

W Y K A Z

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek przeznaczonych do sprzedaży :

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchom.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Cena nieruchom. netto [zł]	Forma zbycia	Sposób zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	działka nr 15/9 obręb 04 KW nr KOI/00024189/4	3388 m ²	niezabudowana ul. Koszalińska na nieruchomości znajduje się obiekt o charakterze nietrwałym niezwiązany trwale z gruntem stanowiący własność dzierżawcy niepodlegający sprzedaży	teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz usług (z wyłączeniem zamieszkania zbiorowego)	221.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
2.	działka nr 72/19 obręb 07 KW nr KOI/00026263/1	2037 m ²	niezabudowana ul. Derdowskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub usługowa	155.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
3.	działki nr : 8/3, 8/4 552 i 553 obręb 07 KW nr KOI/00022460/4	łączna pow. 4286 m ²	niezabudowana ul. Koszalińska	zabudowa usługowa	890.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
4.	działka nr 290/1 obręb 08 KW nr KOI/00024284/0 i działka nr 366/1 obręb 08 KW nr KOI/00020676/7	łączna pow. 7388 m ²	niezabudowana ul. Kaszubska	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub zabudowa usługowa	920.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
5.	działka nr 99/1 obręb 09 KW nr KOI/00049327/5	985 m ²	niezabudowana ul. Kaszubska	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca	77.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
6.	działki nr : 139/1 i 141/1 obręb 12 KW nr KOI/00015541/4	łączna pow. 635 m ²	niezabudowana ul. Szczecińska	zabudowa usługowa	74.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
7.	działka nr 128 obręb 13 KW nr KOI/00046910/8	608 m ²	niezabudowana ul. I-go Maja	teren pod lokalizację zabudowy usługowej z dopuszczeniem lokali mieszkalnych	150.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
8.	działka nr 103/1 obręb 13, KW nr KOI/00007088/1	1446 m ²	niezabudowana ul. Lipowa	lokalizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych albo usługowych albo mieszkalno-usługowych	170.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
9.	działka nr 685 obręb 13 KW nr KOI/00026525/6	1827 m ²	niezabudowana ul. Słowińska	zabudowa usługowa	396.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
10.	działki nr : 296 i 297 obręb 13, KW nr KOI/00047119/0	łączna pow. 5266 m ²	niezabudowana ul. Lelewela	pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną lub usługową – usługi turystyki, sportu i rekreacji	1.200.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
11.	działka nr 341/20 obręb 15 KW nr KOI/00031985/6	863 m ²	niezabudowana ul. Konstantego Ildefonsa Galszyńskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	62.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
12.	działka nr 341/21 obręb 15 KW nr KOI/00031985/6	581 m ²	niezabudowana ul. Konstantego Ildefonsa Galszyńskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	45.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
13.	działka nr 341/22 obręb 15 KW nr KOI/00031985/6	654 m ²	niezabudowana ul. Konstantego Ildefonsa Galszyńskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	47.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
14.	działka nr 341/23 obręb 15 KW nr KOI/00031985/6	683 m ²	niezabudowana ul. Konstantego Ildefonsa Galszyńskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	49.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
15.	działka nr 341/24 obręb 15 KW nr KOI/00031985/6	681 m ²	niezabudowana ul. Konstantego Ildefonsa Galszyńskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	49.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
16.	działka nr 341/25 obręb 15 KW nr KOI/00031985/6	752 m ²	niezabudowana ul. Konstantego Ildefonsa Galszyńskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	54.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
17.	działka nr 291 obręb 15 KW nr KOI/00043472/4	841 m ²	niezabudowana ul. Czesława Miłosa	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	61.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
18.	działka nr 412, obręb 18, KW nr KOI/00049261/4	366 m ²	niezabudowana ul. Orzechowa	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregowa i bliźniacza	29.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
19.	działka nr 432/9 obręb 18, KW nr KOI/00022663/7	2382 m ²	niezabudowana ul. Cisowa	usługi komercyjne	150.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
20.	działka nr 54, obręb 20, KW nr KOI/00048545/2	3640 m ²	niezabudowana ul. Kwiatowa	obiekty produkcyjne, składy i magazyny, usługi	221.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
21.	działka nr 46/10 obręb 20, KW nr KOI/00033485/5	905 m ²	niezabudowana ul. Kwiatowa	usługi	65.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
22.	działki nr : 243/16 i 243/19 obręb 07 KW nr KOI/00026263/1	łączna pow. 70 m ²	zabudowana częścią budynku gospodarczego niepodlegającego sprzedaży ul. Warmińska	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa	6.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Warmińskiej 3 (działka nr 247 obr. 07)
23.	działka nr 77/11 obręb 12 KW nr KOI/00023855/7	40 m ²	niezabudowana ul. Mickiewicza	zabudowa usługowa	11.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Mickiewicza 2 (działka nr 78/1 obr. 12)
24.	działka nr 334/3 obręb 15 KW nr KOI/00031985/6	18 m ²	niezabudowana ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	1.400,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego 7 (działka nr 282 obr. 15)
25.	działka nr 179/2 obręb 08 KW nr KOI/00043308/4	1178 m ²	zabudowana dwoma budynkami gospodarczymi o pow. zabudowy : 9 m ² i 24 m ² oraz budynkiem garażowym trzystanowiskowym o pow. zabudowy 50 m ² ul. Koszalińska	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna	172.300,00 zł (35.950,00 zł cena po uwzględnieniu bonifikaty zgodnie z uchwałą Rady Miasta Szczecinek nr XXV/259/05 w tym : 15.150,00 wartość gruntu 20.800,00 wartość budynków	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie bezprzetargowym jako realizacja roszczenia z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami na rzecz właścicieli lokali w budynku przy ul. Koszalińskiej 65

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 25 czerwca 2019 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Szczecinka tj: od 14 maja 2019 r. do 04 czerwca 2019 r.

BURMISTRZ MIASTA

Daniel Rak