

Urząd Miasta Szczecinek  
Wydział Planowania Przestrzennego

**Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Polna-5”  
w Szczecinku**

**Prognoza oddziaływania na środowisko**



Autor: mgr inż. Małgorzata Gębska

Szczecinek  
- luty 2022 -



## Spis treści

<b>1. Wprowadzenie</b> .....	5
<b>2. Zawartość, główne cele projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami</b> .....	5
2.1. Ustalenia projektu planu miejscowego .....	5
2.2. Główne cele projektowanego dokumentu .....	7
2.3. Powiązania projektu planu miejscowego z innymi dokumentami.....	7
<b>3. Metody oraz materiały źródłowe wykorzystane do sporządzenia prognozy</b> .....	8
<b>4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania</b> .....	11
<b>5. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko</b> .....	12
<b>6. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu</b> .....	12
6.1. Położenie geograficzne.....	12
6.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu .....	14
6.3. Gleby.....	14
6.4. Klimat.....	15
6.5. Szata roślinna i świat zwierzęcy .....	15
6.6. Wartości kulturowe .....	16
6.7. Wody powierzchniowe .....	16
6.8. Wody podziemne .....	18
6.9. Powietrze atmosferyczne.....	20
6.10. Klimat akustyczny .....	21
6.11. Pole elektromagnetyczne (PEM).....	22
6.12. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu .....	23
<b>7. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu</b> .....	23
7.1. Problemy z dotrzymaniem standardów jakości powietrza atmosferycznego .....	23
7.2. Problemy z dotrzymaniem standardów jakości wód powierzchniowych .....	27
7.3. Problemy ochrony środowiska dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody .....	27
<b>8. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu</b> .....	29
<b>9. Przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu</b> .....	33
9.1. Oddziaływanie na rośliny i zwierzęta oraz różnorodność biologiczną .....	33
9.2. Oddziaływanie na ludzi .....	35
9.3. Oddziaływanie na wodę .....	35
9.4. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne .....	36
9.5. Oddziaływanie na klimat lokalny.....	36
9.6. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi.....	37
9.7. Oddziaływanie na krajobraz .....	37
9.8. Oddziaływanie na zasoby naturalne .....	37
9.9. Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne .....	38
9.10. Oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność .....	38
<b>10. Streszczenie w języku niespecjalistycznym</b> .....	39



## **1. Wprowadzenie**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-5” w Szczecinku. Prace nad projektem planu miejscowego zainicjowane zostały uchwałą Nr XXXV/340/2021 Rady Miasta Szczecinek z dnia 17 czerwca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-5” w Szczecinku.

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko jest jednym z elementów strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji ustaleń projektu planu miejscowego. Obowiązek jej przeprowadzenia wynika z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, z późn. zm.). Celem przeprowadzanej procedury jest zidentyfikowanie potencjalnych oddziaływań na środowisko, jakie mogą wystąpić w wyniku realizacji ustaleń projektu planu miejscowego oraz przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań.

Zawartość sporządzonej prognozy oddziaływania na środowisko zgodna jest z zakresem określonym w art. 51 ust. 2 ww. ustawy. Ponadto na podstawie art. 53 powyższej ustawy, zakres i stopień szczegółowości wymaganych w prognozie informacji uzgodniony został z właściwymi organami, tj. z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie – pismo z dnia 13 sierpnia 2021 r., znak: WOPN-OS.411.97.2021.AM,
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Szczecinku – pismo z dnia 23 sierpnia 2021 r., znak: PS.N.NZ.9011.1.10.2021.

## **2. Zawartość, główne cele projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami**

### **2.1. Ustalenia projektu planu miejscowego**

Granice obszaru objętego analizowanym projektem planu miejscowego określa załącznik graficzny do uchwały Nr XXXV/340/2021 Rady Miasta Szczecinek z dnia 17 czerwca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-5” w Szczecinku. Omawiany projekt planu miejscowego obejmuje obszar o łącznej powierzchni 3,25 ha, składający się z dwóch rozłącznych terenów położonych w zachodniej części miasta Szczecinek pomiędzy ulicami Kołobrzeską i Polną, który stanowią:

- działka ewidencyjna nr 5/54 obręb 0007,
- działki ewidencyjne nr: 5/64, 5/65, 28/39, 28/44, 28/45, 28/54, 28/55, 28/56 obręb 0007 i części działek ewidencyjnych nr: 5/66 i 28/33 obręb 0007.

Stanowi on część terenu, dla którego obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Polna-1” w Szczecinku, przyjęty uchwałą Nr XXXVI/321/2017 Rady Miasta Szczecinek z dnia 30 stycznia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 2489). Zapisy ww. uchwały tracą moc w wyznaczonych granicach z chwilą uchwalenia

analizowanego w niniejszej prognozie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-5” w Szczecinku.

W projekcie planu miejscowego określono przeznaczenia terenów elementarnych, oznaczonych na rysunku planu następującymi symbolami:

- MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług o powierzchni 1,60 ha,
- U – teren zabudowy usługowej o powierzchni 0,11 ha,
- Z – teren zieleni o powierzchni 0,31 ha,
- KD-Z – teren drogi publicznej klasy zbiorczej o powierzchni 0,09 ha,
- KD-D – teren drogi publicznej klasy dojazdowej o powierzchni 1,13 ha.

Oprócz ustaleń z zakresu ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, określono szczegółowe zasady zagospodarowania istotne z punktu widzenia ochrony środowiska i przyrody oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków. W projekcie planu miejscowego zawarto zakaz prowadzenia i lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, z wyłączeniem lokalizacji inwestycji celu publicznego. Zakazano przekraczania dopuszczalnych poziomów hałasu obowiązujących dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na terenie oznaczonym symbolem MW,U – zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług. Ponadto w przypadku lokalizacji usług, dla których przepisy odrębne wymagają szczególnych warunków (np. podwyższonego komfortu akustycznego) nakazano zastosowanie adekwatnych rozwiązań projektowych. Określono minimalną powierzchnię biologicznie czynną, zróżnicowaną w zależności od przeznaczenia terenów. Zawarto również nakaz stosowania w celach grzewczych technologii zapewniających obniżenie emisji substancji szkodliwych, w tym między innymi bezno(a)pirenu i pyłu PM10.

W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków określono ustalenia obowiązujące dla oznaczonej na rysunku planu strefy ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej WIII:

- obowiązek współdziałania w zakresie zamierzeń inwestycyjnych i innych związanych z pracami ziemnymi z odpowiednim organem do spraw ochrony zabytków,
- obowiązek przeprowadzenia archeologicznych badań ratunkowych na terenie objętym realizacją prac ziemnych, na zasadach określonych przepisami szczególnymi dotyczącymi ochrony zabytków.

Ponadto w projekcie planu miejscowego zawarto ustalenia w zakresie:

- ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- zasad podziału nieruchomości,
- szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu,
- zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenów.

Na rysunku stanowiącym integralną część projektu planu miejscowego, określono następujące elementy:

- granice obszarów objętych planem,
- przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- linie zabudowy nieprzekraczalne,
- granicę strefy ograniczonej ochrony archeologiczno-konserwatorskiej WIII,
- strefę kontrolowaną gazociągu wysokiego ciśnienia.

## **2.2 Główne cele projektowanego dokumentu**

Celem sporządzenia planu miejscowego „Polna-5” w Szczecinku jest weryfikacja ustaleń planistycznych, określonych w obowiązującym akcie planistycznym w zakresie dotyczącym przede wszystkim terenu komunikacji – drogi publicznej klasy dojazdowej, terenu zieleni oraz terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług. Analizowany projekt planu miejscowego ma zapewnić odzwierciedlenie w ustaleniach planistycznych zrealizowanego układu komunikacyjnego (droga łącząca ulice Kołobrzeską i Polną) oraz wyjście naprzeciw zmieniającym się potrzebom przestrzenno-użytkowym docelowych rozwiązań urbanistycznych. Plan miejscowy formułuje zasady kształtowania ładu przestrzennego, w tym określa sposoby zabudowy i zagospodarowania terenów, które umożliwią zaadaptowanie części niezabudowanych obszarów pod funkcje korzystne dla rozwoju społeczno-gospodarczego miasta.

## **2.3. Powiązania projektu planu miejscowego z innymi dokumentami**

Analizowany projekt planu miejscowego obejmuje część obszaru, dla którego obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Polna-1” w Szczecinku, przyjęty uchwałą Nr XXXVII/321/2017 Rady Miasta Szczecinek z dnia 30 stycznia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 2489). Po jego uchwaleniu ww. akt prawny straci moc w granicach objętych nowym planem, jednakże kontynuowany będzie w znacznej mierze wyznaczony w nim kierunek zagospodarowania tego obszaru.

Generalne zasady polityki przestrzennej miasta, z którymi poszczególne plany miejscowe muszą być zgodne stanowi Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek, przyjęte uchwałą Nr XXVIII/257/2016 Rady Miasta Szczecinek z dnia 29 sierpnia 2016 r. Obszar objęty granicami analizowanego projektu planu miejscowego określony został jako teren o dominacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi i zielenią towarzyszącą oraz teren o dominacji zabudowy usługowej wraz z zielenią towarzyszącą. Położenie w niewielkiej odległości od centrum miasta, bardzo dobra dostępność komunikacyjna oraz dostępność sieci infrastruktury technicznej predysponują ten obszar do maksymalnego wykorzystania pod zabudowę. Analizowany projekt planu miejscowego zachowuje zgodność z ustaleniami Studium.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest elementem regionalnego i krajowego planowania strategicznego, który konkretyzuje główne cele i kierunki polityki przestrzennej państwa. Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.), opracowując studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy należy

uwzględnić ustalenia strategii rozwoju województwa i planu zagospodarowania przestrzennego województwa, a także strategii rozwoju ponadlokalnego. Podsumowując powyższe, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodny jest z założeniami dokumentów planistycznych i strategicznych wyższego rzędu, takich jak:

- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego, przyjęty Uchwałą Nr XVII/214/20 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 24 czerwca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 3564),
- Krajowa Polityka Miejska 2023, przyjęta uchwałą Nr 198 Rady Ministrów z dnia 20 października 2015 r. (M. P. poz. 1235),
- Strategia rozwoju miasta Szczecinek na lata 2018-2026, przyjęta uchwałą Nr LI/433/2017 Rady Miasta Szczecinek z dnia 18 grudnia 2017 r.

Projekt planu miejscowego określa zasady i kierunki kształtowania struktury przestrzennej miasta zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, w powiązaniu z zapisami zawartymi w poniższych dokumentach:

- Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej, przyjęta uchwałą Nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r. (M. P. poz. 794),
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry – stanowiący załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. poz. 1967),
- Program ochrony środowiska województwa zachodniopomorskiego 2030, przyjęty uchwałą Nr XXIX/339/21 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 28 października 2021 r.,
- Program ochrony środowiska dla powiatu szczecineckiego na lata 2018-2021 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2022-2025, przyjęty uchwałą Nr LI/388/2018 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 29 czerwca 2018 r.,
- Program ochrony powietrza oraz plan działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej, przyjęty uchwałą Nr XVI/206/20 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 4 czerwca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 3126),
- Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Szczecinek, przyjęty uchwałą Nr V/46/2019 Rady Miasta Szczecinek z dnia 24 stycznia 2019 r.,
- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA2020), Ministerstwo Środowiska, Warszawa 2013.

### **3. Metody oraz materiały źródłowe wykorzystane do sporządzenia prognozy**

Prace nad sporządzeniem niniejszego opracowania rozpoczęto od analizy dostępnych materiałów w postaci: map tematycznych, waloryzacji przyrodniczych, dokumentów planistycznych i opracowań ekofizjograficznych, obowiązujących aktów prawnych, programów i raportów dotyczących stanu środowiska. Umożliwiło to rozpoznanie komponentów środowiska przyrodniczego i ich powiązań oraz ustalenie aktualnego zagospodarowania przestrzennego obszaru objętego projektem planu miejscowego. Uzyskane na podstawie



powyższych źródeł informacje zostały następnie zweryfikowane w trakcie prac terenowych oraz uzupełnione o dokumentację fotograficzną.

Analizie poddano również sposób uwzględnienia w projekcie planu miejscowego zagadnień związanych z ochroną środowiska, jego powiązania z programami i strategiami lokalnymi, regionalnymi oraz ponadregionalnymi. Materiały źródłowe oraz inwentaryzacja terenu pozwoliły określić stan i funkcjonowanie środowiska na obszarze objętym granicami opracowania i w jego otoczeniu, przedstawić potencjalne zagrożenia środowiska oraz wpływ ustaleń projektowanego planu miejscowego na jego funkcjonowanie. Ocena stanu środowiska na badanym obszarze oparta została na metodach analitycznych i waloryzacyjnych, dotyczących poszczególnych komponentów przyrodniczych oraz inwentaryzacji terenowej.

Przy sporządzaniu niniejszej prognozy korzystano z poniższych materiałów źródłowych:

- Waloryzacja przyrodnicza miasta Szczecinek (operat generalny), Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, Szczecin 2002,
- Waloryzacja przyrodnicza miasta Szczecinek, Biuro Konserwacji Przyrody S.C., Szczecin 2020,
- Waloryzacja przyrodnicza województwa zachodniopomorskiego, Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, Szczecin 2010,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek, przyjęte uchwałą Nr XXVIII/257/2016 Rady Miasta Szczecinek z dnia 29 sierpnia 2016 r.,
- publikacje dotyczące stanu środowiska, zawierające dane uzyskane w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska:
  - Informacja o stanie środowiska w powiecie szczecineckim (w roku: 2016, 2017 i 2018), Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Szczecinie,
  - Stan środowiska w województwie zachodniopomorskim (Raport 2017, Raport 2018, Raport 2020),
  - Roczna ocena jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim (raport wojewódzki za rok 2019 oraz za rok 2020),
- rejestr zawierający informacje o terenach, na których stwierdzono przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, zamieszczony na stronie internetowej Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska (<https://www.gios.gov.pl/pl/rejestry>),
- baza danych SI2PEM prowadzona przez Ministra Cyfryzacji (<https://si2pem.gov.pl/>),
- Klimat województwa zachodniopomorskiego, red. Koźmiński Cz., Michalska B., Czarnecka M., Akademia Rolnicza w Szczecinie, Uniwersytet Szczeciński, Szczecin 2007,
- Informator PSH. Główne zbiorniki wód podziemnych w Polsce, Mikołajków J., Sadurski A. (red. naukowa), Państwowy Instytut Geologiczny-Państwowy Instytut Badawczy, Warszawa 2017, s. 101-102,
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry – załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. poz. 1967),

- Program ochrony powietrza wraz z planem działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej, przyjęty uchwałą Nr XVI/206/20 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 4 czerwca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 3126),
- Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce, Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R., Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011; <http://mapa.korytarze.pl/>
- Strategia wdrażania krajowej sieci ekologicznej ECONET-POLSKA, red. Liro A., Warszawa 1998,
- Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bagno i Jezioro Ciemino PLH320036 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 1650, z późn. zm.),
- Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Jeziora Szczecineckie PLH320009 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 1652, z późn. zm.),
- Potencjalna roślinność naturalna Polski, Matuszkiewicz J. M., IGiPZ PAN, Warszawa 2008 – mapa dostępna on-line na stronie Instytutu Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania Polskiej Akademii Nauk (<https://www.igipz.pan.pl/Roslinnosc-potencjalna-zgik.html>),
- Regionalizacja geobotaniczna Polski, Matuszkiewicz J. M., IGiPZ PAN, Warszawa 2008 – mapa dostępna on-line na stronie Instytutu Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania Polskiej Akademii Nauk (<https://www.igipz.pan.pl/Regiony-geobotaniczne-zgik.html>),
- seryjne mapy geologiczne Polski w skali 1:50 000, arkusz 160 – Szczecinek (N-33-82-C), dostępne on-line na stronie Centralnej Bazy Danych Geologicznych PIG-PIB (<http://baza.pgi.gov.pl/resources.html?type=map50&id=160>), w szczególności:
  - szczegółowa mapa geologiczna Polski (Popielski W., 2004),
  - objaśnienia do szczegółowej mapy geologicznej Polski - arkusz Szczecinek (160), Popielski W., PIG, Warszawa 2006,
  - mapa hydrogeologiczna Polski (Prussak E., 2004),
  - mapa zbiorcza: baza danych GIS mapy hydrogeologicznej Polski – pierwszy poziom wodonośny – występowanie i hydrodynamika (Schiewe M., Wiśniowski Z., 2018),
  - mapy geosrodowiskowe Polski wraz z objaśnieniami,
- mapy zagrożenia powodziowego dostępne on-line na stronie Hydroportalu KZGW ISOK ([https://wody.isok.gov.pl/imap\\_kzgw/?gpmap=gpmZP](https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gpmap=gpmZP)),
- interaktywne mapy Geoserwisu prowadzonego przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (<http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>).

Podczas sporządzania niniejszej prognozy za podstawę służyły następujące akty prawne:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn.zm.),
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, z późn. zm.),
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373, z późn. zm.),
- ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r. poz. 2233, z późn. zm.),
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r. poz. 1713),
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183, z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409),
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408),
- uchwała Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 2091),
- uchwała Nr XXXV/540/18 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 26 września 2018 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa zachodniopomorskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 4984) – tzw. uchwała antysmogowa,
- uchwała Nr XXXV/340/2021 Rady Miasta Szczecinek z dnia 17 czerwca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-5” w Szczecinku,
- uchwała Nr XXXVI/321/2017 Rady Miasta Szczecinek z dnia 30 stycznia 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-1” w Szczecinku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 2489).

#### **4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania**

Analiza skutków realizacji ustaleń zawartych w przedmiotowym projekcie planu miejscowego polega na ocenie potencjalnego oddziaływania ustaleń planu i skuteczności przewidywanych w nim działań zapobiegających, ograniczających oraz kompensujących negatywne

oddziaływanie na środowisko. Propozycje metod analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko mogą się odnosić do przestrzegania ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu, ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, ustaleń dotyczących wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ochrony i kształtowania środowiska i ładu przestrzennego, ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków. Ewentualny wpływ poszczególnych działań na środowisko przyrodnicze oceniany jest w oparciu o procedurę oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w procesie ubiegania się o decyzję o środowiskowych uwarunkowań dla realizacji inwestycji.

Ponadto skutki realizacji postanowień projektu planu miejscowego podlegać będą bieżącym pomiarom, ocenom oraz analizom wpływu na środowisko, prowadzonym w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przez zobligowane do tego instytucje. Stosownie do art. 10 ust. 2 Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz.U. UE L. z 2001 r. Nr 197 str. 30) możliwe jest wykorzystanie istniejącego systemu monitoringu, w celu uniknięcia jego powielania. Zakres i częstotliwość pomiarów monitoringowych na terenach zlokalizowanych na analizowanym obszarze będą zatem dostosowane do zakresu i częstotliwości określonych w programie Państwowego Monitoringu Środowiska.

Częstotliwość przeprowadzania analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu proponuje się powiązać z częstotliwością badania aktualności kierunków polityki przestrzennej, zawartych w planach, programach i studiach oraz w aktach prawa miejscowego. Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wyniki omawianych analiz powinny być przekazywane co najmniej raz w czasie trwania kadencji Rady Miasta.

## **5. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko**

Skala zamierzeń inwestycyjnych ujętych w analizowanym dokumencie planistycznym oraz lokalizacja miasta w znacznej odległości od granic państwa wskazują, że nie będą one znacząco oddziaływać na obszary położone poza granicami Polski. Oddziaływanie będzie całkowicie lokalne i nie stworzy znaczących zagrożeń dla powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, powierzchni ziemi i innych komponentów środowiska przyrodniczego, a także nie spowoduje wystąpienia zagrożeń dla zdrowia ludzi. Z powyższych względów realizacja ustaleń analizowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania, a wpływ na środowisko będzie miał wyłącznie zasięg lokalny.

## **6. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu**

### **6.1. Położenie geograficzne**

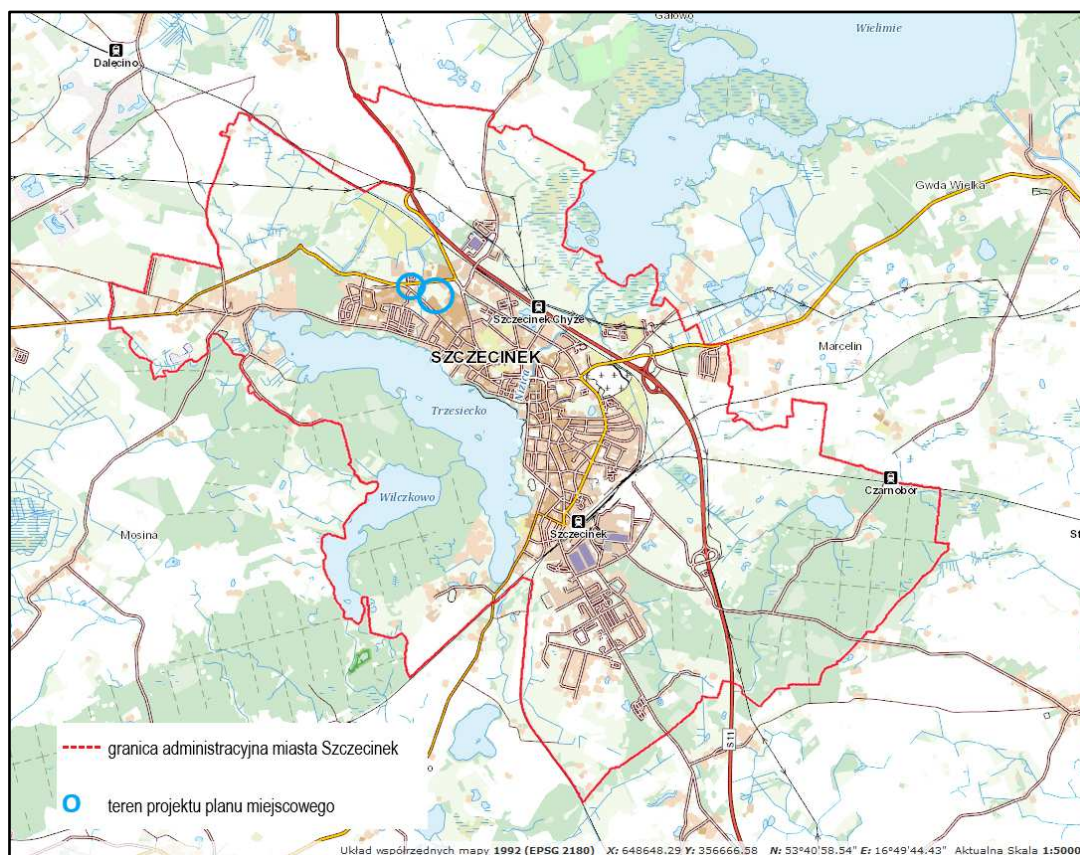
Obszar objęty projektem planu miejscowego położony jest w zachodniej części miasta Szczecinek w odległości około 1,5 km w kierunku północno-zachodnim od centrum, obejmując

powierzchnię łącznie około 3,25 ha. Składa się z dwóch rozłącznych terenów położonych pomiędzy ulicami Kołobrzeską i Polną, który stanowią:

- działka ewidencyjna nr 5/54 obręb 0007,
- działki ewidencyjne nr: 5/64, 5/65, 28/39, 28/44, 28/45, 28/54, 28/55, 28/56 obręb 0007 i części działek ewidencyjnych nr: 5/66 i 28/33 obręb 0007.

Obszar projektowanego planu miejscowego stanowią otwarte tereny zieleni, osiedle niskich jednokondygnacyjnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych oraz droga łącząca ulice Kołobrzeską i Polną.

Zgodnie z opracowaną przez Jerzego Kondrackiego regionalizacją fizycznogeograficzną Polski, obszar objęty niniejszym opracowaniem należy do prowincji Niż Środkowoeuropejski (31), podprowincji Pojezierza Południowobałtyckie (314-316), makroregionu Pojezierze Zachodniopomorskie (314.4), mezoregionu Pojezierze Drawskie (314.45). Jest to mezoregion o charakterze pagórkowatej moreny dennej, położony pomiędzy kolejnymi ciągami recesyjnych moren czołowych fazy pomorskiej stadiu górnego zlodowacenia Wisły. Zajmuje środkową część Pojezierza Zachodniopomorskiego. Najwyższe wzniesienia mają wysokość od 167 do 223 m. n.p.m. Pojezierze przecinają głębokie rynny polodowcowe, wypełnione wodami licznych jezior – znajduje się tu ponad 250 jezior o powierzchni powyżej 1 ha (największe z nich to jez. Drawsko). W okolicach Szczecinka są to jeziora: Trzesiecko, Wielimie, Wilczkowo i Leśne.



Ryc. 1. Położenie terenu opracowania na tle miasta Szczecinek.

Źródło: opracowanie własne

## 6.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Szczecinek położony jest w obrębie jednostki geologicznej zwanej wałem środkowopolskim, w części określanej jako wał pomorski. Na prekambryjskim podłożu zalegają zaburzone utwory paleozoiczne. Struktura inicjalna wału powstała w obrębie części basenu środkowopolskiego, który formował się i wypełniał od permu do końca kredy. Cały ten segment pocięty jest licznymi uskokiemi m.in. uskokiem Szczecinka. Na przełomie kredy i trzeciorzędu powstała silnie wydźwignięta ponad otaczające go niecki forma wału. Pod osadami czwartorzędu zalegają morskie i lądowe utwory eoceńskie i oligoceńskie. Na osadach oligocenu leżą utwory mioceńskie, począwszy od różnej miąższości warstw piasków, a kończąc na osadach mułkowo-ilastych, często z przewarstwieniami węgla brunatnego. Osady paleogenu i neogenu są spiętrzone glacitektonicznie. Bezpośrednie podłożę czwartorzędu stanowią osady miocenu, których strop w rejonie Szczecinka układa się na wysokości ok. 60 m n.p.m.

Krajobraz miasta, urozmaicony pod względem rzeźby i form geomorfologicznych, ukształtowany został przez procesy zlodowacenia skandynawskiego, a zwłaszcza najmłodszego glaciału bałtyckiego. W układzie przestrzennym miasta wyróżniają się cztery podstawowe jednostki geomorfologiczne: równina pojezierna pomiędzy jeziorami Trzesiecko i Wielimie, równina sandrowa w północnej i północno-zachodniej części miasta, wysoczyzna moreny dennej w południowej i częściowo wschodniej części miasta oraz w skrajnie północnej, morena kemowa na obszarze pomiędzy jeziorami Trzesiecko i Wilczkowo. Poza wyżej omówionymi podstawowymi jednostkami geomorfologicznymi występują formy szczególne, jak: rynna polodowcowa jeziora Trzesiecko, rozległe obniżenie jeziora Wielimie, pagóry kemowe oraz zagłębienia wytopiskowe. Pierwotna rzeźba terenu została jednak zatarta w obrębie zwartej zabudowy miejskiej i granice zasięgu jednostek geomorfologicznych są miejscami trudne do uchwycenia lub nieczytelne.

Teren opracowania znajduje się w obrębie równiny pojezierniej, rozciągającej się pomiędzy jeziorami Trzesiecko i Wielimie. Powstała ona w wyniku obniżania się poziomu wód powierzchniowych i zanikania jezior. Teren delikatnie opada w kierunku jeziora Trzesiecko, naturalna rzeźba powierzchni została przekształcona przez człowieka w wyniku wyrównywania pod zabudowę i realizacji ciągów komunikacyjnych. Teren wznosi się na wysokość pomiędzy 138 a 141 m n.p.m.

Według szczegółowej mapy geologicznej Polski większość analizowanego obszaru pokrywają plejstocenyjskie piaski ze żwirami wodnolodowcowe, niewielkie powierzchnie przy wschodniej granicy analizowanego obszaru pokrywają plejstocenyjskie gliny zwałowe oraz holocenyjskie piaski, mułki i łył jeziorne.

W granicach terenu opracowania nie występują obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

## 6.3. Gleby

Odzwierciedleniem warunków geomorfologicznych i litologicznych jest rodzaj gleb, jaki wykształca się na danym obszarze. W granicach analizowanego obszaru zostały one całkowicie przekształcone przez człowieka, występują tu głównie grunty oznaczone na mapie glebowo-rolniczej symbolem Tz – terenów zabudowanych i zainwestowanych, zbudowane

głównie z frakcji piasków słabogliniastych, podścielonych piaskami luźnymi. Niewielki obszar w zachodniej części terenu objętego projektowanym planem pokrywają gleby brunatne wylugowane i brunatne kwaśne (Bw), wytworzone z piasków luźnych.

#### **6.4. Klimat**

Uwzględniając zróżnicowanie warunków klimatycznych, w powiązaniu z fizjograficznymi, na obszarze województwa zachodniopomorskiego wydzielono dziesięć krain klimatycznych. Miasto Szczecinek zostało zaliczone do Drawsko-Szczecineckiej Krainy Klimatycznej (VII). Kraina ta, wśród pozostałych krain województwa zachodniopomorskiego odznacza się najgorszymi warunkami usłonecznienia rzeczywistego, które wynosi od 1460 do 1530 godzin. Klimat tej krainy jest najbardziej surowy w całym województwie ze średnią temperaturą roku na poziomie od 7,0°C do 7,9°C. Temperatura stycznia wynosi średnio od -2,5°C do -1,4°C. Także lato jest chłodne, ze średnią temperaturą lipca od 16,5°C do 17,3°C.

W obrębie Krainy Drawsko-Szczecineckiej duże zagrożenie stwarzają przymrozki. Ostatnie przymrozki wiosenne zanikają bowiem dopiero w pierwszej dekadzie maja, a w dolinach i obniżeniach terenowych nawet o kilka dni później, natomiast pierwsze jesienne notowane są przeciętnie już w drugiej dekadzie października. Pierwsze jesienne przymrozki w Szczecinku pojawiają się średnio 13.X, choć mogą się już zdarzyć we wrześniu (w latach 1971-2000 najwcześniejszy przymrozek odnotowano w dniu 18.IX). Najpóźniej odnotowany przymrozek miał miejsce w dniu 16.VI (przy średniej dacie ostatnich wiosennych przymrozków w dniu 5.V). Z kolei biorąc pod uwagę występowanie przygruntowych przymrozków, średnią datą pierwszego jesienno-przymrozkowego jest 19.IX, natomiast najwcześniejszy odnotowano już w dniu 24.VIII. Ostatnie wiosenne przygruntowe przymrozki występują średnio do 21.V (najpóźniej odnotowany miał miejsce jeszcze 27.VI). Średnio wiosną odnotowywano 9 dni z przymrozkami (21 dni z przygruntowymi), natomiast jesienią 4 dni (11 dni z przygruntowymi).

Kraina Drawsko-Szczecinecka wyróżnia się najkrótszym okresem gospodarczym i wegetacyjnym. Prace polowe na jej obszarze można wykonywać w okresie liczącym od 238 do 247 dni, a okres wegetacyjny trwa od 212 do 219 dni. Kraina ta odznacza się także najwyższymi i najczęściej występującymi opadami, a także najdłuższym okresem zalegania pokrywy śnieżnej. Roczne sumy opadów kształtują się na poziomie od 620 do 800 mm i są najwyższe w województwie zachodniopomorskim. Średnia liczba dni z opadem wynosi od 115 do 125, zaś średnia liczba dni z pokrywą śnieżną od 50 do 65 (występowanie pokrywy śnieżnej odznacza się ogromną zmiennością czasową i przestrzenną).

#### **6.5. Szata roślinna i świat zwierzęcy**

Według podziału Polski na regiony geobotaniczne opracowanego przez Jana Matuszkiewicza, dokonanego na podstawie przestrzennego zróżnicowania potencjalnej roślinności naturalnej, miasto Szczecinek położone jest w: Prowincji Środkowoeuropejskiej, Podprowincji Południowobałtyckiej, Dziale Pomorskim (A), Krainie Pojezierzy Środkowopomorskich (A.4), Okręgu Drawsko-Szczecineckim (A.4.3), na styku trzech Podokręgów: Barwickiego (A.4.3.d), Lotyńskiego (A.4.3.e) i Grzmiącej (A.4.3.f). Dominującym typem krajobrazu roślinnego są

krajobrazy: pomorskich buczyn, pomorskich buczyn i acidofilnych dąbrów oraz acidofilnych dąbrów pomorskich.

Z analizy opracowanej przez Jana Matuszkiewicza mapy potencjalnej roślinności naturalnej Polski wynika, że na obszarze objętym opracowaniem przeważający typ roślinności potencjalnej to grąd subatlantycki serii ubogiej (Stellario-Carpinetum, poor). Rzeczywista roślinność na terenie objętym opracowaniem ma zdecydowanie antropogeniczne pochodzenie i nie nawiązuje do naturalnych fitocenozy, jakie wykształcają się w długotrwałym procesie na terenach niepodlegających działaniu człowieka.

Teren objęty opracowaniem położony jest w zachodniej części miasta Szczecinek w odległości około 1,5 km w kierunku północno-zachodnim od centrum, na terenie przekształconym przez człowieka, stąd szata roślinna jest stosunkowo mało zróżnicowana. Stanowi ją przede wszystkim zieleń miejska, utworzona w wyniku nasadzeń dokonanych przez człowieka: szpaler klonów zwyczajnych (*Acer platanoides*) wzdłuż ul. Polnej, szpaler topoli czarnych (*Populus nigra*) na niezagospodarowanej części terenu KD-D, trawniki z pojedynczymi drzewami i krzewami ozdobnymi oraz nieliczne ogródki przydomowe przy budynkach wielorodzinnych na osiedlu przy ul. Polnej.

Położenie terenu opracowania wśród zabudowy miejskiej nie sprzyja występowaniu wielu gatunków wolno żyjących zwierząt. Fauna obszaru opracowania to głównie pospolite gatunki synantropijne ptaków, drobnych ssaków i bezkręgowców, spotykane w bliskości siedzib ludzkich. W trakcie przeprowadzonych badań terenowych zaobserwowano ptaki gatunków przystosowanych do bytowania na terenach zurbanizowanych, jak kawki (*Corvus monedula*), gawrony (*Corvus frugilegus*), wrony siwe (*Corvus corone*), sroki zwyczajne (*Pica pica*), sierpówki (*Streptopelia decaocto*), grzywacze (*Columba palumbus*), wróble zwyczajne (*Passer domesticus*), bogatki zwyczajne (*Parus major*), kosy zwyczajne (*Turdus merula*).

## 6.6. Wartości kulturowe

W granicach analizowanego projektu planu miejscowego nie występują obszary lub obiekty wpisane do rejestru zabytków lub ujęte w gminnej ewidencji zabytków. Przy ulicy Kołobrzesckiej zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne zewidencjonowane jako stan.18 Szczecinek, AZP 24-25/31, objęte ograniczoną ochroną archeologiczno-konserwatorską VIII, polegającą na prowadzeniu interwencyjnych badań archeologicznych w przypadku podejmowania prac ziemnych.

## 6.7. Wody powierzchniowe

Pod względem hydrograficznym obszar opracowania zlokalizowany jest w dorzeczu Gwdy, w zlewni rzeki Nizicy (Niezdobnej), w granicach rzecznej jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie: Gwda od wpływu do Jez. Wielimie do Dołgi, oznaczonej kodem PLRW60002518861729. Zgodnie z informacjami zawartymi w aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (na lata 2016-2021), powyższa JCWP ma status naturalnej, niemonitorowanej, jej aktualny stan określono jako zły i zagrożony nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Termin osiągnięcia dobrego stanu wyznaczono na 2021 r., wskazując jako



przyczyny jego przedłużenia brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. W uzasadnieniu powyższego odstąpienia podano niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu, w wyniku czego brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych, a zaplanowanie i wdrożenie działań jakichkolwiek będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z powyższym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego – przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności. Wśród działań podstawowych wskazano:

- działania wynikające z konieczności porządkowania systemu gospodarki ściekowej,
- kontrola użytkowników prywatnych i przedsiębiorstw,
- realizacja Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

Działaniem uzupełniającym jest zapewnienie ciągłości rzek i potoków poprzez udrożnienie obiektów stanowiących przeszkodę dla migracji ryb.

W 2018 r. przeprowadzono badania monitoringowe powyższej JCWP w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska – stan ekologiczny oceniono na umiarkowany, stan chemiczny nie był badany, końcową oceną jest zły stan wód.

Na obszarze analizowanego projektu planu miejscowego wody powierzchniowe nie występują. Teren ten położony jest w bezpośredniej zlewni jeziora Trzesiecko, w odległości około 0,5 km od tego zbiornika. Z tego względu możliwe jest oddziaływanie na jakość wód jeziora spływających z tego terenu wód opadowych i roztopowych, które za pośrednictwem przebiegającego niedaleko sztucznego cieku wodnego są odprowadzane do jeziora.

Jezioro Trzesiecko jest akwenem stosunkowo płytkim, o dość urozmaiconej linii brzegowej, zajmującym powierzchnię 295,1 ha. Głównym dopływem jest Kanał Radacki, który odprowadza nadmiar wód z jeziora Radacz, kopalni torfu oraz rozległych polderów melioracyjnych. Z jeziora wypływa rzeka Nizica (Niezdobna), łącząca zbiornik z jeziorem Wielimie. W zlewni bezpośredniej tereny rolne zajmują 53% powierzchni, lasy 30%, a na wschodnim brzegu jeziora położone jest miasto Szczecinek. Obecnie jezioro Trzesiecko jest odbiornikiem ścieków deszczowych z miasta oraz intensywnie użytkowane rekreacyjnie. W 2005 r. rozpoczęto rekultywację jeziora w celu przywrócenia mu funkcji rekreacyjnej, polegającą na natlenianiu warstwy przydennej jeziora oraz dawkowaniu siarczanu żelaza. Głównym problemem jeziora była silna eutrofizacja.

W 2018 r. w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przeprowadzono badania jeziora, oznaczonego jako JCWP o kodzie LW10533 i zaliczanego do silnie zmienionych części wód (SZCW). Zakres pomiarów obejmował określenie potencjału ekologicznego, czyli badania biologiczne i fizykochemiczne. Na podstawie otrzymanych wyników jezioro zaliczono do IV klasy, czyli o słabym potencjale ekologicznym. Ocenę tę zdeteterminował indeks makrofitowy ESMI. Ocena wskaźników fizykochemicznych została określona jako poniżej dobrego z uwagi na przekroczenie standardów dobrej jakości w zakresie zawartości tlenu rozpuszczonego w wodach przydennych w okresie letnim. Badania stanu chemicznego wód

jeziora nie były prowadzone. Stan ogólny jeziora Trzesiecko oceniono jako zły z uwagi na słaby potencjał ekologiczny.

Ponadto w ramach monitoringu badawczego kontrolowane jest występowanie w wodach jeziora aldehydu mrówkowego oraz wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (WWA). Badania stężenia aldehydu mrówkowego prowadzone są ponieważ znajduje się ono w strefie oddziaływania zakładu przemysłowego emitującego tę substancję do atmosfery oraz do wód powierzchniowych. Badania prowadzone są z częstotliwością 4 razy w roku. W ostatnio wykonanych badaniach (lata 2016-2018) nie stwierdzono przekroczeń wartości granicznej, która dla średniej wartości stężeń wynosi 0,05 mg/l.

W 2016 r. w ramach monitoringu badawczego przeprowadzono kontrolę występowania wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (WWA) w wodach jeziora. Źródła emisji WWA to głównie: ogrzewanie gospodarstw domowych, ruch samochodowy, spalanie odpadów, a także palenie ognisk, tytoniu. Źródłem WWA mogą być także pożary lasów. Ogólnie każdy proces niepełnego spalania związków organicznych może stanowić źródło emisji WWA. Ponadto WWA wyemitowane do atmosfery są bardzo mobilne, migrują na duże dystanse i zlokalizowanie ich źródła pochodzenia jest trudne. Depozycja WWA z powietrza do wód powierzchniowych uzależniona jest od warunków atmosferycznych. Po ulewnych deszczach zawartość tych substancji może znacząco wzrastać.

Stan zanieczyszczenia WWA wód jeziora Trzesiecko kontrolowano z częstotliwością 12 razy w roku. Maksymalna dopuszczalna zawartość benzo(a)pirenu w wodach śródlądowych wynosi 0,27 µg/l, a stężenie średnioroczne powinno być niższe od 0,00017 µg/l. Wyniki badania stężeń benzo(a)pirenu w 2016 w trzech miesiącach (sierpień, wrzesień, listopad) nie wykazały przekroczeń granicy oznaczalności. Pozostałe wyniki mieściły się w przedziale 0,00053 – 0,00162 µg/l, a więc norma dla maksymalnego dopuszczalnego stężenia tej substancji została spełniona. Natomiast średnia wartość stężeń dla benzo(a)pirenu wyniosła 0,00094 µg/l, co oznacza znaczne przekroczenie cytowanej powyżej wartości granicznej. Dla pozostałych związków z grupy WWA wartości graniczne określające maksymalne dopuszczalne stężenia nie zostały przekroczone.

Z map zagrożenia powodziowego sporządzonych przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, dostępnych na internetowej stronie Hydroportalu KZGW ISOK wynika, iż teren objęty opracowaniem położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

## **6.8. Wody podziemne**

Pod względem regionalizacji wód podziemnych, obszar opracowania zlokalizowany jest w dorzeczu Odry, regionie wodnym Warty, w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 26, oznaczonej kodem PLGW600026.

Zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski wschodnia część obszaru opracowania zlokalizowana jest w obrębie jednostki o symbolu 6 Q/cQ-Tr I. Jest to obszar o skomplikowanych warunkach geologicznych. Głównym użytkowym poziomem wodonośnym jest tutaj piętro czwartorzędowo-trzeciorzędowe, zalegające na głębokości od około 80 do ponad 100 m. Wodonoścem są czwartorzędowo-trzeciorzędowe utwory piaszczyste. Lokalnie brak obecności czwartorzędowego poziomu wodonośnego i poziom wodonośny budowany

jest tylko przez piaski trzeciorzędowe. Miąższość zawodnionych piasków jest na ogół w granicach 20-50 m, ich przewodność wynosi na przeważającym obszarze od 200 do około 1000 m<sup>2</sup>/24h, jedynie lokalnie poniżej 100 m<sup>2</sup>/24h. Wydajność potencjalna pojedynczej studni zmienia się od 50 do ponad 120 m<sup>3</sup>/h. Zwierciadło wody jest napięte i stabilizuje się na rzędnej około 135 m n.p.m. Jednostka jest dobrze izolowana od powierzchni terenu warstwą glin zwałowych o miąższości ponad 50 m, choć lokalnie ich miąższość może być mniejsza. Zachodni fragment terenu opracowania leży w obrębie jednostki o symbolu 4 cQ I. Głównym użytkowym poziomem wodonośnym jest tutaj poziom czwartorzędowy.

Do wód podziemnych zaliczane są także wody gruntowe, które charakterem i głębokością występowania odzwierciedlają cechy konfiguracyjne terenu oraz budowę geologiczną jego podłoża. Są to płytkie wody podziemne, identyfikowane najczęściej z pierwszym (od powierzchni terenu) poziomem wodonośnym. Zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski na większości analizowanego obszaru pierwszy poziom wodonośny występuje na głębokości pomiędzy 2 i 5 m. Pierwszy poziom wodonośny nie jest głównym poziomem użytkowym na tym terenie.

Cały obszar miasta leży w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 126 „Zbiornik Szczecinek”. Poziom wodonośny jest izolowany od powierzchni terenu warstwą glin o zmiennej miąższości ok. 20-50 m. Zasilanie wód podziemnych GZWP nr 126 następuje przede wszystkim na drodze infiltracji opadów atmosferycznych w obrębie zbiornika. Stan jakościowy wód podziemnych na obszarze całego zbiornika zaklasyfikowano jako dobry. Dominują tu wody klasy II (wody dobrej jakości), wymagające jedynie prostego uzdatniania. Na podstawie wyników badań modelowych oraz przeprowadzonych obliczeń potencjalnego czasu migracji zanieczyszczeń z powierzchni terenu stwierdzono, że główny poziom GZWP nr 126 charakteryzuje się bardzo małą podatnością na zanieczyszczenia. Ze względu na wysoką odporność terenu na zanieczyszczenia oraz zagospodarowanie terenu, dla GZWP nr 126 nie wyznaczono obszaru ochronnego.

Badania i ocena stanu chemicznego wód podziemnych wykonywane są w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, w obrębie jednolitych części wód podziemnych (JCWPd). Badania wód podziemnych w granicach JCWPd nr 26 wykonywane są w ramach monitoringu diagnostycznego w 5 punktach pomiarowych w miejscowości Spore, położonej w odległości ok. 10 km na północ od Szczecinka. W wyniku badań przeprowadzonych w 2012 r., 2016 r. oraz w 2019 r. wody podziemne zaliczono do II klasy – wody dobrej jakości (pod względem chemicznym oraz ilościowym), wymagające jedynie prostego uzdatniania ze względu na ponadnormatywne stężenia żelaza, manganu, sporadycznie o podwyższonej mętności i/lub barwie. Występowanie związków żelaza i manganu ma charakter naturalny i wynika z uwarunkowań przyrodniczych i geologicznych. W punktach badających wody wgłębne nie stwierdzono zanieczyszczenia wód azotanami (stężenie azotanów powyżej 50 mg NO<sub>3</sub>/l) i zagrożenia takim zanieczyszczeniem (stężenie azotanów od 40 do 50 mg NO<sub>3</sub>/l). Stężenie azotanów kształtowało się na niskim poziomie i odpowiadało I i II klasie jakości wód podziemnych. JCWPd nr 26 uznana została za niezagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych.

## 6.9. Powietrze atmosferyczne

Monitoring zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego prowadzony jest w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska. Roczna ocena jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim dokonywana jest ze względu na ochronę zdrowia oraz ochronę roślin dla każdej z 3 stref – Szczecinek leży w strefie zachodniopomorskiej (kod strefy PL3203).

W rocznej ocenie jakości powietrza za rok 2020 z uwzględnieniem kryteriów przyjętych ze względu na ochronę zdrowia ludzi, strefa zachodniopomorska uzyskała klasę C ze względu na zanieczyszczenie powietrza benzo(a)pirenem zawartym w pyłe PM10. Podobnie jak w latach poprzednich, wysokie wartości stężeń tego zanieczyszczenia rejestrowano w okresach grzewczych. Jako główną przyczynę przekroczeń wskazuje się niską emisję pochodzącą z indywidualnego ogrzewania budynków.

Tabela 1. Klasy strefy zachodniopomorskiej (kod strefy PL3203) dla poszczególnych zanieczyszczeń w latach 2016-2020 – kryteria dla ochrony zdrowia.

Rok oceny	Klasa strefy dla poszczególnych zanieczyszczeń – ochrona zdrowia												
	SO <sub>2</sub>	NO <sub>2</sub>	CO	C <sub>6</sub> H <sub>6</sub>	O <sub>3</sub> (dc)	O <sub>3</sub> (dt)	PM 10	PM 2,5	Pb	As	Cd	Ni	BaP
2016	A	A	A	A	A	D2	C	A	A	A	A	A	C
2017	A	A	A	A	A	D2	A	A	A	A	A	A	C
2018	A	A	A	A	A	D2	C	A	A	A	A	A	C
2019	A	A	A	A	A	D2	A	A <sup>1</sup>	A	A	A	A	C
2020	A	A	A	A	A	D2	A	A1	A	A	A	A	C

dc – poziom docelowy, dt – poziom celu długoterminowego,

<sup>1)</sup> dla pyłu PM<sub>2,5</sub> – poziom dopuszczalny II faza, klasa A1 (obowiązująca od roku 2020).

Źródło: *Stan środowiska w województwie zachodniopomorskim. Raport 2020, Roczna ocena jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim – raport wojewódzki za rok 2019 oraz za rok 2020.*

W 2020 r. odnotowano również przekroczenie poziomu celu długoterminowego dla ozonu, określonego ze względu na ochronę zdrowia (klasa D2). Fakt ten powinien zostać uwzględniony w wojewódzkim programie ochrony środowiska, poprzez zaplanowanie działań zmierzających do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń będących prekursorami ozonu – tlenków azotu, węglowodorów i lotnych związków organicznych.

W przypadku pozostałych zanieczyszczeń, których stężenia nie przekroczyły obowiązujących w 2020 r. kryteriów ustanowionych ze względu na ochronę zdrowia, tj.: SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, pyłu zawieszonego PM<sub>10</sub>, pyłu zawieszonego PM<sub>2,5</sub> (klasa A1), benzenu (C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>), CO, O<sub>3</sub> – poziom docelowy, metali ciężkich (As, Cd, Ni i Pb), strefa zachodniopomorska uzyskała klasę A.

Przekroczenia jakości powietrza pod kątem ochrony zdrowia w latach 2016-2020 dotyczyły pyłu zawieszonego PM<sub>10</sub>, zawartego w nim benzo(a)pirenu oraz ozonu. W przypadku ozonu przekroczenia występowały wyłącznie dla kryterium dodatkowego, tj. poziomu celu długoterminowego. Pozostałe zanieczyszczenia na przestrzeni rozpatrywanego okresu nie podlegały zmianom, a ich stężenia zawsze utrzymywały się na

niskich poziomach dając klasę A. W ostatnich dwóch latach poddanych analizie utrzymuje się brak przekroczeń obowiązujących kryteriów dla pyłu PM10, odnotowano jedynie przekroczenia benzo(a)pirenu. Jako przyczynę wskazuje się sprzyjające warunki meteorologiczne, które panowały podczas okresu jesienno-zimowego w roku 2020. Następstwem łagodnych warunków atmosferycznych była mniejsza emisja zanieczyszczeń pyłowych z sektora komunalno-bytowego, która jest szczególnie odpowiedzialna za wysokie stężenia pyłu zawieszonego PM10, PM2,5 oraz benzo(a)pirenu zawartego w pyle PM10. Sektor komunalno-bytowy (domy ogrzewane indywidualnie) w województwie zachodniopomorskim odpowiada za: 97,7 % emisji benzo(a)pirenu, 80,4 % emisji pyłu zawieszonego PM2,5 oraz 56,4 % emisji pyłu zawieszonego PM10 (wg danych KOBiZE za 2020 r.). Na obszarach bezpośrednio sąsiadujących z drogami o znacznym natężeniu ruchu, lokalnym źródłem zanieczyszczeń powietrza jest komunikacja samochodowa. Zanieczyszczenia komunikacyjne w postaci pyłów powstają głównie w wyniku ścierania się opon pojazdów, hamulców, nawierzchni dróg oraz unosu zanieczyszczeń z powierzchni dróg. Natomiast w wyniku spalania paliwa emitowane są tlenki azotu. Również zakłady przemysłowe o istotnej emisji nieorganizowanej lub emitowanej poprzez niskie emitory mogą bezpośrednio wpływać na jakość powietrza w ich sąsiedztwie.

Monitoring jakości powietrza prowadzony jest również pod względem kryteriów dla ochrony roślin: SO<sub>2</sub>, tlenków azotu (NO<sub>x</sub>) oraz ozonu. W 2020 r. strefa zachodniopomorska uzyskała klasę A w przypadku wszystkich analizowanych zanieczyszczeń. Jednak pomimo uzyskania wartości poniżej poziomu określonego dla celu długoterminowego ozonu, zdecydowano o nadaniu strefie zachodniopomorskiej klasy D2 ze względu na wyodrębnienie w drodze modelowania matematycznego obszarów z przekroczeniami tego wskaźnika.

W latach 2016-2020 na obszarze strefy zachodniopomorskiej nie zostały przekroczone poziomy kryterialne dwutlenku siarki (SO<sub>2</sub>), tlenków azotu (NO<sub>x</sub>) i ozonu (O<sub>3</sub>) – poziom docelowy. Przekraczany był natomiast poziom celu długoterminowego ozonu.

Tabela 2. Klasy strefy zachodniopomorskiej (kod strefy PL3203) dla poszczególnych zanieczyszczeń w latach 2016-2020 – kryteria dla ochrony roślin.

Rok oceny	Klasa strefy dla poszczególnych zanieczyszczeń – ochrona roślin			
	SO <sub>2</sub>	NO <sub>x</sub>	O <sub>3</sub> (dc)	O <sub>3</sub> (dt)
2016	A	A	A	D2
2017	A	A	A	D1
2018	A	A	A	D2
2019	A	A	A	D2
2020	A	A	A	D2

dc – poziom docelowy, dt – poziom celu długoterminowego

Źródło: Stan środowiska w województwie zachodniopomorskim. Raport 2020, Roczna ocena jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim – raport wojewódzki za rok 2019 oraz za rok 2020.

## 6.10. Klimat akustyczny

Hałas jest jednym z czynników obniżających jakość życia w miastach. Długotrwały hałas wpływa niekorzystnie nie tylko na komfort życia mieszkańców, lecz również na ich zdrowie. Głównymi źródłami hałasu kształtującymi klimat akustyczny miast są hałas komunikacyjny,

hałas przemysłowy oraz tzw. hałas komunalny, generowany przez punkty gastronomiczne, obiekty handlowe czy imprezy masowe. Najbardziej powszechnym źródłem hałasu we współczesnych miastach jest komunikacja drogowa, emitująca natężenie dźwięku w granicach od 75 dB (samochód) do 95 dB (autobus). Samochody w złym stanie technicznym powodują hałas o kilka decybeli wyższy. Największy wpływ na powstawanie hałasu ma liczba pojazdów, szczególnie samochodów ciężkich, prędkość, z którą się poruszają oraz płynność ruchu. Ograniczenie natężenia ruchu o połowę może spowodować spadek hałasu o 3 dB, natomiast regulując płynność i prędkość ruchu możliwe jest zmniejszenie oddziaływania hałasu o 2 do 4 dB.

Na terenie objętym opracowaniem, jak i w jego sąsiedztwie, nie występują źródła hałasu przemysłowego. Klimat akustyczny tego obszaru determinowany jest przez hałas komunikacyjny związany z ruchem samochodowym. Największe obciążenie komunikacyjne związane jest z przebiegiem ulic Kołobrzeskiej i Polnej, stanowiących północną i południową granicę terenów analizowanego projektu planu miejscowego. Należą one do głównych ciągów komunikacyjnych miasta, łącznie z ruchem autobusów komunikacji miejskiej. Największy ruch samochodowy odnotowywany jest w godzinach dojazdu i powrotu z pracy mieszkańców osiedla Zachód oraz miejscowości położonych na zachód od Szczecinka, wyjeżdżających z miasta drogą wojewódzką nr 172. Na ww. ulicach nie prowadzono badań akustycznych.

### **6.11. Pole elektromagnetyczne (PEM)**

W środowisku występują dwa rodzaje źródeł promieniowania elektromagnetycznego: naturalne (pole geomagnetyczne Ziemi, promieniowanie kosmiczne, pierwiastki promieniotwórcze) oraz sztuczne (wprowadzone do środowiska przez człowieka). Przepisy prawa odnoszą się do sztucznych źródeł pól elektromagnetycznych takich jak: obiekty elektroenergetyczne do wytwarzania i przesyłu energii elektrycznej (elektrownie, elektrociepłownie, stacje transformatorowe, napowietrzne linie elektroenergetyczne), instalacje i urządzenia radiokomunikacyjne (stacje bazowe telefonii komórkowej, radiowe i telewizyjne stacje nadawcze, stacje radiolokacyjne i radionawigacyjne).

W granicach objętych analizowanym projektem planu miejscowego nie znajdują się stacje bazowych telefonii komórkowej, najbliższe zlokalizowane są w odległości ok. 430 m od osiedla mieszkaniowego przy ul. Polnej, na kominie na terenie ciepłowni przy ul. Kołobrzeskiej należącej do Miejskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Szczecinku. Poziom pola elektromagnetycznego w otoczeniu zmierzony został w 2018 r. i zgodnie z informacjami dostępnymi w bazie danych SI2PEM, prowadzonej przez Ministra Cyfryzacji (<https://si2pem.gov.pl/>), dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku uznano za dotrzymane. Najwyższa odnotowana wartość wyniosła 1,8 V/m, co stanowi 6,4% wartości granicznej wynoszącej 28 V/m, określonej w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. poz. 2448).

Zgodnie z art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, z późn. zm), Główny Inspektor Ochrony Środowiska prowadzi, aktualizowany corocznie, rejestr zawierający informacje o terenach, na których stwierdzono

przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, z wyszczególnieniem przekroczeń dotyczących: terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz miejsc dostępnych dla ludności. Na terenie miasta Szczecinek w 2020 roku nie stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

## **6.12. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu**

W przypadku odstąpienia od wprowadzenia projektowanego planu miejscowego realizowane będą ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-1” w Szczecinku, przyjętego uchwałą Nr XXXVI/321/2017 Rady Miasta Szczecinek z dnia 30 stycznia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 2489). Realizowane będzie aktualne przeznaczenie terenów elementarnych, oznaczonych w obowiązującym planie miejscowym jako: 11.Z, 15.Z, 20.MW,U oraz 47.KD-D. Tereny oznaczone symbolami 11.Z i 15.Z wskazano do zagospodarowania zielenią urządzoną o charakterze publicznym o powierzchni biologicznie czynnej odpowiednio powyżej 80% i 60%. Obecnie są to trawniki z pojedynczymi drzewami i krzewami. Zmniejszenie powierzchni pokrytej roślinnością nastąpi w przypadku realizacji dopuszczonych w planie miejscowym stanowisk postojowych na powierzchni nie większej niż 20% terenu 15.Z. Likwidacja roślinności na większą skalę będzie miała miejsce w przypadku wykonania drogi na części terenu oznaczonego symbolem 47.KD-D położonej pomiędzy terenami 16.MW,U i 20.MW,U. Konieczne będzie wycięcie około dwudziestu drzew oraz innej roślinności. Pozostałe tereny są już obecnie zagospodarowane – na terenie 20.MW,U zlokalizowane jest osiedle niskich jednokondygnacyjnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych, natomiast na części terenu 47.KD-D wykonano drogę łączącą ulice Polną i Kołobrzeską (zastąpiła dotychczasową nieutwardzoną drogę). Realizacja obecnych ustaleń planu miejscowego wiązała się będzie z niewielkim przekształceniem rzeźby terenu i krajobrazu oraz likwidacją roślinności.

## **7. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu**

### **7.1. Problemy z dotrzymaniem standardów jakości powietrza atmosferycznego**

Na terenie miasta Szczecinek monitoring zanieczyszczeń powietrza prowadzony jest w dwóch stacjach pomiarowych – przy ul. 1 Maja oraz przy ul. Przemysłowej. Pomiaru dokonywane są w następującym zakresie: dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla (w 2020 r.), pył zawieszony PM<sub>2,5</sub>; pył zawieszony PM<sub>10</sub> oraz zawartość w nim metali ciężkich (arsenu, kadmu, niklu i ołowiu) i benzo(a)pirenu.

Poza obowiązkowym programem pomiarowym obejmującym substancje, dla których ustalone zostały poziomy dopuszczalne, poziomy docelowe i poziomy celu długoterminowego, na stanowisku przy ul. Przemysłowej prowadzone są pomiary formaldehydu. Badania te mają charakter lokalny, a ich celem jest określenie emisji tego zanieczyszczania do powietrza z instalacji przemysłowych zlokalizowanych w pobliżu stacji. Dla formaldehydu nie ma

określonych poziomów dopuszczalnych, dlatego analiza dokonywana jest z uwzględnieniem kryterium, które stanowi wartość odniesienia podana w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. Nr 16 poz. 87). Należy mieć na uwadze, iż ustalone w rozporządzeniu wartości poziomów odniesienia służą do celów projektowych, przy określaniu wpływu istniejącej lub projektowanej inwestycji na środowisko, na potrzeby wydania przez właściwy organ ochrony środowiska decyzji o dopuszczalnej emisji, nie są natomiast standardami jakości powietrza. Pomiary wykonywane są z częstotliwością jeden raz w tygodniu, w różnych dniach tygodnia (52 razy w roku). W latach 2015-2018 wartość odniesienia dla stężenia średniorocznego wynosząca 4 µg/m<sup>3</sup> została przekroczona raz – w 2017 r. stężenie średnioroczne wyniosło 7 µg/m<sup>3</sup>. W pozostałych latach kształtowało się na poziomie 3-4 µg/m<sup>3</sup>.

Rejestrowane w latach 2016-2020 na stanowisku pomiarowym stężenia metali ciężkich w pyłe zawieszonym PM10: ołowiu (Pb), arsenu (As), kadmu (Cd) i niklu (Ni) były bardzo niskie i nie przekroczyły określonych dla tych zanieczyszczeń wartości kryterialnych – poziomu dopuszczalnego ołowiu oraz poziomów docelowych stężeń arsenu, kadmu i niklu. Ze względu na niskie zawartości tych zanieczyszczeń w powietrzu, nie stanowią one zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Tabela 3. Wyniki pomiarów stężeń Pb, As, Cd i Ni na stanowisku pomiarowym przy ul. 1 Maja w Szczecinku w latach 2016-2020.

Rok	Stężenie średnioroczne			
	Pb [µg/m <sup>3</sup> ]	As [µg/m <sup>3</sup> ]	Cd [µg/m <sup>3</sup> ]	Ni [µg/m <sup>3</sup> ]
2016	0,007	0,71	0,19	1,02
2017	0,008	0,85	0,20	1,09
2018	0,006	0,71	0,18	0,87
2019	0,004	0,6	0,1	1,6
2020	0,0	0,6	0,1	1,2
poziom dopuszczalny	0,5			
poziom docelowy		6	5	20

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Państwowego Monitoringu Środowiska.

Pomiary zanieczyszczeń monitorowanych na terenie miasta Szczecinek nie wykazały przekroczeń poziomu dopuszczalnego stężeń średniorocznych w ostatnich pięciu latach również dla dwutlenku azotu, dwutlenku siarki, pyłu zawieszzonego PM2,5 i tlenku węgla (mierzony tylko w 2020 r.).

W przypadku pyłu zawieszzonego PM10 poziom dopuszczalny określony dla stężenia średniorocznego nie był przekraczany, w 2018 r. odnotowano natomiast przekroczenie poziomu dopuszczalnego dla stężeń 24-godzinnych na stanowisku pomiarowym przy ul. Przemysłowej – 45 dni z przekroczeniami, przy dozwolonej liczbie dni wynoszącej 35.

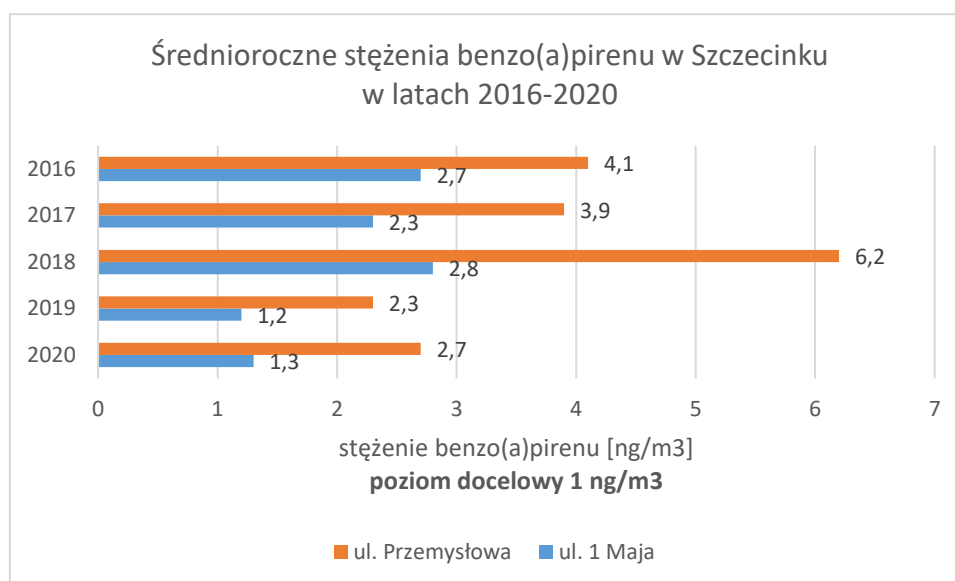


Tabela 4. Wyniki pomiarów stężeń NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub>, PM<sub>2,5</sub>, PM<sub>10</sub> w Szczecinku w latach 2016-2020.

Rok	Stężenie średnioroczne				
	NO <sub>2</sub> [µg/m <sup>3</sup> ]	SO <sub>2</sub> [µg/m <sup>3</sup> ]	PM <sub>2,5</sub> [µg/m <sup>3</sup> ]	PM <sub>10</sub> [µg/m <sup>3</sup> ]	
				ul. 1 Maja	ul. Przemysłowa
2016	13,7	2,8	14,4	25	24
2017	11,7	2,1	15,5	23	25
2018	14,0	2,7	16,2	27	28
2019	13,1	2,4	12,8	22	23
2020	11,1	1,8	9,8	19	20
poziom dopuszczalny	40,0	20,0	25,0	40	

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Państwowego Monitoringu Środowiska.

Problem z dotrzymaniem standardów jakości powietrza od wielu lat dotyczy poziomu docelowego dla średniorocznego stężenia benzo(a)pirenu, wynoszącego 1 ng/m<sup>3</sup>, który przekraczany jest kilkakrotnie. Obszarami przekroczeń są głównie większe miasta województwa, o dużych skupiskach ludności, w których istotny wpływ na jakość powietrza ma emisja powierzchniowa związana z indywidualnym ogrzewaniem mieszkań, zauważalna jest bowiem sezonowość występowania przekroczeń – najwyższe wartości stężeń dobowych zarejestrowano w okresach grzewczych.



Analiza wyników badań monitoringowych jakości powietrza pod kątem ochrony zdrowia prowadzonych dla całej strefy zachodniopomorskiej wskazuje, że w minionych latach w tej strefie dochodziło do przekroczenia kryteriów dotyczących pyłu zawieszonego PM<sub>10</sub>, zawartego w nim benzo(a)pirenu oraz ozonu (w zakresie poziomu celu długoterminowego). W związku ze stwierdzeniem w ramach rocznej oceny jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim za rok 2018 przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM<sub>10</sub> oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu, opracowany został Program ochrony powietrza wraz z planem działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej (uchwała

nr XVI/206/20 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 4 czerwca 2020 r., Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 3126), będący kontynuacją działań zawartych w programach ochrony powietrza realizowanych w latach poprzednich. Celem opracowania programu jest wskazanie przyczyn wystąpienia przekroczeń poziomów dopuszczalnych i docelowych dla pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu, a następnie wskazanie działań naprawczych, które pomogą poprawić jakość powietrza.

Zdecydowana większość sytuacji wystąpienia wysokich stężeń zarówno pyłu zawieszonego PM10, jak i benzo(a)pirenu miała miejsce w okresie zimowym, wobec czego sformułowano wnioski, że za podwyższone wartości stężeń odpowiedzialna jest przede wszystkim niska emisja z systemów grzewczych, związana z sektorem komunalno-bytowym. W miejscach, gdzie przeważa zabudowa jednorodzinna i funkcjonują systemy indywidualnego ogrzewania budynków dochodzi do kumulacji zanieczyszczeń. Jest to efekt wzmożonej emisji ze spalania paliw stałych (często słabej jakości) w paleniskach domowych. W okresie zimowym częstym zjawiskiem są ponadto szczególnie niekorzystne scenariusze meteorologiczne, które mogą wpływać na powstawanie i utrzymywanie się warunków utrudniających dyspersję zanieczyszczeń. Najmniej korzystne warunki wiążą się z niską temperaturą powietrza, która skutkuje wzmożoną emisją z systemów grzewczych, niską prędkością wiatru, uniemożliwiającą dyspersję zanieczyszczeń oraz niskim położeniem warstwy mieszania i stanem stałym równowagi atmosfery, co oznacza stagnację lub niewielki ruch mas powietrza. Ponadto dość wysokie stężenia pyłu również w okresie ciepłym mogą wskazywać na rosnący udział komunikacji w stężeniach pyłu zawieszonego PM10.

Mając na uwadze konieczność poprawy jakości powietrza, Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego uchwałą Nr XXXV/540/18 z dnia 26 września 2018 r. przyjął tzw. uchwałę antysmogową, wprowadzającą na obszarze województwa zachodniopomorskiego ograniczenia i zakazy w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. Na terenie województwa od 1 maja 2019 r. zakazane jest stosowanie wymienionych w uchwale paliw stałych najniższej jakości, jak np. paliwa niesortowane, muły i flotokoncentraty węglowe. Określono też terminy wymiany kotłów, rozpoczynając od urządzeń niespełniające żadnych standardów emisyjnych (kotły bezklasowe). Uchwała zakłada, że do roku 2028 wszystkie instalacje muszą spełniać standard 5 klasy, a do roku 2024 zostaną usunięte kotły niespełniające żadnych standardów. Ponadto docelowo na terenie województwa zachodniopomorskiego dopuszczone będzie eksploatowanie ogrzewaczy pomieszczeń (kominki, kozy, piece kaflowe itp.) spełniających minimalne poziomy sezonowej efektywności energetycznej i normy emisji zanieczyszczeń dla sezonowego ogrzewania pomieszczeń określone w ust. 1 i 2 załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe. Wymiana lub dostosowanie ogrzewaczy niespełniających powyższych wymogów musi nastąpić do 1 stycznia 2028 r.

## **7.2. Problemy z dotrzymaniem standardów jakości wód powierzchniowych**

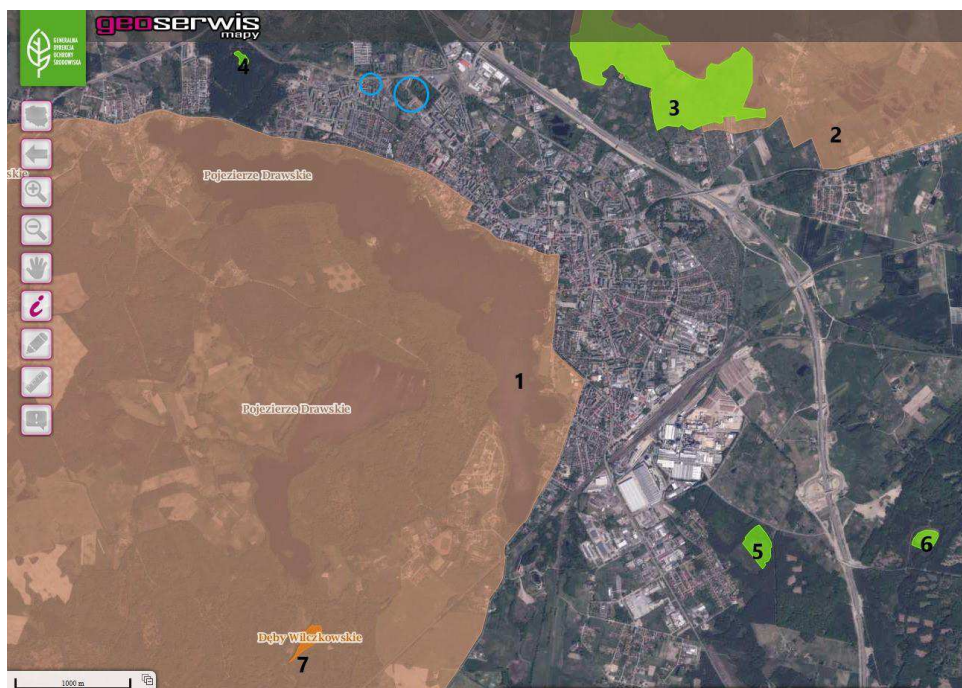
Na obszarze analizowanego projektu planu miejscowego wody powierzchniowe nie występują, jednak niedaleko jego granic przebiega sztuczny ciek wodny odprowadzający wody z zagłębienia wytopiskowego zlokalizowanego przy północno-zachodniej granicy terenu do jeziora Trzesiecko. Teren opracowania położony jest w bezpośredniej zlewni jeziora Trzesiecko, w odległości około 0,5 km od tego zbiornika. Obecnie jezioro jest odbiornikiem ścieków deszczowych z miasta oraz intensywnie użytkowane rekreacyjnie.

W 2018 r. w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przeprowadzono badania jeziora, oznaczonego jako JCWP o kodzie LW10533 i zaliczanego do silnie zmienionych części wód (SZCW). Na podstawie otrzymanych wyników jezioro zaliczono do IV klasy, czyli o słabym potencjale ekologicznym, badania stanu chemicznego wód jeziora nie były prowadzone, a stan ogólny jeziora Trzesiecko oceniono jako zły. Ponadto w ramach monitoringu badawczego kontrolowane jest występowanie w wodach jeziora Trzesiecko aldehydu mrówkowego oraz wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (WWA). W ostatnio wykonanych badaniach (lata 2016-2018) nie stwierdzono przekroczeń wartości granicznej stężenia aldehydu mrówkowego, która dla średniej wartości stężeń wynosi 0,05 mg/l. W 2016 r. przeprowadzono kontrolę występowania wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (WWA) w wodach jeziora. Norma dla maksymalnego dopuszczalnego stężenia tej substancji została spełniona, natomiast średnia wartość stężeń dla benzo(a)pirenu wyniosła 0,00094 µg/l, co oznacza znaczne przekroczenie wartości granicznej. Dla pozostałych związków z grupy WWA wartości graniczne określające maksymalne dopuszczalne stężenia nie zostały przekroczone.

## **7.3. Problemy ochrony środowiska dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody**

Obszar analizowanego projektu planu miejscowego nie odgrywa istotnej roli w systemie przyrodniczym miasta, utracił swój naturalny charakter i cechuje się niskimi walorami przyrodniczymi. Nie występują tu również udokumentowane złoża surowców naturalnych.

W granicach analizowanego terenu nie występują formy ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położony jest obszar chronionego krajobrazu Pojezierze Drawskie – około 0,5 km w kierunku południowym. Celem jego powołania jest ochrona krajobrazu i naturalnych walorów środowiska przyrodniczego Pojezierza Drawskiego, ze szczególnym uwzględnieniem zwartych kompleksów leśnych porośniętych żyzną buczyną pomorską, miejsc lęgowych i siedlisk rzadkich i ginących zwierząt. W stosunkowo niewielkiej odległości – 1,1 km w kierunku północno-wschodnim od terenu objętego analizowanym planem miejscowym – zlokalizowany jest obszar chronionego krajobrazu Jeziora Szczecineckie. Obejmuje on jezioro Wielimie, które połączone jest z jeziorem Trzesiecko za pośrednictwem rzeki Nizicy (Niezdobnej).



Ryc. 2. Lokalizacja obszaru opracowania w stosunku do terenów cennych przyrodniczo:

○ – obszar opracowania; formy ochrony przyrody: 1 – OCHK Pojezierze Drawskie, 2 – OCHK Jeziora Szczecineckie, 3 – UE Szuwały nad jeziorem Wielimie, 4 – UE Torfowisko w Lasku Zachodnim, 5 – UE Torfowisko Raciborki, 6 – UE Torfowisko Wybudowanie, 7 – Rezerwat Dęby Wilczkowskie.

Źródło: <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

Przed wprowadzeniem ochrony przyrody w formie obszarów Natura 2000, w latach 90-tych ubiegłego wieku opracowana została przez zespół autorów pod kierownictwem dr Anny Liro koncepcja krajowej sieci ekologicznej ECONET-POLSKA – wieloprzestrzenny system obszarów węzłowych najlepiej zachowanych pod względem przyrodniczym i reprezentatywnych dla różnych regionów przyrodniczych kraju, wzajemnie ze sobą powiązanych korytarzami ekologicznymi, które zapewniają ciągłość więzi przyrodniczych w obrębie tego systemu. Koncepcja ta odgrywała istotną rolę we współpracy międzynarodowej, wiążąc się ściśle z konwencją o różnorodności biologicznej i paneuropejską strategią ochrony różnorodności biologicznej i krajobrazowej. Choć sieć ECONET-POLSKA nie posiada umocowania prawnego, jest pewną wytyczną polityki przestrzennej. Zgodnie z tą koncepcją, okolice miasta Szczecinek stanowią skraj obszaru węzłowego o znaczeniu międzynarodowym – Pojezierze Kaszubskie (9M). Wśród biocentrów tego obszaru, leżących w bezpośrednim sąsiedztwie miasta, wymienia się: rezerwat Dęby Wilczkowskie oraz jezioro Wielimie (na południowym brzegu zlokalizowany jest użytek ekologiczny) i ich okolice. W bezpośrednim sąsiedztwie miasta położony jest również obszar węzłowy o znaczeniu krajowym – obszar Gwdy (5K). Oba ww. obszary połączone są z obszarem węzłowym o znaczeniu międzynarodowym – Pojezierze Drawskie (6M) za pośrednictwem korytarza ekologicznego Pojezierza Szczecineckiego (5m) o znaczeniu międzynarodowym. Szczecinek leży na trasie tego korytarza, stanowiąc barierę ekologiczną, na którą składają się zabudowa, linie kolejowe i drogi.

Obszar opracowania znajduje się poza systemem terenów sieci Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 to specjalne obszary ochrony siedlisk: Dorzecze Parsęty (PLH320007) w odległości 5,80 km, Jeziora Szczecineckie (PLH320009) w odległości 7,36 km oraz Bagno i Jezioro Ciemino (PLH320036) w odległości 9,51 km.

## **8. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu**

Cele ochrony środowiska formułowane na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym realizowane są w Polsce już w trakcie egzekwowania odpowiednich aktów prawnych, które stanowią bezpośrednie wdrożenie dyrektyw unijnych lub opracowane zostały zgodnie z zaleceniami lub postanowieniami międzynarodowych konwencji. Zapisy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały przeanalizowane pod kątem zgodności z celami ochrony środowiska zawartymi w następujących dokumentach:

- Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej, przyjęta uchwałą Nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r. (M.P. poz. 794),
- Program ochrony środowiska województwa zachodniopomorskiego 2030, przyjęty uchwałą Nr XXIX/339/21 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 28 października 2021 r.,
- Program ochrony środowiska dla powiatu szczecineckiego na lata 2018-2021 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2022-2025, przyjęty uchwałą Nr LI/388/2018 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 29 czerwca 2018 r.,
- Program ochrony powietrza oraz plan działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej, przyjęty uchwałą Nr XVI/206/20 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 4 czerwca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 3126).

Poprzez uwzględnienie powyższych dokumentów, ustalenia analizowanego projektu planu miejscowego realizują cele ochrony środowiska ustanowione w umowach międzynarodowych i dokumentach wspólnotowych. Najistotniejsze z punktu widzenia projektowanego planu miejscowego cele ochrony środowiska określone w wymienionych dokumentach zestawiono poniżej. Pozostałe cele i problemy zawarte w niniejszych dokumentach nie dotyczą bezpośrednio obszaru opracowania lub ich problematyka nie jest regulowana zapisami planu miejscowego.

Na szczeblu krajowym podstawowym dokumentem w zakresie ochrony środowiska jest Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej. Rolą PEP2030 jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego Polski oraz wysokiej jakości życia dla wszystkich mieszkańców. Jako jej główny cel wskazano rozwój potencjału środowiska na rzecz obywateli i przedsiębiorców. Cele środowiskowe, dodatkowo wspierane przez dwa cele horyzontalne, określone w tym dokumencie to:

- Cel szczegółowy I: Środowisko i zdrowie. Poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego;
- Cel szczegółowy II: Środowisko i gospodarka. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska;
- Cel szczegółowy III: Środowisko i klimat. Łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do nich oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych;
- cele horyzontalne: (1) Środowisko i edukacja. Rozwijanie kompetencji (wiedzy, umiejętności i postaw) ekologicznych społeczeństwa; (2) Środowisko i administracja. Poprawa efektywności funkcjonowania instrumentów ochrony środowiska.

W analizowanym projekcie planu miejscowego zostały uwzględnione cele wymienione w powyższym dokumencie, w szczególności poprzez:

- w zakresie ochrony powierzchni ziemi, w tym gleb oraz dążenia do osiągnięcia i utrzymania dobrego stanu wód – zapisy nakazujące odprowadzanie ścieków poprzez system kanalizacji sanitarnej, odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych systemem kanalizacji deszczowej lub powierzchniowo,
- w zakresie likwidacji źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza lub istotne zmniejszenie ich oddziaływania – zapisy nakazujące zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłej lub ze źródeł indywidualnych, w technologiach minimalizujących emisje gazów i pyłów, opartych o paliwa niskoemisyjne lub inne źródła energii, w tym odnawialne.

Program ochrony środowiska województwa zachodniopomorskiego 2030 uszczegóławia cele zawarte w Polityce ekologicznej państwa 2030. W analizowanym projekcie planu miejscowego cele ochrony środowiska sformułowane w powyższym dokumencie uwzględniono w następujący sposób:

- Cel: OKJP I. Ochrona powietrza.
  - Zadanie: OKJP 1.5. Likwidacja lub wymiana źródeł ciepła niespełniających wymagań uchwały określającej ograniczenia i zakazy w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw w budynkach mieszkalnych, publicznych i usługowych.

Powyższy cel realizowany jest poprzez nakaz stosowania w celach grzewczych technologii zapewniających obniżenie emisji substancji szkodliwych, w tym między innymi benzo(a)pirenu i pyłu PM10.

- Cel: OKJP II. Ochrona klimatu.
  - Zadanie: OKJP 2.1. Zwiększenie udziału produkcji energii elektrycznej z OZE.
  - Zadanie: OKJP 2.2. Promocja koncepcji prosumenckiej oraz transformacji wytwarzania i dostarczania ciepła sieciowego i ogrzewania indywidualnego w kierunku rozwiązań bezemisyjnych lub niskoemisyjnych.
  - Zadanie: OKJP 2.4. Zwiększanie retencji wód na terenach zurbanizowanych.

Powyższy cel realizowany jest poprzez nakaz zaopatrzenia w ciepło z sieci ciepłej lub ze źródeł indywidualnych, w technologiach minimalizujących emisje gazów i pyłów, opartych o paliwa niskoemisyjne lub inne źródła energii, w tym odnawialne, przy czym obowiązuje zakaz zmiany zaopatrzenia w ciepło z sieci ciepłych na źródła indywidualne. Zwiększeniu retencji

wód na terenach zurbanizowanych sprzyja odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych powierzchniowo, na terenie danej nieruchomości.

- Cel: ZH I. Poprawa klimatu akustycznego województwa zachodniopomorskiego.
  - Zadanie: ZH 1.4. Planowanie przestrzenne uwzględniające politykę walki z hałasem.

Powyższy cel realizowany jest poprzez zapisy ustalające zapewnienie nieprzekraczania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku obowiązujących dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na terenie MW,U – zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług. Ponadto w przypadku lokalizacji usług, dla których przepisy odrębne wymagają szczególnych warunków (np. podwyższonego komfortu akustycznego) nakazano zastosowanie adekwatnych rozwiązań projektowych.

- Cel: GW I. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

Powyższy cel realizowany jest poprzez zapisy nakazujące odprowadzanie ścieków poprzez system kanalizacji sanitarnej, odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych systemem kanalizacji deszczowej lub powierzchniowo.

Program ochrony środowiska dla powiatu szczecineckiego na lata 2018-2021 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2022-2025. Cele ochrony środowiska określone w powyższym dokumencie istotne dla obszaru opracowania uwzględniono w analizowanym projekcie planu miejscowego w następujący sposób:

- Cel: OKJP.I. Poprawa jakości powietrza przy zapewnieniu bezpieczeństwa energetycznego w kontekście zmian klimatu.
  - Zadanie: OKJP.1.5. Promowanie rozwiązań przyczyniających się do redukcji emisji zanieczyszczeń.
  - Zadanie: OKJP.2.10. Poprawa efektywności energetycznej poprzez wykorzystanie OZE.

Powyższy cel realizowany jest poprzez nakaz zaopatrzenia w ciepło z sieci ciepłej lub ze źródeł indywidualnych, w technologiach minimalizujących emisje gazów i pyłów, opartych o paliwa niskoemisyjne lub inne źródła energii, w tym odnawialne.

- Cel: ZH.I. Poprawa klimatu akustycznego w powiecie szczecineckim.
  - Zadanie: ZH.1.3. Wprowadzanie do mpzp informacji z map akustycznych, zapisów dotyczących klasyfikacji terenów pod względem akustycznym, stosowanie zasad strefowania oraz elementów uspokojenia ruchu w centrach miast i na terenach mieszkaniowych.

Powyższy cel realizowany jest poprzez zapisy ustalające zapewnienie nieprzekraczania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku obowiązujących dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na terenie MW,U – zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług. Ponadto w przypadku lokalizacji usług, dla których przepisy odrębne wymagają szczególnych warunków (np. podwyższonego komfortu akustycznego) nakazano zastosowanie adekwatnych rozwiązań projektowych.

- Cel: GW.I. Osiągnięcie dobrego stanu jednolitych części wód powierzchniowych, podziemnych, przejściowych i przybrzeżnych.
  - Zadanie: GW.1.7. Stosowanie technologii i urządzeń ograniczających możliwość przedostawania się nieczystości do gruntu i wód.

Powyższy cel realizowany jest przez zapisy nakazujące odprowadzanie ścieków poprzez system kanalizacji sanitarnej, odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych systemem kanalizacji deszczowej lub powierzchniowo.

Program ochrony powietrza dla strefy zachodniopomorskiej został opracowany w związku z odnotowaniem w 2018 r. przekroczenia na terenie tej strefy standardów jakości powietrza w zakresie poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu. Celem opracowania programu ochrony powietrza jest wskazanie przyczyn wystąpienia przekroczeń, a następnie wskazanie działań naprawczych, które pomogą poprawić jakość powietrza. Jednym ze wskazanych działań (kod PL3203\_ZSO) jest ograniczenie emisji z instalacji o małej mocy do 1 MW, w których następuje spalanie paliw. Działanie powinno być realizowane zgodnie z uchwałą Nr XXX/540/18 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 26 września 2018 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa zachodniopomorskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (tzw. uchwała antysmogowa). Uchwała wskazuje jakie instalacje powinny zostać objęte ograniczeniami oraz zakazami w zakresie eksploatacji. Działania zmierzające do obniżenia emisji z indywidualnych systemów grzewczych opalanych paliwami stałymi, będą obejmować przede wszystkim:

- zastąpienie niskosprawnych urządzeń grzewczych podłączeniem do sieci ciepłowniczej lub urządzeniami opalonymi gazem;
- prowadzenie działań zmierzających do wymiany niskosprawnych kotłów na paliwa stałe na kotły zasilane olejem opałowym, ogrzewanie elektryczne, OZE (głównie pompy ciepła), nowoczesne kotły węglowe zasilane automatycznie, spełniające wymagania min. klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012;
- stosowanie w nowo powstałych budynkach następujących źródeł ogrzewania: OZE (pompy ciepła), podłączenie do sieci ciepłowniczej lub sieci gazowej, urządzenia opalane olejem, ogrzewanie elektryczne lub montaż nowych kotłów węglowych zasilanych automatycznie, spełniających wymagania min. klasy 5 pod względem granicznych wartości sprawności cieplnej i emisji.

Powyższy cel realizowany jest w analizowanym projekcie planu miejscowego poprzez zapisy nakazujące zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłowniczej lub ze źródeł indywidualnych, w technologiach minimalizujących emisje gazów i pyłów (m.in. benzo(a)pirenu oraz pyłu PM10), opartych o paliwa niskoemisyjne lub inne źródła energii, w tym odnawialne, przy czym obowiązuje zakaz zmiany zaopatrzenia w ciepło z sieci ciepłowniczej na źródła indywidualne.



## **9. Przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu**

Realizacja ustaleń zawartych w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego spowoduje zróżnicowane zmiany w środowisku. Ich charakter, intensywność oraz zasięg uzależnione będą od faktycznego sposobu zagospodarowania terenu oraz stopnia realizacji zapisów zawartych w projektowanym dokumencie. W niniejszym rozdziale przeanalizowano oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne jakie mogą wystąpić w związku z realizacją zapisów analizowanego projektu planu miejscowego. Oceniono przewidywane oddziaływania na cele i przedmiot ochrony najbliższych obszarów Natura 2000 oraz ich integralność, a także na środowisko – w szczególności na: rośliny, zwierzęta, różnorodność biologiczną, ludzi, wodę, powietrze, klimat, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, zabytki i dobra materialne – z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy. Przedstawiono także rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji ustaleń projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów.

Należy zaznaczyć, że obszar analizowanego projektu planu miejscowego jest w znacznym stopniu zagospodarowany, jego sposób wykorzystania określony został już w obowiązującym planie miejscowym i w większości pozostanie niezmieniony. Najistotniejsze zmiany będą dotyczyły terenu oznaczonego w obowiązującym planie miejscowym symbolem 11.Z i przeznaczonego obecnie na zieleń urządzoną o charakterze publicznym. W projektowanym planie miejscowym teren ten został podzielony na dwie jednostki: U (zabudowy usługowej) i KD-Z (drogi publicznej klasy zbiorczej). Zakres pozostałych proponowanych zmian stanowi niewielkie modyfikacje obowiązujących ustaleń dla terenów już zagospodarowanych, dotyczących m.in. dostosowania linii rozgraniczających tereny o różnych zasadach zagospodarowania do przebiegu wykonanej drogi łączącej ulicę Polną i Kołobrzeską.

### **9.1. Oddziaływanie na rośliny i zwierzęta oraz różnorodność biologiczną**

Obszar objęty analizowanym projektem planu miejscowego charakteryzuje się niską bioróżnorodnością. Jest to teren zurbanizowany, stanowiący tereny zieleni, osiedle niskich jednokondygnacyjnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych oraz drogę łączącą ulicę Kołobrzeską i Polną, a co za tym idzie dominuje tu zieleń urządzona – trawniki z pojedynczymi drzewami i krzewami ozdobnymi, szpalery drzew wzdłuż ulic oraz nieliczne ogródki przydomowe. Roślinność tego obszaru to przede wszystkim nasadzenia roślin ozdobnych wprowadzone przez człowieka, trawy oraz pospolite rośliny jednoroczne i byliny. Teren nie stanowi również istotnego miejsca żerowania i rozrodu zwierząt. Istniejąca zabudowa, ruch

samochodowy i penetracja przez ludzi stanowią zarówno element odstrasżający, jak i barierę dla przemieszczania się zwierząt.

Największe zmiany i przekształcenia nastąpią w przypadku realizacji zapisów projektu planu miejscowego dotyczących wprowadzenia zabudowy usługowej i budowy drogi na terenach obecnie niezainwestowanych, porośniętych roślinnością, przy czym przeznaczenie terenu KD-D pod drogę publiczną klasy dojazdowej jest kontynuacją wskazań obecnie obowiązującego planu (teren ten stanowi część obszaru oznaczonego symbolem 47.KD-D). W wyniku posadowienia budynków oraz utwardzenia nawierzchni pod drogę ograniczona zostanie bioróżnorodność poprzez zmniejszenie dotychczasowej powierzchni biologicznie czynnej oraz likwidację części szaty roślinnej. Zniszczeniu ulegną jednak głównie zbiorowiska synantropijne, o niewielkiej wartości przyrodniczej, a w przypadku budowy drogi konieczne będzie wycięcie około dwudziestu drzew. Zmiana powierzchni niezagospodarowanej skutkować będzie zmniejszeniem stanu ilościowego i gatunkowego zwierząt związanych z omawianym terenem, które przeniosą się na obszary sąsiednie.

W celu zapobiegania i ograniczania negatywnych oddziaływań, projekt planu miejscowego określa obowiązek zachowania minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej, zróżnicowany w zależności od przeznaczenia terenów elementarnych.

Oddziaływanie związane z realizacją ustaleń analizowanego projektu planu miejscowego zamknie się w jego granicach, nie przewiduje się znaczącego wpływu na tereny sąsiednie, w tym cenny przyrodniczo obszar chronionego krajobrazu Pojezierze Drawskie, który znajduje się w odległości ok. 0,5 km w kierunku południowym. Uchwała Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 2091) określa szczegółowe zakazy obowiązujące w granicach powyższej formy ochrony przyrody, m.in.:

- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka.

Ustalenia projektu planu miejscowego w zakresie ochrony środowiska i przyrody zakazują prowadzenia i lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego. Realizacja ustaleń projektu planu miejscowego nie wpłynie również na zmianę stosunków wodnych na terenie pobliskiego obszaru chronionego krajobrazu.

Reasumując powyższe stwierdza się, iż realizacja założeń analizowanego projektu planu miejscowego nie wpłynie znacząco negatywnie na rośliny i zwierzęta oraz różnorodność biologiczną obszaru objętego granicami przedmiotowego dokumentu planistycznego, jak również terenów sąsiadujących.

## **9.2. Oddziaływanie na ludzi**

W przypadku realizacji zapisów analizowanego projektu planu miejscowego dotyczących wprowadzenia nowej zabudowy usługowej, bezpośredni, ale krótkotrwały charakter będzie miał wzrost zanieczyszczenia powietrza i hałas w trakcie budowy obiektów. Oddziaływanie to będzie ograniczone jednakże do okresu prowadzonych prac budowlanych i ze względu na stosunkowo niewielką powierzchnię terenu, nie przewiduje się oddziaływań o charakterze znaczącym. Ponadto w celu zapewnienia mieszkańcom komfortu akustycznego, na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług (MW,U) projekt planu miejscowego zakazuje przekraczania dopuszczalnych poziomów hałasu obowiązujących dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w rozumieniu przepisów odrębnych.

Zapisy projektu planu miejscowego wykluczają lokalizację obiektów mogących stwarzać zagrożenie dla zdrowia i życia ludzi lub obniżać standard warunków mieszkaniowych poprzez zakaz prowadzenia i lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego. Ustalenia projektu planu miejscowego w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu zakazują lokalizacji: punktów do zbierania lub przeładunku odpadów, usług handlu hurtowego, stacji obsługi lub remontowych sprzętu budowlanego, rolniczego albo środków transportu, a także stacji paliw gazu płynnego. Na rysunku planu określono strefę kontrolowaną gazociągu wysokiego ciśnienia DN100, w której zakazano lokalizacji stanowisk postojowych i dokonywania nasadzeń zieleni wysokiej w celu zapewnienia trwałości i prawidłowej eksploatacji gazociągu.

W zakresie oddziaływania promieniowania elektromagnetycznego, projekt planu miejscowego nie wprowadza nowych funkcji związanych z wytworzeniem pól elektromagnetycznych ani narażeniem ludzi na pole elektromagnetyczne. Zachowując zgodność z przepisami prawa, negatywne oddziaływanie pobliskich stacji bazowych telefonii komórkowej na zdrowie ludzi nie będzie występowało.

Biorąc pod uwagę powyższe, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na ludzi w związku z realizacją założeń analizowanego projektu planu miejscowego.

## **9.3. Oddziaływanie na wodę**

Na terenie objętym opracowaniem nie występują zbiorniki i ciekły wodne. Obszar ten położony jest w bezpośredniej zlewni jeziora Trzesiecko, w odległości około 0,5 km od tego zbiornika. Niedaleko jego granic przebiega sztuczny ciek wodny, odprowadzający wody z zagłębienia wytopiskowego zlokalizowanego przy północno-zachodniej granicy terenu do jeziora Trzesiecko. Oddziaływanie na wodę w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu miejscowego wynikać będzie z redukcji powierzchni przepuszczalnej poprzez wprowadzenie zabudowy usługowej. Skutkiem tego będzie ograniczenie retencji wód w wierzchniej warstwie gleby oraz zwiększenie spływu wód opadowych i roztopowych, co zmniejszy zasilenie wód gruntowych. Zwiększone zapotrzebowanie na wodę oraz wzrost ilości wytwarzanych ścieków, związane z powstaniem nowej zabudowy, nie będą miały wpływu na zasoby oraz jakość wód powierzchniowych i podziemnych, ponieważ obszar opracowania leży w zurbanizowanej

części miasta, z możliwością podłączenia do sieci wodociągowej oraz systemu kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

W celu ograniczenia powyższego potencjalnego negatywnego oddziaływania na wody, w projekcie planu miejscowego określono obowiązek zachowania minimalnego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej oraz możliwość odprowadzenia wód opadowych lub roztopowych powierzchniowo. Ustalono również zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej oraz odprowadzenie ścieków systemem kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe lub roztopowe mogą być również odprowadzane systemem kanalizacji deszczowej.

Na analizowanym terenie pierwszy poziom wód podziemnych występuje na głębokości pomiędzy 2 a 5 m, nie jest to główny poziom użytkowy na tym terenie. Cały obszar miasta położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 126 Zbiornik Szczecinek, którego poziom wodonośny izolowany jest od powierzchni terenu warstwą glin o miąższości około 20-50 m. Jego odporność na zanieczyszczenie oceniono jako wysoką i obszar ochronny nie został wyznaczony.

Podsumowując powyższą analizę, nie przywiduje się znaczącego negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu miejscowego, zarówno w jego granicach, jak i na terenach sąsiadujących.

#### **9.4. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne**

Oddziaływanie na stan powietrza w związku z realizacją zapisów analizowanego projektu planu miejscowego wynikać będzie z powstania nowej zabudowy usługowej. Krótkoterminowy wzrost emisji zanieczyszczeń związany będzie z realizacją inwestycji budowlanych (zanieczyszczenia gazowe emitowane przez silniki maszyn budowlanych oraz zanieczyszczenia pyłowe powstające podczas przemieszczania dużych ilości mas ziemnych i stosowania sypkich materiałów budowlanych). Oddziaływanie to ustanie po zakończeniu prac budowlanych i nie będzie miało większego znaczenia w długofalowym kształtowaniu jakości powietrza atmosferycznego na omawianym obszarze oraz w jego otoczeniu.

Nowa zabudowa stanowi potencjalne źródło emisji zanieczyszczeń powietrza generowanych przez systemy indywidualnego ogrzewania budynków. W celu ograniczenia emisji substancji szkodliwych, zapisy projektu planu miejscowego ustalają zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłej lub ze źródeł indywidualnych, w technologiach minimalizujących emisje gazów i pyłów (w tym między innymi benzo(a)pirenu i pyłu PM10), opartych o paliwa niskoemisyjne lub inne źródła energii, w tym odnawialne. W przypadku respektowania tych zapisów, nie prognozuje się znaczącego oddziaływania na stan powietrza spowodowanego emisją zanieczyszczeń generowanych przez ogrzewanie nowo powstałych budynków.

Reasumując powyższe stwierdza się, iż realizacja założeń projektu analizowanego planu miejscowego nie wpłynie znacząco negatywnie na jakość powietrza atmosferycznego.

#### **9.5. Oddziaływanie na klimat lokalny**

Do czynników kształtujących klimat należą: promieniowanie słoneczne, usłonecznienie, opady, temperatura, wilgotność względna oraz prędkość wiatru. Wtórnie na klimat wpływają również zagospodarowanie terenu i zanieczyszczenia powietrza. Obszar analizowanego

projekt planu miejscowego obejmuje teren w znacznym stopniu zagospodarowany, na którym panuje mikroklimat typowy dla obszarów miejskich. W wyniku wprowadzenia nowej zabudowy usługowej i zwiększenia powierzchni terenów utwardzonych, przewiduje się lokalne oddziaływanie na mikroklimat w zakresie: wpływu na temperaturę, wilgotność powietrza, prędkość wiatru i warunki aerosanitarne. Szybsze nagrzewanie się powierzchni utwardzonych w stosunku do powierzchni pokrytych roślinnością może wpłynąć na lokalną cyrkulację powietrza, zwiększenie deficytu wilgoci w powietrzu, a także – poprzez wprowadzenie nowych barier w postaci budynków – pogorszenie warunków przewietrzania omawianego obszaru. Planowana skala zmian w zagospodarowaniu będzie jednak niewielka, wobec czego nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na klimat w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu miejscowego.

### **9.6. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi**

Obszar objęty granicami analizowanego projektu planu miejscowego jest przekształcony antropogenicznie, położony w obrębie zabudowy mieszkaniowo-usługowej, wyposażony w infrastrukturę techniczną. Nie występują tu znaczne deniwelacje terenu. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi ograniczone będzie do miejsca wprowadzania nowej zabudowy usługowej i wynikać będzie z prac ziemnych prowadzonych w trakcie posadowienia budynków i realizacji utwardzonych nawierzchni komunikacyjnych. Biorąc pod uwagę powyższe, stwierdza się, iż realizacja ustaleń analizowanego projektu planu miejscowego nie będzie znacząco oddziaływać na powierzchnię ziemi.

### **9.7. Oddziaływanie na krajobraz**

Obszar opracowania położony jest wśród zabudowy mieszkaniowo-usługowej, budynki powstające w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu miejscowego będą uzupełnieniem istniejącej zabudowy. W celu prawidłowego kształtowania ładu przestrzennego korzystne jest, aby stanowiły kontynuację charakteru zabudowy i zagospodarowania terenów leżących w sąsiedztwie, wpisując się w lokalne otoczenie. Analizowany projekt planu miejscowego szczegółowo określa zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Precyzuje parametry projektowanych obiektów (m. in. wysokość zabudowy, geometrię dachów, wskaźnik intensywności zabudowy), ich przestrzenne rozmieszczenie, wyznacza linie zabudowy. Realizacja ustaleń projektu planu miejscowego przyczyni się do utrzymania i kontynuowania harmonijnego stylu zagospodarowania terenu, zgodnie z zasadami ładu przestrzennego. Ocenia się, realizacja ustaleń analizowanego projektu planu miejscowego nie będzie znacząco oddziaływać na krajobraz.

### **9.8. Oddziaływanie na zasoby naturalne**

W granicach obszaru opracowania nie występują udokumentowane złoża kopalin ani obszary prognostyczne lub perspektywiczne ich występowania, nie przewiduje się więc oddziaływania na zasoby geologiczne.

Miasto Szczecinek leży w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 126, potencjalnie możliwy jest więc wpływ sposobu zagospodarowania powierzchni

omawianego obszaru na jakość wód podziemnych. Twory wodonośne tego zbiornika występują bardzo głęboko, zatem niebezpieczeństwo zanieczyszczenia tych wód lub wpływu na ich stan ilościowy jest niewielkie. Zapisy analizowanego projektu planu miejscowego ustalają zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej, odprowadzenie ścieków systemem kanalizacji sanitarnej oraz odprowadzenie wód opadowych i roztopowych powierzchniowo lub systemem kanalizacji deszczowej, zapewniając ochronę istniejących zasobów wód podziemnych. Przy zachowaniu zgodności z powyższymi zapisami oraz przepisami prawa nie przewiduje się negatywnych oddziaływań na zasoby wód podziemnych.

Wobec powyższych uwarunkowań, realizacja ustaleń analizowanego projektu planu miejscowego nie będzie znacząco wpływać na zasoby naturalne.

### **9.9. Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne**

W granicach analizowanego projektu planu miejscowego nie występują obszary lub obiekty wpisane do rejestru zabytków lub ujęte w gminnej ewidencji zabytków. Przy ulicy Kołobrzeskiej zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne, zewidencjonowane jako stan.18 Szczecinek, AZP 24-25/31, objęte ograniczoną ochroną archeologiczno-konserwatorską VIII, polegającą na prowadzeniu interwencyjnych badań archeologicznych w przypadku podejmowania prac ziemnych. Zostało ono oznaczone na rysunku planu, jego ochronę zapewniają zapisy planu miejscowego nakazujące:

- współdziałanie w zakresie zamierzeń inwestycyjnych i innych związanych z pracami ziemnymi z odpowiednim organem do spraw ochrony zabytków,
- przeprowadzenie archeologicznych badań ratunkowych na terenie objętym realizacją prac ziemnych, na zasadach określonych przepisami szczególnymi dotyczącymi ochrony zabytków.

Wobec powyższego, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na zabytki i dobra materialne w związku z realizacją założeń analizowanego projektu planu miejscowego.

### **9.10. Oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność**

Obszar objęty ustaleniami analizowanego projektu planu miejscowego usytuowany jest poza granicami obszarów chronionych w ramach Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 to specjalne obszary ochrony siedlisk:

- Dorzecze Parsęty (PLH320007) w odległości 5,80 km,
- Jeziora Szczecineckie (PLH320009) w odległości 7,36 km,
- Bagno i Jezioro Ciemino (PLH320036) w odległości 9, 51 km.

Realizacja ustaleń projektu planu miejscowego nie będzie mieć wpływu na powyższe obszary Natura 2000, ponieważ znajdują się one w dużym oddaleniu od granic terenu objętego projektem planu. Biorąc pod uwagę skalę zamierzeń inwestycyjnych ujętych w analizowanym projekcie planu miejscowego, ich przewidywane oddziaływanie będzie lokalne i nie przywiduje się znaczącego negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Również plany zadań ochronnych opracowane dla powyższych obszarów Natura 2000, nie zawierają wskazań dotyczących eliminacji lub ograniczenia zagrożeń

wewnętrznych lub zewnętrznych, niezbędnych dla utrzymania lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków zwierząt i ich siedlisk, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000, jakie należałoby wprowadzić w dokumentach planistycznych obowiązujących na terenie miasta Szczecinek.

## **10. Streszczenie w języku niespecjalistycznym**

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-5” w Szczecinku ma na celu zidentyfikowanie potencjalnych oddziaływań na środowisko, jakie mogą wystąpić w wyniku realizacji ustaleń projektu planu miejscowego oraz przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań. Prace nad projektem planu miejscowego zainicjowane zostały uchwałą Nr XXXV/340/2021 Rady Miasta Szczecinek z dnia 17 czerwca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-5” w Szczecinku. Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie uzgodniony został z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Szczecinku.

Analizowany projekt planu miejscowego obejmuje obszar o łącznej powierzchni 3,25 ha, składający się z dwóch rozłącznych terenów położonych w zachodniej części miasta Szczecinek pomiędzy ulicami Kołobrzeską i Polną, który stanowią działka ewidencyjna nr 5/54 obręb 0007 oraz działki ewidencyjne nr: 5/64, 5/65, 28/39, 28/44, 28/45, 28/54, 28/55, 28/56 obręb 0007 i części działek ewidencyjnych nr: 5/66 i 28/33 obręb 0007. Dla terenów tych obowiązuje obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Polna-1” w Szczecinku, przyjęty uchwałą Nr XXXVI/321/2017 Rady Miasta Szczecinek z dnia 30 stycznia 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 2489), którego zapisy tracą moc w wyznaczonych granicach z chwilą uchwalenia analizowanego w niniejszej prognozie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-5” w Szczecinku.

Celem sporządzenia nowego planu miejscowego jest weryfikacja ustaleń planistycznych, określonych w obowiązującym akcie planistycznym w zakresie dotyczącym przede wszystkim terenu drogi publicznej klasy dojazdowej, terenu zieleni oraz terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług. Analizowany projekt planu miejscowego ma zapewnić odzwierciedlenie w ustaleniach planistycznych zrealizowanego układu komunikacyjnego (droga łącząca ulice Kołobrzeską i Polną) oraz wyjście naprzeciw zmieniającym się potrzebom przestrzenno-użytkowym docelowych rozwiązań urbanistycznych.

Generalne zasady polityki przestrzennej miasta, z którymi poszczególne plany miejscowe muszą być zgodne stanowi Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek, przyjęte uchwałą Nr XXVIII/257/2016 Rady Miasta Szczecinek z dnia 29 sierpnia 2016 r. Obszar objęty granicami analizowanego projektu planu miejscowego określony został jako teren o dominacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi i zielenią towarzyszącą oraz teren o dominacji zabudowy

usługowej wraz z zielenią towarzyszącą. Położenie w niewielkiej odległości od centrum miasta, bardzo dobra dostępność komunikacyjna oraz dostępność sieci infrastruktury technicznej predysponują ten obszar do maksymalnego wykorzystania pod zabudowę. Analizowany projekt planu miejscowego zachowuje zgodność z powyższymi wskazaniem. Zgodny jest także z założeniami dokumentów planistycznych i strategicznych wyższego rzędu, takich jak: Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego, Krajowa Polityka Miejska 2023, Strategia rozwoju miasta Szczecinek na lata 2018-2026. Ponadto projekt planu miejscowego określa zasady i kierunki kształtowania struktury przestrzennej miasta zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, w powiązaniu z zapisami zawartymi w dokumentach: Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej, Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, Program ochrony środowiska województwa zachodniopomorskiego 2030, Program ochrony środowiska dla powiatu szczecineckiego na lata 2018-2021 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2022-2025, Program ochrony powietrza oraz plan działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej, Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Szczecinek, Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030.

Skala zamierzeń inwestycyjnych ujętych w analizowanym dokumencie planistycznym oraz lokalizacja miasta w znacznej odległości od granic państwa wskazują, że realizacja ustaleń projektu planu miejscowego nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania, a wpływ na środowisko będzie miał zasięg wyłącznie lokalny.

Teren objęty opracowaniem położony jest w zachodniej części miasta Szczecinek w odległości około 1,5 km w kierunku północno-zachodnim od centrum, na terenie przekształconym przez człowieka, stąd szata roślinna jest stosunkowo mało zróżnicowana. Stanowi ją przede wszystkim zieleń miejska, utworzona w wyniku nasadzeń dokonanych przez człowieka: szpaler klonów zwyczajnych (*Acer platanoides*) wzdłuż ul. Polnej, szpaler topoli czarnych (*Populus nigra*) na niezagospodarowanej części terenu KD-D, trawniki z pojedynczymi drzewami i krzewami ozdobnymi oraz nieliczne ogródki przydomowe przy budynkach wielorodzinnych na osiedlu przy ul. Polnej.

Położenie terenu opracowania wśród zabudowy miejskiej nie sprzyja występowaniu wielu gatunków wolno żyjących zwierząt. Fauna obszaru opracowania to głównie pospolite gatunki synantropijne ptaków, drobnych ssaków i bezkręgowców, spotykane w bliskości siedzib ludzkich.

Obszar analizowanego projektu planu miejscowego nie odgrywa istotnej roli w systemie przyrodniczym miasta, utracił swój naturalny charakter i cechuje się niskimi walorami przyrodniczymi. Nie występują tu również udokumentowane złoża surowców naturalnych. W granicach analizowanego terenu nie występują formy ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliżej położony jest obszar chronionego krajobrazu Pojezierze Drawskie – około 0,5 km w kierunku południowym. W stosunkowo niewielkiej odległości – 1,1 km w kierunku północno-wschodnim od terenu objętego analizowanym planem miejscowym – zlokalizowany jest obszar chronionego krajobrazu Jeziora Szczecineckie.



Teren opracowania znajduje się poza systemem obszarów sieci Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 to specjalne obszary ochrony siedlisk: Dorzecze Parsęty (PLH320007) w odległości 5,80 km, Jeziora Szczecineckie (PLH320009) w odległości 7,36 km oraz Bagno i Jezioro Ciemino (PLH320036) w odległości 9,51 km.

W granicach analizowanego projektu planu miejscowego nie występują obszary lub obiekty wpisane do rejestru zabytków lub ujęte w gminnej ewidencji zabytków. Przy ulicy Kołobrzeskiej zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne zewidencjonowane jako stan.18 Szczecinek, AZP 24-25/31, objęte ograniczoną ochroną archeologiczno-konserwatorską VIII, polegającą na prowadzeniu interwencyjnych badań archeologicznych w przypadku podejmowania prac ziemnych.

Na obszarze analizowanego projektu planu miejscowego wody powierzchniowe nie występują. Teren ten położony jest w bezpośredniej zlewni jeziora Trzesiecko, w odległości około 0,5 km od tego zbiornika. Z map zagrożenia powodziowego wynika, iż teren objęty opracowaniem położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Cały obszar miasta leży w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 126 „Zbiornik Szczecinek”, dla którego nie wyznaczono obszaru ochronnego.

Stan środowiska w mieście obrazują wyniki badań prowadzonych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska dla jednostek:

- rzeczna jednolita część wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie: Gwda od wpływu do Jez. Wielimie do Dołgi – stan ekologiczny oceniono na umiarkowany, stan chemiczny nie był badany, stan ogólny oceniono jako zły,
- jezioro Trzesiecko – zaliczone do silnie zmienionych części wód, o słabym potencjale ekologicznym (IV klasa), stan chemiczny nie był badany, stan ogólny oceniono jako zły,
- jednolita część wód podziemnych (JCWPd) – wody dobrej jakości (II klasa), stężenie azotanów na niskim poziomie (I i II klasa jakości),
- jakość powietrza – przekroczenia norm średniorocznego stężenia bezno(a)pirenu.

Na terenie objętym opracowaniem, jak i w jego sąsiedztwie, nie występują źródła hałasu przemysłowego. Klimat akustyczny tego obszaru determinowany jest przez hałas komunikacyjny związany z ruchem samochodowym. Największe obciążenie komunikacyjne związane jest z przebiegiem ulic Kołobrzeskiej i Polnej, stanowiących północną i południową granicę terenów analizowanego projektu planu miejscowego. Należą one do głównych ciągów komunikacyjnych miasta, łącznie z ruchem autobusów komunikacji miejskiej. Największy ruch samochodowy odnotowywany jest w godzinach dojazdu i powrotu z pracy mieszkańców osiedla Zachód oraz miejscowości położonych na zachód od Szczecinka, wyjeżdżających z miasta drogą wojewódzką nr 172. Na ww. ulicach nie prowadzono badań akustycznych.

Na terenie miasta Szczecinek w 2020 roku nie stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. W granicach objętych analizowanym projektem planu miejscowego nie ma stacji bazowych telefonii komórkowej, najbliższe zlokalizowane są w odległości ok. 430 m od osiedla mieszkaniowego przy ul. Polnej. Na podstawie pomiarów z 2018 r. dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych w środowisku uznano za dotrzymane.

Zapisy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały przeanalizowane pod kątem zgodności z celami ochrony środowiska ustanowionymi w następujących dokumentach: Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej, Program ochrony środowiska województwa zachodniopomorskiego 2030, Program ochrony środowiska dla powiatu szczecineckiego na lata 2018-2021 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2022-2025 oraz, Program ochrony powietrza dla strefy zachodniopomorskiej. Analizowany projekt planu miejscowego uwzględnia cele ochrony środowiska ustanowione w powyższych dokumentach na szczeblu krajowym w sposób bezpośredni oraz – za pośrednictwem powyższych dokumentów – cele ochrony środowiska ustanowione w umowach międzynarodowych i dokumentach wspólnotowych.

Realizacja ustaleń zawartych w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego spowoduje zróżnicowane zmiany w środowisku. Ich charakter, intensywność oraz zasięg uzależniony będzie od faktycznego sposobu zagospodarowania terenu oraz stopnia realizacji zapisów zawartych w projekcie planu miejscowego. Należy zaznaczyć, że teren objęty granicami analizowanego projektu planu miejscowego jest w znacznym stopniu zagospodarowany, jego sposób przeznaczenia określony został już w obowiązującym planie miejscowym. Po przeanalizowaniu mogących wystąpić oddziaływań oraz proponowanych rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na środowisko realizacji zapisów analizowanego projektu planu miejscowego.

## Oświadczenie

Oświadczam, iż spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247, z późn.zm.).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Małgorzata Gębska