

Zarządzenie Nr 82/2016
Burmistrza Miasta Szczecinek
z dnia 02.08.2016 r.

w sprawie obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek służebnością przesyłu.

Na podstawie: art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446), art. 13 ust 1 i art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774, z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016r. poz. 380,z późn. zm.) oraz uchwały Nr XXVI/235/2016 Rady Miasta Szczecinek z dnia 27 czerwca 2016 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek służebnością przesyłu (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2826) **zarządzam co następuje:**

§1 1. Służebność przesyłu ustanawia się za jednorazowym wynagrodzeniem.

2. Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu ustala się w wysokości sumy wartości służebności przesyłu, określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego i kosztów sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu plus należny podatek VAT. Ww. wynagrodzenie płatne jest jednorazowo najpóźniej na dzień przed podpisaniem oświadczenia Miasta Szczecinek o ustanowieniu służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.

3. Przedsiębiorca przesyłowy ponosi koszty ustanowienia służebności przesyłu w szczególności koszty aktu notarialnego oraz wpisu praw nabytych do księgi wieczystej.

§2 1. Służebność przesyłu ustanawiana jest na czas nieoznaczony.

2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach służebność przesyłu może być ustanowiona na czas oznaczony.

§3 Szczegółowy sposób i zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością przesyłu określa oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu w formie aktu notarialnego.

§4 1. Wniosek w sprawie ustanowienia służebności przesyłu powinien zawierać:

a) dokładne określenie przedsiębiorcy występującego z wnioskiem o ustanowienie służebności, wraz z podaniem numeru REGON i NIP,

b) wskazanie lokalizacji (numer działki, numer obrębu),

c) określenie łącznej powierzchni koniecznej do obciążenia działki Miasta Szczecinek służebnością przesyłu,

d) określenie szerokości i długości pasa służebności a także parametrów technicznych urządzenia przesyłowego,

e) uzasadnienie,

f) podpis osoby reprezentującej przedsiębiorcę lub osoby upoważnionej,

g) pełnomocnictwo w przypadku gdy wniosek został podpisany przez osobę upoważnioną.

2. Do wniosku należy dołączyć 2 egzemplarze mapy z naniesionym przebiegiem istniejącego lub projektowanego urządzenia, na aktualnym podkładzie sytuacyjno-wysokościowym wraz z naniesioną w formie graficznej propozycją pasa służebności (w przypadku formatu większego niż A3 należy złożyć 3 egzemplarze mapy).

§5 Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Nieruchomości Urzędu Miasta Szczecinek.

§6 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Jerzy Hardie-Douglas