

**W Y K A Z**

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek przeznaczonych do sprzedaży :

| Lp  | Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości  | Pow. nieruchom.                              | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania   | Cena nieruchom. netto [ zł ] | Cena nieruchom. brutto [ zł ] | Forma zbycia | Sposób zapłaty  | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży           |
|-----|---|--|--|---|------------------------------|-------------------------------|--------------|---|---|
| 1.  | <b>działka nr 1038/3</b> ,<br>obręb 13,<br>KW nr KO1I/00020983/2  | 616 m <sup>2</sup>                           | niezabudowana<br><b>ul. Wodociągowa</b>  | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna z<br>dopuszczeniem usług   | -                            | <b>68.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 2.  | <b>działka nr 1038/4</b> ,<br>obręb 13,<br>KW nr KO1I/00020983/2<br>oraz <b>udział do 1/3</b><br><b>części</b><br><b>w działce nr 1038/2</b><br>obręb 13<br>KW nr KO1I/00020983/2 | 597 m <sup>2</sup><br><br>314 m <sup>2</sup> | niezabudowana<br><b>ul. Wodociągowa</b><br><br>niezabudowana<br><b>ul. Wodociągowa</b> | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna z<br>dopuszczeniem lokalizacji<br>budyneków pomocniczych   | -                            | <b>70.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 3.  | <b>działka nr 291</b> ,<br>obręb 15<br>KW nr KO1I/00043472/4  | 841 m <sup>2</sup>                           | niezabudowana<br><b>ul. Kruczkowskiego 32</b>  | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna wolnostojąca<br>z funkcją uzupełniającą :<br>usługi nieuciążliwe   | -                            | <b>61.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 4.  | <b>działka nr 292</b><br>obręb 15<br>KW nr KO1I/00043472/4  | 658 m <sup>2</sup>                           | niezabudowana<br><b>ul. Kruczkowskiego 8</b>   | j.w.  | -                            | <b>48.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 5.  | <b>działka nr 297</b> ,<br>obręb 15<br>KW nr KO1I/00043472/4  | 718 m <sup>2</sup>                           | niezabudowana<br><b>ul. Kruczkowskiego 6</b>   | j.w.  | -                            | <b>54.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 6.  | <b>działka nr 307</b> ,<br>obręb 15<br>KW nr KO1I/00043472/4  | 660 m <sup>2</sup>                           | niezabudowana<br><b>ul. Tuwima 7</b>   | j.w.  | -                            | <b>52.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 7.  | <b>działka nr 308</b><br>obręb 15<br>KW nr KO1I/00043472/4  | 661 m <sup>2</sup>                           | niezabudowana<br><b>ul. Tuwima 9</b>   | j.w.  | -                            | <b>52.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 8.  | <b>działka nr 318</b><br>obręb 15<br>KW nr KO1I/00043472/4  | 659 m <sup>2</sup>                           | niezabudowana<br><b>ul. Tuwima 22</b>  | j.w.  | -                            | <b>52.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 9.  | <b>działka nr 320</b><br>obręb 15<br>KW nr KO1I/00043472/4  | 617 m <sup>2</sup>                           | niezabudowana<br><b>ul. Tuwima 18</b>  | j.w.  | -                            | <b>53.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 10. | <b>działka nr 322</b><br>obręb 15<br>KW nr KO1I/00043472/4  | 608 m <sup>2</sup>                           | niezabudowana<br><b>ul. B.Prusa 49</b>   | j.w.  | -                            | <b>52.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 11. | <b>działka nr 328</b><br>obręb 15<br>KW nr KO1I/00043472/4  | 655 m <sup>2</sup>                           | niezabudowana<br><b>ul. B.Prusa 61</b>   | j.w.  | -                            | <b>53.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 12. | <b>działka nr 341/26</b><br>obręb 15<br>KW nr KO1I/00031985/6   | 703 m <sup>2</sup>                           | niezabudowana<br><b>ul. Gałczyńskiego</b>  | j.w.  | -                            | <b>58.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 13. | <b>działka nr 156/15</b><br>obręb 12<br>KW nr KO1I/00042961/2   | 947 m <sup>2</sup>                           | niezabudowana<br><b>ul. Kościuszki</b>   | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna z<br>dopuszczeniem lokalizacji :<br>a) budyneków<br>pomocniczych,<br>b) sieci infrastruktury<br>technicznej  | -                            | <b>130.000,00</b>             | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 14. | <b>działki nr : 186/6 i</b><br><b>187/7</b><br>obręb 08<br>KW nr KO1I/00023599/4  | 2.064 m <sup>2</sup>                         | niezabudowana<br><b>ul. Wiatraczna</b>   | zabudowa mieszkaniowa<br>mieszana ( oznacza<br>zabudowę mieszkaniową<br>jednorodziną oraz obiekty<br>usługowe i drobnej<br>wytwórczości, które nie<br>zakłócają funkcji<br>mieszkaniowej) | -                            | <b>185.000,00</b>             | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 15. | <b>działki nr : 184/2,</b><br><b>186/5</b><br>obręb 08<br>KW nr KO1I/00046338/4   | 2.264 m <sup>2</sup>                         | niezabudowana<br><b>ul. 1-go Maja</b>  | j.w.  | -                            | <b>200.000,00</b>             | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 16. | <b>działki nr : 99/4, 99/5,</b><br><b>96/3, 96/4</b><br>obręb 09<br>KW nr KO1I/00046195/9   | 1.783 m <sup>2</sup>                         | niezabudowana<br><b>ul. Kaszubska</b>  | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna wolnostojąca   | -                            | <b>165.000,00</b>             | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 16. | <b>działka nr 31/28</b><br>obręb 22<br>KW nr KO1I/00033522/7  | 1.379 m <sup>2</sup>                         | niezabudowana<br><b>ul. Czwartaków</b>   | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna wolnostojąca<br>z funkcją uzupełniającą –<br>zabudowa usługowa   | -                            | <b>65.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 17. | <b>działka nr 4/4</b> ,<br>obręb 22,<br>KW nr KO1I/00048537/3   | 1.075 m <sup>2</sup>                         | niezabudowana<br><b>ul. Fabryczna</b>  | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna wolnostojąca<br>z funkcją uzupełniającą –<br>zabudowa usługowa   | -                            | <b>55.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 18. | <b>działka nr 4/5</b> ,<br>obręb 22,<br>KW nr KO1I/00048537/3   | 1.070 m <sup>2</sup>                         | niezabudowana<br><b>ul. Fabryczna</b>  | j.w.  | -                            | <b>55.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 19. | <b>działka nr 21/2</b> ,<br>obręb 28,<br>KW nr KO1I/00051535/3  | 1.603 m <sup>2</sup>                         | niezabudowana<br><b>ul. Wypoczynkowa</b>   | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna z<br>dopuszczeniem lokalizacji<br>budyneków usługowych,<br>budyneków pomocniczych  | -                            | <b>90.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 20. | <b>działka nr 24/2</b> ,<br>obręb 28,<br>KW nr KO1I/00051535/3  | 1.604 m <sup>2</sup>                         | niezabudowana<br><b>ul. Wypoczynkowa</b>   | zabudowa mieszkaniowa<br>jednorodzinna z<br>dopuszczeniem lokalizacji<br>budyneków usługowych,<br>budyneków pomocniczych  | -                            | <b>90.000,00</b>              | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 21. | <b>działka nr 46/19</b> ,<br>obręb 20,<br>KW nr KO1I/00033485/5   | 1.225 m <sup>2</sup>                         | niezabudowana<br><b>ul. Kwiatowa</b>   | usługi  | -                            | <b>165.000,00</b>             | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 22. | <b>działka nr 49/6</b> ,<br>obręb 20,<br>KW nr KO1I/00033485/5  | 1.875 m <sup>2</sup>                         | niezabudowana<br><b>ul. Kwiatowa</b>   | obiekty produkcyjne,<br>składy i magazyny, usługi   | -                            | <b>262.000,00</b>             | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 23. | <b>działka nr 54</b> ,<br>obręb 20,<br>KW nr KO1I/00048545/2  | 3.640 m <sup>2</sup>                         | niezabudowana<br><b>ul. Kwiatowa</b>   | obiekty produkcyjne,<br>składy i magazyny, usługi   | -                            | <b>485.000,00</b>             | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 24. | <b>działki nr : 333/1,</b><br><b>1034/1, 1034/2</b><br>obręb 13<br>KW nr KO1I/00022580/1  | 828 m <sup>2</sup>                           | niezabudowana<br><b>ul. Wyścigowa</b>  | zabudowa mieszkaniowa<br>wielorodzinna z<br>dopuszczeniem usług   | -                            | <b>290.000,00</b>             | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |
| 25. | <b>działka nr 685</b><br>obręb 13<br>KW nr KO1I/00026525/6  | 1.827 m <sup>2</sup>                         | niezabudowana<br><b>ul. Słowiańska</b>   | zabudowa usługowa   | -                            | <b>360.000,00</b>             | na własność  | jednorazowo przed<br>podpisaniem<br>umowy notarialnej | w drodze przetargu<br>ustnego<br>nieograniczonego |

|     |  |                      |   |   |                   |                   |             |   |   |
|-----|--|----------------------|---|---|-------------------|-------------------|-------------|---|---|
| 26. | <b>działki nr : 811/4, 813/8 i 1024/2</b><br>obręb 13<br>KW nr KO1I/00017552/8 | 1.474 m <sup>2</sup> | niezabudowana<br><b>ul. Kamienna</b>    | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługowa  | -                 | <b>399.000,00</b> | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w drodze przetargu ustnego nieograniczonego   |
| 27. | <b>działki nr : 278 i 279/2</b><br>obręb 20<br>KW nr KO1I/00048549/0           | 2.373 m <sup>2</sup> | niezabudowana<br><b>ul. Przemysłowa</b> | dopuszczenie : lokalizacji budynków usługowych, budynków mieszkalnych wielorodzinnych, usług w parterach lub w kondygnacji podziemnej budynków mieszkalnych, garaży wyłącznie w formie zespołów garaży                    | -                 | <b>485.000,00</b> | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w drodze przetargu ustnego nieograniczonego   |
| 28. | <b>działki nr : 35/3 i 54/6</b><br>obręb 22<br>KW nr KO1I/00035994/0           | 4,8580 ha            | niezabudowana                           | teren produkcji rolnej wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem, bez zabudowy. Dopuszcza się zalesienie terenu. Funkcja uzupełniająca : nieużytki, drogi polne, kanały i rowy melioracyjne wraz z urządzeniami | <b>140.000,00</b> | -                 | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w drodze przetargu ustnego nieograniczonego   |
| 29. | <b>działka nr 488/5</b><br>obręb 13,<br>KW nr KO1I/00027852/4                  | 928 m <sup>2</sup>   | niezabudowana<br><b>ul. Cieślaka</b>    | zabudowa usługowa – hotelarstwo lub gastronomia   | -                 | <b>118.000,00</b> | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 488/1 w obr. 13 |
| 30. | <b>działka nr 484/2</b><br>obręb 13,<br>KW nr KO1I/00047133/4                  | 160 m <sup>2</sup>   | niezabudowana<br><b>ul. Lipowa</b>      | zabudowa usługowa   | -                 | <b>34.000,00</b>  | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 483 w obr. 13   |
| 31. | <b>działka nr 990/1,</b><br>obręb 13,<br>KW nr KO1I/00041315/2                 | 15 m <sup>2</sup>    | niezabudowana<br><b>ul. Szkolna</b>     | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem : lokalizacji usług w parterze budynku, lokalizacji garaży  | -                 | <b>3.752,73</b>   | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 77/2 w obr. 13  |
| 32. | <b>działka nr 77/118,</b><br>obręb 28<br>KW nr KO1I/00051535/3                 | 158 m <sup>2</sup>   | niezabudowana<br><b>ul. Słowicza</b>    | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna   | -                 | <b>10.100,00</b>  | na własność | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 77/22 w obr. 28 |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem **20 marca 2014 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Szczecinka tj: **od 06 lutego 2014 r. do 27 lutego 2014 r.**