

UCHWAŁA Nr XX/208/08
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 28 kwietnia 2008 roku

w sprawie odpowiedzi na skargę wniesioną przez „Masta” spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie na uchwałę Nr IX/92/03 Rady Miasta Szczecinek z dnia 29 września 2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „CENTRUM” w Szczecinku.

Na podstawie przepisu art. 54 §2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. Nr 153 poz. 1270, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 94, poz. 788, Nr 169, poz. 1417, Nr 250, poz. 2118, z 2006 r. Nr 38, poz. 268, Nr 208, poz.1536, Nr 217, poz. 1590, z 2007r. Nr 120, poz. 818, Nr 121, poz. 831, Nr 221, poz. 1650) oraz art. 18 ust. 1 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje:

§1

1. Rada Miasta Szczecinek przedkłada do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie odpowiedź na skargę złożoną przez „Mastę” spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w Szczecinie na uchwałę Nr IX/92/03 Rady Miasta Szczecinek z dnia 29 września 2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „CENTRUM” w Szczecinku
2. Treść odpowiedzi stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§2

Zobowiązuje się Burmistrza Miasta Szczecinek do przekazania skargi wraz z aktami sprawy i niniejszą uchwałą do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie.

§3

Upoważnia się adwokata Czesława Podkowiaka do reprezentowania Rady Miasta Szczecinek w postępowaniu przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w Szczecinie.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Wiesław Suchowiejko

ZAŁĄCZNIKI

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Szczecinie

Skarżący: "MASTA" spółka z o.o., ul. Miedwiańska 6 Szczecin

Organ, którego działania zaskarżono: Rada Miasta Szczecinek

**Odpowiedź na skargę
wniesioną przez „MASTA” spółkę z o. o. do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie na
uchwałą Nr IX/92/03 Rady Miasta Szczecinka z dnia 29 września 2003 r. w sprawie uchwalenia
Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „CENTRUM” w Szczecinku.**

Na podstawie art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. Nr. 153 poz. 1270 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miasta Szczecinek wnosi:

1. o oddalenie skargi jako bezzasadnej,
2. zasądzenie od skarżącego kosztów postępowania według obowiązujących przepisów prawa.

Uzasadnienie

W skardze do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na uchwałą Nr IX/92/03 Rady Miasta Szczecinka z dnia 29 września 2003 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „CENTRUM” w Szczecinku strona skarżąca zarzuciła że § 29 ust.1 i 2 w/w uchwały są niezgodne z przepisem art.6 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym.

Rada Miasta Szczecinka analizując treść skargi oraz stan faktyczny i prawny w sprawie ustaliła, że:

1. „Masta” sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie nabyła nieruchomość przy ul.9 Maja 6 w Szczecinku w roku 2006, a więc po podjęciu uchwały w sprawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „CENTRUM”.
2. W dniu 07.03.2007r. „Masta” sp. z o.o. złożyła wniosek o wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dz. 136/23 i 136/24 przy ul. 9 Maja 6. Wypis z mpzp „Centrum” został wydany w dniu 09.03.2007.
3. Wypis z mpzp „Centrum” dla działek 136/23 i 136/24 przy ul. 9 Maja 6 w Szczecinku został wydany także w dniu 25.10.2005 na wniosek z dnia 24.10.2005r. złożony przez Wyceny Nieruchomości Usługi Projektowe mgr inż. Roman Gintrowski Szczecinek.
4. „Masta” sp. z o.o. w dniu 12.12.2007r. złożyła wniosek o uwzględnienie w sporządzanym nowym planie Centrum, przeznaczenia nieruchomości położonej przy ul. 9 Maja 6 na cele usługowe z dopuszczeniem mieszkaniówki.
5. Naczelny Sąd Administracyjny Ośrodek Zamiejscowy w Szczecinie wyrokiem z dnia 01.12.1999r. stwierdził nieważność decyzji w sprawie pozwolenia na budowę z dnia 7.07.1998 nr PPA-7351-881-10/98, na podstawie której rozpoczęto inwestycję przy ul.9 Maja 6 w Szczecinku, o którym mowa w wezwaniu z dnia 31.01.2008r.

Uwzględniając powyższe ustalenia Rada Miasta Szczecinka uznaje, że stawiane przez „MASTA” sp. z o.o. zarzut, że § 29 ust. 1 i 2 uchwały Nr IX/92/03 Rady Miasta Szczecinka z dnia 29 września 2003 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „CENTRUM” w Szczecinku

są niezgodne z przepisem art. 6 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym jest bezzasadny .

Mając na uwadze powyższe Rada Miasta Szczecinek wnosi jak na wstępie.

Załączniki:

1. odpis wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwały Nr IX/92/03 Rady Miasta Szczecinka z dnia 29 września 2003 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „CENTRUM” w Szczecinku
2. odpis pisma nr BRM-0114/18/08 z dnia 17 marca 2008 r. Przewodniczącego Rady Miasta Szczecinek do „MASTA” spółka z o.o., ul. Miedwiańska 6 Szczecin.