

UCHWAŁA Nr L/457/2014
Rady Miasta Szczecinek

z dnia 12 czerwca 2014r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518), Rada Miasta Szczecinek uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Miasta Szczecinek oznaczonych jako :

- 1) działka nr 80/1 o pow. 1474 m² w obr. 06 przy ul. Gen.S.Grota-Roweckiego w Szczecinku,
- 2) działka nr 1038/3 o pow. 616 m² w obr. 13 przy ul. Wodociągowej w Szczecinku,
- 3) działka nr 1038/4 o pow. 597m² wraz udziałem do 1/3 części w działce nr 1038/2 o pow.314 m² przy ul. Wodociągowej w Szczecinku,

na niezabudowaną nieruchomość stanowiącą współwłasność osób fizycznych oznaczoną jako działka nr 46/3 o pow. 3110 m² w obr.18 przy ul. Waryńskiego w Szczecinku.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Skarbnik Miasta

Grzegorz Kołomycki

Przewodnicząca Rady Miasta

Katarzyna Dudź

Uzasadnienie

Działki stanowiące własność Miasta Szczecinek mają następujące przeznaczenie :

- działka nr **80/1** przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Zachód III” pod zabudowę jednorodziną z dopuszczeniem usług –usługi turystyki ,
- działki nr **1038/2** , **1038/3** , **1038/4** przeznaczone są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Narutowicza II” pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług.

Działka nr **46/3** stanowiąca współwłasność osób fizycznych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „PILSKA” przeznaczona jest w większej części pod zabudowę usługową, tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów o wysokiej i średniej intensywności zagospodarowania, oraz w części pod ulicę publiczną gminną. Na działce tej Miasto zamierza wybudować parking przeznaczony do obsługi klastra meblowego powstającego ul. Waryńskiego.

Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zastosowana będzie dopłata, w wysokości równej różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

/.../ Burmistrz Miasta