

UCHWAŁA Nr XXII/224/08
Rady Miasta Szczecinek

z dnia 3 lipca 2008r.

w sprawie wniesienia do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Szczecinku wkładu rzeczowego (aportu) w formie nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i g ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601; z 2007r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008r. Nr 59, poz. 369) – Rada Miasta Szczecinek uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wniesienie wkładu rzeczowego (aportu) do jednoosobowej spółki Miasta Szczecinek pod nazwą Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą w Szczecinku przy ul. Cieślaka 6 B w formie:

a) udziałów we współwłasności nieruchomości gruntowych wraz z prawem własności niewyodrębnionych lokali stanowiących własność Miasta Szczecinek wymienionych w załączniku Nr 1 do uchwały i udziałami we współwłasności nieruchomości wspólnych wymienionych w załączniku Nr 1 do uchwały, wraz z współwłasnością w częściach wspólnych tych budynków odpowiadających udziałom określonym w wyżej wymienionym załączniku nr 1,

b) prawa własności nieruchomości wymienionych w załączniku Nr 2 do uchwały.

2. Łączna wartość wnoszonego wkładu rzeczowego (aportu) wynosi 400.653,00 zł (słownie: czterysta tysięcy sześćset pięćdziesiąt trzy złote).

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Szczecinku o kwotę 400.653,00 zł (słownie: czterysta tysięcy sześćset pięćdziesiąt trzy złote) przez utworzenie 11 nowych udziałów, o wartości po 36.423 zł każdy udział.

2. Miasto Szczecinek obejmuje 11 nowo utworzonych udziałów w spółce powstałych w wyniku podwyższenia kapitału zakładowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Wiesław Suchowiejko

ZAŁĄCZNIKI

Wykaz budynków z lokalami mieszkalnymi i użytkowymi Miasta Szczecinek stanowiących aport (wraz z udziałami w prawie własności gruntów)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Obręb	Pow. działki m ²	Udział Miasta	Wartość gruntu (pr.własności)	Pow. budynku m ²	Księga wiecz.	Ilość lokali mieszk.	Ilość lokali użytk.	Ilość budynków gosp. i garaży	Wartość lokali
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	ul. Koszalińska 46	167/22, 177	8 8	165 480	477/1000	1.558,12 5.724,00	213,24	41485	1	0	1	8.193,34
2.	ul. Winniczna 32-32A	512	13	1393	843/1000	29.357,47	454,90	39162	6	0	6	28.301,32
3.	ul. Zielona 27	264/1	08	641	521/1000	8.283,99	377,11	44108	4	0	4	0
4.	ul. A. Krajowej 12-12A	758/3	13	788	800/1000	22.176,00	723,50	35459	9	0	0	0
5.	ul. Szczecińska 4	84/2 84/5	12 12	1580 482	901/1000	47.400,00 4.820,00	610,10	39165	9	0	2	50.425,88
	RAZEM					119.319,58						86.920,20

Wykaz budynków Miasta Szczecinek stanowiących apart (wraz z prawem własności gruntów)

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Obręb	Pow. działki m ²	Udział Miasta	Wartość gruntu (pr własności)	Pow. budynku m ²	Księga wiecz.	Ilość lokali mieszk.	Ilość lokali użytk.	Ilość budynków gosp. i garaży	Wartość budynku
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	ul. Zielona 7	322	8	583	1/1	11.660,00	270,10	38893	7	0	0	0
2.	ul. Szkolna 19	989	13	894	1/1	17.880,00	390,65	43797	4		0	927,48
3.	ul. A. Krajowej 21- 27a	652/1	13	286	1/1	14.300,00	35,97	24158	0	0	3	0
		720/8	13	3080	1/1	77.000,00		24395	0	0		
		720/5	13	26	1/1	1.040,00		24395	0	0		
4.	ul. Piłsudskiego 12- 14-14a	240/2	20	1825	1/1	45.625,00	27,14	47110	0	0	2	25.980,74
	RAZEM					167.505,00						26.908,22