

UCHWAŁA Nr XXXIII/301/2013
Rady Miasta Szczecinek

z dnia 25 marca 2013 roku.

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012r. poz. 567, z 2013r. poz. 153) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz osób fizycznych lub prawnych niżej wyszczególnione nieruchomości położone w Szczecinku, stanowiące własność Miasta Szczecinek:

1. zajmowany lokal mieszkalny nr 2 w budynku przy ul. Piłsudskiego 2
2. zajmowany lokal mieszkalny nr 2 w budynku przy ul. Zielonej 33
3. zajmowany lokal mieszkalny nr 6 w budynku przy ul. Zielonej 33
4. zajmowany lokal mieszkalny nr 8 w budynku przy ul. Zielonej 33
5. zajmowany lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Limanowskiego 18
6. zajmowany lokal mieszkalny nr 4 w budynku przy ul. Limanowskiego 18
7. zajmowany lokal mieszkalny nr 6 w budynku przy ul. Limanowskiego 18
8. zajmowany lokal mieszkalny nr 4 w budynku przy ul. 1 Maja 45
9. zajmowany lokal mieszkalny nr 12 w budynku przy ul. 28 Lutego 64
10. zajmowany lokal mieszkalny nr 6 w budynku przy ul. Zielonej 19
11. zajmowany lokal mieszkalny nr 2 w budynku przy ul. Zielonej 3
12. zajmowany lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Boh. Stalingradu 5
13. zajmowany lokal mieszkalny nr 9 w budynku przy ul. Kościuszki 10
14. zajmowany lokal mieszkalny nr 3 w budynku przy ul. Drahimskiej 12
15. zajmowany lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Jeziornej 9
16. wolny lokal mieszkalny nr 1 w budynku przy ul. Limanowskiego 9
17. zabudowaną nieruchomość oznaczoną nr działek : 160/5 i 164/54 o łącznej pow. 525 m² w obr. 08 przy ul. Koszalińskiej,
18. niezabudowaną nieruchomość oznaczoną jako działka nr 164/63 o pow. 22 m² w obr. 08 przy ul. Koszalińskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA

Katarzyna Dudź

Uzasadnienie

- I. Zbycie nieruchomości wymienionych w **poz. od 1 do 15** nastąpi **w trybie bezprzetargowym** na rzecz dotychczasowych najemców na podstawie art. 37. ust. 2 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- II. Zbycie nieruchomości wymienionej w **poz. 16** nastąpi w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. (wolny lokal mieszkalny o łącznej pow. 103,75 m² położony przy ul. Limanowskiego 9/1 wraz z udziałem w prawie własności gruntu).
- III. Zbycie nieruchomości wymienionych w **poz. 17-18** nastąpi na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, zgodnie z obowiązującym mpzp. **w trybie bezprzetargowym** na podst. art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami :
 - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Wiatraczna II” działki położone przy ul. Koszalińskiej przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z funkcją uzupełniającą – usługi nieuciążliwe w istniejących budynkach mieszkalnych zajmujące nie więcej niż 30% pow. całkowitej budynku, dopuszczone jedynie w kondygnacji parterowej. Sprzedaż działek nastąpi na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przy ul. Koszalińskiej 77 oznaczonej numerem 163 o pow. 987 m². Nieruchomość oznaczona nr działek : 160/5 i 164/54 zabudowana jest garażem.

/.../ Burmistrz Miasta