

PROTOKÓŁ Nr XXVII/2012
z sesji Rady Miasta Szczecinek,
odbytej w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Szczecinek
w dniu 2 lipca 2012r.

Ustawowy skład Rady Miasta: 21 radnych. **Nieobecni radni:** Grażyna Kuszmar i Marek Ogrodziński.
Obecnych 19 radnych.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- o godz. 9:05 otworzył sesję stwierdzając jej prawomocność,
- przeprosił zebranych za utrudnienia techniczne związane z brakiem pełnego nagłośnienia sali obrad,
- przywitał p. Jana Giedrysa,
- poinformował o wniosku o zmianę porządku sesji w związku z propozycją wprowadzenia nowych projektów uchwał, nad którymi procedowała już Komisja, tj. projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta Szczecinek na 2012 rok, projektu uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej miasta Szczecinek na lata 2012-2025 oraz projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Miasto Szczecinek nieruchomości zabudowanej,
- wyjaśnił, że p. Jan Giedrys również poprosił, aby uchwała w sprawie nadania Gimnazjum Nr 3 w Szczecinku imienia jego ojca, była rozpatrzona w pierwszej kolejności.

Roman Matuszak radny:

- poprosił, aby w przyszłości takich rewolucyjnych zmian w porządku obrad nie robić.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- poinformował, że uzasadnienie wniosku o zmianę porządku obrad szczegółowo zostało przedstawione na posiedzeniu Komisji,
- konieczność podjęcia uchwały pojawiła się już po wysłaniu radnym materiałów na sesję,
- gdyby nie była planowana dzisiejsza sesja, to zostałby złożony wniosek o zwołanie sesji nadzwyczajnej,
- to ukłon w stronę radnych, aby w sezonie letnim nie odbierać im urlopów,
- poza tym nie uważa, że są to zmiany rewolucyjne.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- poinformował, że przyjmuje uwagi radnego Romana Matuszaka,
- wyjaśnił, że najpierw Prezydium Rady Miasta przygotowuje program sesji,
- jeśli radni przywiązują taką wagę do tej kwestii, to powinni brać udział w posiedzeniach Prezydium, a tego nie robią,
- jeśli Klub Radnych Wspólnoty Samorządowej potrzebuje więcej czasu na zastanowienie się, to należy to zgłosić, aby można było zarządzić przerwę w obradach.

Roman Matuszak radny:

- podziękował i poinformował, że nie zgłasza wniosku o przerwę.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- uznał, że wypowiedź Burmistrza Miasta była głosem za dokonaniem zmiany w porządku obrad,
- a wypowiedź radnego Romana Matuszaka jednocześnie głosem za i przeciw,
- zapytał o dalsze uwagi,
- ze względu na brak dalszych uwag przystąpił do głosowania nad wprowadzeniem zaproponowanych zmian w porządku obrad.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 19 głosami „za” przyjęła zaproponowane zamiany w porządku sesji.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- odczytał porządek obrad po przegłosowanych zmianach:
1. Otwarcie sesji.
 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
 3. Uchwała w sprawie nadania imienia Gimnazjum Nr 3 w Szczecinku przy ul. Krakowskiej 1.
 4. Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta Szczecinek na 2012 rok.
 5. Uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej miasta Szczecinek na lata 2012-2025.
 6. Uchwała w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” w Szczecinku.
 7. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” w Szczecinku.
 8. Uchwała w sprawie zasad i trybu sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Szczecinek.
 9. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Szczecinek oraz zwolnienia z obowiązku wydzierżawienia jej w drodze przetargu. (dot. ul. Kopernika)
 10. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Szczecinek oraz zwolnienia z obowiązku wydzierżawienia jej w drodze przetargu. (dot. ul. Reja)
 11. Uchwała w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek.
 12. Uchwała w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Miasto Szczecinek nieruchomości zabudowanej.
 13. Uchwała w sprawie skargi Pana Edwarda Świtka na Burmistrza Miasta Szczecinek.
 14. Sprawozdanie Burmistrza Miasta.
 15. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta.
 16. Wnioski i zapytania radnych.
 17. Zamknięcie sesji.

Ad.2.

Protokół z poprzedniej sesji został przez Radę Miasta przyjęty jednogłośnie 19 głosami „za”.

Ad.3.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Jacek Brynkiewicz Przewodniczący Komisji Prawa, Legislacji i Porządku Publicznego:

- Komisja przygotowała projekt uchwały i rekomenduje Radzie Miasta jej podjęcie,
- przedstawił sylwetkę Adama Giedrysa, którego imieniem ma być nazwane Gimnazjum Nr 3 w Szczecinku.

Wystąpienie radnego Jacka Brynkiewicza stanowi załącznik do niniejszego protokołu z sesji.

Roman Matuszak radny:

- w materiałach na sesję nie ma tego wystąpienia,
- chciałby, aby zostało ono załączone do projektu omawianej uchwały.

Jacek Brynkiewicz Przewodniczący Komisji Prawa, Legislacji i Porządku Publicznego:

- wyjaśnił, że do projektu uchwały został dołączony wniosek Gimnazjum, zawierający charakterystykę sylwetki Adama Giedrysa,
- to wystąpienie zostało przygotowane w oparciu o uzasadnienie w/w wniosku.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- zapytał radnego Romana Matuszaka czy to wniosek formalny ?

Roman Matuszak radny:

- tak.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- poinformował, że to wymaga przegłosowania,
- ale wyjaśnił przy tym, że wystąpienie radnego Jacka Brynkiewicza to tzw. laudacja, która nie jest częścią uchwały, a jedynie wystąpieniem pochwalnym,
- przyjmuje jednak wniosek formalny i poddaje go pod głosowanie.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 11 głosami „za”, przy 5 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” postanowiła wprowadzić wystąpienie przedstawione przez radnego Jacka Brynkiewicza jako załącznik do projektu uchwały w sprawie nadania imienia Gimnazjum Nr 3 w Szczecinku przy ul. Krakowskiej 1.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpił do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 19 głosami „za”, podjęła uchwałę:

Nr XXVI/220/2012

w sprawie nadania imienia Gimnazjum Nr 3 w Szczecinku przy ul. Krakowskiej 1.

Małgorzata Bała Wiceprzewodnicząca Rady Miasta;

- wręczyła p. Janowi Giedrysowi synowi Adama Giedrysa podjętą uchwałę i podziękowała mu w imieniu Rady Miasta za zaszczytowanie obrad obecnością.

Jan Giedrys syn Adama Giedrysa:

- podziękował za docenienie działalności jego ojca i podjęcie uchwały.

Ad.4.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:

- Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie,
- przypomniał uzasadnienie projektu uchwały.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpił do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 19 głosami „za” podjęła uchwałę:

**Nr XXVI/221/2012
w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta Szczecinek na 2012 rok.**

Ad.5.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:

- Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie,
- przypomniał uzasadnienie projektu uchwały.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpił do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 19 głosami „za” podjęła uchwałę:

**Nr XXVI/222/2012
w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej miasta Szczecinek na lata 2012-2025.**

Ad.6.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Katarzyna Dudź Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:

- przypomniała uzasadnienie projektu uchwały,
- Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpił do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 19 głosami „za” podjęła:

uchwałę Nr XXVI/223/2012

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
„Pilska” w Szczecinku.**

Ad.7.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Katarzyna Dudź Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:

- Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Małgorzata Golińska radna:

- w paragrafie 42 obowiązującego planu jest zapis dotyczący powierzchni zabudowy, jaka będzie powierzchnia zabudowy po zmianie planu ?

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- na razie to uchwała intencyjna o przystąpieniu do zmiany planu,
- jakie będą konkretne propozycje, tego jeszcze nie wiadomo.

Roman Matuszak radny:

- przed chwilą Rada Miasta przegłosowała zmianę planu zagospodarowania przestrzennego terenu Pilska,
- teraz kolejna uchwała w sprawie przystąpienia do zmiany tego samego planu,
- czy nie można ująć tego w jednej uchwale ?
- zmiany planu zagospodarowania przestrzennego wymagają prawdopodobnie poniesienia określonych kosztów, których może udałoby się uniknąć.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- ten sam problem zgłoszony został na posiedzeniu Prezydium Rady Miasta,
- gdyby radny brał udział w tym posiedzeniu, do czego jest uprawniony, to obecnie nie byłoby problemu.

Katarzyna Dudź Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:

- wyjaśniła, że plan terenu Pilska obejmuje duży obszar,
- uchwały natomiast dotyczą mniejszych ale różnych fragmentów tego planu,
- podejmowanie odrębnych uchwał umożliwia wprowadzanie odpowiednich zmian punktowych,
- poza tym dokumentacja dotycząca pierwszej z podjętych uchwał była już przygotowana i uzgodniona,
- a do obecnie omawianej uchwały będzie dopiero opracowywana.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- stwierdził, że jest zdumiony, iż radny Roman Matuszak zadaje takie pytania,
- przecież radny był poprzednio Zastępcą Burmistrza i zna procedurę,
- poza tym możliwość dokonywania zmian punktowych została wprowadzona w nowej ustawie,
- zmiana całego planu jest kosztowna, natomiast zmiany punktowe czasami generują koszty, a czasami nie,
- w zmianach punktowych, gdzie chodzi o zmiany zapisów trudno mówić o wysokich kosztach.

Roman Matuszak radny:

- podziękował za wyjaśnienia,
- wyjaśnił, że nieobecność na posiedzeniach Prezydium Rady Miasta nie wyklucza możliwości zadania pytań na sesji,
- mieszkańcy Szczecinka też mogą mieć wątpliwości, na które chcieliby uzyskać odpowiedź.

Mirosław Waćlawski Przewodniczący Rady Miasta:

- rozumie, że radny Roman Matuszak wyraził wątpliwości w imieniu mieszkańców,
- ze względu na brak dalszych uwag przystąpił do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 19 głosami „za” podjęła:

uchwałę Nr XXVI/224/2012

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” w Szczecinku.

Ad.8.

Mirosław Waćlawski Przewodniczący Rady Miasta:

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:

- Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały,
- przedstawił i omówił zaproponowane zmiany.

Mirosław Waćlawski Przewodniczący Rady Miasta:

- poinformował, że niektóre nowe zasady nie będą obowiązywały od razu.

Czesław podkowiak mecenas:

- w imieniu Przewodniczącego Rady Miasta poprosił o naniesienie poprawek w paragrafie 2 projektu omawianej uchwały, i **zamiast obecnego brzmienia:**

§ 2. 1. Wyłączeniu ze sprzedaży podlegają lokale mieszkalne, które znajdują się :

- a) w budynkach wskazanych w ustaleniach planu jako niezgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- b) w budynkach przeznaczonych do rozbiórki lub wykwaterowania,

- c) w budynkach, które jako nieruchomości docelowo przeznaczone są na zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych poprzez najem,
- d) w budynkach nowo wybudowanych, po wykonanej przebudowie lub gruntownym remoncie gdy zakończenie robót nastąpiło po 01 stycznia 2000r., przez okres 15 lat od daty wydania pozwolenia na ich użytkowanie, jeżeli stanowią one w całości własność Miasta Szczecinek,
- e) w budynkach przeznaczonych docelowo jako budynki socjalne,
- f) lokale zamienne oddane w najem na czas remontu lub modernizacji mieszkania poprzednio zajmowanego,
- g) lokale wynajęte na czas trwania stosunku pracy,
- h) inne lokale wynajęte na czas oznaczony.

2. Ze sprzedaży mogą być wyłączone również lokale mieszkalne w których :

- a) w okresie ostatnich dwóch lat, licząc od daty złożenia wniosku były poniesione nakłady remontowe lub modernizacyjne przez Miasto Szczecinek lub przy udziale środków zewnętrznych o wartości przekraczającej 5.000,00 zł.,
- b) lokale tworzące mieszkaniowy zasób dla osób wobec których orzeczono stopień niepełnosprawności, poruszających się na wózkach inwalidzkich, tj. przystosowane zostały do potrzeb osób niepełnosprawnych przy udziale środków Miasta lub środków zewnętrznych.

3. Decyzje o wyłączeniu ze sprzedaży lub o warunkach sprzedaży, w sytuacjach określonych w pkt 2, podejmuje Rada Miasta w drodze odrębnej uchwały.

– **uwzględnić następującą nową treść:**

„§ 2. 1. Wyłączeniu ze sprzedaży podlegają lokale mieszkalne, które znajdują się :

- a) w budynkach wskazanych w ustaleniach planu jako niezgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
- b) w budynkach przeznaczonych do rozbiórki lub wykwaterowania,
- c) w budynkach, które jako nieruchomości docelowo przeznaczone są na zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych poprzez najem,
- d) w budynkach nowo wybudowanych, po wykonanej przebudowie lub gruntownym remoncie gdy zakończenie robót nastąpiło po 01 stycznia 2000r., przez okres 15 lat od daty wydania pozwolenia na ich użytkowanie, jeżeli stanowią one w całości własność Miasta Szczecinek,
- e) w budynkach przeznaczonych docelowo jako budynki socjalne.

2. Sprzedaży nie podlegają również:

- a) lokale zamienne oddane w najem na czas remontu lub modernizacji mieszkania poprzednio zajmowanego,
- b) lokale wynajęte na czas trwania stosunku pracy,
- c) inne lokale wynajęte na czas oznaczony.

3. Ze sprzedaży mogą być wyłączone również lokale mieszkalne, w których :

- a) w okresie ostatnich dwóch lat, licząc od daty złożenia wniosku były poniesione nakłady remontowe lub modernizacyjne przez Miasto Szczecinek lub przy udziale środków zewnętrznych o wartości przekraczającej 5.000,00 zł.,

b) lokale tworzące mieszkaniowy zasób dla osób wobec których orzeczono stopień niepełnosprawności, poruszających się na wózkach inwalidzkich, tj. przystosowane zostały do potrzeb osób niepełnosprawnych przy udziale środków Miasta lub środków zewnętrznych.

4. Decyzje o wyłączeniu ze sprzedaży lub o warunkach sprzedaży, w sytuacjach określonych w pkt 3, podejmuje Rada Miasta w drodze odrębnej uchwały”.

Mirosław Waćławski Przewodniczący Rady Miasta:

- przystąpił do głosowania nad zgłoszonymi poprawkami.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 19 głosami „za” przyjęła zaproponowane poprawki.

Mirosław Waćławski Przewodniczący Rady Miasta:

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpił do głosowania nad uchwałą, z uwzględnieniem naniesionych poprawek.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 19 głosami „za” podjęła:

uchwałę Nr XXVI/225/2012

w sprawie zasad i trybu sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Szczecinek.

Ad.9.

Mirosław Waćławski Przewodniczący Rady Miasta:

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:

- Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Mirosław Waćławski Przewodniczący Rady Miasta:

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpił do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 19 głosami „za” podjęła:

uchwałę Nr XXVI/226/2012

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Szczecinek oraz zwolnienia z obowiązku wydzierżawienia jej w drodze przetargu.

(dot. ul. Kopernika)

Ad.10.

Mirosław Waćławski Przewodniczący Rady Miasta:

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:

- Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie,
- wskazał, o którą nieruchomość chodzi.

Mirosław Waćławski Przewodniczący Rady Miasta:

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpił do głosowania,
- informując, że obecnie omawiana uchwała i podjęta przed chwilą dotyczą różnych ulic i nieruchomości.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 19 głosami „za” podjęła:

uchwałę Nr XXVI/227/2012

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Szczecinek oraz zwolnienia z obowiązku wydzierżawienia jej w drodze przetargu.

(dot. ul. Reja)

Ad.11.

Mirosław Waćławski Przewodniczący Rady Miasta:

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:

- Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Małgorzata Golińska radna:

- poinformowała, że jest współwłaścicielką jednej z nieruchomości będącej przedmiotem proponowanej uchwały (garaż) i w związku z powyższym nie weźmie udziału w głosowaniu.

Mirosław Waćławski Przewodniczący Rady Miasta:

- poinformował, że w głosowaniu weźmie udział 18 radnych,
- ze względu na brak uwag przystąpił do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 18 głosami „za” podjęła:

uchwałę Nr XXVI/228/2012

sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek.

Ad.12.

Mirosław Waćławski Przewodniczący Rady Miasta:

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej :

- Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały,
- przypomniał uzasadnienie.

Mirosław Waćławski Przewodniczący Rady Miasta:

- zapytał radnych, czy otrzymali przed sesją projekt uchwały ?

Radni potwierdzili, że tak.

Roman Matuszak radny:

- stwierdził, że z wypowiedzi Burmistrza Miasta na posiedzeniu Komisji wynika, że właściciel nieruchomości chce problem załatwić po swojej myśli,
- na zadane przez siebie pytanie dotyczące dalszych skutków ekonomicznych tego przejęcia, radny nie otrzymał wyczerpującej odpowiedzi,
- nie wiadomo, jakie będą skutki finansowe, a wiadomo, że zadłużenie Miasta jest wysokie,
- poinformował, że w swoim własnym imieniu wstrzyma się od podjęcia uchwały.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- wyjaśnił, że pomysł podjęcia proponowanej uchwały powstał w trybie „ekstraordynaryjnym”, po ekspertyzie stanu technicznego wieży,
- właściciel twierdzi, że nie ma pieniędzy na renowację, i że ewentualnie będzie dokonywał rozbiórki kopuły systemem pirotechnicznym,
- pierwotnie Burmistrz też stał na stanowisku, że problem nie dotyczy Miasta, ale prawo z jednej strony, a życie z drugiej,
- przy takiej determinacji właściciela może dojść do degradacji obiektu, przy której odbudowanie wieży stanie się nieopłacalne,
- to zależy komu na zabytkach zależy, a Burmistrzowi zależy, obiekt ma ponad 100 lat,
- trudno obecnie określić koszty, jakie trzeba będzie ponieść na renowację, ponieważ to będzie się wiązało z funkcją, jaka zostanie przewidziana dla tej wieży,
- dziś najpilniejszą potrzebą jest jej zabezpieczenie przed dalszą degradacją,
- koszty do poniesienia to ok. kilkaset tysięcy złotych na rozbiórkę elementów niebezpiecznych i zabezpieczenie, potem dopiero renowacja,
- zostaną podjęte próby pozyskania środków zewnętrznych na ten cel,
- tym bardziej, jeśli obiekt zostanie wpisany do rejestru zabytków,
- jeśli środków zewnętrznych nie będzie, to prawdopodobnie przez kilka lat wieża będzie stała jako tylko taki „komin” bez kopuły,
- rekonstrukcja nastąpi wówczas, gdy będą na to środki.

Janusz Rautszko radny:

- wydaje się, że jest to uchwała intencyjna, i nie ma nic wspólnego z tym, jakie konkretne działania zostaną potem podjęte,
- w tej uchwale chodzi o to, czy ratować zabytkową wieżę, czy nie.

Joanna Pawłowicz radna:

- wydaje się, że wszyscy chcą ratować zabytkową wieżę,
- ale co będzie z nią dalej po podjęciu tej uchwały i jakie to będą koszty ?
- niepokoi się, czy Miasto będzie w stanie te koszty ponieść,
- efekt ekonomiczny jest nie znany, byłoby łatwiej podjąć decyzję, gdyby był znany,
- nie jest przekonana czy głosować za podjęciem uchwały, czy przeciw niej, czy wstrzymać się od głosu,

- podziękowała Burmistrzowi za wyjaśnienia.

Małgorzata Golińska radna:

- zapytała, czy przy obecnym stanie prawnym właściciel może wieżę rozebrać i nikt nie może mu tego zabronić?

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- może rozebrać tylko kopułę,
- Miasto jeśli przejmie tę nieruchomość też będzie musiało tego dokonać,
- jeśli cała wieża się zawali, to zależy od decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków jak to potraktuje,
- dziś wieża jest wpisana tylko do katalogu zabytków.

Mirosław Waćławski Przewodniczący Rady Miasta:

- uważa, że to nie są koszty, których Miasto nie potrafi ponieść,
- nie należy demonizować problemu,
- uważa, że rację ma radny Janusz Rautszko, iż wieżę trzeba ratować,
- ze względu na brak uwag przystąpił do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 16 głosami „za”, przy 0 głosach „sprzeciwu” i 3 głosach „wstrzymujących się” podjęła:

uchwałę Nr XXVI/229/2012

w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Miasto Szczecinek nieruchomości zabudowanej.

Obrady opuścił radny Jerzy Kania. Od tej pory w sesji uczestniczyło 18 radnych.

Ad.13.

Mirosław Waćławski Przewodniczący Rady Miasta:

- otworzył dyskusję nad projektem uchwały.

Wiesław Drewnowski Przewodniczący Komisji Rewizyjnej:

- Komisja przygotowała projekt uchwały i rekomenduje Radzie Miasta jej podjęcie,
- poinformował, że skarżący zwraca się z tym samym problemem od wielu lat, ale adresatem uwag powinna być wspólnota mieszkaniowa,
- Komisja uważa skargę za bezzasadną.

Mirosław Waćławski Przewodniczący Rady Miasta:

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpił do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 18 głosami „za” podjęła:

uchwałę Nr XXVI/230/2012

w sprawie skargi Pana Edwarda Świtka na Burmistrza Miasta Szczecinek.

Ad.14. Sprawozdanie Burmistrza Miasta Szczecinek.

Roman Matuszak radny:

- zgłosił pytanie dotyczące zarządzenia nr 55/2012 w sprawie powołania zespołu ds. dokonania lustracji terenu przy ul. Szafera w Szczecinku na okoliczność występowania fragmentów macew z dawnego kirkutu żydowskiego, czy są już wyniki tej lustracji ?
- zwrócił uwagę, że nie ma w obecnym sprawozdaniu ani nie było w poprzednim, pisma Burmistrza do szczecineckich lekarzy w sprawie wystawiania zaświadczeń dla nauczycieli w kwestii urlopów w celu podratowania zdrowia,
- z pisma wynika, że orzeczenia lekarzy mają wpływ na finanse Miasta, dlatego uważa, że informacja na temat tego pisma powinna znaleźć się w sprawozdaniu.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- odpowiadając na pierwsze pytanie wyjaśnił, że powołał zespół po otrzymaniu prośby Naczelnego Rabina Polski, który otrzymał takie informacje,
- najprawdopodobniej tych macew tam nie ma, ale to jeszcze będzie sprawdzane,
- odnośnie uwagi dotyczącej pisma skierowanego do lekarzy zgadza się z radnym, że powinno ono znaleźć się w sprawozdaniu,
- a nie znalazło się dlatego, że zostało wysłane nie jako korespondencja urzędowa, ale w formie apelu lekarza pełniącego funkcję Burmistrza odpowiedzialnego za finanse Miasta, skierowanego do kolegów lekarzy,
- uważa, że żadnego nadużycia wysyłając to pismo nie uczynił,
- trzeba się przyjrzeć na co wydawane są publiczne pieniądze,
- stanowisko na ten temat ma takie same od wielu lat.

Ad.15. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta.

- Uwag nie zgłoszono.

Ad.16. Wnioski i zapytania radnych.

Joanna Pawłowicz radna;

- zapytała, dlaczego 150l podchlorynu sodu trafiło z Aquatur do SzLOT?
- Kto i jaki zabieg wykonywał na Mysiej Wyspie i Plaży Wojskowej 19 czerwca rano przed badaniem wody?
- poprosiła o wyjaśnienie, dlaczego bez formalnej zgody Sanepidu otwarte zostało kąpielisko przy ul. Mickiewicza w dniach 23 i 25 czerwca 2012r. ?
- w niedalekim czasie będzie przygotowany projekt stadionu lekkoatletycznego w dzielnicy Świątki,
- uważa, że źle zaproponowano punkt poboru wody, ponieważ w tamtym miejscu jest deficyt wody,
- postuluje, aby w sytuacji, gdy dojdzie do sporządzenia projektu, Miasto zareagowało i wskazało ujęcie wody z innego miejsca,
- zasygnalizowała, że nie otrzymała jeszcze z MJOO odpowiedzi na zadane przez nią pytania na poprzedniej sesji,

- poprosiła o przedstawienie kosztów, jakie zostały poniesione w związku z przyjazdem TVN do Szczecinka w dniach 23 i 24 czerwca 2012r ?

Pisemne pytania radnej stanowią załącznik do niniejszego protokołu z sesji.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- wyjaśnił, że ze sprawą podchlorynu sodu Miasto nie ma żadnego związku,
- są to tylko doniesienia medialne i insynuacje,
- postępowanie w tej sprawie prowadzi szczecinecka policja.

Joanna Pawłowicz radna:

- oczekiwała, że Burmistrz zajmie stanowisko w tej sprawie,
- z podchlorynem sodu sprawa jest bardzo poważna i władze Miasta, w tym Rada Miasta odpowiada za bezpieczeństwo mieszkańców.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- jeżeli organy ścigania prowadzą postępowanie w tej sprawie, to nie można się wypowiadać na ten temat, bo może to być objęte tajemnicą śledztwa,
- ma nadzieję, że organy ścigania upublicznia tę kwestię po zakończeniu postępowania.

Joanna Pawłowicz radna:

- stwierdziła, że w takim razie wstrzyma się z zadawaniem tego pytania.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- jeśli chodzi o informację o otwarciu plaż, to sprawę plaż prowadzi SZLOT,
- pracownik, który udzielił takiej informacji został dyscyplinarnie zwolniony z pracy,
- jeśli chodzi o stadion lekkoatletyczny to jest to inwencja Powiatu,
- aby uruchomić ujęcie wody musi być wpiery wydane pozwolenie wodnoprawne, od tego są kompetentne organy,
- radna swoje uwagi w tej kwestii powinna zgłosić do Starostwa.

Gówna Księgowa MJOO:

- odpowiedź MJOO na pytania radnej Joanny Pawłowicz zostały przekazane do Urzędu Miasta w piątek 29 czerwca w godzinach popołudniowych.

Tomasz Czuk Główny Specjalista ds. Promocji i Kontaktów z Mediami, UM Szczecinek:

- wyjaśnił, że w Szczecinku były ekipy telewizyjne z różnych okazji,
- TVP-2 ze szczecina była z okazji odbywającego się w Szczecinku festiwalu balonowego i nagrała relację za darmo,
- za przyjazd TVN-24 i TVN-Meteo odpowiadał SAPIK, który dysponuje informacjami na ten temat.

Roman Matuszak radny:

- skierował pytanie do PWiK o nieprzyjemne zapachy w okolicach ulicy Kościuszki, o które pytał na poprzedniej sesji,
- Pani Prezes odpowiedziała wówczas, że PWiK zna problem i prowadzi działania, by to zlikwidować,
- ponieważ mieszkańcy nadal się skarżą, ponawia pytanie w tej kwestii,
- zapytał ponadto o koszty, jakie poniesiono w związku ze zorganizowaniem w Szczecinku Eurostrefy kibica, i jakie były przychody z tego tytułu ? odpowiedź nie na teraz.

Dyrektor Techniczny PWiK:

- cały czas czynione są zabiegi, które mają wyeliminować uciążliwości, o których wspomniał radny Roman Matuszak.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- informacja dotycząca kosztów Eurostrefy kibica zostanie radnemu przekazana,
- Miasto na strefie kibica nie zarobiło,
- podziękował wszystkim, którzy przyczynili się do powstania szczecineckiej strefy kibica, szczególnie wyróżniając Kamila Klimka, Łukasza Koczana, Macieja Wiórka i Julię Michałowską,
- to było trudne logistycznie, ale wielkie i wspólne przedsięwzięcie, które powinno łączyć mimo różnic w poglądach,
- w ocenach mieszkańców przedsięwzięcie się udało, było dużo ludzi i było bardzo sympatycznie.

Mirosław Waclawski Przewodniczący Rady Miasta:

- poinformował, że nie przewiduje zwołania sesji przez jakieś najbliższe dwa miesiące,
- dopiero pod koniec sierpnia lub na początku września,
- ze względu na wyczerpanie porządku sesji zamknął obrady.

Obrady zakończono o godz. 10:55. Na tym protokół zakończono.

Swoje pytania na piśmie po sesji do protokołu złożył radny Roman Miazga. Pytania radnego stanowią załącznik do niniejszego protokołu z sesji.

Protokołował:
Dariusz Krupski

Przewodniczący Rady Miasta:
Mirosław Waclawski: