

**ZARZĄDZENIE  
BURMISTRZA MIASTA SZCZECINEK**

z dnia 03.01.2019 r.

**NR 2/2019**

**w sprawie utrzymania zieleni, parku miejskiego i strefy aktywnego wypoczynku przy  
ul. Kopernika w Szczecinku w roku 2019**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 oraz art. 7 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, z późn. zm.) i art. 3 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (Dz.U. z 2018r., poz. 1454) oraz § 8 pkt 10 umowy spółki Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą w Szczecinku, ul. Cieślaka 6c, 78-400 Szczecinek **zarządzam co następuje:**

**§ 1.**

1. Postanawiam powierzyć: Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej Spółce z o.o. z siedzibą w Szczecinku, ul. Cieślaka 6c, 78-400 Szczecinek, wpisanej w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydziale KRS do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000058598, o kapitale zakładowym wynoszącym 3.001.500,00 zł., w którym wszystkie udziały posiada Miasto Szczecinek, utrzymanie zieleni i parku miejskiego w Szczecinku w okresie od 01.01.2018 roku do 31.12.2018 roku.

2. Granicą parku miejskiego jest brzeg jeziora Trzesiecko na odcinku od rowu melioracyjnego przecinającego ul. Kościuszki, wzdłuż ul. Kościuszki, Orдона, Mickiewicza, Szczecińskiej, Staszica i Różanej, przy której znajduje się kąpielisko.

**§ 2.**

Zakres prac związanych z utrzymaniem zieleni, parku miejskiego i strefy aktywnego wypoczynku, o którym mowa w § 1, określają załączniki do niniejszego zarządzenia:

1. załącznik nr 1 – prace związane z utrzymaniem zieleni miejskiej,
2. załącznik nr 2 – prace związane z utrzymaniem parku miejskiego,
3. załącznik nr 3 – prace związane z utrzymaniem strefy aktywnego wypoczynku.

**§ 3.**

Miasto Szczecinek pokryje koszty realizacji zadania, o którym mowa w §1, poprzez wniesienie dopłat do Spółki w wysokości ustalonej uchwałą Zgromadzenia Wspólników Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą w Szczecinku, ul. Cieślaka 6c, 78-400 Szczecinek.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Szczecinek

Burmistrz Miasta

**Daniel Rak**



Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 2/2019  
Burmistrza Miasta Szczecinek  
z dnia 03.01.2019 r.

**Przedmiar prac – zielen miejska**

Lp.	Opis	JM	Ilość
1.	Pielęgnacja mechaniczna łąk parkowych Krotność 5 razy	m2	69170,00
2.	Pielęgnacja mechaniczna trawników parkowych. Krotność 8 razy	m2	50662,00
3.	Odmładzanie żywopłotów – min. 3 razy w roku	m2	7633,00
4.	Sadzenie drzew i krzewów z zaprawą dołów o śr.i gł.0,5 m do połowy głębokości, ziemia żyzna (bez wartości sadzonek)	<i>wg lokalizacji przedmiaru prac pielęgnacyjnych – sezon 2017</i>	
5.	Wykonanie trawników parkowych siewem	m <sup>2</sup>	500
6.	Pielęgnacja trawników	m <sup>2</sup>	500
7.	Sprzątanie terenów objętych umową ( <b>trawa po skoszeniu</b> , liście, śmieci, gałęzie itp.). Wywóz zanieczyszczeń na odl.5 km	m3	430
8.	Obsadzenia kwiatników roślinami kwiatnikowymi - sadzenie wg wskazań UM, łącznie z konserwacją i pielęgnacją gazonów betonowych, wiszących, plastikowych (budynek Urzędu Miasta), drewnianych – patio UM	<i>wg lokalizacji przedmiaru prac pielęgnacyjnych – sezon 2017</i>	
9.	Pielęgnacja drzew, krzewów: cięcia pielęgnacyjne, cięcia sanitarne, odchwaszczanie, nawożenie, opryski, zabezpieczenie na okres zimowy.	<i>wg wskazań UM Szczecinek</i>	
10.	Pielęgnacja nasadzeń kompensacyjnych: cięcia korygujące, cięcia sanitarno-pielęgnacyjne, odchwaszczanie, opryski, nawożenie, uzupełnianie gleby, podlewanie, zabezpieczenie na okres zimowy	<i>wg wskazań UM Szczecinek</i>	
11.	Pielęgnacja kwiatników obsadzonych roślinami kwiatnikowymi, łącznie z uzupełnianiem kwiatów – 10%	<i>wg lokalizacji przedmiaru prac pielęgnacyjnych – sezon 2017</i>	
12.	Zabiegi pielęgnacyjne na drzewach wg wskazań Urzędu Miasta Szczecinek.	szt.	70
13.	Karczowanie drzew - według wskazań Urzędu Miasta Sz-k	szt.	70
14.	Wywóz drewna, karpiny i gałęzi (grubizna na OSiR Szczecinek)	m <sup>3</sup>	80,00
15.	Transport wody beczkowitzem - podlewanie kwiatników i klombów objętych umową	m3	500,00
16.	Malowanie koszy i słupków	szt.	39
17.	Malowanie ławek	szt.	55
18.	Remont koszy	szt.	15,00
19.	Remont ławek	szt.	18,00
20.	Akcja zima – odsnieżanie i posypywanie ciągów pieszych, Zamiatanie ciągów pieszych – tereny objęte umową	m2	4.698
21.	Mogilnik – ręczne odchwaszczanie i koszenie 3 razy w roku	m2	1.870,00
22.	Ziemia urodzajna do uzupełnienia w kwiatnikach	m3	100
23.	Kora drobna na uzupełnienia skarpy na ul. Wszyńskiego w Szczecinku	litry.	300
24.	Oczyszczanie stawków przy ul. Staszica	ha	0,44
25.	Oczyszczanie twardych nawierzchni z ptasich odchodów	<i>wg wskazań UM Szczecinek</i>	

**1. Ławki – dotyczy poz. 16, 18 przedmiaru – malowanie i remont ławek**

- a) Park Koszaliński
- b) 28 Luty „Kamień”
- c) Wyszyńskiego
- d) Plac Sowińskiego
- e) Plac Wazów
- f) Park Leśników
- g) Stawki przy ul. Staszica
- h) Miasteczko ruchu - Kopernika

**2. Kosze – dotyczy poz. 15, 17 przedmiaru – malowanie koszy i remont koszy**

- a) Park Koszaliński
- b) 18 Luty „Kamień”
- c) Plac Sowińskiego
- d) Ścieżka Kościuszki
- e) Górka Wodociągowa
- f) Plac Wazów
- g) Park Leśników
- h) Stawki przy ul. Staszica
- i) Miasteczko ruchu - Kopernika

**3. Żywopłoty – dotyczy poz. 3 przedmiaru – odmladzanie żywopłotów**

- a) Plac Zesłańców Sybiru (mała Poczta)
- b) Plac Wazów
- c) 28 Luty „Kamień”
- d) Rzemieślnicza
- e) E. Plater
- f) Wyszyńskiego – skarpy przy taxi i Kwaku
- g) Szafera
- h) Wiatraczna (trawnik + pas drogowy od strony szkoły)
- i) Warszawska 6, Warszawska10, Warszawska12
- j) Os. Koszalińska wokół baru i sklepu mięsnego
- k) Park Koszaliński
- l) Matuszewicz
- m) Ordona - Jasna parking
- n) Słowiańska przy byłym PRIBK
- o) Łódzka
- p) Limanowskiego
- q) Warszawska przy obwodnicy
- r) Park Leśników
- s) Przejście Wacisława IV do SP1
- t) Grunwaldzka
- u) Mierosławskiego w okolicy trafostacji
- v) Słoneczna przy schodach
- w) Ordona – wjazd z Ordona pomiędzy posesjami, Ordona 15 i 16 wzdłuż zaplecza garaży
- x) Mickiewicza (parking przy Urzędzie Skarbowym)
- y) Szczecińska – droga do wieży Przemysława
- z) Rzemieślnicza – prawa strona po byłej lodziarni

**4. Akcja zima, zmiatanie – dotyczy poz. 19 przedmiaru – akcja zima**

- a) Plac Zesłańców Sybiru (mała Poczta)
- b) Plac Wazów
- c) 28 Luty „Kamień”
- d) Park Koszaliński

- e) Grunwaldzka
  - f) Miasteczko ruchu - Kopernika
- 5. Mechaniczna pielęgnacja łąk parkowych - dotyczy poz. 1, 2 przedmiaru – koszenie łąk i trawników parkowych, poz. 5 przedmiaru – wg wskazań Urzędu Miasta, poz. 6, 7 przedmiaru – j.w.**
- a) Cieślaka parking
  - b) Cieślaka wieża nadawcza przy PWiK
  - c) Górka Wodociągowa
  - d) Grunwaldzka
  - e) Parking SzOK wzdłuż rzeczki
  - f) Pilska poza pasem drogowym
  - g) PKS – Jana Pawła II wzdłuż rzeki Niezdobnej
  - h) Polna – Koszalińska za CPN
  - i) Pułaskiego
  - j) Sikorskiego poza pasem drogowym
  - k) Stawki przy ul. Staszica
- 6. Mechaniczna pielęgnacja trawników parkowych – dotyczy poz. 1, 2 przedmiaru – koszenie łąk i trawników parkowych, poz. 5 przedmiaru – wg wskazań Urzędu Miasta, poz. 6, 7 przedmiaru – j.w.**
- a) 1 Maja skrzyżowanie z Zieloną – 1 plac za trafostacją
  - b) 28 Luty - „Kamień”
  - c) Warszawska 6
  - d) Kisielewskiego
  - e) Koszalińska, Kołobrzaska – ścieżka rowerowa
  - f) Koszalińska wokół baru i sklepu mięsnego
  - g) Lipowa parking – przed i w stronę JP II
  - h) Park Koszaliński
  - i) Parking za budynkiem 9-go Maja 12
  - j) Parking Urząd Miasta oraz wzdłuż Niezdobnej i plac przy Jana Pawła II
  - k) Plac Zesłańców Sybiru (mała Poczta)
  - l) Plac Sowińskiego
  - m) Plac Wazów + plac przy SP1 – przy dębie
  - n) Podgórna – plac przy słupie ogłoszeniowym i trójkąt obok
  - o) Polna Mierosławskiego – plac przy skrzyżowaniu ulic
  - p) Słowiańska przy byłym PRBIK
  - q) Szafera – skarpy
  - r) Wiatraczna – Koszalińska - Gimnazjum nr 2
  - s) Wyszyńskiego – skarpy
  - t) Zamkowa
  - u) Park Leśników – pomiędzy Kołobrzeską i Polną
  - v) Jeziorna przy Sanepidzie
  - w) Przejście Wacysława IV do SP1
  - x) Skrzyżowanie Jeziornej z Zieloną
  - y) 28 Luty dojeżdżenie do dworca PKP
  - z) Kołobrzaska odcinek pomiędzy ścieżką rowerową a wjazdem i parkingiem do Intermarche
  - aa) Wacysława IV wzdłuż budynków nr 37 – 47
  - bb) Osiedle Zachód III deptak od ul. Karlińskiej
  - cc) Grunwaldzka – pomiędzy przedszkolem a bud. Grudziądzka 4 – 4a
  - dd) Miasteczko ruchu – Kopernika
  - ee) odcinek między jeziorem Trzesiecko, a ścieżką rowerową wzdłuż ul. Różanej (od wzgórza Marientron do plaży przy ul. Różanej).

**BURMISTRZ MIASTA**

*Daniel Rak*

**Przedmiar prac – park miejski**

Lp.	Opis	JM	Ilość
1.	<i>Pielęgnacja mechaniczna łąk parkowych Krotność 5 razy</i>	<i>m2</i>	<i>83.150,00</i>
2.	<i>Pielęgnacja mechaniczna trawników parkowych. Krotność 8 razy</i>	<i>m2</i>	<i>39.917,00</i>
3.	<i>Pielęgnacja trawników dywanowych Krotność 12 razy</i>	<i>m2</i>	<i>5.829,00</i>
4.	<i>Odmladzanie żywopłotów – min. 3 razy w roku</i>	<i>m2</i>	<i>8.228,00</i>
5.	<i>Usuwanie trzciny w okresie zimowym</i>	<i>m2</i>	<i>18.550,00</i>
6.	<i>Sadzenie drzew i krzewów liściastych z zaprawą dołów o śr. i gł. 0,5 m do połowy głębokości, ziemia żyzna (bez wartości sadzonek)</i>	<i>wg lokalizacji przedmiaru prac pielęgnacyjnych – sezon 2017</i>	
7.	<i>Sadzenie drzew i krzewów iglastych z zaprawą dołów o śr. i gł. 0,5 m do połowy głębokości, ziemia żyzna (bez wartości sadzonek)</i>	<i>wg lokalizacji przedmiaru prac pielęgnacyjnych – sezon 2017</i>	
8.	<i>Pielęgnacja drzew i krzewów</i>	<i>wg wskazań UM Szczecinek</i>	
9.	<i>Pielęgnacja nasadzeń kompensacyjnych: cięcia korygujące, cięcia sanitarno-pielęgnacyjne, odchwaszczanie, opryski, nawożenie, uzupełnianie gleby, podlewanie, zabezpieczenie na okres zimowy</i>	<i>wg wskazań UM Szczecinek</i>	
10.	<i>Wykonanie trawników parkowych siewem</i>	<i>m<sup>2</sup></i>	<i>500</i>
11.	<i>Pielęgnacja trawników</i>	<i>m2</i>	<i>500</i>
12.	<i>Sprzątanie terenów objętych umową wraz z oczyszczeniem powierzchni jeziora w strefie przybrzeżnej – do 3 m w głąb jeziora (trawa po skoszeniu, liście, śmieci, gałęzie, opróżnianie koszy itp.). Wywóz zanieczyszczeń samochodami na odległość 5,0 km</i>	<i>m3</i>	<i>400</i>
13.	<i>Przygotowanie terenu pod obsadzenia kwiatowe</i>	<i>wg lokalizacji przedmiaru prac pielęgnacyjnych – sezon 2017</i>	
14.	<i>Obsadzenie kwietników roślinami jednorocznymi (kwiaty letnie) przy ilości roślin 20 szt/lm2. Uzupełnienie gleby ziemią urodzajną – 80 m<sup>3</sup> (wykaz kwiatów w załączniku do niniejszej umowy)</i>	<i>wg lokalizacji przedmiaru prac pielęgnacyjnych – sezon 2017</i>	
15.	<i>Pielęgnacja kwietników obsadzonych roślinami kwietnikowymi Łącznie z uzupełnianiem kwiatów – 10%</i>	<i>wg lokalizacji przedmiaru prac pielęgnacyjnych – sezon 2017</i>	
16.	<i>Pielęgnacja kwietników obsadzonych bylinami</i>	<i>wg lokalizacji przedmiaru prac pielęgnacyjnych – sezon 2017</i>	
17.	<i>Pielęgnacja kwietników obsadzonych różami</i>	<i>wg lokalizacji przedmiaru prac pielęgnacyjnych – sezon 2017</i>	
18.	<i>Zabiegi pielęgnacyjne na drzewach wg wskazań Urzędu</i>	<i>szt.</i>	<i>60</i>
19.	<i>Karczowanie drzew - według wskazań Urzędu</i>	<i>szt.</i>	<i>60</i>
20.	<i>Wywóz drewna, karpiny i gałęzi (grubizna na OSiR)</i>	<i>m<sup>3</sup></i>	<i>60,00</i>
21.	<i>Malowanie koszy i słupków</i>	<i>szt.</i>	<i>30</i>

22.	Malowanie ławek	szt.	30
23.	Remont koszy	szt.	20
24.	Remont ławek	szt.	30
25.	Dokarmianie ptactwa w okresie zimowym – 4 miesiące	kg/dzień	40,00
26.	Konserwacja i utrzymanie czystości fontann (wymiana wody, zbieranie zanieczyszczeń itp.)	szt.	2
27.	Akcja zima – odśnieżanie i posypywanie ciągów pieszych, usuwanie śliskości – nawierzchnie utwardzone i nieutwardzone – tereny objęte umową	m2	35.405,00
28.	Remonty cząstkowe nawierzchni parkowych	m2	20,00
29.	Codziennie oczyszczanie wieży Przemysława wewnątrz i teren przyległy	szt.	1
30.	Konserwacja i utrzymanie czystości cieków wodnych (wymiana wody, zbieranie zanieczyszczeń itp.)	szt.	1
31.	Bieżąca konserwacja i utrzymanie nowych elementów parkowych	-ścieżka przyrodniczo- edukacyjna -stojaki na rowery -szachownica -poidelka -pomost widokowy na płw. Tajwan -punkty ekspozycji plenerowych -urządzenia do ćwiczeń	
32.	Utrzymanie terenu od wzgórza Marientron do plaży w dzielnicy Świątki w zakresie: koszenia i zbierania trawy, zbierania liści, gałęzi, odpadów, cięć pielęgnacyjnych i sanitarnych na drzewach, utrzymania ścieżki pieszo-rowerowej, wywóz gałęzi i zanieczyszczeń (dz. nr 2/59 i dz. nr 317/4 obr. 27) o powierzchni 6,2852 ha.	ha	6,2852
33.	Zakup w 2018r. budek lęgowych, montaż, demontaż, konserwacja, odkażanie i ich oczyszczanie	szt.	10

## OGÓLNE ZESTAWIENIE GATUNKOWE I ILOŚCIOWE – 2019 rok

### \* ZMIANA WIOSENNA:

1. Bratek (wielokwiatowy Wittrockiana) - 2 000 szt.

### \* ZMIANA LETNIA :

## ZESTAWIENIE GATUNKOWE I ILOŚCIOWE KWIATÓW JEDNOROCZNYCH

Lp.	Gatunek	Ilość (sztuki)
1.	Begonia stale kwitnąca biała "Super Olimpia"	120
2.	Begonia stale kwitnąca czerwona "Super Olimpia"	120
3.	Begonia różowa z ciemnym liściem "Marshalla"	1 118
4.	Begonia różowa z jasnym liściem "Super Olimpia"	2 600
5.	Surfinia " Yellow"	604
6.	Surfinia " Blue"	604
7.	Surfinia " Hot Pink"	604
8.	Barwinek	272
9.	Pelargonia rabatowa " Classic Rose"	498
10	Szałwia " Farina Blue"	276
11	Dichondria Silver Falls	148
12	Komarzyca ciemna	102
13	Aksamitka rozpięchła "Table Yellow"	2 221
14	Niecierpek Walleriana mix	300
15	Żeniszek meksykański	2 137
16	Starzec srebrzysty	1 825

### Wytyczne w zakresie pozyskanego drewna:

Usunięte gałęzie po pielęgnacji drzew PGK Sp. z o.o. zagospodaruje we własnym zakresie przesyłając do Urzędu Miasta Szczecinek raz na kwartał wykaz zawierający sposób ich zagospodarowania. Pozyskane drewno po usuniętych drzewach PGK Sp. z o.o. przekaże za pokwitowaniem (ilość dostarczonego drewna) do OSiR Szczecinek za wyjątkiem dębu, buka, wiązu, grabu, brzozy i jesionu, które Spółka zagospodaruje we własnym zakresie przesyłając do Urzędu Miasta Szczecinek raz na kwartał wykaz zawierający zestawienie ilościowe pozyskanego drewna.

**BURMISTRZ MIASTA**

*Daniel Rak*

Załącznik nr 3 do zarządzenia Nr 2/2019  
Burmistrza Miasta Szczecinek  
z dnia 03.01.2019 r.

***w sprawie utrzymania i konserwacji terenów, obiektów oraz urządzeń znajdujących się w Strefie Aktywnego Wypoczynku przy ul. Kopernika w Szczecinku w 2019 roku.***

Przedmiotem konserwacji i utrzymania SAW jest:

Oczyszczanie terenów, opróżnianie koszy, drobne remonty koszy i remont ławek, utrzymanie ich w należytym stanie technicznym, utrzymanie w należytym stanie całej infrastruktury technicznej (min. wiaty, stojaki na rowery, ławki przy ognisku, grill murowany, tablice informacyjne, ławki z oparciem, fontanna, wiata na drewno, wędzarnia murowana, ławostoły, elementy zabawowe dla dzieci, stół do gry w szachy), wymiana piasku w piaskownicy, wywóz nieczystości oraz przycinanie żywopłotów i pielęgnacja istniejących drzew (drobne przycinki gałęzi), odśnieżanie i posypywanie piaskiem terenów utwardzonych, usuwanie roślinności z oczka wodnego oraz innych zanieczyszczeń, zapewnienie drewna do ogniska, grilla, wędzarni oraz udostępnianie mieszkańcom możliwości korzystanie z grilla i wędzarni, ustawienie i opróżnianie 2 toalet przenośnych, koszenie trawników parkowych.

Poniżej opis zagospodarowania terenu oraz lokalizacja SAW.

**BURMISTRZ MIASTA**

*Daniel Rak*



## ZAŁĄCZNIK NR 1

### Zestawienie elementów zagospodarowania terenu

„BUDOWA STREFY AKTYWNEGO WYPOCZYNKU TJ. BUDOWA POMOSTÓW PŁYWAJĄCYCH, INSTALACJI OŚWIETLENIA TERENU, ŚCIEŻKI ROWEROWEJ/TORU WROTKARSKIEGO, OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM ORAZ FONTANNY PŁYWAJĄCEJ WRAZ Z WYKONANIEM URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH”

Szczecinek, ul. Kopernika, dz. nr 513/28, 582/4, 515 obręb 0013, gmina Szczecinek

#### ELEMENT NR 1 Stojak na rowery – 9szt.

**Stojak na rowery dwustanowiskowy (MR0251) – firmy Inter-play lub równoważny**

Jednorazowo w urządzeniu można zaparkować dwa rowery. Konstrukcja ocynkowana metodą ogniową i malowana lakierem strukturalnym – kolor RAL 9006. W skład zestawu do wkopania wchodzi prefabrykaty fundamentowe ułatwiające montaż w gruncie.

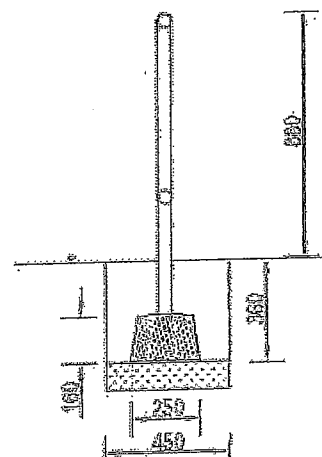
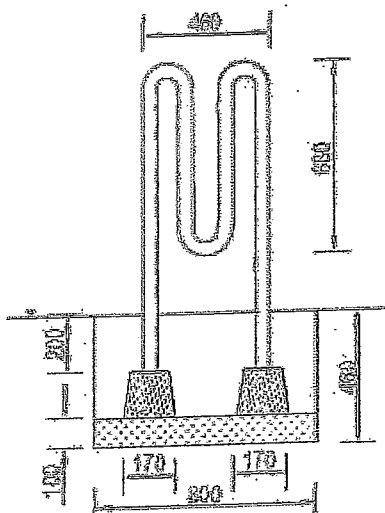
##### Dane techniczne

- Długość urządzenia: 460mm
- Szerokość urządzenia: 38mm
- Wysokość urządzenia: 880mm

##### Materiały

- Konstrukcja wykonana z rury stalowej  $\varnothing 38 \times 2,6$ mm
- Cała konstrukcja ocynkowana metodą ogniową, opcjonalnie może być pomalowana farbami strukturalnymi
- W skład zestawu do wkopania wchodzi prefabrykaty fundamentowe ułatwiające montaż w gruncie

##### Część rysunkowa



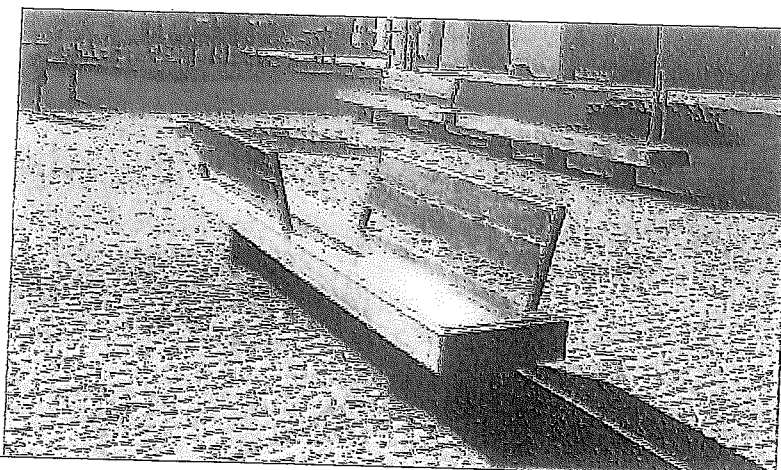
#### ELEMENT NR 2 Ławka wolnostojąca – 6 szt.

**Ławka d Harris L=3076 z dwoma oparciami firmy METALCO lub równoważny**

Szerokość 307,6 cm, głębokość 50,4 cm, wysokość siedziska 42 cm, mocowana w gruncie

Materiał wykonania: stal ocynkowana malowana proszkowo (RAL 9006) + siedzisko i oparcie drewno

egzotyczne lakierowane w kolorze „Dąb średni”

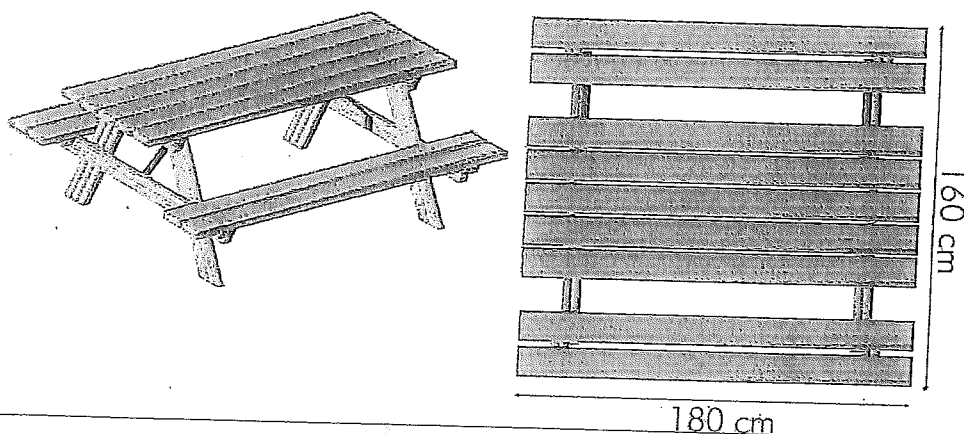


**ELEMENT NR 3 Wiata ogniskowa zadaszona ze stołami i ławami – 2 szt.**

Wg rysunku nr K-4,5,6,7,8 - PT KONSTRUKCJI  
Kolorystyka: elementy drewniane Dąb średni, elementy stalowe RAL 9006

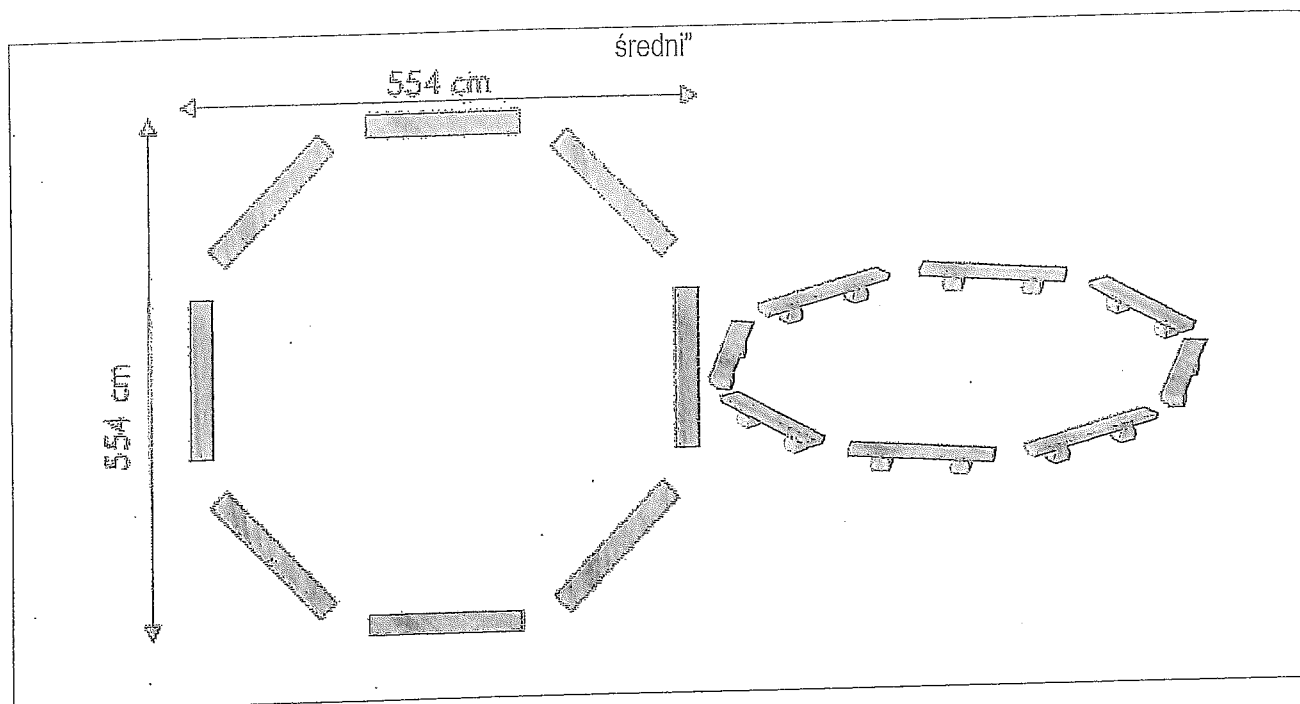
**ELEMENT NR 4 Ławostół – 6 szt.**

Ławostół modrzewiowy stały, 14104 Outdoor Furniture firmy LARSLAJ lub równoważny  
nogi zakopane w gruncie na głębokość 40cm  
szerokość - 53cm, długość - 213 cm, wysokość - 75 cm  
dwukrotna impregnacja lakierobejcą w kolorze „Dąb średni”



**ELEMENT NR 5 Ławki przy ognisku – 8 szt.**

Ławki przy ognisku - Linia Nature firmy LARSLAJ lub równoważny  
Szerokość 554 cm, Długość 554 cm, Wysokość 30 cm  
Materiał wykonania drewno akacjowe impregnowane, dwukrotna impregnacja lakierobejcą w kolorze „Dąb

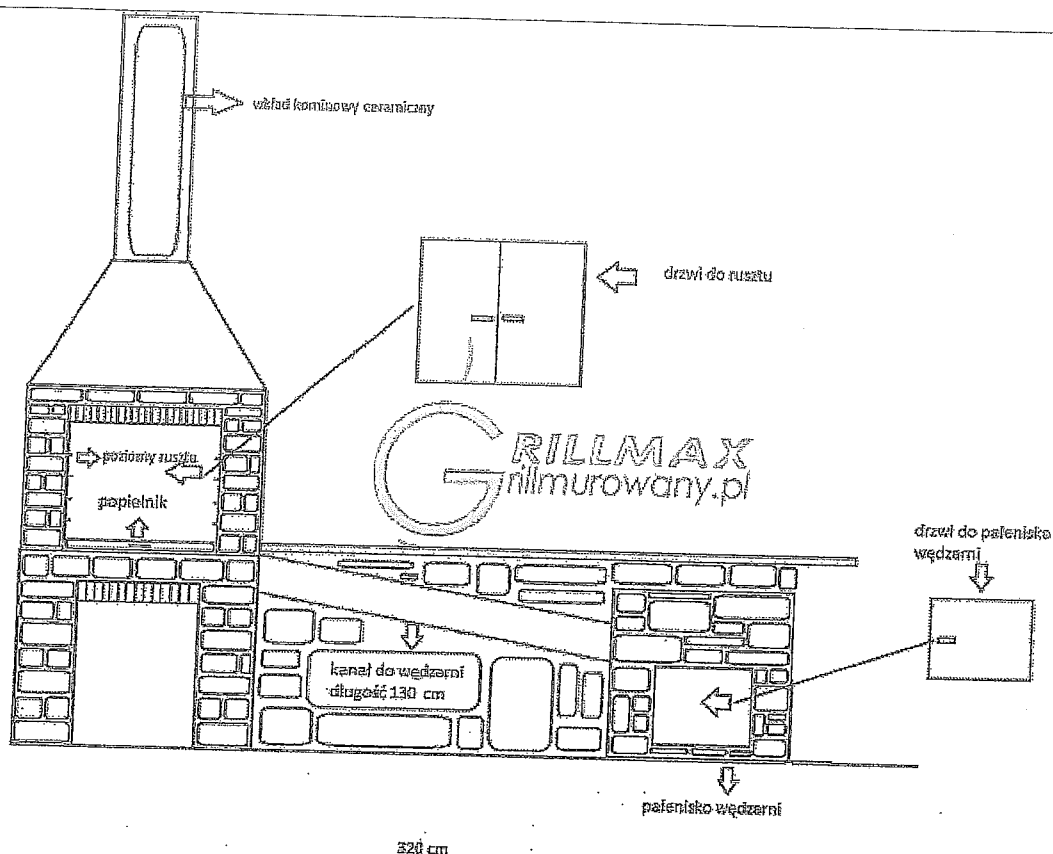


**ELEMENT NR 6 Ława ognisko – 2 szt.**

Wg rysunku nr K-16 - PT KONSTRUKCJI  
Kolorystyka: elementy drewniane Dąb średni, murki – tynk mozaikowy RAL 9006

**ELEMENT NR 7 Wędzarnia murowana – 1 szt.**

Wędzarnia murowana – urządzenie wolno stojące firmy GRILLMAX (Szymon Rewaj) lub równoważny



#### Materiały

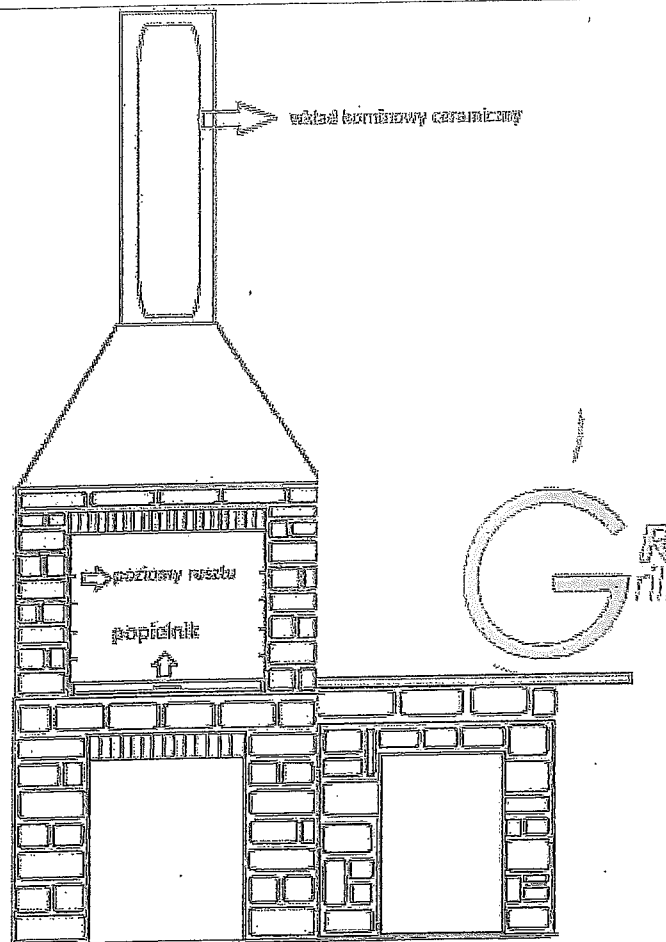
- **Wędzarnia wolnostojąca** urządzenie wolnostojące - wykonane z cegły klinkierowej pełnej i cegły szamotowej. Cegła klinkierowa CRH Klinkier Sahara Miodowa lub równoważne fugowana. Wędzarnia wyposażona w:
  - Palenisko wykonane z płyty betonowej malowanej farbą do betonu – RAL 9006
  - Ruszt ze stali kwasoodpornej o wymiarach 69 cm x 40 cm + popielnik i stelaż z regulacją wysokości co 5 cm o tych samych wymiarach.
  - blat granitowy - 2,2 m<sup>2</sup>
  - szyber dymny kominowy
  - wkład kominowy ceramiczny o średnicy 18 cm - 3 m
  - drzwiczki do wędzarni i drzwiczki po paleniska wędzarni
  - Góra część komina wyposażona w zasuwę do regulacji ciągu.
  - Fundamentowanie: wg PT KONSTRUKCJI

#### Dane techniczne

- Szerokość: ok. 3,2 m
- Wysokość: ok. 2,7 m
- Głębokość: ok. 1,2m

**ELEMENT NR 8 Grill murowany – 1 szt.**

**Grill murowany – urządzenie wolno stojące firmy GRILLMAX (Szymon Rewaj) lub równoważny**



#### Materiały

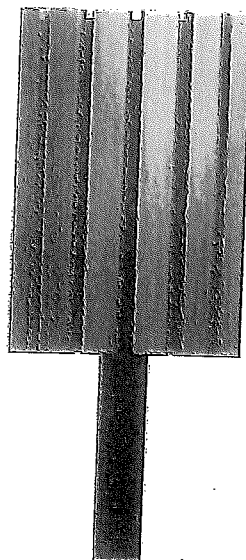
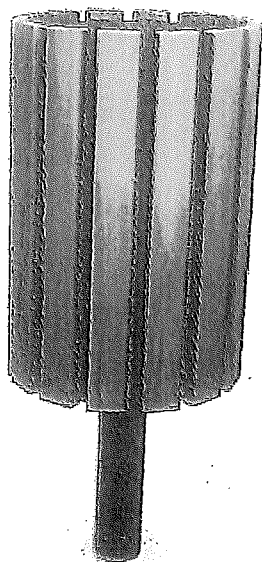
- **Grill wolnostojący** – urządzenie wolno stojące, wykonany z cegły klinkierowej pełnej i cegły szamotowej. Cegła klinkierowa CRH Klinkier Sahara Miodowa lub równoważne, fugowana.
- **Grill wyposażony w :**
- Palenisko wykonane z płyty betonowej malowanej farbą do betonu – RAL 9006
- Ruszt ze stali kwasoodpornej o wymiarach 69x40cm+ popielnik i stelaż z regulacją wysokości co 5cm
- Górna część komina wyposażona w zasuwę do regulacji ciągu.
- Wkład kominowy ceramiczny o średnicy 18 cm - 1,5 m, szyber dymny kominowy
- Błat granitowy – 1m<sup>2</sup>
- Fundamentowanie: wg PT KONSTRUKCJI

#### Dane techniczne

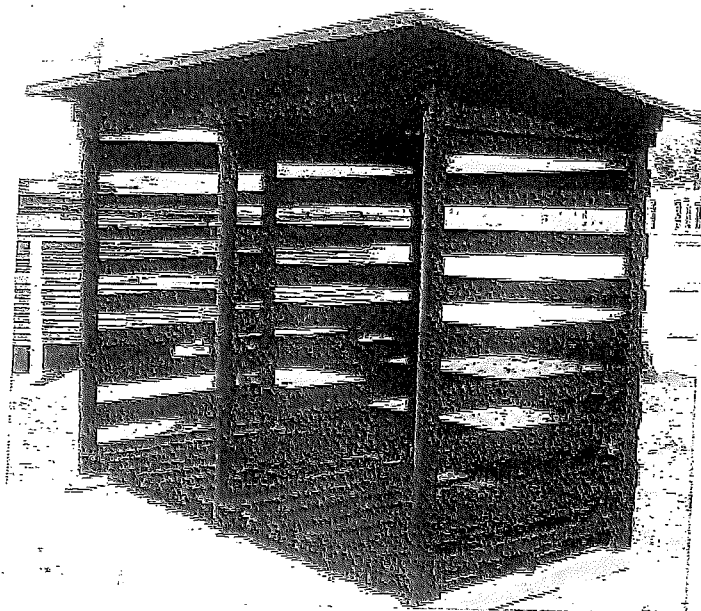
- Szerokość: ok. 1,8 m
- Wysokość: ok. 2,7 m
- Głębokość: ok. 1,2m

### ELEMENT NR 9 Kosz – 23szt.

Kosz wolnostojący mocowany w gruncie Wilno firmy LARSLAJ lub równoważny  
Wysokość - 85 cm, Średnica – 39cm  
dwukrotna impregnacja lakierobejca , kolor „dąb średni”, elementy stalowe RAL 9006



### ELEMENT NR 10 Wiata na drewno– 1 szt.



#### Materialy

- o wiata wolnostojąca, typowa drewniana z drewna sosnowego
- o konstrukcja kantówka heblowana 7x7cm
- o dwukrotna impregnacja lakierobejca , kolor „dąb średni”
- o przestrzeń podzielona na 2 boksy
- o dach pokryty gontem bitumicznym , kolor jasny szary na deskowaniu pełnym (deska - 2,5cm)
- o podłoga – deska całówka

- o Fundamentowanie: wg PT KONSTRUKCJI

#### Dane techniczne

- o Szerokość: ok. 2,5 m
- o Wysokość: ok. 2,5 m
- o Głębokość: ok. 1,2m

### ELEMENT NR 11 Tablica informacyjna – 4szt.

#### Tablica informacyjna LOLLIPOP (GM7001) firmy INTER-PLAY lub równoważny

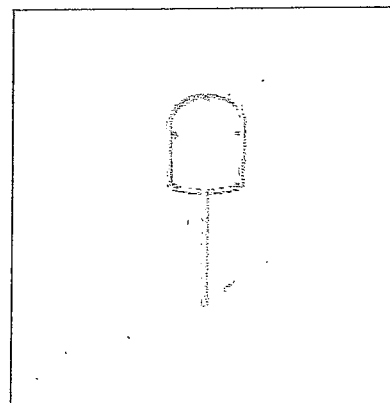
Metalowa tablica informacyjna

#### Dane techniczne

- o Długość urządzenia: 595mm
- o Szerokość urządzenia 44mm
- o Wysokość urządzenia 2184mm

#### Materiały

- o Konstrukcja w formie rur stalowych galwanizowanych



#### Zabezpieczenia

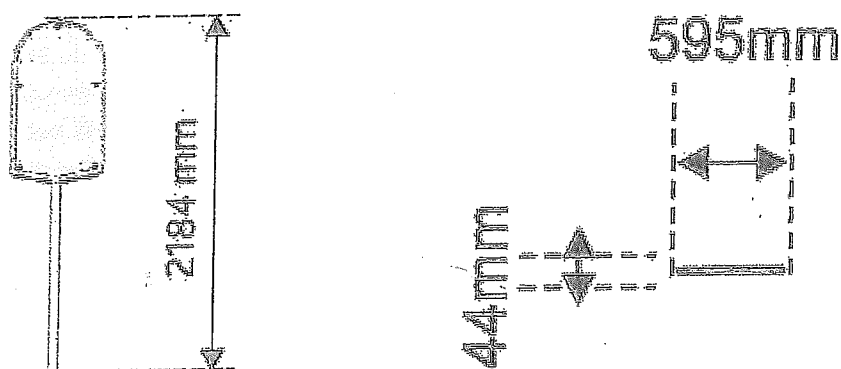
Elementy stalowe mające styczność z gruntem zabezpieczone warstwami: ocynku ogniowego i farby proszkowej. Pozostałe elementy stalowe zabezpieczone warstwami: ocynku galwanicznego, podkładu epoksydowo cynkowego i farby proszkowej. Śruby i inne elementy mocowań osłonięte kapslami z tworzywa. Kolorystyka - RAL 9006.

Do umieszczenia na tablicach:

- regulamin placu zabaw – 1 szt.
- regulamin korzystania z pomostu – 2 szt.
- regulamin korzystania z placu biesiadnego – 1 szt.

Wydruki regulaminów na płycie PCV i mocowanie po uzgodnieniu treści z Inwestorem.

#### Część rysunkowa



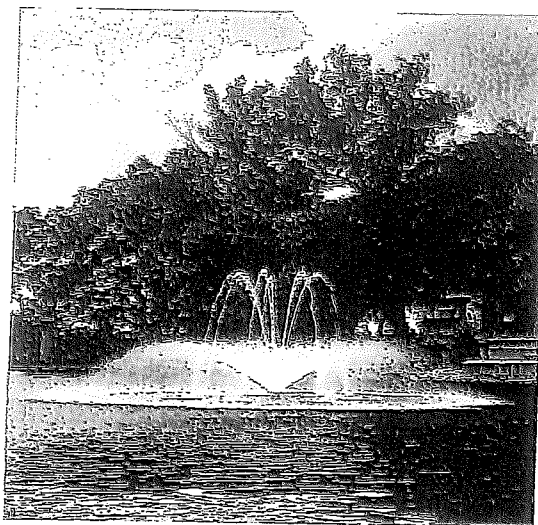
### ELEMENT NR 12 Pomost pływający nr 1 – 1 szt.

Wg rysunku nr K-1 - PT KONSTRUKCJI  
Kolorystyka: elementy drewniane Dąb średni, elementy stalowe RAL 9006

### ELEMENT NR 13 Pomost pływający nr 2 – 1 szt.

Wg rysunku nr K-2,3 - PT KONSTRUKCJI  
Kolorystyka: elementy drewniane Dąb średni, elementy stalowe RAL 9006

### ELEMENT NR 14 Fontanna pływająca – 1 szt.



Fontanna pływająca firmy AQUACONTROL z dyszą SUPER LILY (lub równoważna) ,

- o seria: SELECT SERIES 2 – DISPLAY AERATOR z hermetycznym podwodnym złączem kablowym,
- o silnik 400V/50Hz o mocy 1,5kW (2,0KM) - pionowy,
- o wysokość obrazu wodnego – 3,0m, średnica obrazu wodnego – 10,7m, przepływ wody 80m<sup>3</sup>/h,
- o minimalna głębokość lustra wody 1,1m
- o szafa sterująco-zabezpieczająca SZ-PSF 300Z 16-1 wyposażona w: zabezpieczenie przed zanikiem fazy, zabezpieczenie przed asymetrią faz, zabezpieczenie przed przeciążeniem, zabezpieczenie przed suchobiegiem, programowalny zegar sterujący, automat zmierzchowy do sterowania oświetleniem, wyłącznik główny, wyłączniki nadmiarowo-prądowe, wyłącznik różnicowo-prądowy, zestaw kontrolerek,
- o zestaw oświetleniowy MESSNER ZM 100 – lampy halogenowe 2 x 75W każda,
- o kabel zasilający silnik fontanny OGŁ 4 x 2,5mm<sup>2</sup>, kabel zasilający zestaw oświetleniowy OGŁ 3x2,5mm<sup>2</sup>,
- o hermetyczne podwodne złącze kablowe do zestawu oświetleniowego ZM 100
- o urządzenie elektryczne - musi posiadać deklarację zgodności (fontanna pływająca - deklaracja zgodności -deklaracja CE, zestaw oświetleniowy (lub jego elementy) - deklaracja zgodności - deklaracja CE, szafa sterująco-zabezpieczająca - deklaracja zgodności - deklaracja CE, kabel podwodny OGŁ - deklaracja zgodności-deklaracja CE)

UWAGA: Fontanna z wyposażeniem skosztorysowana w kosztorysie instalacji elektrycznych.



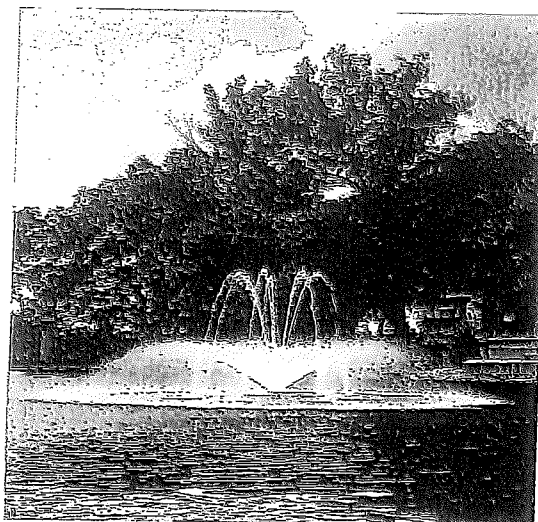
### ELEMENT NR 12 Pomost pływający nr 1 – 1 szt.

Wg rysunku nr K-1 - PT KONSTRUKCJI  
Kolorystyka: elementy drewniane Dąb średni, elementy stalowe RAL 9006

### ELEMENT NR 13 Pomost pływający nr 2 – 1 szt.

Wg rysunku nr K-2,3 - PT KONSTRUKCJI  
Kolorystyka: elementy drewniane Dąb średni, elementy stalowe RAL 9006

### ELEMENT NR 14 Fontanna pływająca – 1 szt.



Fontanna pływająca firmy AQUACONTROL z dyszą SUPER LILY (lub równoważna) ,

- o seria: SELECT SERIES 2 – DISPLAY AERATOR z hermetycznym podwodnym złączem kablowym,
- o silnik 400V/50Hz o mocy 1,5kW (2,0KM) - pionowy,
- o wysokość obrazu wodnego – 3,0m, średnica obrazu wodnego – 10,7m, przepływ wody 80m<sup>3</sup>/h,
- o minimalna głębokość lustra wody 1,1m
- o szafa sterująco-zabezpieczająca SZ-PSF 300Z 16-1 wyposażona w: zabezpieczenie przed zanikiem fazy, zabezpieczenie przed asymetrią faz, zabezpieczenie przed przeciążeniem, zabezpieczenie przed suchobiegiem, programowalny zegar sterujący, automat zmierzchowy do sterowania oświetleniem, wyłącznik główny, wyłączniki nadmiarowo-prądowe, wyłącznik różnicowo-prądowy, zestaw kontrolerek,
- o zestaw oświetleniowy MESSNER ZM 100 – lampy halogenowe 2 x 75W każda,
- o kabel zasilający silnik fontanny OGŁ 4 x 2,5mm<sup>2</sup>, kabel zasilający zestaw oświetleniowy OGŁ 3x2,5mm<sup>2</sup>,
- o hermetyczne podwodne złącze kablowe do zestawu oświetleniowego ZM 100
- o urządzenie elektryczne - musi posiadać deklarację zgodności (fontanna pływająca - deklaracja zgodności -deklaracja CE, zestaw oświetleniowy (lub jego elementy) - deklaracja zgodności - deklaracja CE, szafa sterująco-zabezpieczająca - deklaracja zgodności - deklaracja CE, kabel podwodny OGŁ - deklaracja zgodności-deklaracja CE)

UWAGA: Fontanna z wyposażeniem skosztorysowana w kosztorysie instalacji elektrycznych.

## ELEMENT NR 15 Ławka z oparciem – 10szt.

### Ławka stalowa z oparciem (MR94) firmy INTER-PLAY lub równoważny

Ławka do zamocowania w gruncie. Siedzisko wykonane z drewnianych desek – kolor „dąb średni”. Metalowa konstrukcja ławki ocynkowana i malowana RAL 9006. W zestawie znajdują się prefabrykаты fundamentowe ułatwiające montaż ławki w gruncie.

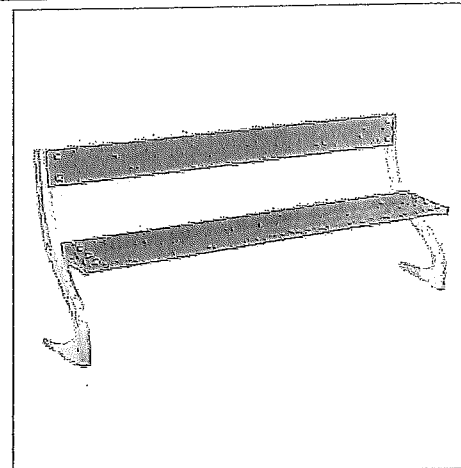
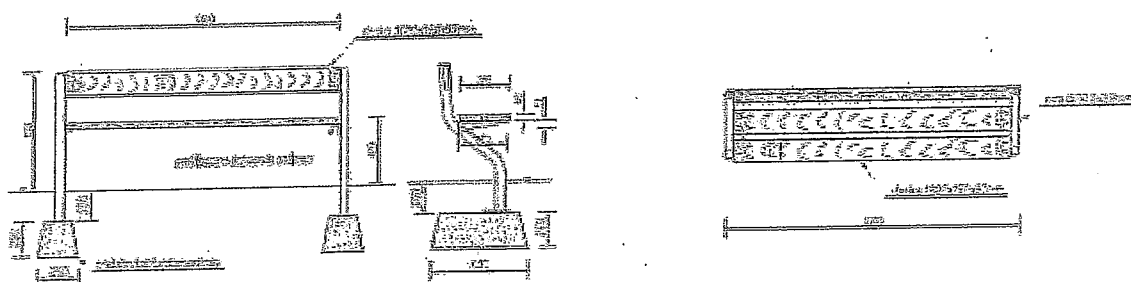
#### Dane techniczne

- Długość urządzenia: 1930mm
- Szerokość urządzenia: 360mm
- Wysokość urządzenia: 770mm

#### Materiały

- Konstrukcja wykonana z rur stalowych i kątowników stalowych
- Siedzisko wykonane z desek z drewna liściastego, klejonego i dwukrotnie lakierowanego
- Siedzisko łączy się z podporami za pomocą śrub zamkowych ocynkowanych, odpornych na działanie warunków atmosferycznych
- Całość konstrukcji metalowej ławki ocynkowana metodą ogniową i malowana lakierami akrylowymi, strukturalnym

#### Część rysunkowa



ELEMENT NR 16 New Age Fit TOP – 1szt.



**MAWISPOINT**  
profesjonalne rozwiązania dla sportu

①

## NEW AGE FIT

Model: TOP

Wymiary urządzenia: 6,9 x 5,45 x 3,7 m

Powierzchnia urządzenia: 10 m<sup>2</sup>

Wymiary strefy bezpieczeństwa: 10,4 x 9,25 m

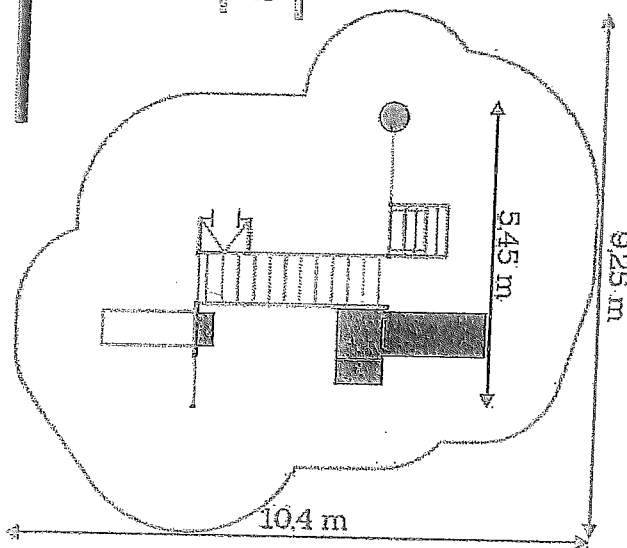
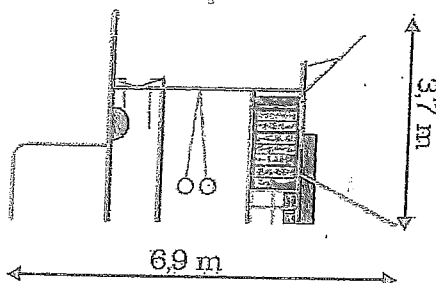
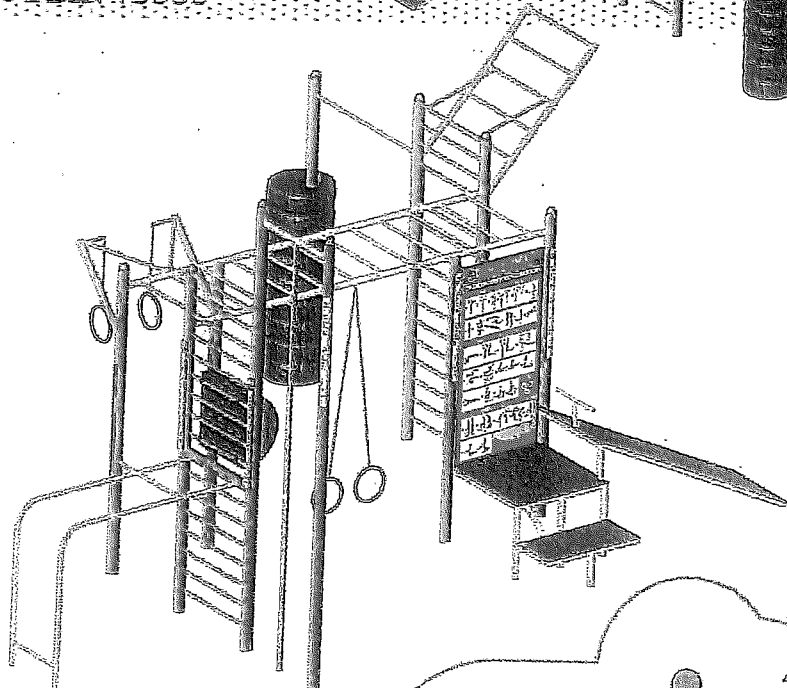
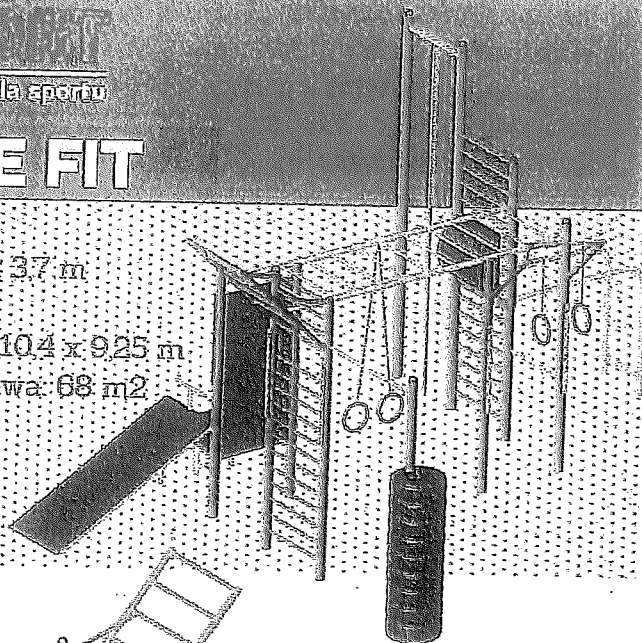
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa: 68 m<sup>2</sup>

Przedział wiekowy: 14+

Do użytku: zewnętrznego

Części zapasowe dostępne

Zgodność z DIN 79000



Skala 1:100

Producent urządzenia: Serwisport, ul. Szafera 3,5,7, 71-245 Szczecin, (lub równoważne)

Nazwa wyrobu: New Age Fit Top (lub równoważne)

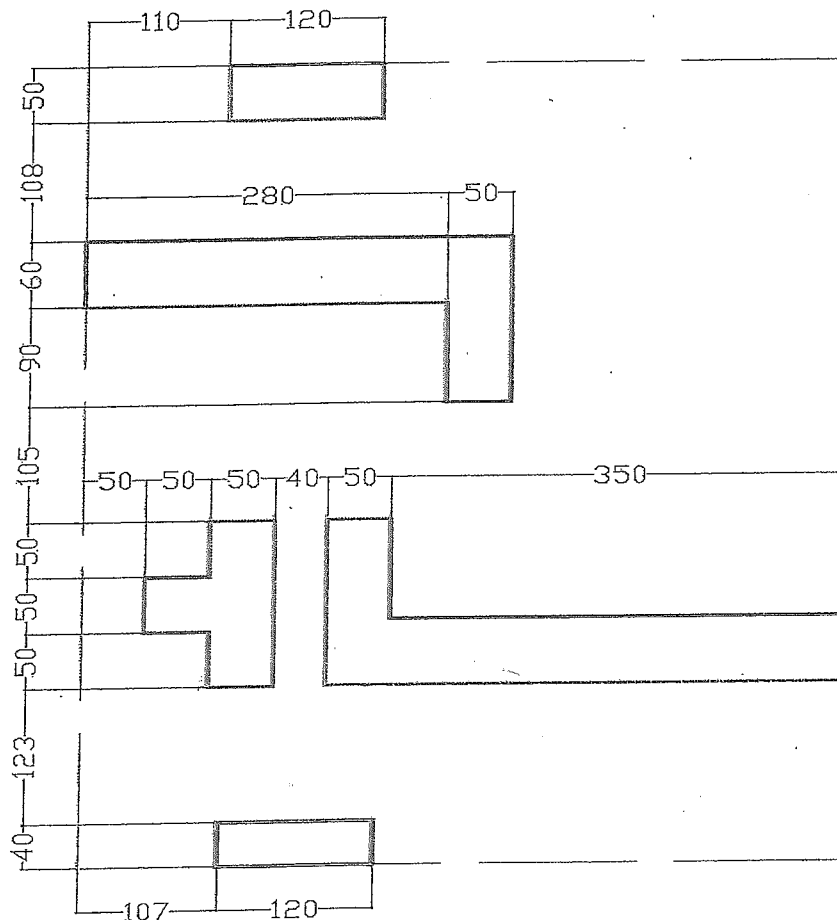
Przeznaczenie i zakres stosowania wyrobu: wyrób nadaje się do stosowania jako wyposażenie siłowni zewnętrznej będącej elementem małej architektury.

Specyfikacje techniczne: EN 16630:2015-04 Siłownia zewnętrzna

Deklarowane cechy techniczne typu wyrobu:

- o Rury galwanizowane i malowane proszkowo Ø88,9 gr. 3,2 mm, Ø42,4 gr. 2; 2,9 mm, Ø33,7 gr. 2 mm.
- o Rury nierdzewne Ø33,7 gr. 2 mm, 21,3 gr. 2 mm,
- o Profile 40x40 gr. 2 mm i płaskowniki/blachy o grubości 5 mm galwanizowane i malowane proszkowo.
- o Profile 80x80 gr. 2 mm; 40x40 gr. 2mm i kątowniki 40x40 gr. 3 mm galwanizowane będące elementami kotwiącymi urządzenie.
- o Elementy łączące wykonane z tworzyw sztucznych i stali.
- o Lina wspinaczkowa w zależności od wersji: naturalna, syntetyczna lub łańcuch nierdzewny w oplocie.
- o Płyty ławki i tablica z antypoślizgowej sklejki wodoodpornej.
- o Garb gimnastyczny wykonany z płyty PE.
- o Łańcuch nierdzewny.
- o Elementy ochronne wykonane z tworzyw sztucznych.
- o Fundamentowanie: fundament należy wykonać z betonu klasy B30, minimalna grubość wylewki do instalacji przy użyciu kotwy chemicznej wynosi 12cm (w zależności od rodzaju podłoża grubość wylewki należy zwiększyć). Zaleca się wylać fundament poniżej 10cm poniżej gruntu rodzimego. Montaż elementów zaleca się rozpocząć tydzień po zakończeniu prac fundamentowych.

Przebieg fundamentów (wymiar w cm):



**ELEMENT NR 24 Wiata zadaszanie plac zabaw – 1 szt.**

Wg rysunku nr K-9,10,11,12 - PT KONSTRUKCJI

**ELEMENT NR 25 Piaskownica – 1szt.**

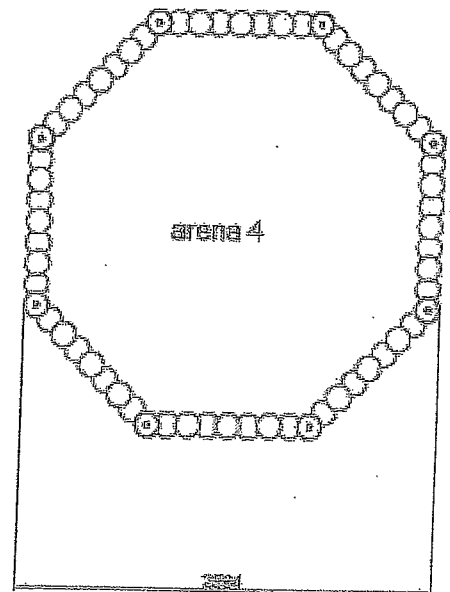
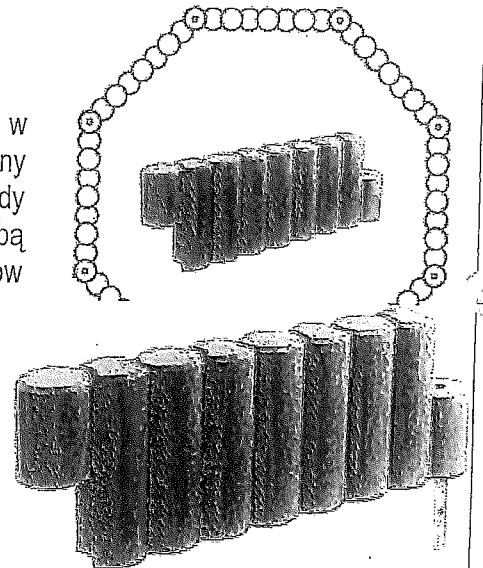
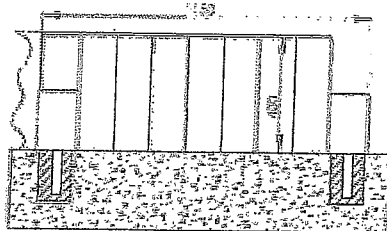
**Piaskownica ARENA 4 firmy INTER-PLAY lub równoważne**  
Piaskownica wykonana z 8 modułów elastycznej palisady

**Materiały**

Piaskownica zbudowana z 8 elastycznych elementów w kształcie palisady. Elementy składają się z mieszanki granulatu gumowego SBR oraz kleju poliuretanowego. Każdy element imituje 8 pojedynczych słupków. Elementy są ze sobą łączone przy wykorzystaniu metalowych łączników umieszczanych w specjalnie przygotowanych otworach. Każdy element jest mocowany do podłoża za pomocą betonowanej systemowej stopy.

Wymiary pojedynczego elementu dł. 1150mm, szer. 150mm oraz wysokość 400mm.

**Część rysunkowa**



**ELEMENT NR 31 Ława na murku oporowym plac zabaw – 3szt.**

Wg rysunku nr K-16 - PT KONSTRUKCJI

**ELEMENT NR 32 Murek oporowy plac zabaw – 1szt.**

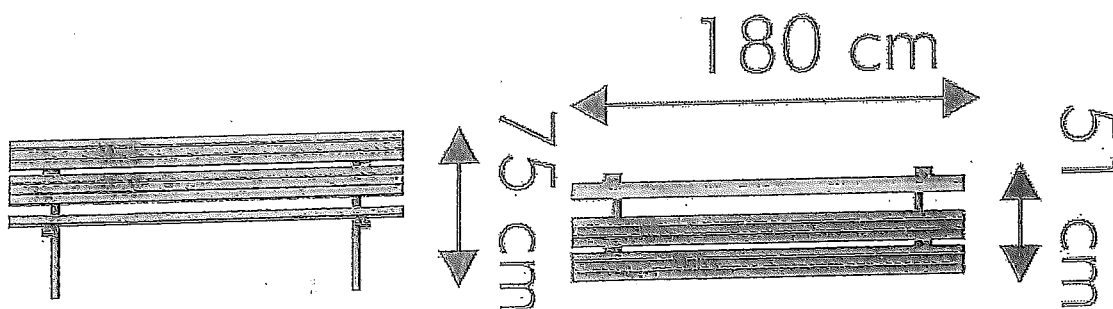
Wg rysunku nr K-16 - PT KONSTRUKCJI

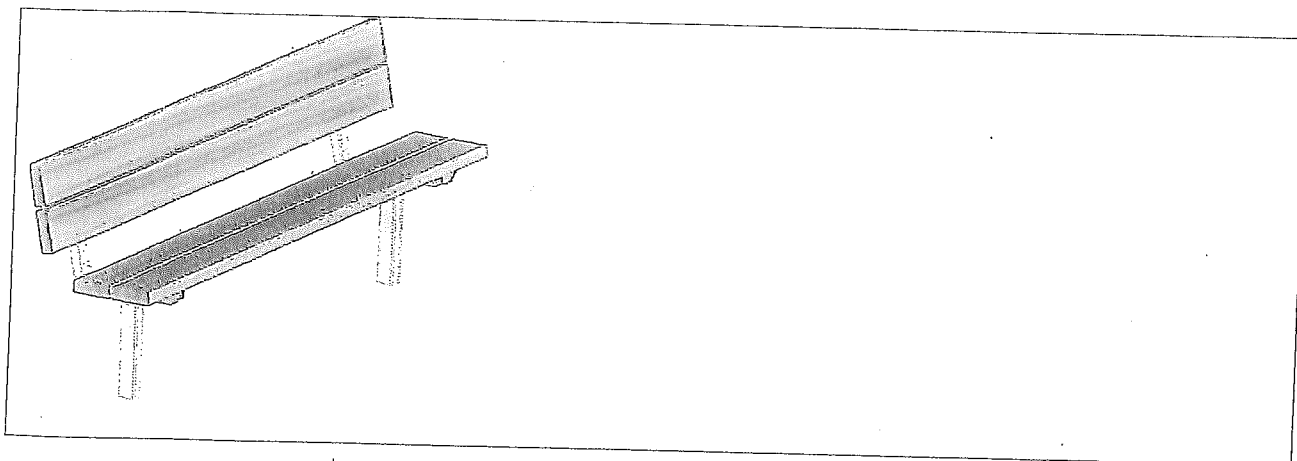
**ELEMENT NR 33 Ława wiaty – 11szt.**

Ławka modrzewiowa, ocynkowana stal wkopywana w ziemię - Outdoor Furniture  
firmy LARSLAJ lub równoważny

**Parametry:**

- Szerokość 51 cm
- Długość 180 cm
- Wysokość 75 cm
- Wysokość siedziska 45 cm
- Szerokość siedziska 45 cm
- Wysokość oparcia 75 cm
- Materiał wykonania - drewno modrzewiowe, dwukrotna impregnacja lakierobejca, kolor „dąb średni”  
elementy stalowe ocynkowane, malowane proszkowo farbami poliestrowymi do warunków  
zewnątrznych, kolor RAL 9006



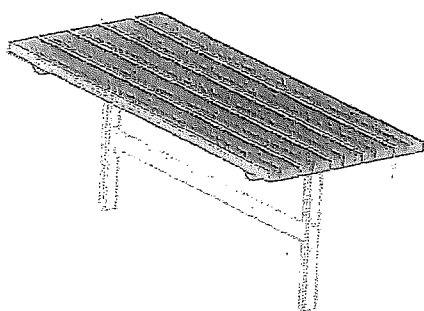
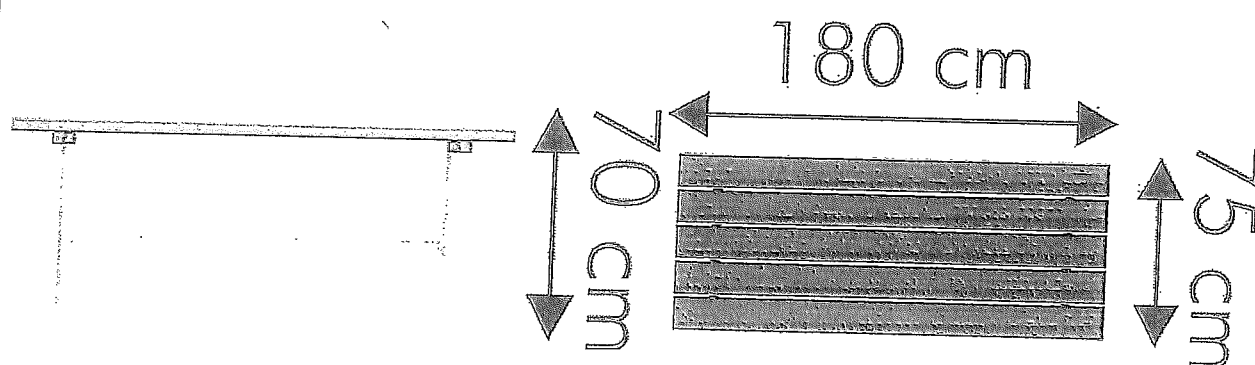


### ELEMENT NR 34 Stół wiaty – 8szt.

Stół modrzewiowy, wkopywany w ziemię, ocynkowana stal - Outdoor Furniture firmy LARSLAJ lub równoważny

Parametry:

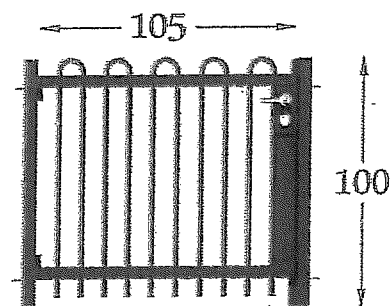
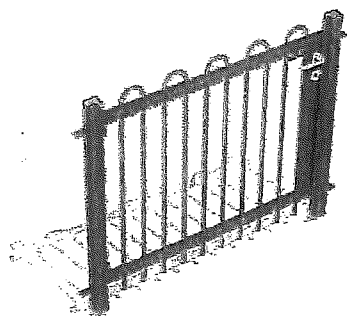
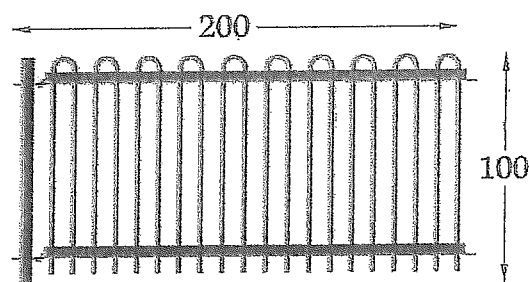
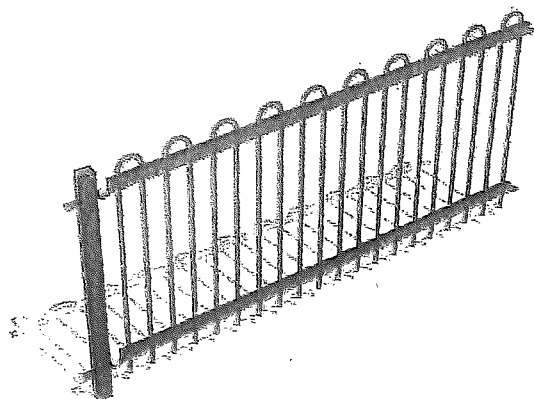
- o Szerokość 75 cm
- o Długość 180 cm
- o Wysokość 70 cm
- o Materiał wykonania drewno modrzewiowe, dwukrotna impregnacja lakierobejca, kolor „dąb średni”
- o elementy stalowe ocynkowane, malowane proszkowo farbami poliestrowymi do warunków zewnętrznych, kolor RAL 9006



ELEMENT NR 35 Ogrodzenie placu zabaw – 134 mb

Ogrodzenie placu zabaw firmy NOVUM ([www.novumgrom.pl](http://www.novumgrom.pl)) lub równoważne

- o metalowe przęsła ogrodzenia z 2 furtkami wraz z zamkiem z kluczem – łącznie 134mb ogrodzenia
- o konstrukcja testowana pod kontem zgodności z wymogami normy PN-EN 1176-1:2009, PN-EN 1176-7:2009, PN-EN 1177:2009,
- o wersja: ocynk - stal ocynkowana malowana proszkowo farbami poliestrowymi do warunków zewnętrznych w kolorze szarym RAL 9006
- o płotek metalowy wykonany z profili stalowych o przekroju 50x50mm (słupki) i rur stalowych (średnica 18mm) giętych w kształcie litery U
- o długość 1 przęsła ok.2,0m, wysokość płotka ok.1,0m
- o szerokość furtki 1,05m, wysokość furtki 1,0m
- o fundamentowanie: wg PT KONSTRUKCJI



### ELEMENT NR 36 Miniarnifiteatr

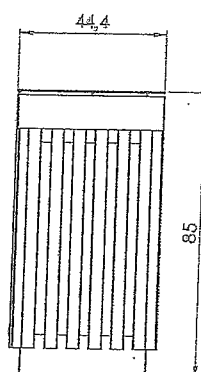
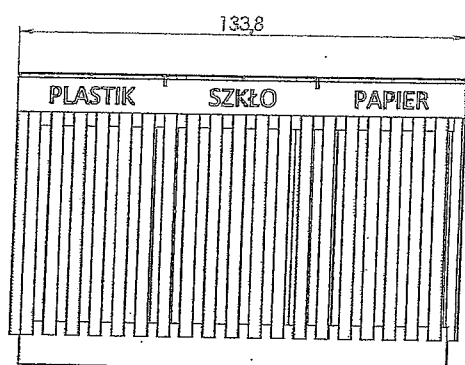
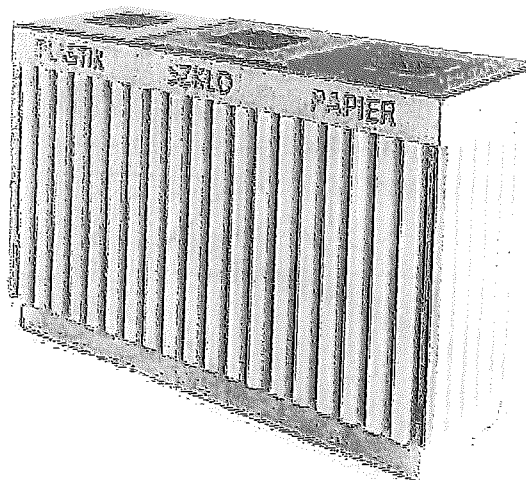
Wg rysunku nr K-13,14,15 - PT KONSTRUKCJI.

Kolorystyka: elementy drewniane Dąb średni, elementy stalowe RAL 9006, murek tynk mozaikowy RAL 9006



## ELEMENT NR 37 Kosz recyklingowy – 3 szt.

Kosz recyklingowy ARGO, wolno stojący, mocowany do podłoża/wkopany w ziemię - firmy ZANO  
Miroslaw Zarotyński (lub równoważny)



wymiary: wysokość 85cm, szerokość 133,8cm, głębokość 44cm

pojemność: 210L, waga: 77,46kg

materiały:

konstrukcja - stal czarna

deseczki drewniane sosna/świerk – kolor „dąb średni”

wkład z blachy ocynkowanej

kolorystyka:

kolory z palety RAL:

szary - 9006

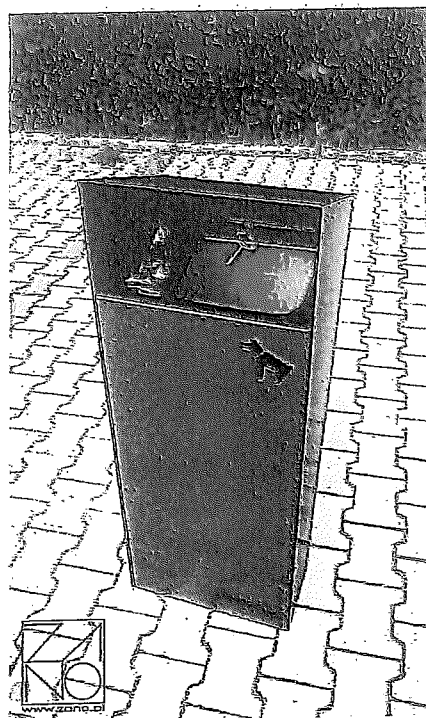
zielony - 6032

żółty - 1023

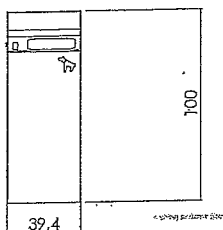
niebieski - 5015

## ELEMENT NR 38 Kosz na psie odchody

Kosz Canis na psie odchody, wolno stojący, mocowany do podłoża/wkopany w ziemię - firmy ZANO  
Mirosław Zarotyński (lub równoważny)



« widok przód »



« widok boczny »

wymiary: wysokość 100cm, szerokość 40cm, głębokość 33cm

waga: 40kg

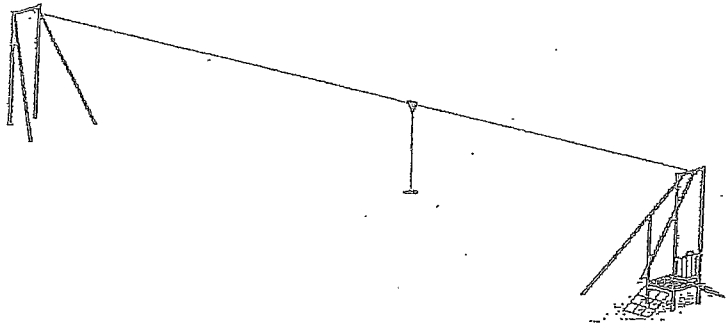
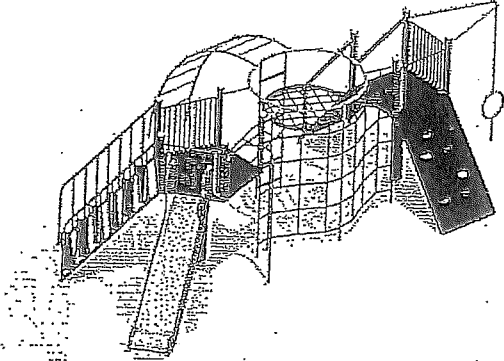
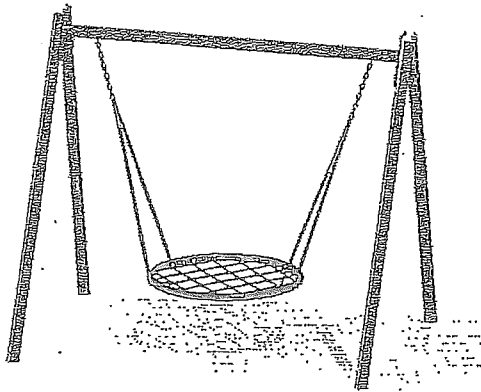
materiały:

- konstrukcja - stal czarna
- pojemnik - stal ocynkowana

kolorystyka:

- kolor RAL 9006

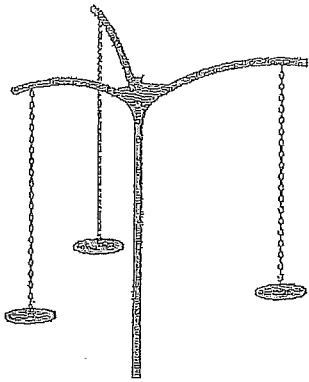
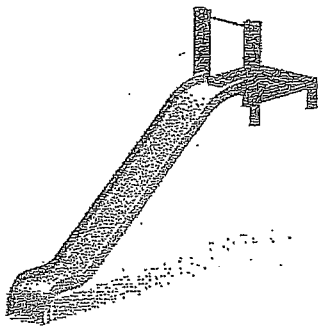
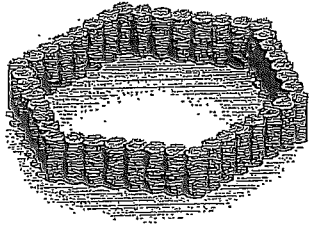
PROPONOWANA WIZUALIZACJA URZĄDZEŃ

NAPISZWA URZĄDZENIA	ZOBILICZ CENY	ILOSC
ZIĄZD NA LINIE		1 szt.
ZESTAW ZABAWOWY		1 szt.
HUŚTAWKA WAHADŁOWA BOCIANIE GNIĄZDO		1 szt.

Prezes Zarządu  
*Dariusz Górecki*  
 Dariusz Górecki

**MAGIC GARDEN** Sp. z o.o.  
 ul. Wyszyńskiego 60a  
 88-170 PAKOŚĆ  
 NIP: 5851468381, Regon: 222044422

PROPONOWANA WIZUALIZACJA URZĄDZEŃ

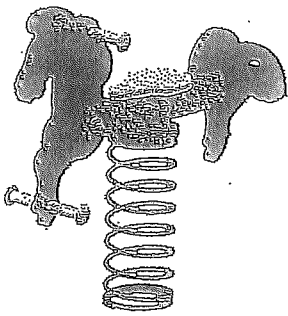
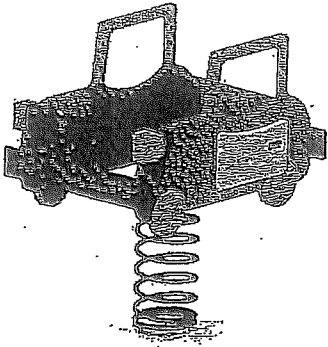
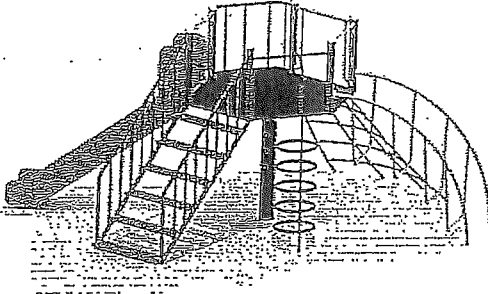
<p>KARUZELA SŁUPOWA TRZYRAMIENNA</p>		<p>1 szt.</p>
<p>ŚLIZGAWKA TERENOWA</p>		<p>1 szt.</p>
<p>PIASKOWNICA OŚMIOKĄTNA</p>		<p>1 szt.</p>

Prezes Zarządu

Danuta Górecka

**MAGIC GARDEN** Sp. z o.o.  
ul. Wyszyńskiego 80a  
88-170 PAKOŚĆ  
NIP: 5851468361, Regon: 222044422

PROPONOWANA WIZUALIZACJA URZĄDZEŃ

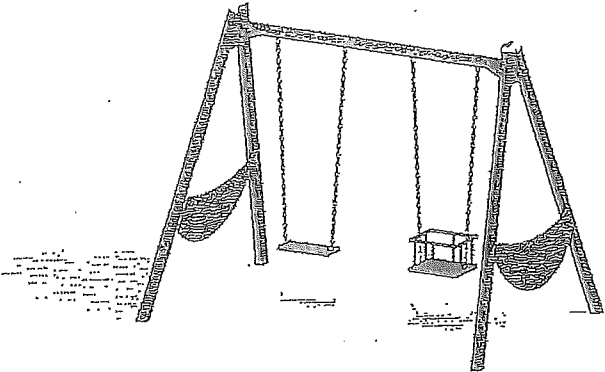
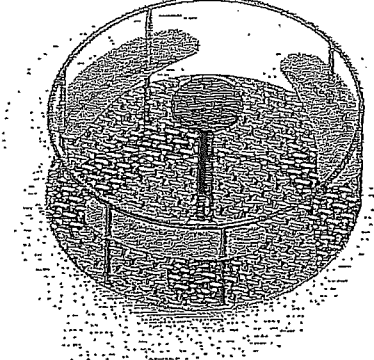
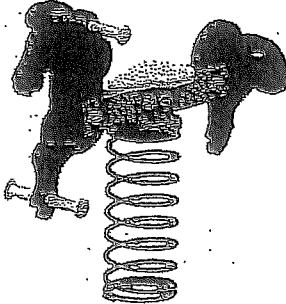
<p>BUJAK KONIK</p>		<p>1 szt.</p>
<p>BUJAK AUTO</p>		<p>1 szt.</p>
<p>ZESTAW ZABAWOWY</p>		<p>1 szt.</p>

Prezes Zarządu

Danila Gajdek

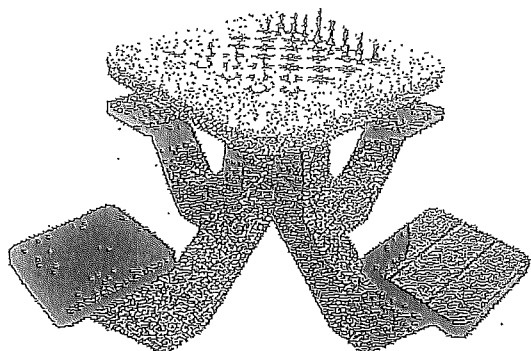
**MAGIC GARDEN** Sp. z o.o.  
 ul. Wyszyńskiego 60a  
 88-170 PAKOŚĆ  
 NIP: 5851468361, Regon: 222044422

PROPONOWANA WIZUALIZACJA URZĄDZEŃ

<p>HUŚTAWKA WAHADŁOWA PODWÓJNA</p>		<p>1 szt.</p>
<p>KARUZELA TARCZOWA</p>		<p>1 szt.</p>
<p>67163022</p>		
<p>BUJAK NA SPRĘŻYNIE</p>		<p>1 szt.</p>

Prezes Zarządu  
Dariusz Gacek

**MAGIC GARDEN** Sp. z o.o.  
ul. Wyszyńskiego 60a  
88-170 PAKOŚĆ  
NIP: 5851468381, Regon: 222044422



golbet

Stół do gry w szachy (warcaby)

Kategoria: Betonowe stoły do gry

Betonowy stół do gry w szachy. Przeznaczony do użytkowania na zewnątrz.

Do postawienia na twardym lub miękkim podłożu. Możliwość zakotwienia stołu poprzez przykręcenie do podłoża lub wkopanego obciążnika.

Betonowy stół do gry wykonany jest na bazie surowców naturalnych odpowiednio zbrojony prętem żebrowanym oraz mikro-włóknami.

Błat stołu wykonany w technologii betonu płukanego. Pole gry szlifowane i lakierowane. Całość pokryta impregnatem zabezpieczając dodatkowo powierzchnie przed szkodliwym działaniem czynników atmosferycznych.

Podstawa stołu (nogi) - wykonana w technologii betonu płukanego na bazie kruszyw naturalnych

Siedziska drewniane malowane impregnatem oraz zabezpieczone lakierem.

Kolorystyka  
desek:

Kolorystyka betonów:

## SPIS OPRACOWANIA:

### I. OPIS TECHNICZNY

#### 1.0. DANE OGÓLNE

- 1.1. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA
- 1.2. ZAKRES OPRACOWANIA
- 1.3. MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU

#### 2.0. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

- 2.1. LOKALIZACJA, STAN WŁADANIA
- 2.2. DANE LICZBOWE
- 2.3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
- 2.4. ISTNIEJĄCE ZAINWESTOWANIE
- 2.5. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

#### 3.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

- 3.1. ROZWIĄZANIA OGÓLNE
- 3.2. DANE LICZBOWE
- 3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY
- 3.4. ZIELEŃ WYSOKA, TRAWNIKI, NASADZENIA
- 3.5. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I URZĄDZEŃ
- 3.6. UZBROJENIE TERENU
- 3.7. NIWELACJA TERENU
- 3.8. OCHRONA P.POŻ.
- 3.9. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO
- 3.10. OCHRONA ZABYTEKÓW
- 3.11. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
- 3.12. UWAGI



# I. OPIS TECHNICZNY

## 1.0. DANE OGÓLNE

### 1.1. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest urządzenie strefy aktywnego wypoczynku tj. budowa pomostów pływających, instalacji oświetlenia terenu, ścieżki rowerowej/toru wrotkarskiego, obiektów małej architektury w miejscu publicznym oraz fontanny pływającej wraz z wykonaniem urządzeń budowlanych w Szczecinku, przy ul. Kopernika, na terenie działek nr 513/28, 515 i 582/4 w obrębie 0013, gmina Szczecinek. Teren zlokalizowany jest przy istniejącym stawie naturalnym.

Celem inwestycji jest uzyskanie atrakcyjnej, ogólnodostępnej przestrzeni publicznej z funkcją rekreacyjną, na terenie zlokalizowanym przy Osiedlu Mieszkaniowym Kopernika.

Planuje się zagospodarowanie i otwarcie terenu dla mieszkańców poprzez adaptację terenu na cele rekreacyjno-sportowe. Inwestycja ma przyczynić się do wzrostu popularności aktywnych form spędzania wolnego czasu.

Celem niniejszego opracowania jest zaprojektowanie zagospodarowania terenu wraz z wyposażeniem dla w/w inwestycji.

### 1.2. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres inwestycji obejmuje realizację:

- dwóch pomostów pływających
- ścieżki rowerowej, pełniącej również rolę toru wrotkarskiego
- miniamfiteatru – „sceny” i „widowni” z elementami oporowymi i siedziskami
- nawierzchni, ogrodzenia i wyposażenia placu zabaw przeznaczonego dla małych dzieci i nastolatków
- obiektów małej architektury: ławki, ławy siedziskowe; kosze na śmieci, lampy oświetleniowe pomostów i terenu,
- punktu poboru (dostępowego) energii elektrycznej przy scenie
- budowę ciągów pieszych o różnych nawierzchniach
- wycinkę i przesadzenie oraz nasadzenia nowych drzew i krzewów
- wykonanie miejsc biesiadnych: dwóch palenisk odkrytych, dwóch wiat zadaszonych, grilla i wędzarni murowanych
- wykonanie odkrytych miejsc postojowych dla rowerów wyposażonych w stojaki rowerowe – 3 lokalizacje
- montaż fontanny pływającej

### 1.3. MATERIAŁY WYKORZYSTANE W OPRACOWANIU

- o Umowa z Inwestorem
- o Projekt koncepcyjny przyjęty przez Inwestora
- o Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „WINNICZNA” zatwierdzonego Uchwałą nr XXXIII/354/0 Rady Miasta Szczecinek z dnia 10 czerwca 2009r., Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 27 stycznia 2014r., poz.377.
- o Aktualny wtórnik geodezyjny w skali 1:500
- o Uzgodnienia międzybranżowe.
- o Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. ( Dz. U. nr 89, poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami)
- o Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dziennik Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej nr 75 z dnia 15 czerwca 2002 r., poz. 690).
- o Polskie Normy.

## 2.0. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

### 2.1. LOKALIZACJA, STAN WŁADANIA

Teren przeznaczony na realizację w/w inwestycji położony jest Szczecinku, przy ul. Kopernika, na działce nr 513/13 obręb 13, gmina Szczecinek. Inwestycja urządzenia terenu obejmuje południową część działki, zlokalizowaną przy istniejącym stawie naturalnym. Teren nie jest obecnie zabudowany.

Teren działki nr 513/28, obręb 13 stanowi własność Miasta Szczecinek, ul. Pi. Wolności 13, 78-400 Szczecinek. Na części dz. nr 515 i 582/4 w zakresie niniejszego opracowania planuje się wycinkę części drzew, założenie nowego trawnika oraz budowę rozdzielnicy głównej i wolnostojącej szafy zasilająco-sterującej fontanny pływającej.

Zgodnie z obowiązującym w opracowywanym obszarze planem zagospodarowania przestrzennego teren inwestycji zlokalizowany jest w obrębie elementarnym 28ZP/US – teren zieleni urządzonej, sportu i rekreacji - Uchwała nr XXXIII/354/09 Rady Miasta Szczecinek z dnia 10 czerwca 2009r.

### 2.2. DANE LICZBOWE

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest we wschodniej części m. Szczecinka, przy ul. Kopernika. Inwestycja obejmuje południową część działki, zlokalizowaną przy istniejącym stawie naturalnym. Ukształtowanie terenu jest zróżnicowane. Poziom terenu kształtuje się na wartości od +140,4m npm. Do +146,0 m npm. Teren wznosi się w kierunku południowo-zachodnim. W centralnej części opracowywanego terenu zlokalizowany jest staw naturalny.

Przedmiotowy staw to naturalny bezodpływowy zbiornik wodny, usytuowany w najniższym położonym fragmencie działki.

Po rewitalizacji przeprowadzonej w 2014r. staw naturalny jest dalej stosunkowo płytki - pozbawiony strefy głębinowej, a jego głębokość oscyluje w granicach 0,3 – 2,5 m. Obecnie lustro wody w stawie kształtuje się na poziomie 139,90 m npm i może podlegać okresowym wahaniom. Przy dużych niedoborach wody (suszy) w stawie może nastąpić spadek zwierciadła wody.

Powierzchnia działki nr 513/28 – wg wypisu z rejestru gruntów	-	46 715m <sup>2</sup>
Powierzchnia części działki nr 513/28, 515 i 582/4 objętych inwestycją	-	ok. 22 240m <sup>2</sup>
Powierzchnia stawu naturalnego przy danym poziomie lustra wody	-	ok. 6 049 m <sup>2</sup>

### 2.3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Teren inwestycji zlokalizowany jest we wschodniej części m. Szczecinka, przy ul. Kopernika.

Teren działki nie jest ogrodzony, brak obiektów budowlanych oraz nawierzchni sztucznie utwardzonych. W terenie istnieją pojedyncze elementy zagospodarowania terenu – ławki, śmietniki, pylon reklamowy – wg RYS.Z1 Inwentaryzacja terenu z inwentaryzacją dendrologiczną i istniejącym zagospodarowaniem. Istniejące elementy zagospodarowania terenu zostaną usunięte.

Do działki przylega zielen parkowa ze ścieżkami i elementami siłowni terenowej. Wokół działki zlokalizowane są tereny zurbanizowane – osiedle mieszkaniowe, szkoła podstawowa, sklep, stacja benzynowa, obiekt gastronomiczny. Planowana inwestycja przewiduje zorganizowanie strefy aktywnego wypoczynku dla mieszkańców i użytkowników okolicznej zabudowy mieszkaniowej.

Na terenie objętym inwestycją zlokalizowane są drzewa i krzewy. Część z nich zostanie usunięta bądź przesadzona ze względu na zły stan zdrowotny drzew i zagrożenie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie .

### 2.4. ISTNIEJĄCE ZAINWESTOWANIE

Okoliczne tereny są uzbrojone w sieć wodociagową, gazową, energetyczną, telefoniczną i kanalizację sanitarną. Projektowane zmiany w zagospodarowaniu terenu nie naruszają i nie wprowadzają zmian w uzbrojeniu okolicznych terenów. W ramach inwestycji planuje się wykonanie oświetlenia terenu i pomostów oraz punktu poboru energii elektrycznej przy planowanej scenie miniamfiteatru. Projektuje się również zasilenie i podświetlenie fontanny pływającej. Planowana zewnętrzna instalacje

elektroenergetyczna nie wymaga prowadzenia uzgodnień z Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

## 2.5. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Warunki gruntowo-wodne określono na podstawie OPINII GEOTECHNICZNEJ wykonanej przez GeOGT mgr Pawła Wojtasiuka w kwietniu 2015r.

Na podstawie przeprowadzonych badań terenowych w dokumentowanym podłożu wyróżniono następujące warstwy geotechniczne:

**Warstwa 0** – nasyp niekontrolowany – namul piaszczysty przewarstwiony piaskiem drobnym humusowym z domieszką cegły i korzeni;

**Warstwa I** – piaski średnie, wilgotne, średnio zagęszczone, o uśrednionej wartości stopnia zagęszczenia  $I_d = 0,59$ ;

**Warstwa II** – piaski średnie i grube, wilgotne i nawodnione, średnio zagęszczone, o uśrednionej wartości stopnia zagęszczenia  $I_d = 0,49$ ;

**Warstwa III** – piaski gliniaste, wilgotne, plastyczne, o uśrednionej wartości stopnia plastyczności  $IL = 0,30$ ;

**Warstwa IV** – gliny piaszczyste zwięzłe, wilgotne, twardoplastyczne o uśrednionej wartości stopnia plastyczności  $IL = 0,20$ ;

**Warstwa V** – gliny piaszczyste zwięzłe, gliny zwięzłe, wilgotne, twardoplastyczne o uśrednionej wartości stopnia plastyczności  $IL = 0,08$ ;

Z powyższego podziału wynika, że jedynie grunty warstwy 0 i III charakteryzują się ograniczoną nośnością, natomiast grunty pozostałych warstw geotechnicznych należy uznać za nośne.

W badanym podłożu stwierdzono występowanie sączyń na stropie glin na głębokości 1,1 – 1,4m p.p.t. Lustro wody w jeziorcu znajdowało się na rzędnej 139,70m n.p.m.

Na badanym terenie występują proste warunki gruntowe, a planowane obiekty należą do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Posadowienie bezpośrednie jest możliwe. Należy dokonać odbioru wykopu.

## 3.0. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

### 3.1. ROZWIĄZANIA OGÓLNE

Celem inwestycji jest uzyskanie atrakcyjnej, ogólnodostępnej przestrzeni publicznej z funkcją rekreacyjną, na terenie zlokalizowanym przy Osiedlu Mieszkaniowym Kopernika.

Przestrzeń ogólnodostępna mająca w przyszłości pełnić funkcję małego centrum dzielnicowego podzielona została na części zróżnicowane pod względem funkcjonalnym.

Głównym założeniem inwestycji było wykonanie ogólnodostępnej wielofunkcyjnej sieci ścieżek przeznaczonych do aktywnego spędzania wolnego czasu. Służyc będą one między innymi do jazdy na rowerze, biegów rekreacyjnych, jazdy na rolkach i wrotkach. Ścieżki rekreacyjne biegnące dookoła istniejącego stawu naturalnego dostępne będą całą dobę, będą oświetlone, z zamontowanymi wzdłuż nich ławkami i miejscami rekreacji.

W części południowej na naturalnie opadającej skarpie zorganizowano siedziska widowni przy projektowanym miniamfiteatrze.

W sąsiedztwie amfiteatru zlokalizowano plac zabaw dla dzieci z systemem atrakcyjnych urządzeń ogólnorozwojowych.

W części północno-zachodniej terenu zlokalizowano place miejsc biesiadnych, do organizowania spotkań i imprez pod gołym niebem.

Szczególną atrakcją planowanej inwestycji będzie budowa 2 pomostów pływających. Na stawie zlokalizowana zostanie napowietrzająca fontanna pływająca.

Przy projektowanych ścieżkach biegnących wokół stawu powstaną miejsca odpoczynku z ławkami, z otwarciem widokowym na staw.

Planuje się wprowadzenie zieleni średniej oddzielającej teren rekreacji od ulicy oraz nasadzenia kształtujące otwarcia widokowe na ważne przestrzenie rekreacyjne, czy ważne elementy krajobrazu.

Na terenie objętym inwestycją zlokalizowane są drzewa i krzewy. Planuje się wycinkę i przesadzenie drzew i krzewów. Część istniejącej zieleni do pozostawienia lub przesadzenia. Planuje się wykonanie nowych trawników oraz nowych nasadzenia drzew i krzewów.

Projektowane zmiany w zagospodarowaniu terenu nie naruszają i nie wprowadzają zmian w uzbrojeniu terenu.

### 3.2. DANE LICZBOWE

Powierzchnia działki nr 513/28 – wg wypisu z rejestru gruntów	- 46 715m <sup>2</sup>
Powierzchnia części działki nr 513/28, 515 i 582/4 objętych inwestycją	- ok. 22 240m <sup>2</sup>
Powierzchnia stawu naturalnego przy danym poziomie lustra wody	- ok. 6 049m <sup>2</sup>
Powierzchnia toru wrotkarskiego/ścieżki rowerowej	- 1072,3m <sup>2</sup>
Powierzchnie innych nawierzchni utwardzonych	- ok. 2918,2m <sup>2</sup>
Powierzchnia biologicznie czynna (trawniki i staw) - ok. 18 249,5m <sup>2</sup> - tj. 82% powierzchni objętej inwestycją	

- o Projekt budowlany w/w inwestycji spełnia warunki planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu „WINNICZNA” zatwierdzonego Uchwałą nr XXXIII/354/0 Rady Miasta Szczecinek z dnia 10 czerwca 2009r., Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 27 stycznia 2014r., poz.377.:
- o przeznaczenie terenu: „**28ZP/US – teren zieleni urządzonej, sportu i rekreacji**” - projektuje się STREFĘ AKTYWNEGO WYPOCZYNKU, ogólnodostępną przestrzeń publiczną z funkcją rekreacyjną i zielenią urządzoną – **warunek spełniony**
- o warunki szczegółowe dla terenu 28ZP/US: „**powierzchnia terenu biologicznie czynna w stosunku do działki budowlanej nie mniejsza niż 60%**” - powierzchnia terenu inwestycji objęta niniejszym opracowaniem wynosi 22 240m<sup>2</sup>, z czego 18 249,5m<sup>2</sup> stanowi powierzchnia terenu biologicznie czynna - daje to 82% powierzchni terenu objętego opracowaniem - **warunek spełniony**
- o warunki szczegółowe dla terenu 28ZP/US: „**dopuszcza się lokalizację urządzeń wodnych, dróg pieszych i ścieżek rowerowych**” - zaprojektowano 2 pomosty pływające, fontannę pływającą, chodniki oraz tor wrotkarski/ścieżkę rowerową – **warunek spełniony**
- o w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: „**zakazuje się: stosowania nawierzchni bitumicznych z wyjątkiem terenów dróg publicznych i wewnętrznych oraz ścieżek rowerowych**” – zaprojektowano tor wrotkarski, pełniący również rolę ścieżki rowerowej o nawierzchni z betonu asfaltowego – **warunek spełniony**
- o w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: „**dopuszcza się: lokalizację obiektów małej architektury, lokalizację tablic informacyjnych**” – zaprojektowano obiekty małej architektury oraz tablice informacyjne użytkowanie placu zabaw, pomostów i miejsc biesiadnych – **warunek spełniony**
- o w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: „**nakazuje się zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów**” – zaprojektowano nawierzchnię trawiastą z nasadzeniami – **warunek spełniony**
- o w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: „**nakazuje się gromadzenie i segregację odpadów w miejscach ich powstawania oraz usuwanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi**” – zaprojektowano lokalizację 20 koszy parkowych wolno stojących oraz 3 kosze recyklingowe – **warunek spełniony**
- o w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: „**nakazuje się zagospodarowanie nadmiaru mas ziemnych, powstałych w wyniku realizacji ustaleń planu miejscowego, do urządzenia zieleni na obszarze planu miejscowego lub usunięcie ich zgodnie z przepisami odrębnymi**” – planuje się zagospodarowanie nadmiaru mas ziemnych na

- terenie inwestycji oraz usunięcie ich części z teren inwestycji – warunek spełniony
- o w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: „*nakazuje się stosowanie rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, umożliwiających obniżenie poziomu hałasu komunikacyjnego*” – planuje się wykorzystanie naturalnego ukształtowania terenu i zlokalizowanie nowoprojektowanych przestrzeni w naturalnych obniżeniach terenu, bądź odizolowanie ich dodatkowymi nasadzeniami – warunek spełniony
  - o w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się: „*dopuszcza się na każdym z terenów lokalizacji miejsc postojowych dla rowerów*” – zaprojektowano 3 lokalizacje miejsc postojowych dla rowerów – warunek spełniony

### 3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Na teren objęty inwestycją zapewniono 5 wejść z istniejących ciągów pieszych ul. Kopernika – 3 od strony północno-wschodniej i 2 od strony południowej.

Główne ciągi pieszce w formie chodników z kostki betonowej zaprojektowano o szerokości od 2,0 – 3,0m. Dookoła istniejącego stawu naturalnego zaprojektowano tor wrotkarski / ścieżkę rowerową szer. 2,5m o nawierzchni z betonu asfaltowego. Poszczególne miejsca planowanej strefy aktywnego wypoczynku skomunikowano również za pomocą ścieżek o nawierzchni mineralnej. Na nawierzchnię ścieżek przy wejściu na pomosty zastosowano również tzw. "betonowe drewno" wykonane z betonu posiadającego strukturę drewna.

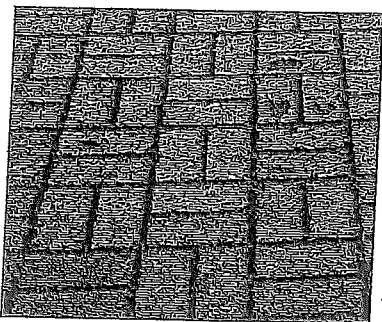
Szczegóły rozwiązania poszczególnych nawierzchni wg PT BRANŻY DROGOWEJ.

#### PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE:

Nawierzchni trawiasta – mieszanka traw na 10cm ziemi roślinnej, podłoże przekopane i oczyszczone na głębokość około 30 cm (usunięte z niego kamienie, korzenie i pniaki)

Nawierzchnia trawiasta – trawa rolowana na 10cm ziemi roślinnej, podłoże przekopane i oczyszczone na głębokość około 30 cm (usunięte z niego kamienie, korzenie i pniaki)

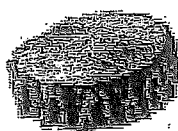
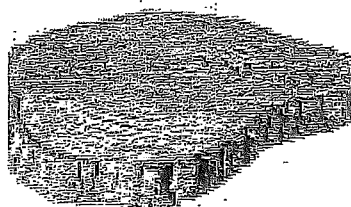
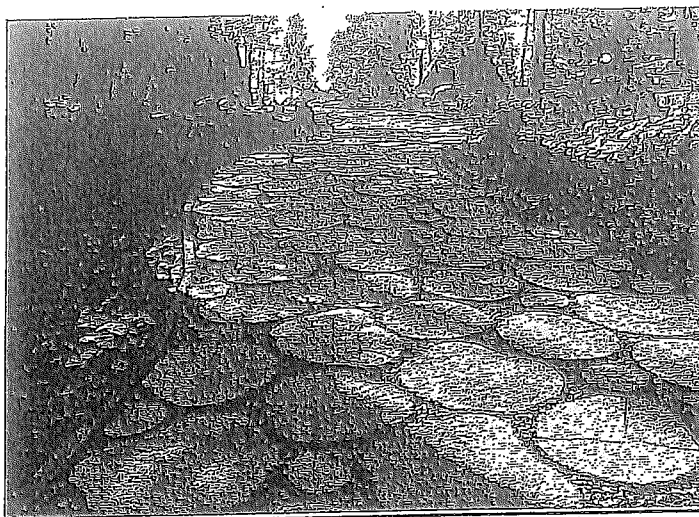
Nawierzchnia utwardzona chodnika z kostki betonowej gr.6cm – w kolorze szarym, układana zgodnie z poniższym schematem:



Nawierzchnia mineralna ścieżek - nawierzchnia z mieszanki kruszyw frakcji 0–5 mm i 2-8mm, grubości 6cm w kolorze jasny beż.

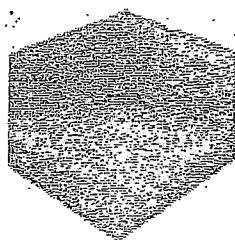
Nawierzchnia z betonu asfaltowego toru wrotkarskiego/ścieżki rowerowej – z betonu asfaltowego 0/8, gr.4cm, w kolorze szarym

Nawierzchnia bruk betonowy w formie "betonowe drewno"- mozaika z elementów pień BDO 50 i 20 firmy 4GLOBE sp. z o.o. lub równoważne. Betonowe drewno to odwzorowanie niemalże w 100% drewna o bardzo wyrazistych słojach, kolorystyce, spękanej powierzchni, korze i sękach, które są cechą charakterystyczną prawdziwego drewna.



Pień "BDO" 50 - Specyfikacja produktu: wysokość - 55 mm, średnica: około 500 mm  
 Pień "BDO" 20 - Specyfikacja produktu: wysokość - 55 mm, średnica: około 200 mm  
 Kolorystyka - mix wzorów i kolorów.

Nawierzchnia bruk betonowy w formie "betonowe drewno" - kwadraty firmy 4GLOBE sp. z o.o. lub równoważne



Kwadrat BDO duży jasny o wymiarach 5,5 x 44 x 44cm

Ścieżki z kwadratów stanowiące alternatywne dojścia do dwustronnych ławek wolnostojących, wskazane na rysunkach zagospodarowania terenu, układane w odległościach zbliżonych do średniej długości kroku dorosłego człowieka 60-65cm, niektóre elementy łączne w grupy 2-3 szt.

Nawierzchnia placu zabaw - piasek płukany, ziarna 0-2mm, kolor jasny beż, gr.40cm

Obramowania palenisk - kostka kamienna granitowa rzędowa gr.18cm, 4 rzędy kostki, kolor szary wg RYS. Z-9 PALENISKA 1 i 2

Nawierzchnia sceny - kostka kamienna granitowa gr.11cm, kolor szary i beżowy. Uwaga: kostkę układać, tworząc powierzchnię maksymalnie gładką i równą. – wg RYS. Z-10 SCENA

### 3.4. ZIELEŃ WYSOKA, TRAWNIKI, NASADZENIA

Istniejąca zieleń wysoka i średnia do usunięcia, pozostawienia lub przesadzenia.

Planuje się usunięcie i przesadzenie drzew i krzewów ze względu na kolizję z planowanym zagospodarowaniem terenu. Ilość i rodzaj usuwanych oraz przesadzanych drzew i krzewów wg Załącznika nr 2 ARKUSZ INWENTARYZACJI DENDROLOGICZNEJ.

Na usunięcie drzew oraz krzewów wydana została zgoda Decyzją nr Decyzja nr RS.613.1.50.2015.RZ z dnia 24.06.2015r. wydana przez Starostę Szczecińskiego.

Niniejsza inwestycja obejmować będzie wycinkę drzew i krzewów wraz z systemem korzeniowym oraz nasadzenia i pielęgnację nowej roślinności.

Pozostawione, bądź przesadzane istniejące drzewa i krzewy należy poddać pielęgnacji. Planuje się nowe nasadzenia drzew i krzewów wg RYS. Z6 – Plansza nasadzeń oraz wg Załącznika nr 3 – ZESTAWIENIE ZIELENI PROJEKTOWANEJ.

Planuje się wykonanie trawników : z trawy sianej, z trawy z rolki i z trawy sianej rozłożonej na geokracie na skarpach stawu naturalnego. Trawniki zakładać na rozłożonej 10cm warstwie ziemi roślinnej. Istniejące skarpy przy stawie naturalnym należy zabezpieczyć geokratą komórkową h=10cm, ułożoną na geowłókninie separacyjno - filtracyjnej z wypełnieniem komórek ziemią roślinną i obsianiem trawą .

Na planszy Z6- Plansza nasadzeń wskazano miejsca nasadzeń wyłożonych korą sosnową dekoracyjną o grubości warstwy 5cm na geowłókninie – powierzchnia ok. 424 m<sup>2</sup>.

W pobliżu PLACU ZABAW w celu odstraszenia psów i kotów planuje się nasadzenia - Coleus Canina, częściowo zimozielonej rośliny, która przy potraśnięciu wydziela zapach, obojętny dla ludzi, ale bardzo nieprzyjemny dla czworonogów.

#### Wycinka drzew i krzewów liściastych i iglastych z terenu inwestycji.

W inwentaryzacji uwzględniono wycinkę drzew i krzewów liściastych i iglastych kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu bądź ze względu na ich zły stan zdrowotny.

Planuje się wycinkę drzew i krzewów łącznie z systemem korzeniowym wg załącznika nr 2 ARKUSZ INWENTARYZACJI DENDROLOGICZNEJ.

#### Przesadzenie drzew i krzewów liściastych i iglastych z terenu inwestycji.

W inwentaryzacji opisano przesadzenie drzew i krzewów liściastych i iglastych kolidujących z projektowanym układem. Nowe lokalizacje przesadzeń – tereny zieleni w obrębie miasta Szczecinek w uzgodnieniu z miejscowym Referatem Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta w Szczecinku. Przesadzenie wskazanych drzew i krzewów przeprowadzone zostanie przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Szczecinku wg odrębnego opracowania, zgodnie z wytycznymi Inwestora.

#### Zabezpieczenie drzew na okres budowy.

Drzewa przeznaczone do pozostawienia a także drzewa przewidziane do przesadzenia (na czas prowadzenia wokół nich prac budowlanych) należy zabezpieczyć.

Pnie drzew osłania się wałkami z juty a następnie okłada deskami. Deski te obwiązywane są taśmami metalowymi, żeby nie odpadły.

Zabrania się:

- trwałego mocowania desek do pni drzew oraz wiercenia otworów w pniach;
- uszkodzania kory pnia drzewa podczas montażu zabezpieczeń;
- wokół drzew (nawet zabezpieczonych) nie wolno zwałować ziemi, piasku lub innych materiałów, które utrudniałyby dostęp powietrza do pnia, a zwłaszcza do szyi korzeniowej.

### Pielęgnacja w pierwszym roku od daty zakończenia inwestycji:

Inwestycja obejmuje pielęgnację zieleni istniejącej i nowonasadzonej przez okres 1 roku od daty zakończenia inwestycji. W pierwszym roku główny zabieg pielęgnacyjny polega na niedopuszczeniu do ich przesuszenia i zachwaszczenia. W związku z tym w upalne dni w okresie sezonu wegetacyjnego należy rośliny podlewać. Podlewanie powinno się odbywać rano lub wieczorem. Należy bezwzględnie unikać podlewania w czasie południa. W celu zabezpieczenia odpowiedniej wilgotności gleby należy uzupełniać na bieżąco ściółkę ze zmielonej kory drzew iglastych – wokół drzew, a także ręcznie usuwać wyrastające tam chwasty.

**UWAGA:** Wszystkie prace ogrodnicze, jak cięcia sanitarne, wycinka czy sadzenie roślin mogą być prowadzone tylko przez specjalistyczną firmę posiadającą uprawnienia do prowadzenia tego rodzaju robót, pod nadzorem inspektora SITO/NOT.

### **3.5. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I URZĄDZEŃ**

#### PLAC ZABAW

W części południowo-wschodniej terenu inwestycji zlokalizowano plac zabaw dla dzieci z systemem atrakcyjnych urządzeń ogólnorozwojowych. Znalazły się tu urządzenia zabawowe zarówno dla dzieci młodszych, jak i starszych. Zaplanowano urządzenia zabawowe barwne i ciekawe wizualnie, a bezpieczny plac zabaw ma pełnić funkcje integracyjne, rozwojowe oraz społecznościowe.

Plac zabaw został zabezpieczony ogrodzeniem i wyposażony w wygodne siedziska, ławki oraz zadaszoną wiatę chroniącą przed nagłym deszczem.

Na nowoprojektowanej nawierzchni placu zabaw planuje się zainstalować urządzenia zabawowe zgodnie z ZAŁĄCZNIKIEM NR 1 – ZESTAWIENIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Wszystkie urządzenia muszą posiadać certyfikaty bezpieczeństwa dotyczące wykonania urządzeń zgodnie z obowiązującą normą (szczególnie PN-EN 1176, PN-EN 1177). Wykonując plac zabaw trzeba uwzględnić strefy bezpieczne urządzeń oraz zachować minimalne odległości względem obiektów.

Strefy bezpieczne wyznaczane są dla urządzeń, w których wysokość swobodnego upadku jest większa niż 60 cm i w urządzeniach wymuszających ruch użytkownika. Strefy nie powinny na siebie nachodzić.

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw należy fundamentować i instalować zgodnie z obowiązującymi normami oraz kartami technicznymi wyrobów i zasadami określonymi przez producenta urządzenia zabawowego.

Wykonanie montażu urządzenia mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek oraz w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek i pod nadzorem producenta/dostawcy oraz nadzoru technicznego.

Grubość bezpiecznej nawierzchni w strefie bezpieczeństwa konkretnej zabawki, zależy od wysokości swobodnego upadku określonej przez producenta urządzeń zabawowych. W niniejszym opracowaniu zastosowano nawierzchnię w postaci piasku płukanego gr.40cm.

#### MINIAMFITEATR

W części południowej terenu inwestycji na naturalnie opadającej skarpie zorganizowano siedziska widowni przy projektowanym miniamfiteatrze - miejscu do organizowania imprez, festynów, pikników, koncertów.

Widownia pełnić może dodatkową funkcję strefy odpoczynku, gdzie na drewnianych siedziskach i połaciach trawników można „leżakować” w pogodne dni.

Szczegóły wykonania murków i siedzisk miniamfiteatru pokazano na rysunkach PT ARCHITEKTURY I KONSTRUKCJI. Murki oporowe zaprojektowano z prefabrykowanych elementów.

Deski siedzisk drewniane dwukrotnie impregnowane lakierobejca, kolor „dąb średni”.

#### PLACE MIEJSC BIESIADNYCH

W części północno-zachodniej terenu zlokalizowano place miejsc biesiadnych, do organizowania spotkań i imprez pod gołym niebem. Znajdą się tu dwa paleniska odkryte oraz dwie wiaty zadaszone

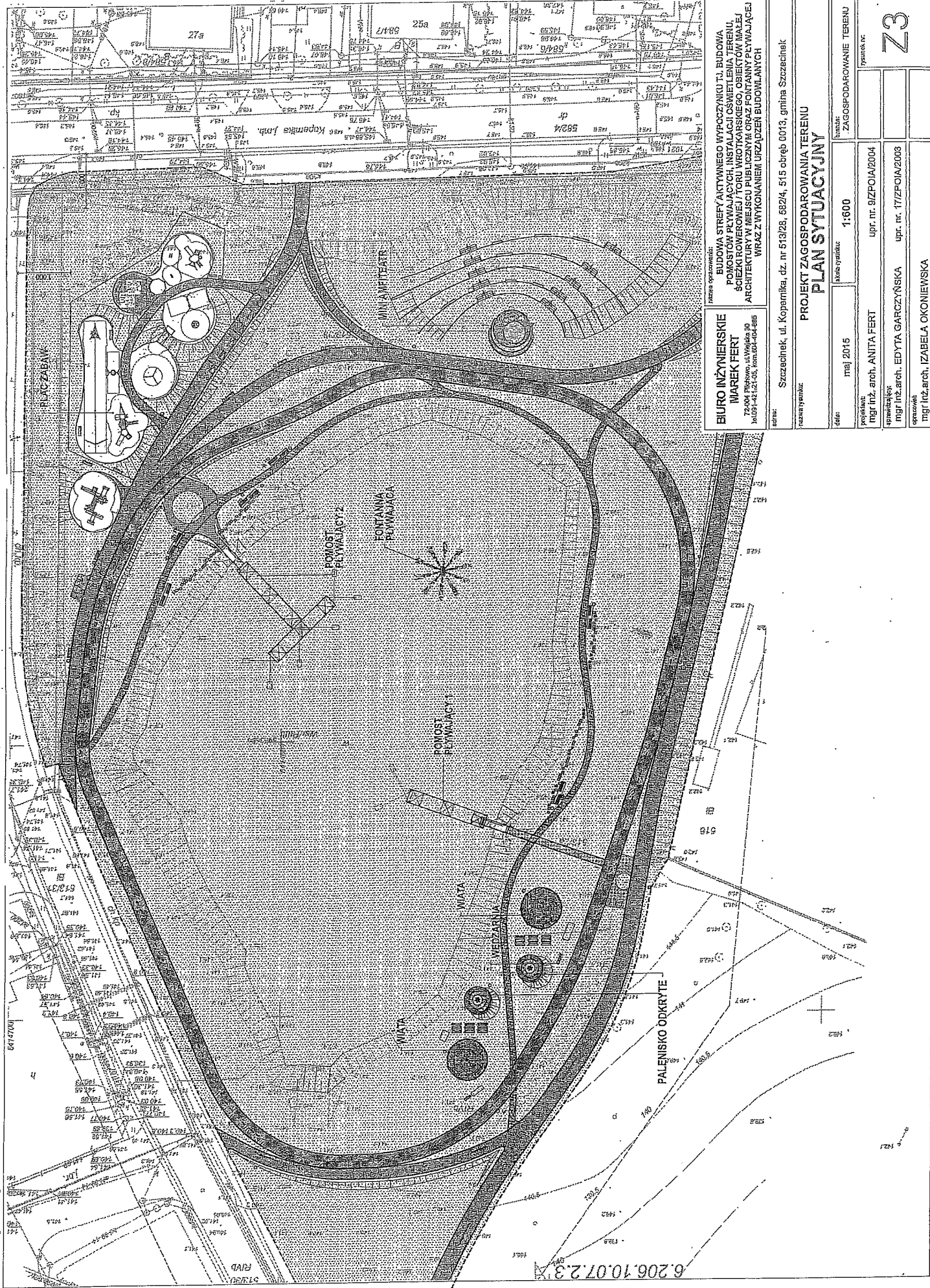


oraz murowane grill i wędzarnia. Place wyposażone zostaną w stoły, ławki, ławy biesiadne, kosze do segregacji, kosze wolno stojące, wiatę na drewno.

### POMOSTY PŁYWAJĄCE

Szczególną atrakcją planowanej inwestycji będzie budowa 2 pomostów pływających. Planuje się umożliwienie mieszkańcom wędkowania z planowanych pomostów pływających. Na stawie zlokalizowana zostanie napowietrzająca fontanna pływająca, która oprócz walorów estetycznych znacznie poprawi jakość wody w naturalnym zbiorniku. Dla uatrakcyjnienia wrażeń wizualnych w godzinach wieczornych fontanna wyposażona zostanie w system oświetleniowy. Oświetlenie ożywi obraz wodny, a spadające krople wody w blasku halożenów sprawią wrażenie deszczu spadających klejnotów.

Projektowane pomosty pływające wykonane zostaną w Systemie 241 wg katalogu „KAROS” lub równoważnego. Konstrukcja drewniana pomostu z drewna sosnowego impregnowanego podciśnieniowo. Pomost nr 1 zawierać będzie trzy, a pomost nr 2 sześć betonowych pływaków M241: Kolorystyka – elementy drewniane, kolor „dąb średni”, elementy stalowe - stal ocynkowana malowana proszkowo farbami poliestrowymi do warunków zewnętrznych kolor RAL 9006.



Nazwa opracowania:  
**BUDOWA STREFY AKTYWNEGO WYPOCZYNKU T.J. BUDOWA  
 STREFY REKREACyjNEJ I TURNICZNEJ W OBLASCI  
 SZCZEPKI POLSKIEJ W TORUNIU, WSKAZANEGO OBIĘTOŚCIOWEJ  
 ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM ORAZ FONTANNY PŁYWAJĄCEJ  
 WRAZ Z WYKONANIEM URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH**

Biuro Inżynierskie  
**MIŁOSZ FERT**  
 72-004 Toruń, ul. Wajdy 30  
 tel. 051-421-121-05, kom. 051-404-885

adres: Szczecin, ul. Kopernika, dz. nr 51/3/28, 682/4, 515 obręb 001/3, gmina Szczecin

<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU          PLAN SYTUACYJNY</b>	
data: maj 2015	skala rysunku: 1:800
autor: mgr inż. arch. ANITA FERT	upr. nr. 92/POIA/2004
opracowanie: mgr inż. arch. EDYTA GARCZYŃSKA	upr. nr. 17/ZPOIA/2003
opracowanie: mgr inż. arch. IZABELA OKONIEWSKA	
nazwa: ZAGOSPODAROWANIE TERENU rysunek nr. <b>23</b>	

6.206.10.07.2.3