

**W Y K A Z**

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek przeznaczonych do zbycia :

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchom.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Cena nieruchom. netto [ zł ]	Forma zbycia	Sposób zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	działki nr : 3/9 i 3/16 obręb 02 KW nr KO11/00013971/3	pow. łączna 4,4763 ha	niezabudowana ul. Towarowa	teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z uzupełniającą zabudową gospodarczą i garażową; działki włączone do Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej	2.700.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
2.	działki nr : 3/10, 3/11 i 3/12 obręb 02 KW nr KO11/00013971/3	pow. łączna 4,0468 ha	niezabudowana ul. Towarowa	tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup> z dopuszczeniem zabudowy usługowej, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z uzupełniającą zabudową gospodarczą i garażową oraz droga wewnętrzna; działki włączone do Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej	2.500.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
3.	działka nr 3/24 obręb 02 KW nr KO11/00013971/3	3,4713 ha	zabudowana przeznaczoną do rozbiórki budowlą konstrukcji żelbetowej - elementem dawnej strzelnicy o pow. zabudowy 240,0 m <sup>2</sup> ul. Poprzeczna	tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup> z dopuszczeniem zabudowy usługowej;	2.000.000,00 zwolnienie z vat na podstawie art.43 ust 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
4.	działka nr 292/4 obręb 08 KW nr KO11/00022676/1	0,6405 ha	niezabudowana ul. Kaszubska	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub zabudowa usługowa	1.350.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
5.	działka nr 47 obręb 21 KW nr KO11/00043058/6	0,5000 ha	niezabudowana ul. Łukasiewicza	zabudowa przemysłowa lub zabudowa usługowa; działka włączona do Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej	320.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
6.	działka nr 49 obręb 21 KW nr KO11/00043058/6	0,5000 ha	niezabudowana ul. Łukasiewicza	zabudowa przemysłowa lub zabudowa usługowa; działka włączona do Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej	320.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
7.	działka nr 50/3 obręb 21 KW nr KO11/00043058/6	1,2000 ha	niezabudowana ul. Harcerska	zabudowa przemysłowa lub zabudowa usługowa; działka włączona do Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej	800.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
8.	działka nr 50/4 obręb 21 KW nr KO11/00043058/6	1,4043 ha	niezabudowana ul. Harcerska	zabudowa przemysłowa lub zabudowa usługowa; działka włączona do Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej	850.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem **12 sierpnia 2022 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Szczecinka, oraz na stronach internetowych : [www.szczecinek.pl](http://www.szczecinek.pl) – Strefa Inwestora - Nieruchomości przeznaczone do zbycia oraz [www.bip.szczecinek.pl](http://www.bip.szczecinek.pl) – Nieruchomości - Nieruchomości przeznaczone do zbycia na okres 21 dni tj: **od 01 lipca 2022 r. do 22 lipca 2022 r.**

Z up. BURMISTRZA MIASTA

Dorota Rysin-Hardenbicker  
ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA