

Uchwała Nr XIV/105/2011
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 5 września 2011r.
w sprawie uchwalenia
zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Zachód III”
w Szczecinku.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Dz. U. z 2004 r. : Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; Dz. U. z 2005 r. : Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2008 r. : Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. : Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871; z 2011 r. Nr 32, poz. 159) Rada Miasta Szczecinek uchwala co następuje :

§ 1

Zgodnie z uchwałą Nr XLV/485/10 Rady Miasta Szczecinek z dnia 26 kwietnia 2010 roku, w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Zachód III” w Szczecinku uchwalonego uchwałą Nr XLII/386/06 Rady Miasta Szczecinek z dnia 28 sierpnia 2006 roku (Dz.Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 100, poz. 1874 z dnia 25 września 2006 roku), zmienioną uchwałą Nr XIV/104/2011 Rady Miasta Szczecinek z dnia 5 września 2011 roku oraz po stwierdzeniu zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek, przyjętym uchwałą Nr VIII/64/2011 Rady Miasta Szczecinek z dnia 28 marca 2011 roku, uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Zachód III” w Szczecinku.

§ 2

W uchwale Nr XLII/386/06 Rady Miasta Szczecinek z dnia 28 sierpnia 2006 roku (Dz.Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 100, poz. 1874 z dnia 25 września 2006 roku), zmienionej uchwałą Nr XIV/104/2011 Rady Miasta Szczecinek z dnia 5 września 2011 roku :

- 1) § 4 pkt. 7 lit. a otrzymuje brzmienie :
„a) wolnostojące budynki garażowe nie mogą być wyższe niż 1 kondygnacja i 5,0 m z dachem pochyłym dwu- lub wielospadowym, o nachyleniu 20 - 45°, zaś w przypadku terenów oznaczonych symbolami : 4MN,U, 7MN,U, 11MN,U, 15MN,U, 18MN,U, 21MN,U - o nachyleniu 10 - 45°,”
- 2) § 17 pkt. 3 lit. c otrzymuje brzmienie :
„c) nachylenie połaci dachowych – 10 - 50°,”.

§ 3

Rysunek planu nie ulega zmianie.

§ 4

Integralną częścią uchwały są :

- 1) wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek - stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu - - stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - stanowiące załącznik nr 3.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

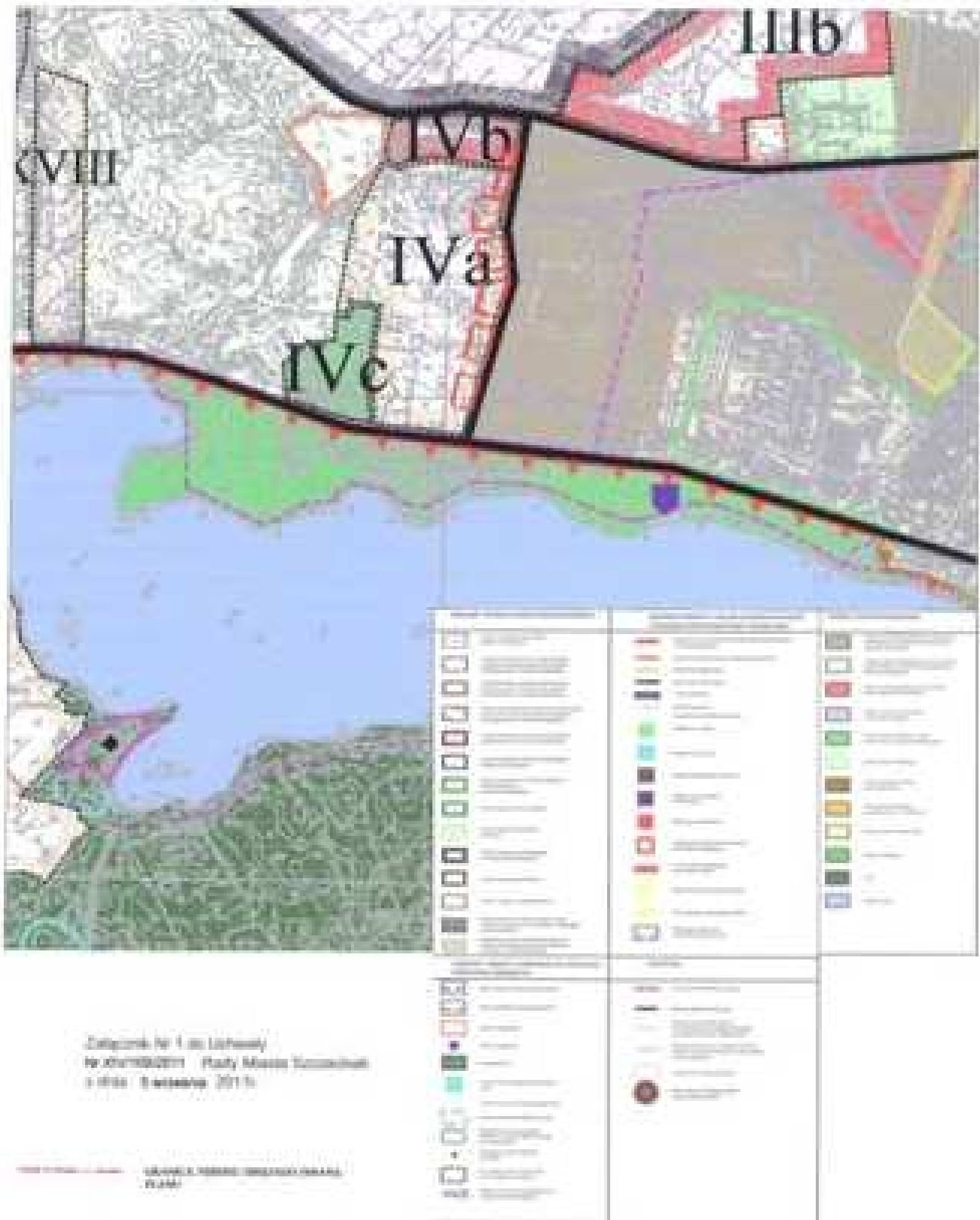
Przewodniczący Rady Miasta

Mirosław Waclawski

MIASTO SZCZECINEK

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Planusza kierunków zagospodarowania przestrzennego

SKALA 1:10 000



Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XIV/105/2011
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 5 września 2011r.
w sprawie uchwalenia
zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu „Zachód III” w Szczecinku

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871; z 2011 r. Nr 32, poz. 159) Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga co następuje :

Na podstawie oświadczenia Burmistrza Miasta Szczecinek w sprawie braku uwag do projektu *zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Zachód III” w Szczecinku* (zainicjowanej uchwałą Nr XLV/485/10 Rady Miasta Szczecinek z dnia 26 kwietnia 2010 r.), wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 15 lipca 2011 r. do 4 sierpnia 2011 r., nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Przewodniczący Rady Miasta

Miroslaw Waclawski

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XIV/105/2011
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 5 września 2011r.
w sprawie uchwalenia
zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu „Zachód III” w Szczecinku

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141 poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043, Nr 130, poz. 871; z 2011 r. Nr 32, poz. 159) Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga co następuje :

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Zachód III” w Szczecinku (zainicjowanej uchwałą Nr XLV/485/10 Rady Miasta Szczecinek z dnia 26 kwietnia 2010 r.) wynika, że realizacja zamierzeń inwestycyjnych określonych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu Miasta Szczecinek na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które są zadaniami własnymi gminy.

Przewodniczący Rady Miasta

Miroslaw Waclawski