

**W Y K A Z**

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014r. poz.518 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek przeznaczonych do sprzedaży :

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchom.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Cena nieruchom. brutto [ zł ]	Forma zbycia	Sposób zapłaty	Wysokość stawki % opłaty rocznej z tyt. użytkowania wieczystego. Terminy opłat.	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	<b>działka nr 176</b> obręb 15 KW nr KO11/00031941/6	<b>421 m<sup>2</sup></b>	niezabudowana <b>ul. H. Poświętowskiej</b>	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z funkcją uzupełniającą – usługi nieuciążliwe	<b>36.000,00 zł</b>	<b>na własność</b>	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	-	-	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
2	<b>działka nr 1013</b> obręb 13 KW nr KO11/00020983/2	<b>1.538 m<sup>2</sup></b>	niezabudowana <b>ul. Wodociągowa</b>	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z funkcją uzupełniającą usługi komercyjne	<b>130.000,00 zł</b>	<b>na własność</b>	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	-	-	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
3	<b>działka nr 1015</b> obręb 13 KW nr KO11/00020983/2	<b>1.619 m<sup>2</sup></b>	niezabudowana <b>ul. Wodociągowa</b>	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z funkcją uzupełniającą usługi komercyjne	<b>130.000,00 zł</b>	<b>na własność</b>	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	-	-	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
4.	<b>działka nr 308/4</b> obręb 13 KW nr KO11/00048779/1 <b>działka nr 274/24</b> obręb 13 KW nr KO11/00022950/6	<b>703 m<sup>2</sup></b>  <b>129 m<sup>2</sup></b>	niezabudowana <b>ul. Ordona</b>	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub zabudowa usługowa	<b>124.476,00 zł</b> <b>po bonifikacie :</b> <b>12.447,60 zł</b>	<b>na własność</b>	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	-	-	w trybie bezprzetargowym jako realizacja roszczenia z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz właścicieli lokali w budynku przy ul. Ordona 15
5.	<b>działka nr 96/1</b> obręb 20 KW nr KO11/00048612/3	<b>110 m<sup>2</sup></b>	zabudowana fragmentami garaży stanowiącymi własność SzSM <b>ul. Chełmińska</b>	teren lokalizacji garaży	<b>20.000,00 zł</b>	oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste	25% ceny nieruchomości tyt. pierwszej opłaty płatne przed podpisaniem umowy notarialnej	3% od wartości nieruchomości płatne do 31 marca każdego roku	nie częściej niż raz na 3 lata , jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie	w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 184 w obr. 20 w użytkowaniu wieczystym SzSM

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem **06 sierpnia 2015 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Szczecinka tj: **od 25 czerwca 2015 r. do 16 lipca 2015 r.**