BURMISTRZ
MIASTA SZCZECINEK
woj. zachodniopomorskie

Szczecinek, 19.02.2026r.

W Y K A Z

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Szczecinek — przeznaczonej do sprzedaży

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Cena Nieruchomości [zł]	Forma zbycia	Sposób zapłaty	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	Nieruchomość zabudowana oznaczona numerem działki 287/4, obr. 13 wpisana do KW nr KO1I/00009622/1	Pow. działki 0,3959 ha	Nieruchomość położona w Szczecinku przy ulicy Kościuszki 22 zabudowana: - budynkiem biurowym czterokondygnacyjnym oraz dobudowanym budynkiem dwukondygnacyjnym o łącznej pow. użytkowej 1616,40 m2, - budynkiem magazynowym o pow. użytkowej 371,90 m2	W Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „PARKOWA III"- nieruchomość oznaczona symbolem 3MW-U – przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną lub usługi.	**3.500.000,00** (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)	na własność	jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej	w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 02 kwietnia 2026r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Szczecinka tj:

od 19.02.2026 r. do 12.03.2026 r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

Maciej Maksclon
ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA