

**UCHWAŁA Nr XIV/133/2019
Rady Miasta Szczecinek**

z dnia 26 września 2019 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia w trybie komunalizacji nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Z 2019r. poz. 506), w związku z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990r. Nr. 32 poz. 191) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Miasto Szczecinek niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa oznaczonych numerami działek:

1. Działka nr 96/9 o pow. 15 m² w obr.12 położona w Szczecinku przy ulicy Szczecińskiej,
2. Działka nr 14/93 o pow. 64 m² w obr.19, położona w Szczecinku przy ulicy Dworcowej.

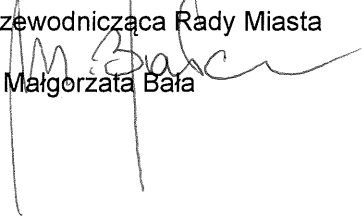
§ 2. Nieruchomości wymienione w § 1 będące przedmiotem komunalizacji na rzecz Miasta Szczecinek służyć będą zaspakajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej tj. zadań obejmujących sprawy ładu przestrzennego i gospodarki nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Skarbnik Miasta

Grzegorz Kosiomycki

Wiceprzewodnicząca Rady Miasta

Małgorzata Bała

Uzasadnienie

Poz.1 Starosta Szczecinecki jako organ reprezentujący Skarb Państwa zwrócił się z wnioskiem o przejęcie przez Miasto Szczecinek nieruchomości oznaczonej nr **działki nr 96/9 w obr.12** argumentując to koniecznością uregulowania jej stanu prawnego. Na przedmiotowej nieruchomości zlokalizowana jest część budynku garażu, którego pozostała część zlokalizowana jest na działkach **nr 131/8 i nr 91/3 w obr. 12** stanowiących własność Miasta Szczecinek. Budynek garażu stanowi własność Miasta Szczecinek, dlatego powinien w całości znajdować się na gruncie stanowiącym jego własność.

Poz.2 Miasto Szczecinek jest użytkownikiem wieczystym działki **nr 14/93 w obr.19** i z tego tytułu zobowiązane jest do ponoszenia na rzecz Skarbu Państwa jako właściciela opłat rocznych w wysokości 181,44 zł. Po komunalizacji Miasto stanie się właścicielem działki i nie będzie ponosić tych opłat. Prawo użytkowania wieczystego zostało nabyte przez Miasto w 2019 r. jako realizacja roszczenia osób fizycznych wynikającego z art.13 ust.3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych. Aktualnie na działce nr 14/93 zlokalizowana jest część budynku usługowego stanowiącego własność Miasta Szczecinek.

Mając na uwadze powyższe nieodpłatne nabycie w drodze komunalizacji działek wymienionych w niniejszym projekcie uchwały jest uzasadnione.

/.../ Burmistrz Miasta

| 10 | XIV Sesja Rady Miasta Szczecinek | | | | |
|---------------------------|---|-----------|-----------------------------------|---------------------------|-----------|
| Głosowanie | | | | | |
| 10 | 7. Uchwała w sprawie nieodpłatnego nabycia w trybie komunalizacji nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa. | | | | |
| Typ głosowania | | jawne | Data głosowania: 26.09.2019 10:18 | | |
| Kworum zostało osiągnięte | | | | | |
| Uprawnieni do głosowania | | | | | |
| Lp. | Nazwisko i imię | Głos | Lp. | Nazwisko i imię | Głos |
| 1. | Bała Małgorzata | ZA | 12. | Ogrodzińska Ewa | NIEOBECNA |
| 2. | Bogdanowicz Marek | ZA | 13. | Ogrodziński Marek | NIEOBECNY |
| 3. | Brynkiewicz Jacek | ZA | 14. | Pawłowicz Joanna | ZA |
| 4. | Dudź Jerzy | ZA | 15. | Pazoła Ryszard | ZA |
| 5. | Dudź Katarzyna | NIEOBECNA | 16. | Peciak-Nazarewska Paulina | ZA |
| 6. | Gobelny Andrzej | NIEOBECNY | 17. | Rautszko Janusz | ZA |
| 7. | Kania Jerzy | ZA | 18. | Stypa Wojciech | ZA |
| 8. | Kaszewski Marcin | ZA | 19. | Suchowiejko Wiesław | ZA |
| 9. | Kiedel Szymon | NIEOBECNY | 20. | Wójcik Tomasz | ZA |
| 10. | Kubiak-Horniatko Małgorzata | ZA | 21. | Zawada Krzysztof | ZA |
| 11. | Kuszmara Grażyna | NIEOBECNA | | | |