

PROTOKÓŁ Nr XII/2024

z XII Sesji IX Kadencji Rady Miasta Szczecinek z dnia 28 listopada 2024 r.

w Sali Posiedzeń Urzędu Miasta Szczecinek

pełna relacja audio-video z sesji RM dostępna na stronie BIP Urzędu Miasta Szczecinek

<https://www.hdsystem.pl/fms/video/index.php?streamName=szczecineksexes>

Ustawowy skład Rady Miasta Szczecinek: 21 radnych.

Obecnych: 20 radnych, według załączonej listy obecności.

Nieobecna radna: Magdalena Lubczyk.

Rozpoczęcie Sesji Rady Miasta Szczecinek: godz.: 9:00.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- przywitała zebranych,
- stwierdziła prawomocność obrad i wymagane kworum,
- otworzyła IX sesję RM, przedstawiając porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie protokołu z sesji z 24 października 2024 r.
3. Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie Miasta Szczecinek na 2024 rok.
4. Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Szczecinek na lata 2024-2036.
5. Uchwała w sprawie nabycia w drodze komunalizacji nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.
6. Uchwała w sprawie nabycia przez Miasto Szczecinek prawa własności nieruchomości.
7. Uchwała w sprawie zaopiniowania projektu Audytu Krajowego Województwa Zachodniopomorskiego.
8. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Trzesieka IV” w Szczecinku.
9. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-4” w Szczecinku.
10. Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-3” w Szczecinku.
11. Uchwała w sprawie ustalenia zasad korzystania z płatnych parkingów niestrzeżonych położonych na terenie Miasta Szczecinek poza drogami publicznymi.
12. Uchwała w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, wysokości stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych w strefie płatnego parkowania na drogach publicznych na terenie miasta Szczecinek oraz sposobu ich pobierania.
13. Uchwała w sprawie programu współpracy Miasta Szczecinek z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025.
14. Uchwała w sprawie uchwalenia Regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe zasady przyznawania dodatków, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość nagród i innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Miasto Szczecinek.
15. Uchwała w sprawie zmiany statutu Samorządowej Agencji Promocji i Kultury w Szczecinku.

16. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta.
17. Informacja dotycząca wyznaczenia podmiotów zobowiązanych do przyjęcia skazanych w celu wykonywania prac społecznie użytecznych w 2025 r.
18. Informacje Przewodniczących Komisji o działalności Komisji nieobjętej tematyką sesji.
19. Informacja z działalności Burmistrza Miasta.
20. Pytania radnych w sprawach bieżących kierowane do Burmistrza Miasta.
21. Wnioski i oświadczenia radnych.
22. Zakończenie sesji.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- oddała głos Burmistrzowi.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- zawnioskował o zdjęcie z porządku obrad uchwał przedstawionych w punktach 11,12 oraz 14,
- uzasadnił krótko zdjęcie ww. uchwał, które kolejno odczytał,
- dodał, że nie ma poparcia radnych do uchwalenia uchwał w pkt 11 i 12,
- nadmienił, że mieszkańcy Szczecinka nie są przygotowani do wprowadzenia Strefy Płatnego Parkowania,
- zauważył, że jest słaba komunikacja Burmistrza z mieszkańcami, z powodu braku telewizji lokalnej,
- dodał, że przedsiębiorcy również nie wyrażają zgody i składają protesty w ww. sprawie,
- w związku z powyższym zdejmując te projekty z porządku obrad, dodając, że na pewno powróci wraz z radnymi do tego tematu, jest to nieuchronne,
- wyjaśnił, że są duże oczekiwania mieszkańców co do komunikacji miejskiej, która jest teraz bezpłatna; są wnioski mieszkańców o zwiększenie częstotliwości przejazdów, rozszerzenie linii komunikacyjnych i obsługę większych terenów miejskich, z tego względu należałoby zwiększyć finansowanie na to, jeśli chcemy spełnić prośbę mieszkańców; rozważył powrót do płatnych przejazdów autobusowych,
- uprzedził, że przeprowadzi ankietę wśród mieszkańców, czy chcą oni bezpłatnych autobusów z ograniczoną siecią działalności, czy chcą rozwoju linii autobusowych i godzą się na przywrócenie biletowania zaznaczył, że wraz z „Kartą Mieszkańca” bilety nie byłyby dużym obciążeniem,
- wyjaśnił, że dziś każdy mieszkaniec, niezależnie od wieku, płaci około 400,00 zł na tzw.: „darmową komunikację”,
- w sprawie zdjęcia punktu 14 z porządku obrad wyjaśnił, że uchwała składała się z dwóch części, co do których wymagana jest opinia oraz uzgodnienie ze związkami zawodowymi, dlatego należy się wstrzymać z podjęciem tej uchwały,
- prosi o wprowadzenie dodatkowej uchwały: w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Szczecinek,
- wyjaśnił, że z uwagi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Zachodniopomorskiego, który podważa zapisy ww. uchwały, należy dokonać zmian zgodnie z życzeniem Wojewody.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- zaproponowała jednym głosowaniem wycofać z porządku obrad uchwały w punktach 11 i 12.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- poprosił o opinię nadzór prawny.

Czesław Podkowiak obsługa prawna Urzędu Miasta:

- wyjaśnił, że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, Rada Miasta Szczecinek decyduje o zmianie porządku obrad.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- prosi o precyzyjną odpowiedź, czy Rada Miasta głosuje nad uchwałą, którą wnioskodawca wycofuje?
- czy kompetencją radnych jest głosowanie wniosku, którego nie ma?

Czesław Podkowiak obsługa prawna Urzędu Miasta:

- wyjaśnił, że do kompetencji Rady należy głosowanie nad wnioskiem Pana Burmistrza,
- omówił krótko instytucję autopoprawek wprowadzoną przez ustawodawcę, których Rada nie głosuje,
- podkreślił, że decyzję o zmianie porządku obrad podejmuje organ stanowiący.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- wyjaśnił, że ta sprawa ma fundamentalne znaczenie,
- składa do Przewodniczącej wniosek o wprowadzenie uchwały, której jest autorem, potem stwierdza, że uchwała nie jest słuszna i ją wycofuje, natomiast z wyjaśnień mecenasa wynika, że mimo wycofania uchwały, Rada ma prawo nad nią dyskutować i głosować,
- dodał, że obecnie nie będzie z mecenasem dyskutował i wróci po sesji do tego tematu, ponieważ uważa, że mecenas nie ma racji, a Burmistrz ma prawo wycofać uchwałę, a dyskusja nad nią jest bezprzedmiotowa.

Maciej Batura Przewodniczący Komisji Rewizyjnej:

- zwrócił uwagę formalną, że projekty ww. uchwał nie były opiniowane przez Komisję, ze względu na posiadaną wadę.

Marcin Jaczewski Przewodniczący Komisji Edukacji i Kultury:

- nadmienił, że wycofywane są trzy uchwały,
- prosi Przewodniczącą o wyjaśnienie sposobu wycofania uchwał.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- wyjaśniła, że uchwały w punkcie 11 i 12 są kompatybilne – przeprowadzi tu jedno głosowanie o wycofanie tych uchwał z porządku obrad, natomiast punkt 14 będzie odrębnym głosowaniem o wycofanie uchwały.

Marcin Jaczewski Przewodniczący Komisji Edukacji i Kultury:

- nadmienił, że również uchwała w punkcie 14 nie była opiniowana przez Komisję,
- dopyta mecenasa o możliwość wycofania jednocześnie trzech uchwał.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- wyjaśniła, że uchwała pkt 14 nie ma związku z uchwałami pkt 11 i 12, dlatego wydaje się, że nie można przeprowadzić jednego głosowania,
- uważa, że powinny być przeprowadzone dwa odrębne głosowania.

Czesław Podkowiak obsługa prawna Urzędu Miasta:

- wyjaśnił, że podtrzymuje stanowisko Przewodniczącej, należy przeprowadzić dwa głosowania.

Joanna Pawłowicz radna:

- zapytała, czy wnioskodawca wnioskuje o wycofanie uchwał, a Rada tylko głosuje nad zmianą porządku obrad?

Czesław Podkowiak obsługa prawna Urzędu Miasta:

- wyjaśnił, że wnioskodawca ma prawo wnieść uchwałę 7 dni przed sesją, Rada nie głosuje porządku obrad, tylko zmianę do porządku obrad,
- dodał, że Przewodnicząca ustala porządek obrad i głosowanie porządku ma charakter formalny,
- podkreślił, że każda zmiana porządku obrad podlega głosowaniu.

Marek Ogrodziński Przewodniczący Klubu Radnych „KKW Koalicja Obywatelska”:

- stwierdził, że z zadowoleniem przyjął propozycję Burmistrza o wycofaniu tych uchwał, z powodu braku poparcia Klubów Radnych,
- uważa, że dalsze deliberowanie nad tą sprawą jest bezzasadne,
- uważa, że Rada powinna przejść do głosowania porządku obrad z zaproponowanymi zmianami.

Małgorzata Kubiak-Horniatko Przewodnicząca Klubu Porozumienia Samorządowego:

- uważa, że wycofanie tych uchwał to bardzo dobra decyzja.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- w związku z brakiem uwag przystąpiła do pierwszego głosowania nad zmianą porządku obrad – wycofaniem punktu 11 i 12 z porządku obrad.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 20 głosami „za” zagłosowała za zmianą porządku obrad nr 1.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- przystąpiła do drugiego głosowania nad zmianą porządku obrad – wycofaniem punktu 14 z porządku obrad.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 20 głosami „za” zagłosowała za zmianą porządku obrad nr 2.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- przystąpiła do trzeciego głosowania nad zmianą porządku obrad – wprowadzenie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Szczecinek, w punkcie 12 porządku obrad.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 20 głosami „za” zagłosowała za zmianą porządku obrad nr 3.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- przedstawiła porządek obrad po zaproponowanych zmianach:
1. Otwarcie sesji.
 2. Przyjęcie protokołu z sesji z 24 października 2024 r.
 3. Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie Miasta Szczecinek na 2024 rok.
 4. Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Szczecinek na lata 2024-2036.
 5. Uchwała w sprawie nabycia w drodze komunalizacji nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.
 6. Uchwała w sprawie nabycia przez Miasto Szczecinek prawa własności nieruchomości.
 7. Uchwała w sprawie zaopiniowania projektu Audytu Krajowego Województwa Zachodniopomorskiego.
 8. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Trzesieka IV” w Szczecinku.
 9. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-4” w Szczecinku.
 10. Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-3” w Szczecinku.
 11. Uchwała w sprawie programu współpracy Miasta Szczecinek z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025.
 12. Uchwała w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Szczecinek.
 13. Uchwała w sprawie zmiany statutu Samorządowej Agencji Promocji i Kultury w Szczecinku.
 14. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta.
 15. Informacja dotycząca wyznaczenia podmiotów zobowiązanych do przyjęcia skazanych w celu wykonywania prac społecznie użytecznych w 2025 r.
 16. Informacje Przewodniczących Komisji o działalności Komisji nieobjętej tematyką sesji.
 17. Informacja z działalności Burmistrza Miasta.
 18. Pytania radnych w sprawach bieżących kierowane do Burmistrza Miasta.
 19. Wnioski i oświadczenia radnych.
 20. Zakończenie sesji.

Ad.2.

Przyjęcie protokołu z sesji z dnia 24 października 2024 r.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- poinformowała, że protokół był wyłożony w Biurze Rady Miasta i w Biuletynie Informacji Publicznej,
- dodała, że dokonano następującej korekty „literówki” w zapisie protokołu, str.14: słowo „bonusu” zamienia się słowem „bonu”,
- w związku z brakiem uwag do protokołu, przystąpiła do głosowania nad nim.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” przyjęła protokół z dnia 24 października 2024 r.

Ad.3.

Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie Miasta Szczecinek na 2024 rok.

Ryszard Pazoła Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:

- przedstawił projekt uchwały,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Joanna Pawłowicz radna:

- zwróciła się z prośbą o wyjaśnienie kwestii dotowania klubu piłkarskiego,
- dodała, że w czerwcu radni podjęli uchwałę o dotowaniu również dla tego klubu, ma wątpliwości co do obecnej dotacji, na co są przeznaczone te środki, czy jest kontrola nad dotacją?

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- wyjaśnił, że stoi w niezręcznej sytuacji, ponieważ kwestię dotacji zna Burmistrz Maciej Makselon, który jest nieobecny,
- dodał, że sprawę może wyjaśnić Prezes Klubu Pan Kutrowski, za zgodą Przewodniczącej,
- po krótko wyjaśnił dotychczasowe dotowanie ww. klubu, przeznaczone m.in. na wyjazdy zawodników,
- dodał, że zaproponowana w budżecie kwota dotacji może być przekazana Klubowi w drodze konkursu,
- dodał, że piłka nożna jest najpopularniejszym sportem w Polsce i trudno się dziwić, że ludzie oczekują, że Miasto będzie pomagać w tej kwestii,
- wyjaśnił, że Miasto hojnie dotuje sport dzieci i młodzieży, a dotacja dla klubu dorosłych zawodników stanowi wyjątek.

Krzysztof Kutrowski Prezes Miejskiego Klubu Sportowego:

- wyjaśnił, że Klub zwraca się z prośbą o dodatkowe fundusze na utrzymanie statutowe Klubu,
- dodał, że Klub ma 4 drużyny młodzieżowe i jedną seniorską,
- wyjaśnił, że bardzo wysokie kwoty są przeznaczane na transport oraz wyżywienie zawodników.

Szymon Kiedel Przewodniczący Komisji Sportu i Turystyki:

- przedstawił techniczne aspekty finansowania Klubu Sportowego,
- w kwestii kontroli wydatków klubowych wyjaśnił, że kontrole przeprowadza Wydział Nadzoru Urzędu Miasta.

Joanna Pawłowicz radna:

- podziękowała za wyjaśnienie,
- dodała, że w czerwcu Burmistrz udzielił dotacji, chce wiedzieć, skąd dziś dodatkowa dotacja,
- uważa, że w kwestii sportu seniorskiego, wydatki powinni ponosić zawodnicy,
- dodała, że w Mieście są inne podobne Kluby, które nie korzystają z dofinansowania Burmistrza,
- uważa, że warto wystąpić o dodatkową pomoc, jeśli jest ona we właściwy sposób uzasadniona.

Paulina Peciak-Nazarewska radna:

- wspomniała, że w MKP jest jej syn, który ma wysokie osiągnięcia w drużynie,
- dodała, że będzie głosować za przeznaczeniem tych środków dla Klubu i prosi o aprobatę.

Czesław Podkowiak obsługa prawna Urzędu Miasta:

- wyjaśnił, że w związku z wypowiedzią radnej, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym, powinna ona wyłączyć się z udziału w głosowaniu.

Damian Cembrowski radny:

- nawiązał do finansowania Miejskiego Klubu Piłkarskiego,
- zapytał w imieniu mieszkańców, czy Klub oprócz pieniędzy otrzymanych od Miasta, otrzymał również pieniądze w ramach sponsoringu od spółek Miasta?

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- prosi radnego, o złożenie zapytania na piśmie.

Damian Cembrowski radny:

- nadmienił, że złoży pytanie na piśmie, lecz co stoi na przeszkodzie, aby Prezes teraz na nie odpowiedział?

Krzysztof Kutrowski Prezes Miejskiego Klubu Sportowego:

- wyjaśnił, że Klub posiada sponsorów, którzy systematycznie opłacają reklamę i przekazują środki pieniężne, wśród nich jest jedna ze spółek miejskich, która również wspiera reklamę na koszulkach lub banerach meczowych.

Wojciech Stypa radny:

- prosi Burmistrza o wyjaśnienie kwestii przeznaczenia środków w wysokości 3,5 mln zł dla PGK w Szczecinku.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- wyjaśnił, że przedstawił sytuację na Komisjach i spotkaniach z szefami Klubów,
- dodał, że jest prowadzone postępowanie przez Urząd Marszałkowski, związane z nieuprawnionym składowaniem odpadów na składowisku w Trzesiece; kontrole WIOŚ wykazały nieprawidłowości, Prezes PGK został ukarany karami i mandatami,
- nadmienił, że Wydział Środowiska Urzędu Marszałkowskiego po kontroli oraz wyjaśnieniach Prezesa o składowaniu odpadów, wszczął postępowanie o nałożeniu opłaty za nieuprawnione składowanie odpadów w Trzesiece, procedura nie jest zakończona,
- dodał, że nowy Prezes PGK dokonał ponownych przeliczeń i złożył wyjaśnienia, z których wynika, że wolumen odpadów był niższy, niż wcześniej podawany przez poprzedniego Prezesa,
- wyjaśnił, że opłata zostanie do końca roku przeliczona i podana do Urzędu Marszałkowskiego,
- dodał, że w celu zniwelowania zagrożenia bytu Spółki PGK, Miasto powinno dokapitalizować ją poprzez wykup kolejnych udziałów w Spółce, w celu zabezpieczenia jej przez upadłością,
- nadmienił, że nie można wykluczyć kłopotów Spółki PGK,
- zaznaczył, że są to błędy poprzedniego Zarządu, a obecny Zarząd stara się wyjść z tej sytuacji, aby była korzystna dla Szczecinka.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- w związku z brakiem dalszych uwag przystąpiła do głosowania
- dodała, że radna Paulina Peciak-Nazarewska wyłączyła się z głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 19 głosami „za” podjęła uchwałę:

Nr XII/77/2024**w sprawie dokonania zmian w budżecie Miasta Szczecinek na 2024 rok**

Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do podjętej uchwały.

Ad.4.

Uchwała w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Szczecinek na lata 2024 – 2036.

Ryszard Pazoła Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:

- przedstawił projekt uchwały,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- w związku z brakiem dalszych uwag przystąpiła do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 20 głosami „za” podjęła uchwałę:

Nr XII/78/2024

w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Szczecinek na lata 2024 – 2036

Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do podjętej uchwały.

Ad.5.

Uchwała w sprawie nabycia w drodze komunalizacji nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.

Ryszard Pazoła Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:

- przedstawił projekt uchwały,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Grażyna Kuzmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- w związku z brakiem dalszych uwag przystąpiła do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 20 głosami „za” podjęła uchwałę:

Nr XII/79/2024

w sprawie nabycia w drodze komunalizacji nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa

Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do podjętej uchwały.

Ad.6.

Uchwała w sprawie nabycia przez Miasto Szczecinek prawa własności nieruchomości.

Ryszard Pazoła Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:

- przedstawił projekt uchwały,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Szymon Kiedel Przewodniczący Komisji Sportu i Turystyki:

- dopytał o pozyskanie przez Miasto środków na zagospodarowanie tego terenu,
- chce wiedzieć, jakie są plany na zagospodarowanie tej części terenu?

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- wyjaśnił, że robi wszystko, aby Wzgórze Św. Jerzego było powierzchnią jednolitą,
- dodał, że dominantą na tym terenie jest wieża wodociągowa oraz plany wybudowania Planetarium,

- wyjaśnił, że pracownia projektowa, która pracuje nad koncepcją Planetarium, ma również za zadanie zagospodarowanie terenu; w planach jest wybudowanie pomocy naukowych, które będą w przestrzeni poza kubaturą Planetarium, wokół wieży będą m.in. ścieżki, oczka wodne i dużo zieleni,
- dodał, że ideą jest, aby cała przestrzeń wokół wieży była jednolicie zaprojektowana, zgodnie z koncepcją architekta, która będzie przedstawiona radnym,
- podkreślił, że koszty tego projektu są bardzo duże, Miasto będzie aplikować o pozyskane środków z funduszy szwajcarskich,
- wspomniał, że w przeszłości Miasto również ubiegało się o ww. fundusze,
- nadmienił, że Miasto będzie się ubiegać o fundusze na realizację innych inwestycji, m.in. na separatory wzdłuż jeziora,
- nie potrafi oszacować, jak duże mamy szanse na pozyskanie tych funduszy.

Joanna Pawłowicz radna:

- stwierdziła, że życzylibyśmy sobie pozyskać te pieniądze,
- popiera pomysł budowy Planetarium, trzeba korzystać z możliwości finansowania inwestycji ze środków zewnętrznych,
- zapytała, czy wykup terenu wokół wieży jest obligatoryjny dla Miasta, czy jest to zadanie dodatkowe?

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- jednoznacznie wyjaśnił, że nie ma tutaj obligatoryjności, niewykupienie tej działki nie ma wpływu na realizację Planetarium,
- dodał, że zapisy planu zagospodarowania przestrzennego dopuszczają liberalne podejście do różnego rodzaju usług, np. warsztatu samochodowego, które mogą się tam pojawić i nie ma gwarancji, że zapisy planu nie zostaną wykorzystane przez właściciela terenu,
- dodał, że z mediów dowiedział się, że są opinie o zawyżeniu wartości działki, nie jest to prawdą; wycena nieruchomości biegłego była wyższa, obecnie proponowana cena nieruchomości jest niższa o 200 tys. zł, jest to okazjna cena i trzeba to wykorzystać i wykupić ten teren.

Marek Ogrodziński Przewodniczący Klubu Radnych „KKW Koalicja Obywatelska”:

- stwierdził, że temat budzi kontrowersje wśród mieszkańców,
- w kontekście historycznym przedstawił losy wieży, jej przeznaczenie, pomysły realizacji i kolejnych jej właścicieli; ostatnim właścicielem wieży jest Miasto, natomiast część terenu przy wieży należy do firmy Dalbet i przeznaczona jest na cele usługowe,
- zastanawia go zapis w uzasadnieniu do projektu uchwały, mówiący o tym, że przeznacza się działkę usługową na zieleni urządzonej,
- ma wątpliwości, czy musimy przepłacić kupując działkę usługową, która będzie docelowo zagospodarowana jako park, czy zieleni, trawnik i ławeczki, czy działka jest tego warta, czy jest pod działką infrastruktura związana z wieżą ciśnień, dlaczego działka położona w centrum Miasta nie została w ciągu tylu lat zagospodarowana?

- w związku z powyższymi wątpliwościami, wstrzyma się od głosu nad projektem uchwały, dodał, że w Klubie nie ma dyscypliny,
- podkreślił, że radni głosujący za tą uchwałą, biorą za nią odpowiedzialność.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- uważa, że wypowiedź przedmówcy nie jest w całości prawdą,
- przytoczył część wypowiedzi Przewodniczącego Marka Ogrodzińskiego,
- wyjaśnił, że stan wieży, w szczególności kopuły wieńczącej, była w złym stanie,
- dodał, że wieża została wpisana do rejestru zabytków, Miasto chciało rozebrać kopułę, ze względu na zagrożenie budowlane, natomiast właściciel Dalbetu nie chciał tego zrobić,
- wyjaśnił, że Miasto otrzymało wieżę od Dalbetu, dokonało zmiany zapisów w planie, w celu możliwości usunięcia kopuły;
- przypomniał sytuację analogiczną dotyczącą Zamku w Szczecinku,
- podsumowując wyjaśnił, że Miasto może nie kupować tego terenu, nie będzie to miało wpływu na realizację budowy Planetarium, ale jest to logiczne, że za niewielkie pieniądze można teren nabyć, aby właściwie zagospodarować Wzgórze Św. Jerzego i zapobiec niechcianych inwestycji w pobliżu Planetarium, dlatego powinniśmy odkupić teren, pieniądze są zabezpieczone w tym roku na ten wykup,
- zwrócił się z prośbą do radnych, aby głosowali za uchwałą.

Marek Ogrodziński Przewodniczący Klubu Radnych „KKW Koalicja Obywatelska”:

- stwierdził, że z historycznego punktu widzenia, przedstawionego przez Burmistrza, wszystko się zgadza,
- nadal prosi o odpowiedź, czy warto wykupić „usługówkę” z przeznaczeniem na teren zielony, dlaczego żaden biznesmen oraz firma Dalbet dotychczas nie zainteresowali się zagospodarowaniem tego terenu,
- dodał, że tajemnicą Poliszynela jest sytuacja finansowa firmy, która jest w stanie upadłości,
- w tej sytuacji, może warto jeszcze bardziej negocjować cenę, może zwrócić się z możliwością prawa pierwokupu tego terenu, rynek nieruchomości stanowi punkt odniesienia,
- zauważył, że Miasto wcześniej nie chciało kupić działki, być może była za droga,
- nadal nie wie, czy na Wzgórzu jest jakaś infrastruktura, zbiorniki wodne i rury transportujące wodę z wieży w przestrzeń miejską, czy zrobiono audyty, czy te zbiorniki nie będą kulą u nogi.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- uważa, że na ewentualnych zbiornikach można zasadzić trawę, nie widzi zagrożenia,
- nie wolno mu rozmawiać na temat kondycji finansowej firmy Dalbet, nie wie dlaczego nie zrealizowano na terenie żadnej inwestycji,
- dodał, że właściciel miał zdywersyfikowane interesy i plany,
- Miasto długo dyskutowało o planie zagospodarowania przestrzennego w tej części Wzgórza, przedstawione były symulacje, co może tam powstać, m.in. bloki w zabudowie tarasowej,
- dodał, że zapisy planu nie są doskonałe, ale chronią widok na wieżę ciśnień,

- wyjaśnił, że Miasto nie będzie korzystać z zapisów, które umożliwiają budowę tarasowych bloków, salonu samochodowego lub warsztatu samochodowego,
- dodał, że ta część Miasta ma być wizytówką Miasta, będzie tam Planetarium i przestrzeń zielona rekreacyjna i uporządkowana, dlatego Miasto powinno ten teren nabyć.

Beata Pszczoła-Bryńska Wiceburmistrz Miasta:

- odniosła się do likwidacji - firma nie jest w likwidacji, funkcjonuje normalnie,
- w kwestii sieci i infrastruktury poinformowała, że można zapoznać się z nią na ogólnodostępnych mapach w Geoportalu,
- dodała, że na niewielkim odcinku działki przebiegają trzy rurociągi, studnia i linia zasilająca, czyli standardowa infrastruktura każdej działki,
- uważa, że nie ma potrzeby przeprowadzania audytu w tej sprawie.

Czesław Podkowiak obsługa prawna Urzędu Miasta:

- sprostował: spółka na pewno nie jest w upadłości tylko w likwidacji.

Marek Ogrodziński Przewodniczący Klubu Radnych „KKW Koalicja Obywatelska”:

- przeprosił właściciela oraz pracowników firmy Dalbet za przejęzyczenie, firma nie jest w upadłości, tylko w likwidacji,
- nadal nie uzyskał odpowiedzi, czy warto kupić tę działkę, aby położyć na niej trawnik, nie jest nadal przekonany.

Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:

- wyjaśnił, że warto zakupić tę działkę i zrobić tam zieleni.

Małgorzata Kubiak-Horniatko Przewodnicząca Klubu Porozumienia Samorządowego:

- w imieniu Klubu wyraziła wątpliwości w ww. sprawie,
- dodała, że rozumie plany Burmistrza, nie chce przeszkadzać w ich realizacji, jednak nie chce brać odpowiedzialności za zakup tej działki, dlatego Klub wspólnie podjął decyzję o wstrzymaniu się od głosowania nad uchwałą.

Marcin Jaczewski Przewodniczący Komisji Edukacji i Kultury:

- uważa, że kwota wykupu jest dużą kwotą, ale trzeba wziąć pod uwagę dużą powierzchnię działki i położenie jej w centrum Miasta,
- uważa, że należy zainwestować w tą działkę, jeżeli obok ma powstać kompleks Planetarium,
- zachęca radnych do pozytywnego zaopiniowania uchwały.

Beata Pszczoła-Bryńska Wiceburmistrz Miasta:

- w kwestii wyjaśnienia, działka nie podlega pierwokupowi, dotyczy to jedynie działek nabytych od Skarbu Państwa wprowadzonych w powtórny obrót, dlatego nie możemy z tego skorzystać.

Na posiedzenie Sesji Rady Miasta przybył właściciel firmy Dalbet.

Katarzyna Dudź Przewodnicząca Klubu Douglasa:

- przypomniała, że przed chwilą głosowana była uchwała w sprawie zmiany budżetu i pieniądze już zostały przegłosowane i „zabukowane” na wykup tej nieruchomości, nie było polemiki radnych w tej sprawie.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- zwróciła się z prośbą do właściciela firmy Dalbet, który podszedł do Przewodniczącego Marka Ogrodzińskiego, aby zajął miejsce i nie przeszkadzał w prowadzeniu Sesji RM,
- oddała głos Przewodniczącej Katarzynie Dudź.

Katarzyna Dudź Przewodnicząca Klubu Douglasa:

- odnośnie wypowiedzi Przewodniczącego Marka Ogrodzińskiego wyjaśniła, że działka ma określone zapisy w planie i cena wynegocjowana jest poniżej wartości wyceny biegłego, jest to cena uczciwa,
- kwestia wykorzystania działki, jest to kwestia zorganizowania tego miejsca, na pewno warto wykupić tę działkę,
- podkreśliła, że jako radni ponosimy odpowiedzialność za swoje działania, jeśli chcemy by Planetarium było ozdobą Miasta, logiczne jest wykupienie działki i ponosimy taką odpowiedzialność,
- odwracając pytanie, zapytała czy radni, którzy nie będą głosowali pozytywnie, poniosą odpowiedzialność za fakt, że ktoś wybuduje tam przysłowiowy warsztat lub powstanie coś, co będzie się gryzło z ogólną koncepcją? czy mieszkańcom spodoba się ten pomysł?
- stwierdziła, że w imieniu Klubu popiera pomysł Pana Burmistrza, prosi o pozytywne zagłosowanie uchwały, aby Wzgórze Św. Jerzego było dumą i chwałą Miasta.

Marek Ogrodziński Przewodniczący Klubu Radnych „KKW Koalicja Obywatelska”:

- ponownie wyjaśnił, że jego przejęcie wynikało z nieznamości stanu finansowego firmy Dalbet,
- ponownie przeprosił właściciela oraz pracowników firmy Dalbet oraz kooperantów za przejęcie,
- w kwestii ponoszenia odpowiedzialności, potwierdził, że nie sprzeciwia się, poniesie odpowiedzialność, ale ma określone wątpliwości, radni zagłosują, jak uważają,
- podkreślił, że jest dumny z Zamku szczecińskiego i jego wyglądu i funkcjonowania,
- mając pewne wątpliwości, nie może być „za”.

Małgorzata Kubiak-Horniatko Przewodnicząca Klubu Porozumienia Samorządowego:

- odniosła się do wypowiedzi Przewodniczącej Katarzyny Dudź,
- zauważyła, że uchwała budżetowa jest uchwałą zbiorową, gdzie są opiniowane różne punkty,

- przypomniała sytuację z jednej z ostatnich sesji, kiedy radni zagłosowali przeciw uchwale budżetowej, nie chce powtarzać takiej sytuacji,
- dodała, że Klub zagłosał za uchwałą budżetową, bo obecnie widzi potrzebę dofinansowania pewnych ścieżek,
- nadmieniła, że zapewnienie środków finansowych w budżecie, nie oznacza stuprocentowego kupna.

Katarzyna Dudź Przewodnicząca Klubu Douglasa:

- nie zarzuca sposobu głosowania Klubu Porozumienia Samorządowego, tylko brak dyskusji w sprawie podczas opiniowania uchwały.

Krystyna Kaszewska radna:

- dodała, że na posiedzeniu Komisji była dyskusja na ten temat, uzyskano informację, że w budżecie nie można rozdzielić spraw i nie można na poszczególne zagadnienia głosować osobno, więc każdy radny głosował jak mógł.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- w związku z brakiem dalszych uwag przystąpiła do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 6 głosami „za” przy 14 głosach „wstrzymał się” podjęła uchwałę:

Nr XII/80/2024

w sprawie nabycia przez Miasto Szczecinek prawa własności nieruchomości

Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do podjętej uchwały.

Ad.7.

Uchwała w sprawie zaopiniowania projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Zachodniopomorskiego.

Marcin Jaczewski Zastępca Przewodniczącej Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:

- przedstawił projekt uchwały,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Marek Ogrodziński Przewodniczący Klubu Radnych „KKW Koalicja Obywatelska”:

- przedstawił projekt uchwały,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- w związku z brakiem dalszych uwag przystąpiła do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła uchwałę:

Nr XII/81/2024

w sprawie zaopiniowania projektu Audytu Krajobrazowego Województwa Zachodniopomorskiego

Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do podjętej uchwały.

Ad.8.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Trzesieka IV” w Szczecinku.

Marcin Jaczewski Zastępca Przewodniczącej Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:

- przedstawił projekt uchwały,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- w związku z brakiem dalszych uwag przystąpiła do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła uchwałę:

Nr XII/82/2024

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

„Trzesieka IV” w Szczecinku

Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do podjętej uchwały.

Ad.9.

Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-4” w Szczecinku.

Marcin Jaczewski Zastępca Przewodniczącej Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:

- przedstawił projekt uchwały,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- w związku z brakiem dalszych uwag przystąpiła do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła uchwałę:

Nr XII/83/2024

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-4” w Szczecinku

Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do podjętej uchwały.

Ad.10.

Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-3” w Szczecinku.

Marcin Jaczewski Zastępca Przewodniczącej Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:

- przedstawił projekt uchwały,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- w związku z brakiem dalszych uwag przystąpiła do głosowania.

Radna Paulina Peciak-Nazarewska opuściła posiedzenie Sesji RM.

Stan obecnych radnych: 19 osób.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 19 głosami „za” podjęła uchwałę:

Nr XII/84/2024

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-3” w Szczecinku

Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do podjętej uchwały.

Ad.11.

Uchwała w sprawie programu współpracy Miasta Szczecinek z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025.

Małgorzata Bała Przewodnicząca Komisji Problemów Społecznych:

- przedstawiła projekt uchwały,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- w związku z brakiem dalszych uwag przystąpiła do głosowania.

Radna Paulina Peciak-Nazarewska przybyła na posiedzenie Sesji RM.

Stan obecnych radnych: 20 osób.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła uchwałę:

Nr XII/85/2024

w sprawie programu współpracy Miasta Szczecinek z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025

Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do podjętej uchwały.

Ad.12.

Uchwała w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Szczecinek.

Małgorzata Bała Przewodnicząca Komisji Problemów Społecznych:

- przedstawiła projekt uchwały,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- w związku z brakiem dalszych uwag przystąpiła do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła uchwałę:

Nr XII/86/2024

w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali i pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Szczecinek

Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do podjętej uchwały.

Ad.13.

Uchwała w sprawie zmiany statutu Samorządowej Agencji Promocji i Kultury w Szczecinku.

Jacek Brynkiewicz Przewodniczący Komisji Prawa, Legislacji i Porządku Publicznego:

- omówił projekt uchwały,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- w związku z brakiem uwag przystąpiła do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 20 głosami „za” podjęła uchwałę:

Nr XII/87/2024

w sprawie zmiany statutu Samorządowej Agencji Promocji i Kultury w Szczecinku

Wykaz głosowania imiennego stanowi załącznik do podjętej uchwały.

Ad.14.

Informacja Przewodniczącej Rady Miasta.

Uwag nie zgłoszono.

Ad.15.

Informacja dotycząca wyznaczenia podmiotów zobowiązanych do przyjęcia skazanych w celu wykonywania prac społecznie użytecznych w 2025 r.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- odczytała treść informacji Burmistrza Miasta Szczecinek, która dotyczyła wyznaczenia podmiotów zobowiązanych do przyjęcia skazanych w celu wykonywania prac społecznie użytecznych w 2025 r.

Ad.16.

Informacje Przewodniczących Komisji o działalności Komisji nie objętej tematyką sesji.

Uwag nie zgłoszono.

Ad.17.

Informacja z działalności Burmistrza Miasta.

Uwag nie zgłoszono.

Ad.18.

Pytania radnych w sprawach bieżących kierowane do Burmistrza.

Marcin Jaczewski Przewodniczący Komisji Edukacji i Kultury:

- przedstawił interpelację w sprawie realizacji przez Miasto Szczecinek zapisów ustawy o doręczeniach elektronicznych, tzw. e-doręczenia i opublikowanie adresu do e-doręczeń na stronach internetowych Urzędu Miasta, Spółek Miasta i podmiotach publicznych,
- dodał, że interpelacja zostanie złożona ma piśmie, oczekuje odpowiedzi.

Ad.19.

Wnioski i oświadczenia radnych.

Wniosków i oświadczeń nie zgłoszono.

Ad.20.

Zakończenie sesji.

Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Rady Miasta:

- stwierdziła wyczerpanie porządku obrad,
- podziękowała za dzisiejsze obrady,
- poinformowała radnych o kolejnym terminie Sesji RM – 19 grudnia 2024 r.,
- zamknęła XII Sesję Rady Miasta.

Zakończenie Sesji Rady Miasta Szczecinek: godz.: 11:00

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła
Katarzyna Molczun

Przewodnicząca Rady Miasta
Grażyna Kuszmar