

**W Y K A Z**

Burmistrz Miasta Szczecinek, zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145, ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek przeznaczonych do zbycia :

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości    | Pow. nieruchom. | Opis nieruchomości                  | Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania  | Cena nieruchom. netto [ zł ] | Forma zbycia | Sposób zapłaty                                  | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży   |
|-----|---|-----------------|-------------------------------------|--|------------------------------|--------------|---|---|
| 1.  | działka nr : 5/30 i 5/75<br>obręb 07<br>KW nr KO11/00023632/8 | 1,3619 ha       | niezabudowana<br>ul. Kołobrzeska    | zabudowa usługowa  | 4.500.000,00                 | na własność  | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie przetargu ustnego nieograniczonego   |
| 2.  | działka nr 292/4<br>obręb 08<br>KW nr KO11/00022676/1         | 0,6405 ha       | niezabudowana<br>ul. Kaszubska      | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna<br>lub zabudowa usługowa   | 1.400.000,00                 | na własność  | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie przetargu ustnego nieograniczonego   |
| 3.  | działka nr 338<br>obręb 13<br>KW nr KO11/00047116/9           | 0,0396 ha       | niezabudowana<br>ul. Mariacka       | zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna<br>z dopuszczeniem usług   | 150.000,00                   | na własność  | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie przetargu ustnego nieograniczonego   |
| 4   | działka nr 38/9<br>obręb 21<br>KW nr KO11/00030714/9          | 0,5802 ha       | niezabudowana<br>ul. Piłska         | zabudowa przemysłowa lub zabudowa<br>usługowa  | 400.000,00                   | na własność  | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie przetargu ustnego nieograniczonego   |
| 5.  | działka nr 170/7<br>obręb 07<br>KW nr KO11/00029265/6         | 0,0091 ha       | niezabudowana<br>ul. Ziemowita      | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  | 10.600,00                    | na własność  | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Ziemowita 19 (działka nr 158 obr.07)                                    |
| 6.  | działka nr 100/1<br>obręb 09<br>KW nr KO11/00034795/8         | 0,0104 ha       | niezabudowana<br>ul. G. Narutowicza | zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna lub<br>zabudowa usługowa w ramach której istnieje<br>możliwość lokalizacji wolno stojących<br>budynków mieszkalnych jednorodzinnych,<br>mieszkalno-usługowych lub usługowych | 12.600,00                    | na własność  | jednorazowo przed podpisaniem umowy notarialnej | w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Kaszubskiej 27 i ul. G. Narutowicza (działki nr :<br>95 i 100/2 obr.09) |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem **05 listopada 2024 r.**

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Szczecinka, oraz na stronach internetowych : [www.szczecinek.pl](http://www.szczecinek.pl) – Strefa Inwestora - Nieruchomości przeznaczone do zbycia oraz [www.bip.szczecinek.pl](http://www.bip.szczecinek.pl) – Nieruchomości - Nieruchomości przeznaczone do zbycia na okres 21 dni tj: **od 24 września 2024 r. do 15 października 2024 r.**

**BURMISTRZ MIASTA**  
*Jerzy Hardie-Douglas*  
Jerzy Hardie-Douglas