

**W Y K A Z**

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek przeznaczonych do zbycia :

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchom.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Cena nieruchom. netto [ zł ]	Forma zbycia	Sposób zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	działka nr 100/14 obręb 09 KW nr KO11/00034795/8	1246 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Kaszubska	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z funkcją uzupełniającą usługi komercyjne	110.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
2.	działka nr 312 obręb 15 KW nr KO11/00043472/4	573 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Juliana Tuwima	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	50.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
3.	działka nr 329 obręb 15 KW nr KO11/00043472/4	658 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Bolesława Prusa	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	60.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
4.	działka nr 330 obręb 15 KW nr KO11/00043472/4	665 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Bolesława Prusa	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	60.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
5.	działka nr 454/2 obręb 18 KW nr KO11/00021688/1	1307 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Modrzewiowa	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z funkcją uzupełniającą – usługi komercyjne	80.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
6.	działka nr 454/6 obręb 18 KW nr KO11/00021688/1	1347 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Modrzewiowa	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z funkcją uzupełniającą – usługi komercyjne	80.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
7.	działka nr 454/8 obręb 18 KW nr KO11/00021688/1	1007 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Modrzewiowa	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca z funkcją uzupełniającą – usługi komercyjne	70.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
8.	działka nr 25/10 obręb 21 KW nr KO11/00000927/6 działka nr 25/12 obręb 21 KW nr KO11/00016062/9	łącznie pow. 9156 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Fabryczna	teren przeznaczony pod zabudowę przemysłową lub zabudowę usługową	470.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
9.	działka nr 38/9 obręb 21, KW nr KO11/00030714/9	5802 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Piłska	teren zabudowy przemysłowej lub zabudowy usługowej	400.000,00	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
10.	działka nr 341 obręb 07 KW nr KO11/00046691/6	135 m <sup>2</sup>	zabudowana stalową konstrukcją wiaty garażowej oraz konstrukcją szklarni nietrwale związanymi z gruntem ul. Pułaskiego	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa	11.700,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Pułaskiego 9 (działka nr 202 w obr.07)
11.	działka nr 90/10 obręb 07 KW nr KO11/00022487/9	254 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Jagielly	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	23.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Jagielly 14 (działka nr 105 w obr.07)
12.	działka nr 28 obręb 12 KW nr KO11/00047298/8	50 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Kościuszki	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	7.000,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Kilińskiego 12 (działka nr 29 w obr.12)
13.	działki nr : 576/11 i 649/17 obręb 13 KW nr KO11/00020557/7	85 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Armii Krajowej	zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna lub usługowa	18.300,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Armii Krajowej (działka nr 982 w obr.13)
14.	działka nr 425/1 obręb 18 KW nr KO11/00023462/5	376 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. Kasztanowa	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług	20.300,00 zł	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Kasztanowej 1 (działka nr 425/2 w obr.18)
15.	działka nr 3/18 obręb 13 KW nr KO11/00016912/3	1727 m <sup>2</sup>	niezabudowana ul. G. Narutowicza	zabudowa usługowa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z przeznaczeniem na działalność sakralną	234.000,00 zł 2.340,00 zł cena po uwzględnieniu bonifikaty w wysokości 99% zgodnie z uchwałą Rady Miasta Szczecinek nr XXXVIII/353/2021 z dnia 28 października 2021r.	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w trybie bezprzetargowym na rzecz Parafii Ewangelicko – Augsburgskiej z siedzibą w Koszalinie

**BURMISTRZ MIASTA**

*Daniel Rak*

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem **22 grudnia 2021 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Szczecinka, oraz na stronach internetowych : [www.szczecinek.pl](http://www.szczecinek.pl) – Strefa Inwestora - Nieruchomości przeznaczone do zbycia

oraz [www.bip.szczecinek.pl](http://www.bip.szczecinek.pl) – Nieruchomości - Nieruchomości przeznaczone do zbycia na okres 21 dni tj: **od 10 listopada 2021 r. do 01 grudnia 2021 r.**