

020158/52/03

ZARZĄDZENIE Nr 52/03
Burmistrza Miasta Szczecinka
z dnia 16 kwietnia 2003r.

w sprawie : zasad wynajmowania garaży i kryteria wyboru osób z którymi mogą być zawierane umowy najmu

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 i art. 40 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806) **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

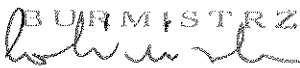
- 1.Garaże położone na gruncie stanowiącym własność Gminy Miejskiej Szczecinek będą oddawane w najem w pierwszej kolejności w drodze przetargu ograniczonego na stawkę czynszu najmu, najemcom zamieszkującym w lokalach położonych na działce gruntu na której położony jest garaż.
- 2.Garaże położone na gruncie stanowiącym własność Gminy Miejskiej Szczecinek w kompleksach garaży oraz garaże o których mowa w pkt.1, które nie zostaną oddane w najem z powodu braku chętnych będą oddawane w najem najemcom wyłonionym w przetargu nieograniczonym na wysokość stawki czynszu najmu.

§ 2

- 1.Postanowienia o których mowa w §1 nie stosuje się w przypadku oddawania w najem garaży :
 - 1/ osobom , które dokonały zamian lokali mieszkalnych z poprzednimi najemcami lokalu posiadającymi umowę najmu garażu, która uległa rozwiązaniu z powodu zamiany lokalu mieszkalnego ,
 - 2/ osobom, które zamieszkiwały wspólnie z najemcą lub właścicielem lokalu i po jego śmierci wstąpiły w stosunek najmu lokalu mieszkalnego lub nabyły spadek i stały się właścicielami lokalu mieszkalnego po zmarłym właścicielu,
- 2.Umowy najmu o których mowa w pkt.1 będą zawierane pod warunkiem , że garaż położony jest na działce gruntu lub w pobliżu lokalu mieszkalnego do którego tytuł prawny posiada osoba wymieniona w pkt.1.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Marian Goliński