

**Zarządzenie Nr 17/2013
Burmistrza Miasta Szczecinek
z dnia 13 lutego 2013r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach stanowiących mieszkaniowy zasób
Miasta Szczecinek.**

Działając na podstawie art.7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz. 266, Nr 69, poz. 626; z 2006r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833; z 2007r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218; z 2010r. Nr 3, poz. 13; z 2011r. Nr 224, poz. 1342; z 2012r. poz. 951) oraz na podstawie uchwały Rady Miasta Szczecinek Nr XIX/150/2011 z dnia 28 grudnia 2011r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Szczecinek na lata 2012–2016” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2012r. poz. 304) zarządzam co następuje:

§ 1

Ustala się **stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego z pełnym wyposażeniem technicznym w wysokości 6,72 zł**, z uwzględnieniem zasad jej obniżek określonych w uchwale Rady Miasta Szczecinek Nr XIX/150/2011 z dnia 28 grudnia 2011r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Szczecinek na lata 2012 – 2016” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2012r. poz. 304)

§ 2

Ustala się stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej **lokalu socjalnego w wysokości 1,33 zł**.

§ 3

Stawki czynszu, o których mowa w § 1 i §2 obowiązywać będą od **dnia 01 lipca 2013r.**

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Zarządowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o. o. w Szczecinku.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 6

Traci moc zarządzenie Nr 21/2012 Burmistrza Miasta Szczecinek z dnia 24.02.2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Szczecinek, z wyjątkiem § 1 i § 2, które tracą moc z dniem 30 czerwca 2013r.

Burmistrz Miasta Szczecinek

Jerzy Hardie – Douglas