

UCHWAŁA NR X/85/2011
RADY MIASTA SZCZECINEK
z dnia 16 maja 2011r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Wojewodą
Zachodniopomorskim o przyjęciu do prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji
administracyjnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.**

Na podstawie art. 8 ust. 2 i 18 ust.2 pkt. 11 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia z Wojewodą Zachodniopomorskim o przyjęciu do prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.
2. Treść porozumienia stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Upoważnia się Burmistrza Miasta Szczecinek do zawarcia porozumienia, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XL/423/09 Rady Miasta Szczecinek z dnia 4 grudnia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Wojewodą Zachodniopomorskim o przyjęciu do prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Miroslaw Wacławski

POROZUMIENIE
pomiędzy Wojewodą Zachodniopomorskim a Gminą Miastem Szczecinek

z dnia 2011r.

w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

Na podstawie art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 96, poz. 959 i Nr 238, poz. 2390; z 2006 r. Nr 50 poz. 362, Nr 126, poz. 875; z 2007r. Nr 192, poz.1394, z 2009 r. Nr 31, poz. 206 i Nr 97, poz. 804 oraz z 2010r. Nr 75, poz. 474 i Nr 130, poz.871), art. 8 ust. 2 i art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) oraz uchwały Nr X/85/2011 Rady Miasta Szczecinek z dnia 16 maja 2011r. w sprawie wyrażenia zgody a zawarcie porozumienia z Wojewodą Zachodniopomorskim o przyjęciu do prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami zawarte zostało porozumienie, zwane dalej "Porozumieniem", pomiędzy:

Wojewodą Zachodniopomorskim - Panem Marcinem Zydorowiczem

a

Gminą Miastem Szczecinek, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Szczecinek

o następującej treści:

§ 1. Wojewoda Zachodniopomorski powierza, na wniosek Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków a Gmina Miasto Szczecinek przejmuje do prowadzenia w imieniu Wojewody Zachodniopomorskiego na obszarze Miasta Szczecinek następujące sprawy określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

- 1) uzgadnianie programu prac konserwatorskich przy zabytku nieruchomym, określającego zakres i sposób ich prowadzenia oraz wskazującego niezbędne do zastosowania materiały i technologie (art. 25 ust. 1 pkt 2);
- 2) uzgadnianie programu zagospodarowania zabytku nieruchomego wraz z otoczeniem oraz dalszego korzystania z tego zabytku, z uwzględnieniem wyeksponowania jego wartości (art. 25 ust. 1 pkt 3);
- 3) nieodpłatne udostępnianie do wglądu właścicielowi lub posiadaczowi zabytku nieruchomego posiadanej przez siebie dokumentacji tego zabytku oraz umożliwienie dokonania niezbędnych odpisów z tej dokumentacji (art. 25 ust. 2);
- 4) przedstawianie na wniosek właściciela lub posiadacza zabytku w formie pisemnej zaleceń konserwatorskich, określających sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, także zakresu dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku (art. 27);
- 5) prowadzenie badań przedmiotu posiadającego cechy zabytku w czasie uzgodnionym z właścicielem lub posiadaczem tego przedmiotu (art. 29 ust. 1);
- 6) wydawanie decyzji nakazującej udostępnienie przedmiotu do prowadzenia niezbędnych badań, w przypadku odmowy udostępnienia przedmiotu przez właściciela lub posiadacza (art. 29 ust. 2);

- 7) wydawanie decyzji nakazującej właścicielowi lub posiadaczowi nieruchomości o cechach zabytku udostępnienie jej na czas niezbędny do przeprowadzenia badań, na czas nie dłuższy niż 3 miesiące od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna (art. 30 ust. 2);
- 8) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 1, 3 i 4 pozwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w rozumieniu art. 7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwoleń na prowadzenie badań konserwatorskich zabytku wpisanego do rejestru oraz pozwoleń na prowadzenie badań architektonicznych zabytku wpisanego do rejestru;
- 9) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 2 pozwoleń na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku;
- 10) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 3 pozwoleń na prowadzenie badań konserwatorskich zabytku wpisanego do rejestru;
- 11) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 6 pozwoleń na przemieszczanie zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;
- 12) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 8 pozwoleń na dokonywanie podziału zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;
- 13) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 9 pozwoleń na zmianę przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru lub sposobu korzystania z tego zabytku;
- 14) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 10 pozwoleń na umieszczanie urządzeń technicznych, tablic, reklam oraz napisów, z zastrzeżeniem art. 12 ust.1;
- 15) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 11 pozwoleń na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru;
- 16) wydawanie w trybie art. 43 decyzji wstrzymujących działania wykonywane z naruszeniem art. 36 ust. 1 pkt 1, 2,3,4,6,8,9,10 i 11 cytowanej ustawy;
- 17) wydawanie w trybie art. 44 ust. 1 pkt 1 - 3 oraz ust. 2 - 3 decyzji nakazujących wykonanie określonych czynności osobie, która naruszyła przepis art. 36 ust. 1 pkt 1, 2,3,4,6,8,9,10 i 11 cytowanej ustawy;
- 18) wydawanie w trybie art. 44 ust. 2, 3 i 4 decyzji nakazującej przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu z określeniem terminu wykonania tych czynności oraz pozwolenia na wznowienie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku;
- 19) wydawanie w trybie art. 45 ust. 1 pkt 1 i 2 decyzji nakazujących wykonanie określonych czynności osobie, która naruszyła przepis art. 36 ust. 1 pkt 1, 2,3,4,6,8,9,10 i 11;
- 20) przeprowadzanie w trybie art. 38 kontroli przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, sporządzanie z czynności kontrolnych – zgodnie z art. 39 - protokołów oraz podejmowanie w związku z ustaleniami dokonanymi w trakcie kontroli działań w rozumieniu art. 40 ust. 1 - 3 i art. 41;
- 21) wstrzymywanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku nie wpisanym do rejestru, jeżeli ten zabytek spełnia warunki uzasadniające dokonanie takiego wpisu (art. 46);
- 22) wznawianie postępowania w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie jego zmiana lub cofnięcie, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót i innych działań określonych pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (art. 47);
- 23) wydawanie decyzji nakazującej osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkownika wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego, przeprowadzenie prac konserwatorskich lub robót budowlanych przy tym zabytku, jeżeli ich wykonanie jest niezbędne ze względu na zagrożenie zniszczeniem lub istotnym uszkodzeniem tego zabytku (art. 49 ust. 1);
- 24) występowanie w sprawach ochrony zabytków na prawach strony, oskarżyciela posiłkowego lub oskarżyciela publicznego (art. 95).

§ 2. Wojewoda Zachodniopomorski powierza, a Gmina Miasto Szczecinek przyjmuje do prowadzenia w imieniu Wojewody Zachodniopomorskiego na obszarze Miasta Szczecinek następujące sprawy określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.):

- 1) opiniowanie w trybie art. 9 ust. 3 pkt 4 odstępstw od przepisów techniczno - budowlanych, o których mowa w art. 7 cytowanej wyżej ustawy - Prawo budowlane w odniesieniu do obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków oraz innych obiektów budowlanych usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską;

- 2) wydawanie pozwoleń w trybie art. 39 ust. 1 i 2 na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków lub na obszarze wpisanym do rejestru zabytków;
- 3) uzgadnianie w trybie art. 39 ust. 3 i 4 robót lub rozbiórek w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków,
- 4) uzgadnianie decyzji w trybie art. 67 ust. 3 wydawanych przez właściwy organ nadzoru budowlanego w stosunku do obiektów budowlanych nie wpisanych do rejestru zabytków, a objętych ochroną konserwatorską na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 3. Wojewoda Zachodniopomorski powierza, a Gmina Miasto Szczecinek przyjmuje do prowadzenia w imieniu Wojewody Zachodniopomorskiego na obszarze Miasta Szczecinek następujące sprawy określone w ustawie z dnia 27 marca 2003r. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.):

- 1) uzgadnianie w trybie art. 53 ust. 4 pkt 2 projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego przy obiektach i w obszarach objętych ochroną konserwatorską,
- 2) uzgadnianie w trybie art. 60 ust. 1 projektów decyzji o warunkach zabudowy przy obiektach i w obszarach objętych ochroną konserwatorską,
- 3) opiniowanie w trybie art. 11 pkt 6 lit. c projektów studium,
- 4) uzgadnianie w trybie art. 17 pkt 6 lit. b tiret 8 projektów planów miejscowych.

§ 4 Wyłącza się z niniejszego Porozumienia załatwianie spraw dotyczących następujących zabytków:

- 1) zabytki ruchome wymienione w art. 6 ust. 1 pkt 2 ustawy, o której mowa w § 1 Porozumienia;
- 2) zabytki archeologiczne wymienione w art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy, o której mowa w § 1 Porozumienia.

§ 5. 1. Wojewoda Zachodniopomorski upoważnia Gminę Miasto Szczecinek do wydawania decyzji administracyjnych w sprawach wymienionych w § 1 i § 2 Porozumienia.

2. Burmistrz Miasta Szczecinek może, na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, upoważnić Miejskiego Konserwatora Zabytków do wydawania decyzji w sprawach objętych Porozumieniem.

3. Załatwianie spraw objętych Porozumieniem odbywa się na podstawie obowiązujących przepisów właściwych dla załatwiania tych spraw, w tym przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.).

§ 6. 1. Wojewoda Zachodniopomorski, Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków lub upoważnieni pracownicy mają prawo kontroli spraw załatwianych na podstawie niniejszego Porozumienia.

2. Miejski Konserwator Zabytków będzie przekazywał Zachodniopomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków kwartalne sprawozdanie ze swojej działalności według wzoru ustalonego przez Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3. Kopie decyzji potwierdzone za "zgodność z oryginałem" oraz zalecenia pokontrolne wydawane na podstawie niniejszego Porozumienia będą przekazywane do wiadomości Zachodniopomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w jednym egzemplarzu.

4. Miejski Konserwator Zabytków będzie niezwłocznie przekazywał Zachodniopomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, po podpisaniu: opinie projektów studium, uzgodnienia projektów planów miejscowych, projekty decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego projektów zabudowy przy obiektach i w obszarach objętych ochroną konserwatorską.

§ 7. Przy załatwianiu powierzonych niniejszym Porozumieniem spraw, Gmina Miasto Szczecinek stosować będzie przy podpisywaniu pieczęci o następującym brzmieniu:

"Z up. Wojewody Zachodniopomorskiego
(imię i nazwisko)
Burmistrz Miasta Szczecinek".

a w przypadku załatwiania spraw przez osobą upoważnioną przez Burmistrza Miasta Szczecinek - będzie używać pieczęci w brzmieniu:

"Z up. Burmistrza Miejski
Konserwator Zabytków w Szczecinku
(imię i nazwisko)".

§ 8. Gmina Miasto Szczecinek wykonuje zadania określone w Porozumieniu w ramach własnych środków techniczno - organizacyjnych i finansowych niezbędnych do realizacji przyjętych do prowadzenia spraw.

§ 9. 1. Porozumienie zawarte jest na czas nieokreślony.

2. Porozumienie może być rozwiązane w każdym czasie, w całości lub części za zgodą obu Stron albo z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, którego bieg rozpoczyna się pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano wypowiedzenia niniejszego Porozumienia.

3. W przypadku stwierdzenia przez Wojewodę Zachodniopomorskiego naruszenia przepisów prawa lub zasad ochrony konserwatorskiej przy załatwianiu spraw powierzonych niniejszym Porozumieniem Wojewoda Zachodniopomorski może rozwiązać Porozumienie w drodze jednostronnego odstąpienia ze skutkiem w dacie doręczenia Gminie Miasto Szczecinek pisma o odstąpieniu.

§ 10. 1. Z dniem wejścia w życie niniejszego porozumienia traci moc dotychczasowe porozumienie zawarte w dniu 4 grudnia 2009r. pomiędzy Wojewodą Zachodniopomorskim a Gminą Miastem Szczecinek w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 87, poz. 2316).

2. Do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, w stosunku do których podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzania lub zmiany planu lub studium, a postępowanie nie zostało zakończone do dnia wejścia w życie niniejszego porozumienia, stosuje się porozumienie dotychczasowe.

§ 11. Porozumienie sporządza się w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Gminy Miasto Szczecinek oraz trzy egzemplarze dla Wojewody Zachodniopomorskiego.

§ 12. Porozumienie wchodzi w życie z dniem publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI

Marcin Zydorowicz

MIASTO SZCZECINEK

BURMISTRZ

Jerzy Hardie-Douglas