

**Zarządzenie Nr 44/2014
Burmistrza Miasta Szczecinek
z dnia 9 kwietnia 2014r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta
Szczecinek.**

Na podstawie art.7 ust.1 i art.8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2014r. poz.150) oraz na podstawie Uchwały Rady Miasta Szczecinek Nr XIX/150/2011r. z dnia 28 grudnia 2011r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Szczecinek na lata 2012–2016” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2012r. poz. 304) i uchwały Rady Miasta Szczecinek Nr XLV/416/2014 z dnia 24.02.2014r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/150/2011 z dnia 28.12.2011r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Szczecinek na lata 2012–2016” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014r. poz.1304) zarządzam co następuje:

§ 1. Ustala się **stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego** z pełnym wyposażeniem technicznym **w wysokości 6,88 zł**, z uwzględnieniem zasad jej obniżek określonych w „Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Szczecinek na lata 2012–2016”.

§ 2. Ustala się **stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 1,52 zł.**

§ 3. Stawki czynszu, o których mowa w § 1 i § 2 obowiązywać będą od **dnia 01 sierpnia 2014r.**

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zarządowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o. o. w Szczecinku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, za wyjątkiem § 1 i § 2, które obowiązują od dnia 01 sierpnia 2014r.

§ 6. Traci moc zarządzenie Nr 17/2013 Burmistrza Miasta Szczecinek z dnia 13.02.2013r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Szczecinek, z wyjątkiem § 1 i § 2, które tracą moc z dniem 31 lipca 2014r.

Burmistrz Miasta Szczecinek

Jerzy Hardie – Douglas