

ZARZĄDZENIE nr 95/03

Burmistrza Miasta Szczecinka z dnia 22 września 2003r.

**w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Gminnej Komisji
Urbanistyczno-Architektonicznej**

Działając na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80 poz. 717) zarządzam co następuje:


§ 1

Ustalam Regulamin Organizacyjny Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej .

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ


mgr inż. Marian Gotuski

REGULAMIN ORGANIZACYJNY GMINNEJ KOMISJI URBANISTYCZNO- ARCHITEKTONICZNEJ

§ 1

Regulamin organizacyjny Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, zwanej dalej „Komisją”, określa organizację i tryb działania Komisji.

§ 2

1. Komisja działa na rzecz Gminy Miejskiej Szczecinek.
2. Siedzibą Komisji jest Urząd Miasta Szczecinek.
3. Komisji można powierzyć pełnienie funkcji organu doradczego wójta/ burmistrza innej gminy lub miasta na podstawie porozumienia, o którym mowa w art. 8 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80 poz. 717).

§ 3

1. Komisja jest organem doradczym Burmistrza Miasta Szczecinek a w przypadku zawarcia porozumienia, o którym mowa w § 2 ust. 3 niniejszego regulaminu, również wójta/ burmistrza innej gminy/ miasta w sprawach zagospodarowania przestrzennego.
2. Celem działania Komisji jest :
 - 1) opiniowanie projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub ich zmian,
 - 2) opiniowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich zmian,
 - 3) opiniowanie analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, a także oceny postępów w opracowywaniu planów miejscowych i wieloletnich programów ich sporządzania ,
 - 4) na wniosek Burmistrza Komisja wydaje opinię w sprawach : innych opracowań studialno-projektowych, interpretacji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, projektów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy.

§ 4

1. Na pierwszym posiedzeniu Komisji członkowie komisji wybierają Wiceprzewodniczącę - go oraz Sekretarza Komisji.
2. Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Komisji odpowiadają za formułowanie ustaleń z posiedzeń Komisji oraz reprezentują ją na zewnątrz.
3. Posiedzeniem Komisji kieruje Przewodniczący Komisji a w przypadku jego nieobecności Wiceprzewodniczący Komisji.
4. Sekretarz Komisji odpowiada za merytoryczny nadzór nad całokształtem obsługi technicznej prac Komisji, w tym sporządzaniem protokołów z posiedzeń.

§ 5

1. Na posiedzenia Komisji mogą być zapraszani przedstawiciele właściwych samorządów terytorialnych, pracownicy Urzędu odpowiedzialni za gospodarkę przestrzenną oraz innych organów i instytucji.
2. W posiedzeniach Komisji biorą udział autorzy opracowań rozpatrywanych na tych posiedzeniach.

§ 6

1. Tematykę i terminy posiedzeń oraz listę osób zaproszonych do uczestnictwa w posiedzeniu Komisji ustala Przewodniczący Komisji w uzgodnieniu z Burmistrzem Miasta.
2. Zawiadomienie członków Komisji o terminie mającego się odbyć posiedzenia oraz zaproszenia osób przewidzianych do udziału w posiedzeniach komisji należy wysłać za potwierdzeniem odbioru co najmniej 7 dni przed terminem posiedzenia.

§ 7

W przypadku braku możliwości wydania opinii przez Komisję Przewodniczącą Komisji może zaproponować Burmistrzowi Miasta podmioty, którym powinno zlecić się wykonanie stosownych opinii lub ekspertyz.

§ 8

1. Przewidziane do rozpatrzenia przez Komisję opracowanie wraz z opiniami i ekspertyzami powinno być udostępnione do wglądu członkom Komisji, co najmniej na 3 dni przed terminem posiedzenia.
2. Termin i miejsce udostępnienia powyższych materiałów powinny być podane w zawiadomieniu o posiedzeniu Komisji.
3. Opinie lub ekspertyzy powinny być złożone u Sekretarza Komisji najpóźniej na 5 dni przed terminem posiedzenia komisji.

§ 9

Obecni na posiedzeniu Komisji członkowie Komisji podpisują listę obecności.

§ 10

1. Komisja w toku dyskusji opracowuje założenia do projektów opinii.
2. Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Komisji upoważnieni są do przyjęcia protokołu z posiedzenia Komisji oraz zredagowania opinii w oparciu o ustalenia wynikające z przeprowadzonej dyskusji. Opinia prezentowana jest członkom Komisji na kolejnym posiedzeniu. Członkowie Komisji mogą zgłaszać uwagi do przedstawionej opinii.
3. W przypadku gdy członek komisji jest jednocześnie członkiem zespołu autorskiego rozpatrywanego opracowania, na czas dyskusji w tym zakresie podlega wyłączeniu z prac komisji i nie bierze udziału w głosowaniu.
4. Protokół z posiedzenia Komisji podpisuje Przewodniczący Komisji lub Wiceprzewodniczący oraz Sekretarz.

§ 11

Każdy członek Komisji obowiązany jest do :

- 1) aktywnego uczestnictwa w pracach i realizacji celów i zadań Komisji,
- 2) przestrzegania Regulaminu i Uchwał Komisji,
- 3) przestrzegania zasad etycznego postępowania, działania zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą w interesie publicznym, zachowania zasad obiektywności i bezstronności w sprawach objętych zakresem działania Komisji.

§ 12

1. Opinie Komisji są wydawane w formie Uchwał.
2. Komisja jest zobowiązana do wydania opinii w ciągu 21 dni licząc od dnia wpływu wniosku od Burmistrza, w sprawach szczególnie skomplikowanych termin ulega wydłużeniu o dodatkowe 14 dni.
3. Uchwały Komisji są ważne jeśli w jej posiedzeniu uczestniczy min. czterech członków Komisji, w tym Przewodniczący lub Wiceprzewodniczący.
4. Komisja podejmuje uchwały zwykłą większością głosów; w przypadku równych głosów decyduje głos prowadzącego posiedzenie Komisji.

§ 13

Raz w roku, w terminie do 15 lutego, Komisja przekazuje Burmistrzowi roczny raport, który poza opiniami sformułowanymi na piśmie powinien ponadto zawierać omówienie diskutowanych opracowań oraz ocenę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenę postępów w opracowywaniu planów miejscowych, ocenę aktualności studium i planów miejscowych.

§ 14

1. Za uczestnictwo w pracach Komisji członkom rekomendowanym przez branżowe stowarzyszenia i samorządy zawodowe przysługuje wynagrodzenie w wysokości 20% brutto minimalnego wynagrodzenia, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. Nr 200, poz. 1679), za posiedzenie Komisji.
2. Rekomendowanym członkom Komisji pokrywa się również koszty przejazdu, w sprawach związanych z działalnością Komisji , w wysokości :
 - do 100 km. – 50,00 zł.
 - powyżej 100 km – 80,00 zł.

§ 15

1. W przypadku powierzenia Komisji funkcji organu doradczego innej gminy/ miasta koszty działania Komisji pokrywa gmina/ miasto na rzecz której/ którego Komisja działa, na zasadach określonych w porozumieniu, o którym mowa w § 2 pkt. 3 niniejszego regulaminu.
2. Warunki lokalowo-administracyjno-biurowe dla pracy Komisji zapewnia Burmistrz Miasta Szczecinek.

§ 16

Postanowienia niniejszego regulaminu znajdują odpowiednie zastosowanie w przypadku powierzenia Komisji pełnienie funkcji organu doradczego innej gminy/ miasta w trybie , o którym mowa w art. 8 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717).

§ 17

Zmiana Regulaminu Komisji wymaga formy pisemnej.