

UCHWAŁA NR XXXVIII/348/2021
RADY MIASTA SZCZECINEK
z dnia 28 października 2021 r

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz U z 2021 r poz 1372, z późn zm) i art 5 ust 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (Dz U z 2019 r poz 1170, z późn zm) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie miasta Szczecinek

1) od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,03 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 5,17 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,54 zł od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r o rewitalizacji (Dz U z 2021 r poz 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,40 zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych - 0,89 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 25,74 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 12,04 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 5,25 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 8,68 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,


3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art 4 ust 1 pkt 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXVIII/267/2020 z 9 grudnia 2020r w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz Urz Woj Zachodniopomorskiego poz 5577)

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r

Przewodnicząca Rady Miasta


Katarzyna Dudz