

UCHWAŁA NR XXVI/235/2016
RADY MIASTA SZCZECINEK
z dnia 27 czerwca 2016 roku

**w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek
służebnością przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774, z późn. zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380, z późn.zm.) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zasadach określonych w niniejszej uchwale na obciążanie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Szczecinek ograniczonymi prawami rzeczowymi w postaci służebności przesyłu na rzecz przedsiębiorców, którzy zamierzają wybudować, lub których własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego tj. służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia przesyłowe nie należące do części składowych nieruchomości, jeśli wchodzą w skład przedsiębiorstwa.

§ 2.

Ustanowienie służebności przesyłu następuje na wniosek przedsiębiorcy lub z inicjatywy Miasta Szczecinek.

§ 3.

1. Służebność przesyłu może być ustanawiana, gdy jest to niezbędne oraz gospodarczo, społecznie i ekonomicznie uzasadnione i gdy nie utrudnia wykonywania zadań własnych Miasta Szczecinek.
2. Obciążenie nieruchomości następuje za wynagrodzeniem z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
3. Nie pobiera się wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu w przypadku:
 - a) inwestycji, które po zrealizowaniu podlegają przekazaniu na rzecz Miasta Szczecinek lub spółki prawa handlowego z udziałem Miasta Szczecinek bez obowiązku zwrotu inwestorowi poniesionych przez niego nakładów,
 - b) inwestycji realizowanych przez spółki prawa handlowego z udziałem Miasta Szczecinek.

§ 4.

Uchwała nie dotyczy dróg gminnych, do których stosuje się ustawę z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 460. z późn zm.).


§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA


Katarzyna Dudź