

**Zarządzenie Nr 31/2015
Burmistrza Miasta Szczecinek
z dnia 4 lutego 2015r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta
Szczecinek.**

Na podstawie art.7 ust.1 i art.8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2014r. poz.150) oraz na podstawie Uchwały Rady Miasta Szczecinek Nr XIX/150/2011r. z dnia 28 grudnia 2011r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Szczecinek na lata 2012–2016” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2012r. poz. 304) i uchwały Rady Miasta Szczecinek Nr XLV/416/2014 z dnia 24.02.2014r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/150/2011 z dnia 28.12.2011r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Szczecinek na lata 2012–2016” (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014r. poz.1304) zarządzam co następuje:

§ 1. Ustala się **stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego** z pełnym wyposażeniem technicznym **w wysokości 7,05 zł**, z uwzględnieniem zasad jej obniżek określonych w „Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Szczecinek na lata 2012–2016”.

§ 2. Ustala się **stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego w wysokości 1,73 zł.**

§ 3. Stawki czynszu, o których mowa w § 1 i § 2 obowiązywać będą od dnia **1 lipca 2015r.**

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zarządowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o. o. w Szczecinku.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, za wyjątkiem § 1 i § 2, które obowiązują od dnia 1 lipca 2015r.

§ 6. Traci moc zarządzenie Nr 44/2014 Burmistrza Miasta Szczecinek z dnia 09.04.2014r. w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Szczecinek, z wyjątkiem § 1 i § 2, które tracą moc z dniem 30 czerwca 2015r.

Burmistrz Miasta Szczecinek

Jerzy Hardie – Douglas