

UCHWAŁA Nr XXXV/315/2013
Rady Miasta Szczecinek

z dnia 21 maja 2013r.

w sprawie wniesienia do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Szczecinku wkładu rzeczowego (aportu) w formie nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i g ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281 z 2012r. poz. 567 i z 2013r. poz. 153) oraz art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307,200, poz. 1323, z 2011r. Nr 64, poz. 341, nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337; z 2012r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i poz.1529) – Rada Miasta Szczecinek uchwala co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wniesienie wkładu rzeczowego (aportu) do jednoosobowej spółki Miasta Szczecinek pod nazwą Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą w Szczecinku przy ul. Cieślaka 6 B w formie:

a) udziałów we współwłasności nieruchomości gruntowych wraz z prawem własności niewyodrębnionych lokali stanowiących własność Miasta Szczecinek wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały i udziałami we współwłasności nieruchomości wspólnych wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały, wraz z współwłasnością w częściach wspólnych budynku odpowiadających udziałom określonym w wyżej wymienionym załączniku nr 1,

b) prawa własności nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi, garażami i budynkami gospodarczymi wymienionych w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Łączna wartość wnoszonego wkładu rzeczowego (aportu) wynosi 109.269,00 zł (słownie: sto dziewięć tysięcy dwieście sześćdziesiąt dziewięć zł).

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na podwyższenie kapitału zakładowego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Szczecinku o kwotę 109.269,00 złotych) przez utworzenie 3 nowych udziałów, o wartości po 36.423 zł każdy udział.

2. Miasto Szczecinek obejmuje 3 nowo utworzone udziały w spółce powstałe w wyniku podwyższenia kapitału zakładowego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Katarzyna Dudź

Uzasadnienie

Niniejsza uchwała jest kolejnym etapem przekazywania nieruchomości do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej TBS Spółki z o.o. w Szczecinku.

Załącznik Nr 1 do uchwały - lokale stanowiące własność Miasta Szczecinek w budynkach, w których prowadzona była sprzedaż lokali wraz z udziałem we współwłasności gruntu.

Załącznik nr 2 do uchwały – budynki mieszkalne , pomieszczenia gospodarcze i garaż wraz z prawem własności gruntów stanowiących w całości własność Miasta Szczecinek.

/.../ Burmistrz Miasta

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr XXXV/315/2013
Rady Miasta Szczecinek z dnia 21 maja 2013r.

| L.p. | Adres nieruchomości | Numery działek | Obręb | Pow. działek m² | Udział Miasta | Wartość gruntu | Pow. budynku m² | Księga wieczysta | Ilość lokali mieszk. | Ilość lokali użytk. | Ilość budynków gosp. i garaży | Pow. budynków gosp. i garaży m² | Wartość budynku |
|-------------|----------------------------|-----------------------|--------------|-----------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------------------------------|---|------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1. | ul. Zielona 5 | 321 | 08 | 676 | 1/1 | 13.520,00 | 271,83 | KO1I/00038648/1 | 5 | 0 | 4 | 103,10 | 0 |
| 2. | ul. Kaszubska 11 | 97/4 i 97/2 | 09 | 1483 | 1/1 | 1.589,00 | 225,95 | KO1I/00047957/6 | 4 | 0 | 0 | 0 | 21.318,56 |
| | RAZEM | | | | | 15.109,00 | | | | | | | 21.318,56 |