

**UCHWAŁA Nr XXXVI/332/2013**  
**Rady Miasta Szczecinek**

z dnia 17 czerwca 2013r.

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz osób fizycznych lub prawnych niżej wyszczególnionych nieruchomości położonych w Szczecinku, stanowiących własność Miasta Szczecinek:

1. niezabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działka nr 1038/2 o pow. 314 m<sup>2</sup> w obr. 13 przy ul. Wodociągowej,
2. niezabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działka nr 1038/3 o pow. 616 m<sup>2</sup> w obr. 13 przy ul. Wodociągowej,
3. niezabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działka nr 1038/4 o pow. 597 m<sup>2</sup> w obr. 13 przy ul. Wodociągowej,
4. niezabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działka nr 1038/1 o pow. 373m<sup>2</sup> w obr. 13 przy ul. Wodociągowej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA

Katarzyna Dudź

## Uzasadnienie

- I. Zbycie nieruchomości wymienionej w **poz. 1** nastąpi w udziale łącznie z działką 1038/4 w trybie przetargu nieograniczonego oraz w udziałach związanych z działkami, które nie stanowią własności Miasta (działki nr : 10/1 i 1018) w trybie bezprzetargowym.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Narutowicza II” działka 1038/2 przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług. Działka nr 1038/2 jest działką niesamodzielną i stanowi dojazd do nieruchomości oznaczonych jako działki nr : 10/1, 1018, 1038/4 .

- II. Zbycie nieruchomości wymienionej w **poz. 2-3** nastąpi **w trybie przetargu ustnego nieograniczonego** na podst. art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Narutowicza II” działki położone przy ul. Wodociągowej przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług.

- III. Zbycie nieruchomości wymienionej w **poz. 4** nastąpi na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, zgodnie z obowiązującym mpzp. **w trybie bezprzetargowym** na podst. art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Narutowicza II” działka położona przy ul. Wodociągowej przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług. Sprzedaż działki nr 1038/1 nastąpi na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przy ul. Wodociągowej oznaczonej numerem 8/9 o pow. 1715 m<sup>2</sup>.

/.../ Burmistrz Miasta