

**W Y K A Z**

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchom.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Cena nieruchom. netto [zł]	Forma zbycia	Sposób zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	działka nr 100/14 obręb 09 KW nr KOI/00034795/8	1246 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Kaszubska	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wznosząca z funkcją uzupełniającą usługi komercyjne	95.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
2.	działka nr 459/90, obręb 13 KW nr KOI/00021849/8 oraz udział do 1/65 części w działkach nr : 459/88, 464/2, 465/8 obręb 13 KW nr KOI/00042900/7	18 m <sup>2</sup> 1.616 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego  niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego - Lipowa	teren garaży	14.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
3.	działka nr 459/91, obręb 13 KW nr KOI/00021849/8 oraz udział do 1/65 części w działkach nr : 459/88, 464/2, 465/8 obręb 13 KW nr KOI/00042900/7	19 m <sup>2</sup> 1.616 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego  niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego - Lipowa	teren garaży	14.300,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
4.	działka nr 459/92, obręb 13 KW nr KOI/00021849/8 oraz udział do 1/65 części w działkach nr : 459/88, 464/2, 465/8 obręb 13 KW nr KOI/00042900/7	17 m <sup>2</sup> 1.616 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego  niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego - Lipowa	teren garaży	13.600,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
5.	działka nr 459/93, obręb 13 KW nr KOI/00021849/8 oraz udział do 1/65 części w działkach nr : 459/88, 464/2, 465/8 obręb 13 KW nr KOI/00042900/7	17 m <sup>2</sup> 1.616 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego  niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego - Lipowa	teren garaży	13.600,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
6.	działka nr 459/94, obręb 13 KW nr KOI/00021849/8 oraz udział do 1/65 części w działkach nr : 459/88, 464/2, 465/8 obręb 13 KW nr KOI/00042900/7	18 m <sup>2</sup> 1.616 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego  niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego - Lipowa	teren garaży	14.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
7.	działka nr 459/95, obręb 13 KW nr KOI/00021849/8 oraz udział do 1/65 części w działkach nr : 459/88, 464/2, 465/8 obręb 13 KW nr KOI/00042900/7	17 m <sup>2</sup> 1.616 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego  niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego - Lipowa	teren garaży	13.600,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
8.	działka nr 459/96, obręb 13 KW nr KOI/00021849/8 oraz udział do 1/65 części w działkach nr : 459/88, 464/2, 465/8 obręb 13 KW nr KOI/00042900/7	17 m <sup>2</sup> 1.616 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego  niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego - Lipowa	teren garaży	13.600,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
9.	działka nr 459/97, obręb 13 KW nr KOI/00021849/8 oraz udział do 1/65 części w działkach nr : 459/88, 464/2, 465/8 obręb 13 KW nr KOI/00042900/7	17 m <sup>2</sup> 1.616 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego  niezabudowana ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego - Lipowa	teren garaży	13.600,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
10.	działka nr 341/19 obręb 15 KW nr KOI/00031985/6	851 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Konstantego Ildefonsa Galszyńskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wznosząca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	64.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
11.	działka nr 341/20 obręb 15 KW nr KOI/00031985/6	863 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Konstantego Ildefonsa Galszyńskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wznosząca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	65.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
12.	działka nr 341/21 obręb 15 KW nr KOI/00031985/6	581 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Konstantego Ildefonsa Galszyńskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wznosząca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	45.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
13.	działka nr 341/22 obręb 15 KW nr KOI/00031985/6	654 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Konstantego Ildefonsa Galszyńskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wznosząca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	50.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
14.	działka nr 341/24 obręb 15 KW nr KOI/00031985/6	681 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Konstantego Ildefonsa Galszyńskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wznosząca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	51.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
15.	działka nr 341/25 obręb 15 KW nr KOI/00031985/6	752 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Konstantego Ildefonsa Galszyńskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wznosząca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	56.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
16.	działka nr 347 obręb 15 KW nr KOI/00031985/6	1055 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Konstantego Ildefonsa Galszyńskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wznosząca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	78.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
17.	działki nr : 411/1 i 411/2 obręb 18 KW nr KOI/00044103/4	415 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Orzechowa	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna szeregowa i bliźniacza	38.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
18.	działka nr 454/4 obręb 18 KW nr KOI/00021688/1	1249 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Modrzewiowa	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wznosząca z funkcją uzupełniającą – usługi komercyjne	60.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
19.	działka nr 456/9 obręb 18 KW nr KOI/00021688/1	1026 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Modrzewiowa	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wznosząca z funkcją uzupełniającą – usługi komercyjne	50.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
20.	działka nr 31/13 obręb 21 oraz udział do 1/3 części w działce nr 31/22 obręb 21 KW nr KOI/00043058/6	2202 m <sup>2</sup> 890 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Harcerska  niezabudowana	pod zabudowę przemysłową lub zabudowę usługową	180.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
21.	działka nr 362/6, obręb 28, KW nr KOI/00051535/3	1,9786 ha	niezabudowana	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zabudowie : wznoszącej lub bliźniaczej, lub szeregowej	900.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
22.	działka nr 362/26, obręb 28, KW nr KOI/00051535/3	1011 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Wypoczynkowa	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zabudowie : wznoszącej lub bliźniaczej, lub szeregowej	53.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
23.	działka nr 362/27, obręb 28, KW nr KOI/00051535/3	967 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Wypoczynkowa	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zabudowie : wznoszącej lub bliźniaczej, lub szeregowej	51.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
24.	działka nr 362/28, obręb 28, KW nr KOI/00051535/3	966 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Wypoczynkowa	pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zabudowie : wznoszącej lub bliźniaczej, lub szeregowej	51.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
25.	działka nr 1/71, obręb 06, KW nr KOI/00035272/3	125 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Sowią	pod lokalizację budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wznoszącej lub bliźniaczej	14.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Zurawiej 22 (działki nr : 79/8 i 79/4 obr. 06)
26.	działka nr 142/5, obręb 07, KW nr KOI/00034515/2	236 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Ziemowita	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	21.500,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Ziemowita 5 (działka nr 143 obr. 07)
27.	działka nr 593, obręb 13, KW nr KOI/00047041/2	96 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Dr. Genowefy Matusewicz	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej	8.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Dr. Genowefy Matusewicz 3 (działka nr 592 obr. 13)
28.	działka nr : 29/5 i 30/4, obręb 19, KW nr KOI/00033152/2	łącznie pow. 769 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Wiśniowa	usługi	120.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Wiśniowej 10 (działka nr 30/2 obr. 19)

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 25 marca 2020 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Szczecinka tj: od 12 lutego 2020 r. do 04 marca 2020 r.

**BURMISTRZ MIASTA**

*Daniel Rak*