

## W Y K A Z

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Szczecinek — przeznaczonej do sprzedaży

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości netto [ zł ]	Forma zbycia	Sposób zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
I.	Nieruchomość oznaczona numerem działek 580/6 i 582/3 obręb 13, wpisana do kw nr KO11/00062151/7	Ogółem gruntu – 46 m2, budynku - 43 m2	zabudowana pawilonem usługowym położona w Szczecinku przy ul. Kopernika 13a	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Armii Krajowej-1” – (1MW/U)- <u>zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługowa.</u>	Wartość nieruchomości: 118.100,00 zł, w tym wartość gruntu <b>10.400,00 zł.</b> Na poczet ceny sprzedaży pawilonu w kwocie 107.700,00 zł zalicza się nakłady poniesione na jego budowę	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 03.04.2023 r.

*Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Szczecinka tj:*

**od 20.02.2023 r. do 13.03.2023 r.**

Z up. BURMISTRZA MIASTA

Dorota Rusin-Hardenbicker  
ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA