

Zarządzenie Nr 166/2019

Burmistrza Miasta Szczecinek

z dnia 17 października 2019 r.

**w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr III/5/2019 Rady Osiedla
Koszalińska-Kołobrzeska w Szczecinku**

Na podstawie § 13 ust.3, 4 i 5 uchwały Rady Miasta Szczecinek Nr XLII/390/06 z dnia 28 sierpnia 2006 r. w sprawie utworzenia osiedla Koszalińska-Kołobrzeska oraz nadania mu statutu (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 101 poz.1883, z późn.zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Stwierdzam nieważność uchwały Nr III/5/2019 Rady Osiedla Koszalińska-Kołobrzeska w Szczecinku z dnia 11 września 2019 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Koszalińskiej 90 A-D.

§ 2. Na niniejsze zarządzenie przysługuje Radzie Osiedla odwołanie do Rady Miasta Szczecinek w terminie 30 dni od daty jego otrzymania.

§ 3. Zarządzenie podlega opublikowaniu na terenie Osiedla Koszalińska-Kołobrzeska w miejscu powszechnie dostępnym.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA SZCZECINEK

Daniel Rak



Uzasadnienie
do zarządzenia Nr 166/2019
Burmistrza Miasta Szczecinek
z dnia 17 października 2019 r.

w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr III/5/2019 Rady Osiedla Koszalińska-Kołobrzeska w Szczecinku z dnia 11 września 2019 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Koszalińskiej 90 A-D.

Dnia 11 września 2019 r. Rada Osiedla Koszalińska-Kołobrzeska podjęła uchwałę Nr III/5/2019 w sprawie zatwierdzenia wniosku Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Nieruchomości przy ul. Koszalińskiej 90 A-D. W/w uchwała w dniu 20 września 2019 r. została przedłożona przez Przewodniczącego Rady Osiedla Burmistrzowi Miasta Szczecinek. Analiza postanowień przedłożonej uchwały wykazała, że jest ona niezgodna z prawem, ponieważ wskazany w podstawie prawnej uchwały § 6 jest przepisem ogólnym wskazującym przykładowy katalog, co należy do uprawnień osiedla. Organem uprawnionym do podejmowania uchwał w konkretnej sprawie jest Zarząd Osiedla, który zgodnie z § 17 wykonuje szereg zadań, w tym realizuje plan finansowo-rzeczowy. Takich kompetencji nie posiada Rada Osiedla Koszalińska-Kołobrzeska. W tej sytuacji stwierdzenie nieważności uchwały Nr III/5/2019 należy uznać za uzasadnione i konieczne.

Otrzymują:

1. Rada Osiedla Koszalińska-Kołobrzeska w Szczecinku
2. Rada Miasta Szczecinek.