

**OGŁOSZENIE**  
**o przetargu na zbycie nieruchomości**

Burmistrz Miasta Szczecinek ogłasza:

**1. II przetarg** ustny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu użytkowego nr 2 położonego w budynku przy ul. Słowińskiej 36 w Szczecinku wraz z udziałem do 124/1000 we współwłasności działek gruntu nr : 47/2 i 48/5 w obr. 20 o łącznej pow. 2033 m<sup>2</sup> i we współwłasności nieruchomości wspólnej. Powierzchnia lokalu wynosi 154,61 m<sup>2</sup>. Nieruchomość wpisana do księgi wieczystej KO11/00023380/6 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku. Lokal składa się z jednego pomieszczenia. Przedmiotowy lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 19.03.2015r.

**Cena wywoławcza - 50.000,00 zł**  
Wadium - 5.000,00 zł  
Minimalne postąpienie - 500,00 zł

**2. II przetarg** ustny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu użytkowego nr 3 położonego w budynku przy ul. Słowińskiej 36 w Szczecinku wraz z udziałem do 123/1000 we współwłasności działek gruntu nr : 47/2 i 48/5 w obr. 20 o łącznej pow. 2033 m<sup>2</sup> i we współwłasności nieruchomości wspólnej. Powierzchnia lokalu wynosi 154,09 m<sup>2</sup>. Nieruchomość wpisana do księgi wieczystej KO11/00023380/6 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku. Lokal składa się z jednego pomieszczenia. Przedmiotowy lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 19.03.2015r.

**Cena wywoławcza - 50.000,00 zł**  
Wadium - 5.000,00 zł  
Minimalne postąpienie - 500,00 zł

**3. II przetarg** ustny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu użytkowego nr 4 położonego w budynku przy ul. Słowińskiej 36 w Szczecinku wraz z udziałem do 123/1000 we współwłasności działek gruntu nr : 47/2 i 48/5 w obr. 20 o łącznej pow. 2033 m<sup>2</sup> i we współwłasności nieruchomości wspólnej. Powierzchnia lokalu wynosi 154,00 m<sup>2</sup>. Nieruchomość wpisana do księgi wieczystej KO11/00023380/6 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku. Lokal składa się z jednego pomieszczenia. Przedmiotowy lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 19.03.2015r.

**Cena wywoławcza - 50.000,00 zł**  
Wadium - 5.000,00 zł  
Minimalne postąpienie - 500,00 zł

**4. II przetarg** ustny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu użytkowego nr 5 położonego w budynku przy ul. Słowińskiej 36 w Szczecinku wraz z udziałem do 250/1000 we współwłasności działek gruntu nr : 47/2 i 48/5 w obr. 20 o łącznej pow. 2033 m<sup>2</sup> i we współwłasności nieruchomości wspólnej. Powierzchnia lokalu wynosi 311,85 m<sup>2</sup>. Nieruchomość wpisana do księgi wieczystej KO11/00023380/6 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku. Lokal składa się z jednego pomieszczenia. Przedmiotowy lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 19.03.2015r.

**Cena wywoławcza - 100.000,00 zł**  
Wadium - 10.000,00 zł  
Minimalne postąpienie - 1.000,00 zł

**5. II przetarg** ustny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu użytkowego nr 6 położonego w budynku przy ul. Słowińskiej 36 w Szczecinku wraz z udziałem do 255/1000 we współwłasności działek gruntu nr : 47/2 i 48/5 w obr. 20 o łącznej pow. 2033 m<sup>2</sup> i we współwłasności nieruchomości wspólnej. Powierzchnia lokalu wynosi 315,00 m<sup>2</sup>. Nieruchomość wpisana do księgi wieczystej KO11/00023380/6 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku. Lokal składa się z jednego pomieszczenia. Przedmiotowy lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 19.03.2015r.

**Cena wywoławcza - 100.000,00 zł**  
Wadium - 10.000,00 zł  
Minimalne postąpienie - 1000,00 zł

**6. II przetarg** ustny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu mieszkalnego nr 6 położonego w budynku przy ul. Wojska Polskiego 3 w Szczecinku wraz z udziałem do 158/1000 we współwłasności działki gruntu nr 439/2 w obr. 13 o pow. 458 m<sup>2</sup> i we współwłasności nieruchomości wspólnej. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 101,41 m<sup>2</sup>. Lokal składa się z : I pokoju - 28,98 m<sup>2</sup>, II pokoju - 22,89 m<sup>2</sup>, III pokoju - 21,31 m<sup>2</sup>, kuchni - 12,88 m<sup>2</sup>, wc - 1,09 m<sup>2</sup>, przedpokoju - 7,24 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 7,02 m<sup>2</sup>. Nieruchomość wpisana do księgi wieczystej KO11/00043838/8 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku. Przedmiotowy lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 19.02.2015r.

**Cena wywoławcza - 99.000,00 zł**  
Wadium - 9.900,00 zł  
Minimalne postąpienie - 990,00 zł

**7. II przetarg** ustny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w budynku przy ul. Wojska Polskiego 3 w Szczecinku wraz z udziałem do 166/1000 we współwłasności działki gruntu nr 439/2 w obr. 13 o pow. 458 m<sup>2</sup> i we współwłasności nieruchomości wspólnej. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 106,63 m<sup>2</sup>. Lokal składa się z : I pokoju - 25,23 m<sup>2</sup>, II pokoju - 19,49 m<sup>2</sup>, III pokoju - 21,79 m<sup>2</sup>, IV pokój - 11,39 m<sup>2</sup>, kuchni - 9,12 m<sup>2</sup>, spiżarki - 1,95 m<sup>2</sup>, wc - 0,69 m<sup>2</sup>, I przedpokoju - 4,12 m<sup>2</sup>, II przedpokoju - 2,23 m<sup>2</sup> i piwnicy o pow. 10,62 m<sup>2</sup>. Nieruchomość wpisana do księgi wieczystej KO11/00043838/8 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku. Przedmiotowy lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej. Pierwszy przetarg odbył się w dniu 19.02.2015r.

**Cena wywoławcza - 99.000,00 zł**  
Wadium - 9.900,00 zł  
Minimalne postąpienie - 990,00 zł

Przetarg na sprzedaż w/w nieruchomości zostanie przeprowadzony **w dniu 11 czerwca 2015 r. o godz. 10-tej** w siedzibie Urzędu Miasta Szczecinek przy Placu Wolności 13 w sali nr 104.

Osoby zainteresowane winny dokonać wpłaty wadium na konto Miasta Szczecinek numer 71 8566 1042 0001 2250 2000 0002 w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie O/Szczecinek w taki sposób, aby na koncie Miasta wpłata znalazła się **najpóźniej w dniu 05 czerwca 2015 r.**

Warunkiem udziału w przetargu jest przedłożenie komisji przetargowej dowodu wniesienia wadium. Osoby fizyczne zobowiązane są do osobistego stawiennictwa w dniu przetargu z dowodem tożsamości lub mogą być reprezentowane przez pełnomocnika **na podstawie pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie**, w przypadku osób prawnych wymagane jest okazanie: pełnomocnictwa sporządzonego notarialnie uprawniającego do wzięcia udziału w przetargu, aktualnego wypisu z rejestru (aktualność wypisu z rejestru powinna być potwierdzona w sądzie w okresie 3 miesięcy przed datą przetargu). Przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji potwierdzenia wpłaty wadium (w przypadku **rozdzielności majątkowej**, na wpłacie winny znajdować się imiona i nazwiska wszystkich osób nabywających nieruchomość). Przy wpłacie wadium, na dowódzie wpłaty **należy określić nieruchomość poprzez podanie nr lokalu i budynku. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Miasta Szczecinek.** Wniesione wadium przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Nabywca nieruchomości ponosi wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości. Zawiadomienie o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Działki licytowane będą w kolejności ujętej w ogłoszeniu.

Bliższych informacji udziela się w Wydziale Nieruchomości Urzędu Miasta Szczecinka pok. nr 201 lub telefonicznie pod numerem 94-371-41-42. Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Wydziału Nieruchomości w Urzędzie Miasta w oraz opublikowano na stronach internetowych: [www.szczecinek.pl](http://www.szczecinek.pl) - Zamówienia Publiczne - Strefa Inwestora - Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży oraz [www.bip.szczecinek.pl](http://www.bip.szczecinek.pl) - Przetargi na zbycie nieruchomości.

<http://ofertaszczecinek.emienie.pl/>