

**PROTOKÓŁ Nr XLIII/10**  
**z XLIII sesji Rady Miasta Szczecinek**  
odbytej w dniu 1 marca 2010 r.  
**w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Szczecinek**

**Stan Radnych – 22. Obecnych: 20 radnych. Nieobecni radni: Andrzej Jaszczur i Zbigniew Dymiński.**

Przed otwarciem sesji, na zaproszenie Burmistrza Miasta Szczecinek i Przewodniczącego Rady Miasta wystąpiła Pani Anna Szymecka – Prezes Stowarzyszenia Onkologia Szczecinecka. Pani Prezes przedstawiła sprawozdanie z realizacji programu sfinansowanego w całości z budżetu Miasta Szczecinek, który polegał na bezpłatnym zaszczepieniu przeciwko rakowi szyjki macicy 182 dziewczynek w wieku 13 lat. Program spotkał się z bardzo pozytywnym odbiorem wśród rodziców. Pani Prezes podziękowała za aktywny udział w programie lekarzom, w tym Pani Katarzynie Dudź i Panu Markowi Ogrodzińskiemu. Podziękowała Pani Iwonie Wagner z MOPS za prowadzenie dokumentacji programu. Podziękowała za pomoc pielęgniarkom. Osoby te zaangażowały się w realizację programu w ramach wolontariatu. W promocji programu pomogła SAPIK i Dyrektor Adam Wyszomirski, dzieci redagujące gazetkę szkolną „ADAS” oraz lokalne media: GAWEX i TEMAT. Do akcji włączył się również Sanepid i Dyrektor Sanepid-u Pan Andrzej Grobelny oraz Pani Barbara Szysz.

Burmistrz Miasta oraz Przewodniczący Rady Miasta podziękowali Pani Prezes za sprawne pokierowanie realizacją programu i wręczyli jej okolicznościową wiązanek kwiatów.

Po zakończeniu w/w części zebrania o zabranie głosu poprosił radny Andrzej Bratkowski postulując, by Rada Miasta w 65 rocznicę zdobycia czy też wyzwolenia Szczecinka (28 lutego) uczciła minutą ciszy pamięć poległych wówczas żołnierzy.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- zwrócił radnemu uwagę na nieodpowiedni tryb i nieodpowiednią formę złożenia tego typu oświadczenia,
- takie kwestie powinny być wcześniej uzgadniane ze wszystkimi radnymi,
- poza tym, żołnierze radzieccy nie mogli przynieść wolności, ponieważ sami jej nie mieli,
- pamięć i szacunek im się należy, ale powinno to być wcześniej uzgadniane,
- poprosił zebranych o powstanie i minutę ciszy.

Zebrani na sali obrad powstali i uczcili pamięć poległych żołnierzy minutą ciszy.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- przystąpił do realizacji formalnej części porządku obrad.

Godzina rozpoczęcia formalnych obrad 09:15.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Odpowiedzi na pytania radnych zadane na poprzedniej sesji.

4. Wnioski i zapytania zgłaszane w imieniu mieszkańców osiedla przez Przewodniczącego Rady Osiedla Pilska-Raciborki.
5. Uchwała w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Miasta Szczecinek.
6. Uchwała w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek.
7. Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy.
8. Uchwała zmieniająca Regulamin określający wysokość stawek i szczegółowe zasady przyznawania dodatków, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Miasto Szczecinek.
9. Uchwała w sprawie zmian w „Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Szczecinek na lata 2007-2013”.
10. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecinek.
11. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Świątki I” w Szczecinku.
12. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Trzesieka I” w Szczecinku.
13. Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/290/08 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Koszalińska-1” w Szczecinku.
14. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jezioro Trzesiecko” w Szczecinku.
15. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w Szczecinku pod nawą „Polna-1”, ograniczony ulicami: Kołobrzeską, Koszalińską i Polną.
16. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Zachód III” w Szczecinku.
17. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Cieślaka-Sikorskiego” w Szczecinku.
18. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Szczecinek.
19. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta.
20. Wnioski i zapytania Radnych.
21. Zamknięcie sesji.

#### **Ad.1**

##### **Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- stwierdził wymagane kworum, otworzył sesję, proponując wprowadzenie do porządku obrad dodatkowego punktu, jako nowego pkt 18: projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Zachód IV” w Szczecinku,
- w przypadku przyjęcia proponowanej zmiany numeracja porządku obrad ulegnie odpowiedniej zmianie.

Powyższa propozycja została przez Radę Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” wprowadzona do porządku obrad, który po tej zmianie przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Odpowiedzi na pytania radnych zadane na poprzedniej sesji.
4. Wnioski i zapytania zgłaszane w imieniu mieszkańców osiedla przez Przewodniczącego Rady Osiedla Pilska-Raciborki.
5. Uchwała w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Miasta Szczecinek.
6. Uchwała w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek.
7. Uchwała w sprawie nadania nazwy ulicy.
8. Uchwała zmieniająca Regulamin określający wysokość stawek i szczegółowe zasady przyznawania dodatków, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Miasto Szczecinek.
9. Uchwała w sprawie zmian w „Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Szczecinek na lata 2007-2013”.
10. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecinek.
11. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Świątki I” w Szczecinku.
12. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Trzesieka I” w Szczecinku.
13. Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/290/08 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Koszalińska-1” w Szczecinku.
14. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jezioro Trzesiecko” w Szczecinku.
15. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w Szczecinku pod nawą „Polna-1”, ograniczony ulicami: Kołobrzeską, Koszalińską i Polną.
16. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Zachód III” w Szczecinku.
17. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Cieślaka-Sikorskiego” w Szczecinku.
18. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Zachód IV” w Szczecinku.
19. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Szczecinek.
20. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta.
21. Wnioski i zapytania Radnych.
22. Zamknięcie sesji.

### **Ad.2.**

Protokół z XLIII sesji Rady Miasta Szczecinek został przyjęty jednogłośnie 20 głosami „za”.

### **Ad.3.**

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- zapytał, czy radni otrzymali odpowiedzi na pytania zadane na poprzedniej sesji oraz czy są jakieś uwagi do tych odpowiedzi.

**Andrzej Sochaj radny:**

- podziękował za udzielenie mu na piśmie odpowiedzi przez podmioty organizujące ferie zimowe.

### **Ad.4.**

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- stwierdził, że na sali obrad nie ma przedstawiciela Rady Osiedla Pilska-Raciborki.

### **Ad.5.**

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:**

- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Ryszard Kabat radny:**

- zapytał o przeznaczenie działki położonej na terenie planu RACIBORKI.

**Joanna Kosior Wydz. N:**

- działka ta przeznaczona jest pod budowę trafostacji.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpił do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła:

**uchwałę Nr XLIII/458/10  
w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanych  
stanowiących własność Miasta Szczecinek.**

### **Ad.6.**

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:**

- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpił do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła:

**uchwałę Nr XLIII/459/10  
w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek.**

**Ad.7.**

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Wiesław Drewnowski Przewodniczący Komisji Prawa, Legislacji i Porządku Publicznego:**

- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- w związku z brakiem dalszych uwag przystąpił do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła:

**uchwałę Nr XLIII/460/10  
w sprawie nadania nazwy ulicy.**

**Ad.8.**

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Szymon Kiedel Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki:**

- przypomniał uzasadnienie projektu uchwały,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- ze względu na brak uwag przystąpił do głosowania nad podjęciem uchwały.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła:

**uchwałę Nr XLIII/461/10  
zmieniającą Regulamin określający wysokość stawek i szczegółowe zasady przyznawania dodatków, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Miasto Szczecinek.**

**Ad.9.**

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- przedstawił przyczyny proponowanych zmian,
- dotychczasowy Program przewidywał, że czynsze w mieszkaniach komunalnych muszą rosnać,
- to wpłynęło na poprawę sytuacji ZGM TBS Sp. z o.o.,
- dojście do 3% stawki odtworzeniowej jest nieuchronne,
- jednak aby dojść w 2013r. do tego poziomu wzrost czynszów byłby dla mieszkańców zbyt drastyczny,
- stąd propozycja zmiany, aby w 2013r. dojść do stawki 2,3%,
- umożliwi to podwyższanie czynszu w mniej drastyczny sposób,
- oznacza to, że w bieżącym roku wzrost czynszu dla mieszkań o powierzchni ok.50m<sup>2</sup> wyniesie tylko o ok. 17zł , a nie jak wynikałoby to z dotychczasowego Programu aż o ok. 50zł,
- ZGM pozyskuje przychody między innymi ze sprzedaży mieszkań,
- obecnie stosowane są mniejsze upusty niż w latach poprzednich,
- proponowana uchwała zasługuje na podjęcie.

**Wojciech Knapik Przewodniczący Komisji Problemów Społecznych:**

- Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

**Roman Matuszak radny:**

- zaznaczył, że jest za podjęciem proponowanej uchwały,
- zapytał Prezesa ZGM TBS Sp. z o.o. czy w 2010r. zgodnie z wcześniejszymi zapisami zostanie wybudowanych 45 lokali socjalnych , 25 mieszkań zamiennych i 48 mieszkań w systemie TBS.

**Tomasz Wełk Prezes ZGM TBS Sp. z o.o.:**

- realizację Programu uchwalonego w 2007r. zaplanowano na 7 lat,
- trudno prognozować tak szczegółowo,
- w tym roku te plany nie zostaną zrealizowane, ale będą realizowane inne zadania,
- w 2009r. oddano do użytku ok. 60 lokali socjalnych, ok. 60 mieszkań komunalnych i ok. 60 mieszkań TBS,
- następny Program powinien być opracowany na 5 lat, bo łatwiej to realizować.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- ze względu na brak uwag przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła:

**uchwałę Nr XLIII/462/10  
w sprawie zmian w „Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem  
Miasta Szczecinek na lata 2007-2013”.**

**Ad.10.**

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- otworzył dyskusję.

**Janusz Rautszko Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:**

- poinformował, że kolejne uchwały ujęte w punktach od 10 do 18 zostały przez Komisję zaopiniowane jednogłośnie pozytywnie,
- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dotyczy całego miasta, ale odnosi się do Świątek i Trzesieki.

**Wiesław Drewnowski radny:**

- zapytał o plan dotyczący Świątek i obecny brak możliwości otrzymania zezwolenia na budowę w odległości mniejszej niż 100m od brzegu jeziora,
- zapytał o przeznaczenie w planie terenu Mysiej Wyspy.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- poinformował o zwróceniu się do Marszałka Województwa z propozycją wystąpienia przez Marszałka z inicjatywą zmiany uchwały Sejmiku Wojewódzkiego dotyczącej poruszanej kwestii,
- zmiana miałaby na celu umożliwienie realizacji budowy w odległości mniejszej niż 100m od brzegu jeziora, tak jak było to zagwarantowane przy sprzedawaniu przedmiotowych działek,
- na terenie Świątek nie obowiązuje już plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiejskiej Szczecinek,
- Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji wydało opinię, że w tej kwestii Miasto Szczecinek ma rację,
- dopóki Sejmik Wojewódzki nie zmieni swojej uchwały, Miasto nie może wydawać decyzji o warunkach zabudowy,
- jeśli chodzi o Mysią Wyspę to jej przeznaczenie będzie zależało od zapisu w studium uwarunkowań.

**Roman Matuszak radny:**

- czy osoby, które obecnie wykupią nieruchomości na Świątkach będą podlegać temu samemu uprawnieniu co dotychczasowi właściciele gruntów.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- to będzie zależało od Wydziału Planowania Przestrzennego czy wyda decyzję o warunkach zabudowy,
- taka sama zasada będzie obowiązywała wszystkich.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- ze względu na brak uwag przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła:

**uchwałę Nr XLIII/463/10**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Szczecinek.**

#### **Ad.11.**

##### **Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały,
- Komisja Rozwoju Samorządności zaopiniowała ten projekt pozytywnie.

##### **Janusz Rautszko Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:**

- proponuje się podjęcie tej uchwały ponieważ takiego planu dla tego terenu jeszcze nie ma.

##### **Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- ze względu na brak uwag przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła:

**uchwałę Nr XLIII/464/10  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
„Świątki I” w Szczecinku.**

#### **Ad.12.**

##### **Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały,
- Komisja Rozwoju Gospodarczego i Samorządności zaopiniowała ten projekt pozytywnie.

##### **Janusz Rautszko Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:**

- proponuje się podjęcie tej uchwały ponieważ takiego planu dla tego terenu jeszcze nie ma.

##### **Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- wyjaśnił, że proponowana uchwała nie obejmuje całego terenu przyłączonej do Miasta Trzesieki,
- podobnie jak poprzednia uchwała nie obejmuje całego terenu Świątek,
- uchwały te dotyczą tylko terenów zurbanizowanych,
- dla pozostałych terenów zielonych i leśnych plan zostanie opracowany w terminie późniejszym.

##### **Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- ze względu na brak uwag przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła:

**uchwałę Nr XLIII/465/10  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
„Trzesieka I” w Szczecinku.**

#### **Ad.13.**

##### **Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały,
- Komisja Rozwoju Gospodarczego i Samorządności zaopiniowała ten projekt pozytywnie.



**Janusz Rautszko Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:**

- chodzi o to, że w poprzednio podjętej uchwale w załączniku wykazano wszystkie tereny objęte zmianą, a w treści uchwały część tych symboli przez pomyłkę pominięto,
- zapytał jakich terenów dotycząc te symbole.

**Danuta Kowalska Dyrektor Wydz. PP:**

- wyjaśniła, że chodzi o siedliska rolne.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- ze względu na brak uwag przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła:

**uchwałę Nr XLIII/466/10  
w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/290/08 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany  
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Koszalińska-1” w Szczecinku.**

**Ad.14.**

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały,
- Komisja Rozwoju Gospodarczego i Samorządności zaopiniowała ten projekt pozytywnie.

**Janusz Rautszko Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:**

- zmiana planu dotyczy korekty granicy zabudowy,
- oraz dotyczy umożliwienia podziału działki.

**Roman Matuszak radny:**

- zapytał, na czyj wniosek następuje proponowana zmiana.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- wyjaśnił, że to zmiana na wniosek inwestora, właściciela terenu dawnego CAMPING-u.

**Roman Matuszak radny:**

- jeśli to zmiana na wniosek właściciela terenu, to czy można obciążyć go kosztami zmiany planu?

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- byłoby to chyba niezgodne z prawem,
- tym bardziej, że to nie pierwszy przypadek zmiany planu na wniosek któregoś z właścicieli innych terenów i nigdy żaden z nich nie ponosił takich kosztów,
- w mieście brakuje miejsc noclegowych i dobrze, że ten inwestor chce budować kolejny hotel,
- poza tym te zmiany nie są kosztowne.

**Czesław Podkowiak mecenas:**

- wyjaśnił, że nie ma możliwości prawnych, aby wnioskodawca ponosił koszty zmiany planu.

**Roman Matuszak radny:**

- zapytał, na czym ma polegać zmiana planu w omawianym przypadku.

**Danuta Kowalska Dyrektor Wydz. PP.:**

- wyjaśniła, że chodzi o przesunięcie nieprzekraczalnej linii zabudowy oraz o umożliwienie dokonania podziału jednej dużej działki na dwie parcele,
- poinformowała, że dokumentację dotyczącą proponowanych zmian przygotowuje Wydział Planowania Przestrzennego.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- ze względu na brak uwag przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła:

**uchwałę Nr XLIII/467/10  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
„Jezioro Trzesiecko” w Szczecinku.**

**Ad.15.**

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały,
- Komisja Rozwoju Samorządności zaopiniowała ten projekt pozytywnie.

**Janusz Rautzko Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:**

- między innymi chodzi o skomunikowanie ul. Kołobrzeskiej z ul. Polną na wniosek tamtejszej Parafii.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- wnioskodawcą jest również spółka INTERMARCHE, która zamierza rozbudować sklep.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- ze względu na brak uwag przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła:

**uchwałę Nr XLIII/468/10  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
obejmującego obszar położony w Szczecinku pod nawą „Polna-1”, ograniczony ulicami:  
Kołobrzeską, Koszalińską i Polną.**

**Ad.16.**

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały,
- Komisja Rozwoju Samorządności zaopiniowała ten projekt pozytywnie.

**Janusz Rautszko Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:**

- chodzi o umożliwienie podziału parceli dużych na mniejsze, aby łatwiej je sprzedać.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- ze względu na brak uwag przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła:

**uchwałę Nr XLIII/469/10  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
terenu „Zachód III” w Szczecinku.**

**Ad.17.**

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały,
- Komisja Rozwoju Samorządności zaopiniowała ten projekt pozytywnie.

**Janusz Rautszko Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:**

- chodzi o korektę dopuszczalnych linii zabudowy.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- ze względu na brak uwag przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła:

**uchwałę Nr XLIII/470/10  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
terenu „Cieślaka-Sikorskiego” w Szczecinku.**

**Ad.18.**

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały,
- Komisja Rozwoju Samorządności zaopiniowała ten projekt pozytywnie.

**Janusz Rautszko Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:**

- chodzi o przystąpienie do uchylenia dotychczas obowiązującego planu dla tego terenu.

**Roman Matuszak radny:**

- zapytał, czy po podjęciu uchwały i jej nie uchyleniu przez Wojewodę ten teren nie będzie miał planu.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- proponowana uchwała jest dopiero przystąpieniem do uchylenia planu,
- dopiero gdy zostanie podjęta uchwała o uchyleniu planu i jej opublikowaniu, plan przestanie obowiązywać,

- wówczas będą wydawane decyzje w sprawie warunków zabudowy na podstawie studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego,
- zostanie opracowany i zaproponowany nowy plan.

**Danuła Kowalska Dyrektor Wydz.PP:**

- potwierdziła, że dopiero podjęcie uchwały o uchyleniu planu spowoduje, że dla danego terenu przez pewien okres nie będzie planu zagospodarowania przestrzennego.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- procedura dotycząca uchylenia planu jest nieco krótsza niż związana z jego uchwalaniem.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- ze względu na brak uwag przystąpił do głosowania nad projektem uchwały.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła:

**uchwałę Nr XLIII/471/10  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
terenu „Zachód IV” w Szczecinku.**

**Ad.19. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta Szczecinek**

- pytań ani uwag nie zgłoszono.

**Ad. 20. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta w okresie od 15.01.2010r. do 18.02.2010r.**

**Roman Matuszak radny:**

- zadał pytanie dotyczące pkt 5 „Informacji”, czy jest już uzasadnienie decyzji RIO w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Rady Miasta Szczecinek z 25 stycznia 2010r.

**Czesław Podkowiak mecenas:**

- uzasadnienia pisemnego jeszcze nie ma,
- stanowisko RIO powinno zostać wyrażone w formie uchwały, od której będzie przysługiwała skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

**Wojciech Knapik radny:**

- zadał pytanie odnośnie pisma Państwowej Komisji Wyborczej w sprawie okręgów wyborczych,
- czego konkretnie pismo to dotyczy?

**Romualda Wójcik Sekretarz Miasta:**

- wyjaśniła, że przed każdymi wyborami Rada Miasta jest zobowiązana do przeprowadzenia przeglądu istniejącego podziału gminy na okręgi wyborcze i stałe obwody głosowania,
- stałe obwody głosowania powinny obejmować mieszkańców w liczbie od 500 do 3000,
- w Szczecinku, w niektórych obwodach górna liczba została przekroczona,

- poza tym do miasta zostały przyłączone Świątki i Trzesieka,
- zostaną przygotowane i zaproponowane zmiany w podziale na obwody głosowania oraz prawdopodobnie w podziale na okręgi wyborcze.

#### **Ad. 21. Wnioski i zapytania radnych.**

##### **Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta:**

- poprosił radnych o zgłaszanie pytań i wniosków.

##### **Andrzej Bratkowski radny:**

- w związku ze zbliżającym się okresem wiosennym i okresem wiosennych porządków w mieście, zaapelował o doprowadzenie do estetycznego wyglądu słupów ogłoszeniowych znajdujących się na terenie miasta,
- zdaniem radnego ich stan jest fatalny, mogłyby też mieć one inną formę.

##### **Daniel Rak Zastępca Burmistrza Miasta:**

- zapewnił, że z początkiem wiosny wspólnie z Dyrektorem OSIR-u, jako jednostką odpowiedzialną za słupy ogłoszeniowe, zajmą się problematyką poprawienia estetyki i wyglądu tych słupów,
- słupy ogłoszeniowe betonowe już od pewnego czasu są sukcesywnie wymieniane na nowe z tworzywa sztucznego, po kilka w danym roku.

##### **Wiesław Drewnowski radny:**

- zwrócił uwagę na problem parkowania samochodów wzdłuż ul. Bohaterów Stalingradu, co utrudnia ruch pojazdów na tej ulicy,
- zdaniem radnego nie powinno wprowadzać się tam ruchu jednokierunkowego, tylko zapewnić tzw. enklawy wolne od parkowania, aby umożliwić wymijanie się pojazdów jadących z naprzeciwka,
- niedługo rozpocznie się remont ul. Wyszyńskiego i znaczna część ruchu może zostać skierowana właśnie na ul. Bohaterów Stalingradu.

##### **Jerz Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- zgodził się z wnioskami radnego Wiesława Drewnowskiego, ale to trudny problem, ponieważ tam brakuje miejsc parkingowych,
- dopóki Pl. Kamińskiego nie jest zabudowany, Miasto wydzierżawia teren od właściciela,
- Miasto już wystąpiło do Starostwa o wprowadzenie ruchu jednokierunkowego na ul. Jeziornej w kierunku od ul. Orzona do ul. Kościuszki,
- sugestia radnego Wiesława Drewnowskiego zostanie przekazana do właściwych organów.

##### **Andrzej Sochaj radny:**

- czy został już ostatecznie opracowany plan przebiegu obchodów 700-lecia Szczecinka?
- czy została już opublikowana w Dzienniku Urzędowym uchwała Rady Miasta Szczecinek w sprawie cen biletów autobusowych?
- ile osób skorzystało z noclegowni w minionym okresie zimowym?
- czym zajmuje się asystent rodziny i jakie są owoce jego działalności?

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- program obchodów 700-lecia został już opracowany i zostanie opublikowany w najbliższych dniach na stronach internetowych oraz w szczecineckim dwutygodniku „TEMAT”,
- uchwała w sprawie cen biletów autobusowych nie została jeszcze opublikowana, ale Miasto nie czekając na jej publikację zwróciło się do Komunikacji Miejskiej o uwzględnianie już teraz ulgi dla osób, które w danym dniu mają urodziny i chcą skorzystać z przejazdu.

**Marta Niewczas Dyrektor MOPS:**

- odpowiedź radnemu Andrzejowi Sochajowi zostanie udzielona na piśmie.

**Wiesław Suchowiejko Przewodniczący Rady Miasta – poinformował radnych:**

- o przekazanej radnym przez Szkołę Podstawową nr 6 charakterystyce realizowanego projektu „Każdy ma szansę na sukces”,
- o przekazanym radnym sprawozdaniu Komendanta Powiatowego Policji w Szczecinku na temat stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego w mieście w 2009r.
- o przekazanych radnym deklaracjach PIT-R, dotyczących diet radnych otrzymanych w 2009r.

**Ad. 22.**

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Rady Miasta o godz. 10:30 zamknął XLIII sesję Rady Miasta Szczecinek.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował:

Dariusz Krupski

Przewodniczący RM:

Wiesław Suchowiejko