

OGŁOSZENIE 2.15
O MOŻLIWOŚCI UZYSKANIA DOFINANSOWANIA Z ZACHODNIOPOMORSKIEGO PROGRAMU
ANTYSMOGOWEGO

Miasto Szczecinek informuje, że zamierza przystąpić do projektu realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa II - Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 2.15 – Termomodernizacja budynków jednorodzinnych – Zachodniopomorski Program Antysmogowy, którego będzie beneficjentem.

W przypadku otrzymania przez Miasto Szczecinek dofinansowania, mieszkańcy - osoby fizyczne ubiegające się o przyznanie grantu, legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości w Szczecinku, wynikającym z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego, będą mogły otrzymać wsparcie za:

- przeprowadzoną częściową termomodernizację budynku jednorodzinnego wraz z likwidacją istniejącego źródła ciepła opartego o spalanie węgla (piec/kocioł węglowy) i:
 - podłączenie do istniejącej sieci ciepłowniczejlub
 - zastąpienie zlikwidowanego źródła nową jednostką wytwarzania energii cieplnej (w pierwszej kolejności na jednostkę wytwarzającą energię ze spalania gazu, dotyczy to obszarów zgazyfikowanych, tam gdzie korzystanie z energii gazowej jest uzasadnione ekonomicznie, a w drugiej kolejności inne źródła ciepła spełniające normy).

Wysokość wsparcia – stawka jednostkowa 25 000 zł;

- przeprowadzoną pełną termomodernizację budynku jednorodzinnego wraz z likwidacją istniejącego źródła ciepła opartego o spalanie węgla (piec/kocioł węglowy) i:
 - podłączenie do istniejącej sieci ciepłowniczejlub
 - zastąpienie zlikwidowanego źródła nową jednostką wytwarzania energii cieplnej (w pierwszej kolejności na jednostkę wytwarzającą energię ze spalania gazu, dotyczy to obszarów zgazyfikowanych, tam gdzie korzystanie z energii gazowej jest uzasadnione ekonomicznie, a w drugiej kolejności inne źródła ciepła spełniające normy).

Wysokość wsparcia – stawka jednostkowa 50 000 zł.

Przekazanie grantu będzie możliwe dopiero po przyznaniu dofinansowania przez Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego i nastąpi po zakończeniu i przyjęciu prawidłowego rozliczenia realizacji zadania określonego w umowie o udzielenie grantu.

Budynek jednorodzinny - budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.

Częściowa termomodernizacja – jest to termomodernizacja budynku, która obejmuje izolację cieplną ścian (w tym stolarki okiennej i drzwiowej) i modernizację instalacji centralnego ogrzewania. Wykonanie częściowej termomodernizacji oznacza wykonanie wszystkich zaleceń określonych w audycie energetycznym prowadzące do osiągnięcia efektywności energetycznej EPH+W maksymalnie 150 kWh/m² na rok.

Pełna termomodernizacja – jest to termomodernizacja budynku, która obejmuje izolację cieplną ścian (w tym stolarki okiennej i drzwiowej), stropu (w tym dachu) i podłogi oraz modernizację instalacji centralnego ogrzewania. Wykonanie częściowej pełnej termomodernizacji oznacza wykonanie wszystkich zaleceń określonych w audycie energetycznym prowadzące do osiągnięcia efektywności energetycznej EPH+W maksymalnie 150 kWh/m² na rok.

Uwaga:

- Wysokość wsparcia została określona przez Instytucję Zarządzającą Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020, dalej zwana IZ RPO WZ
- Likwidacji podlega wyłącznie źródło ciepła użytkowego oparte o spalanie węgla (piece lub kotły węglowe).
- Nie jest możliwe przeprowadzenie samej termomodernizacji budynku bez likwidacji źródła ciepła.

- Do wsparcia finansowego będą kwalifikowały się wyłącznie zgłoszenia, które poza termomodernizacją budynku zakładają likwidację istniejącego źródła ciepła opartego o spalanie węgla (kotły/piece węglowe) i zastąpi je podłączenie do istniejącej sieci ciepłowniczej lub zlikwidowane źródło ciepła zastąpi nowa jednostka wytwarzania energii cieplnej (w pierwszej kolejności jednostka wytwarzająca energię ze spalania gazu, dotyczy to obszarów zgazyfikowanych, tam gdzie korzystanie z energii gazowej jest uzasadnione ekonomicznie, a w drugiej kolejności inne źródła ciepła spełniające normy).
- Obowiązkowym warunkiem jest przeprowadzenie audytów energetycznych, które posłużą do weryfikacji faktycznych oszczędności energii. Identyfikacja optymalnego zestawu działań zwiększających efektywność energetyczną w danym budynku dokonywana będzie na podstawie audytu energetycznego, stanowiącego niezbędny element projektu. W przypadku gdy zgłaszający nie posiada audytu energetycznego budynku jednorodzinnego objętego zgłoszeniem, Miasto Szczecinek może zlecić jego wykonanie.
- Projekty z zakresu modernizacji energetycznej zwiększające efektywność energetyczną poniżej 25% nie będą kwalifikowały się do dofinansowania. Każdy budynek mieszkalny musi spełniać warunek minimalnej efektywności energetycznej (25%).
- Wymianę źródła ciepła kwalifikuje się do wsparcia pod warunkiem zapewnienia znacznej redukcji CO₂ w odniesieniu do istniejących instalacji (o co najmniej 30% w przypadku zmiany spalnego paliwa). Ze względu na to, że inwestycje w tym zakresie mają długotrwały charakter, powinny być zgodne z właściwymi przepisami unijnymi.
- Przeprowadzenie wymiany pieca/kotła węglowego w indywidualnym gospodarstwie domowym będzie możliwe wyłącznie kiedy budynek jednorodzinny lub lokal mieszkalny, którego poziom zapotrzebowania w energię, wynosi EPH+W poniżej 150 kWh/m² na rok.
- Jeśli nowym źródłem ciepła w lokalu mieszkalnym będzie dofinansowany kocioł to musi on być wyposażony w automatyczny podajnik paliwa (nie dotyczy kotłów zgazowujących) i nie posiadają rusztu awaryjnego ani elementów umożliwiających jego zamontowanie. Ma to na celu uniemożliwienie współspalania odpadów.

W przypadku otrzymania dofinansowania przez Miasto Szczecinek, granty będą rozliczane stawką jednostkową w kwocie 25 000 zł za wykonanie częściowej termomodernizacji budynku jednorodzinego wraz z likwidacją kotła lub pieca węglowego i dokonaniem zmiany systemu ogrzewania i 50 000 zł za wykonanie pełnej termomodernizacji budynku jednorodzinego wraz z likwidacją kotła lub pieca węglowego i dokonaniem zmiany systemu ogrzewania. Grant będzie mógł zostać przeznaczony jedynie za wymianę źródła ciepła, prace budowlane, instalacyjne, adaptacyjne i materiały, m.in.:

- wykonanie robót budowlanych termomodernizacyjnych określonych w audycie energetycznym;
- wykonanie demontażu indywidualnych kotłowni lub palenisk węglowych;
- zakup i montaż nowego źródła ogrzewania (tzn. nie ma możliwości instalacji i kwalifikowania używanych środków trwałych);
- wykonanie wewnętrznej instalacji c.o. lub instalacji gazowej lub instalacji elektrycznej;
- nabycie materiałów lub robót budowlanych;
- modernizację systemu odprowadzania spalin niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania nowego źródła ogrzewania;
- podłączenie do sieci ciepłowniczej w zakresie wykonania wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej, wraz z urządzeniami wężła cieplnego, o ile urządzenia wężła cieplnego pozostaną własnością zgłaszającego.

Osoby fizyczne zainteresowane przystąpieniem do projektu proszone są o wypełnienie ankiety dotyczącej modernizacji energetycznej budynku jednorodzinego wraz z wymianą źródła ciepła opartego o spalanie węgla (piece/kotły węglowe) na mniej emisyjne.

Osoba fizyczna może przystąpić wyłącznie do jednego projektu (Działanie 2.14 lub Działanie 2.15) Projekty kierowane są do osób fizycznych, które nie korzystały z dotacji udzielanych w ramach Programu Czyste Powietrze.

Zgłoszenia muszą być dokonane przed wymianą pieca / rozpoczęciem prac, które mogą się rozpocząć po podpisaniu umowy o dofinansowanie. Przewidywany termin podpisania umowy o dofinansowanie – I kwartał 2020r

Zgłoszenie chęci przystąpienia do projektu nie jest jednoznaczne z uzyskaniem wsparcia. Będzie ono możliwe dopiero po przyznaniu dofinansowania przez Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego.

Institucja Organizująca Konkurs (Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego) zastrzega możliwość wprowadzania zmian w regulaminie oraz jego załącznikach. W uzasadnionych sytuacjach Instytucja Organizująca Konkurs ma prawo anulować konkurs.

Jeżeli projekt otrzyma dofinansowanie, będzie musiał być utrzymywany przez co najmniej 5 lat od daty płatności końcowej na rzecz beneficjenta. Zachowanie zasady trwałości będzie oznaczać, że nie będzie mogła zajść którakolwiek z okoliczności, m.in.:

- a) wprowadzanie nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiającego spalanie odpadów,
- b) likwidacji/sprzedaży sfinansowanego źródła ciepła,
- c) przeprowadzanie modernizacji mających wpływ na zmniejszenie efektywności energetycznej budynku.

W przypadku sprzedaży lokalu, w którym nastąpi termomodernizacja wraz z wymianą źródła ciepła Grantobiorca będzie zobowiązany do zawarcia w umowie kupna – sprzedaży klauzuli o utrzymaniu trwałości projektu.

Ankiety można pobrać:

- w Urzędzie Miasta Szczecinek (Biuro Obsługi Interesanta, Plac Wolności 13)
- ze strony Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecinek pod adresem: <http://bip.szczecinek.pl/>;

Podpisaną ankietę należy składać do dnia 27 maja 2019 r.:

- w Urzędzie Miasta Szczecinek (Biuro Obsługi Interesanta, Plac Wolności 13),
- drogą elektroniczną na adres e-mail: ankietyrpo@um.szczecinek.pl

Do pobrania - wzór regulaminu udzielania wsparcia na wymianę kotłów i pieców, jaki może obowiązywać w związku z ewentualnym dofinansowaniem z projektu.

Osoby do kontaktu, Wydział Rozwoju:

- Aleksandra Machut, tel. 943 714 152
- Marcin Wilk, tel. 943 714 167

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

Maciej Makselon