

ZARZĄDZENIE Nr 130/2024
Burmistrza Miasta Szczecinek
z dnia 9 września 2024 r.

w sprawie zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Szczecinek

Na podstawie art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do zarządzenia Nr 137/2015 Burmistrza Miasta Szczecinek z dnia 1 grudnia 2015 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Szczecinek, zmienionego zarządzeniami: Nr 142/2016 z dnia 13 grudnia 2016 r., Nr 38/2017 z dnia 5 kwietnia 2017 r., Nr 65/2017 z dnia 20 lipca 2017 r., Nr 75/2018 z dnia 11 lipca 2018 r., Nr 112/2018 z dnia 16 listopada 2018 r., Nr 146/2018 z 27 grudnia 2018 r., Nr 60/2019 z dnia 27 marca 2019 r., Nr 62/2020 z dnia 1 kwietnia 2020 r., Nr 77/2020 z dnia 5 maja 2020 r., Nr 85/2020 z dnia 8 czerwca 2020 r., Nr 29/2021 z dnia 1 marca 2021 r., Nr 77/2021 z dnia 29 czerwca 2021 r., Nr 109/2021 z dnia 22 października 2021 r., Nr 74/2022 z dnia 17 czerwca 2022 r., Nr 133/2022 z dnia 4 listopada 2022 r., Nr 33/2023 z dnia 13 lutego 2023 r., Nr 49/2023 z dnia 1 marca 2023 r., Nr 88/2023 z dnia 26 kwietnia 2023 r., Nr 74/2024 z dnia 5 czerwca 2024 r. i Nr 115/2024 z dnia 2 sierpnia 2024 r., wprowadzam następujące zmiany:

1) w § 13:

- a) w ust. 3 dodaje się pkt 5 w brzmieniu:
„5) Miejskiego Konserwatora Zabytków – MKZ”;
- b) w ust. 4 skreśla się pkt 5;

c) § 36b otrzymuje brzmienie:

„§ 36b. Do zadań Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków należy:

- 1) prowadzenie spraw określonych w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:
 - a) uzgadnianie programu prac konserwatorskich przy zabytku nieruchomym, określającego zakres i sposób ich prowadzenia oraz wskazującego niezbędne do zastosowania materiały i technologie (art. 25 ust. 1 pkt 2);
 - b) uzgadnianie programu zagospodarowania zabytku nieruchomego wraz z otoczeniem oraz dalszego korzystania z tego zabytku, z uwzględnieniem wyeksponowania jego wartości (art. 25 ust. 1 pkt 3);
 - c) nieodpłatne udostępnianie do wglądu właścicielowi lub posiadaczowi zabytku nieruchomego posiadanej przez siebie dokumentacji tego zabytku oraz umożliwienie dokonania niezbędnych odpisów z tej dokumentacji (art. 25 ust. 2);
 - d) przedstawianie na wniosek właściciela lub posiadacza zabytku w formie pisemnej zaleceń konserwatorskich, określających sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, także zakresu dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku (art. 27);
 - e) prowadzenie badań przedmiotu posiadającego cechy zabytku w czasie uzgodnionym z właścicielem lub posiadaczem tego przedmiotu (art. 29 ust. 1);
 - f) wydawanie decyzji nakazującej udostępnienie przedmiotu do prowadzenia niezbędnych badań, w przypadku odmowy udostępnienia przedmiotu przez właściciela lub posiadacza (art. 29 ust. 4);
 - g) wydawanie decyzji nakazującej właścicielowi lub posiadaczowi nieruchomości o cechach zabytku udostępnienie jej na czas niezbędny do przeprowadzenia badań, na czas nie dłuższy niż 3 miesiące od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna (art. 30 ust. 2);
 - h) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 1, pozwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni;
 - i) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 2 pozwoleń na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku;
 - j) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 3 pozwoleń na prowadzenie badań konserwatorskich zabytku wpisanego do rejestru;
 - k) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 4 pozwoleń na prowadzenie badań architektonicznych zabytku wpisanego do rejestru;

- l) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 6 pozwoleń na przemieszczanie zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;
- m) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 7 pozwoleń na trwałe przeniesienie zabytku ruchomego wpisanego do rejestru, z naruszeniem ustalonego tradycją wystroju wnętrza, w którym zabytek ten się znajduje;
- n) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 8 pozwoleń na dokonywanie podziału zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;
- o) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 9 pozwoleń na zmianę przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru lub sposobu korzystania z tego zabytku;
- p) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 10 pozwoleń na umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru: urządzeń technicznych, tablic reklamowych lub urządzeń reklamowych w rozumieniu art. 2 pkt 16b i 16c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz napisów, z zastrzeżeniem art. 12 ust. 1;
- q) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 11 pozwoleń na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, z wyłączeniem działań polegających na usuwaniu drzew lub krzewów z terenu nieruchomości lub jej części niebędącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem albo inną formą zaprojektowanej zieleni;
- r) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 12 na poszukiwanie ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych, w tym zabytków archeologicznych, przy użyciu wszelkiego rodzaju urządzeń elektronicznych i technicznych oraz sprzętu do nurkowania.
- s) wydawanie w trybie art. 43 ust. 1 decyzji wstrzymujących działania wykonywane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu dotyczące czynności określonych w art. 36 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10, 11 i 12 cytowanej ustawy;
- t) wydawanie w trybie art. 44 ust. 1, 2 i 3 decyzji nakazujących wykonanie określonych czynności osobie, wobec której została wydana decyzja określona w art. 43 ust. 1 cytowanej ustawy;
- u) wydawanie w trybie art. 45 ust. 1 decyzji nakazujących przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu osobie, która bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonała przy zabytku wpisanym do rejestru czynności określone w art. 36 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10, 11 i 12 cytowanej ustawy;
- v) przeprowadzanie w trybie art. 38 kontroli przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, sporządzanie z czynności kontrolnych – zgodnie z art. 39 - protokołów oraz podejmowanie w związku z ustaleniami dokonanymi w trakcie kontroli działań w rozumieniu art. 40 ust. 1-3 i art. 41;
- w) wstrzymywanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku niewpisanym do rejestru, jeżeli ten zabytek spełnia warunki uzasadniające dokonanie takiego wpisu (art. 46);
- x) wznawianie postępowania w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie jego zmiana lub cofnięcie, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót i innych działań określonych pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (art. 47);
- y) wydawanie decyzji nakazującej osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego, przeprowadzenie prac konserwatorskich lub robót budowlanych przy tym zabytku, jeżeli ich wykonanie jest niezbędne ze względu na zagrożenie zniszczeniem lub istotnym uszkodzeniem tego zabytku (art. 49 ust. 1);
- z) występowanie w sprawach ochrony zabytków na prawach strony, oskarżyciela posiłkowego lub oskarżyciela publicznego (art. 95);
- aa) prowadzenie postępowań w sprawie nałożenia administracyjnej kary pieniężnej oraz wydawanie decyzji w tych sprawach, w przypadku:
 - uniemożliwiania lub utrudniania dostępu do zabytku organowi ochrony zabytków, wykonującemu uprawnienia wynikające z ustawy (art. 107c),
 - podejmowania działań, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-4 ustawy bez wymaganego pozwolenia lub w sposób niezgodny z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu (art. 107d),

- niewykonywania wbrew obowiązкови zaleceń pokontrolnych, o których mowa w art. 40 ust. 1 (art. 107e);
- 2) prowadzenie spraw określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane:
 - a) opiniowanie w trybie art. 9 ust. 3 pkt 4 odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych, o których mowa w art. 7 cytowanej wyżej ustawy – Prawo budowlane w odniesieniu do obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków oraz innych obiektów budowlanych usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską;
 - b) uzgadnianie w trybie art. 39 ust. 3 i 4 robót lub rozbiórek w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków;
 - c) uzgadnianie decyzji w trybie art. 67 ust. 3 wydawanych przez właściwy organ nadzoru budowlanego w stosunku do obiektów budowlanych nie wpisanych do rejestru zabytków, a objętych ochroną konserwatorską na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- 3) prowadzenie spraw określonych w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
 - a) uzgadnianie w trybie art. 53 ust. 4 pkt 2 projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego przy obiektach i w obszarach objętych ochroną konserwatorską;
 - b) uzgadnianie w trybie art. 60 ust. 1 projektów decyzji o warunkach zabudowy przy obiektach i w obszarach objętych ochroną konserwatorską;
 - c) uzgadnianie w trybie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b tiret dziesiąty projektów planów ogólnych;
 - d) uzgadnianie w trybie art. 17 pkt 6 lit. b tiret ósme projektów planów miejscowych;
 - e) uzgadnianie w trybie art. 37b ust. 2 pkt 4 projektów uchwał o zasadach i warunkach sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń;
- 4) prowadzenie spraw określonych w ustawie z dnia z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, tj. wydawanie pozwoleń w trybie art. 83a ust. 1 ww. ustawy na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków;
- 5) prowadzenie spraw określonych w ustawie z dnia z dnia 20 lutego 2015 r. o rzeczach znalezionych:
 - a) przyjmowanie w trybie art. 22 zawiadomień starosty o znalezieniu rzeczy, która może posiadać wartości historyczne, naukowe lub artystyczne;
 - b) dokonywanie w trybie art. 23 oględzin rzeczy znalezionej i stwierdzanie, czy jest ona zabytkiem lub materiałem archiwalnym;
 - c) wydawanie decyzji w trybie art. 22 oddających rzecz na przechowanie właściwemu ze względu na rodzaj rzeczy znalezionej muzeum państwowemu albo samorządowemu, bibliotece, dla której organizatorem jest minister, kierownik urzędu centralnego albo jednostka samorządu terytorialnego, albo archiwum państwowemu.
- 6) prowadzenie gminnej ewidencji zabytków;
- 7) sporządzanie gminnego programu opieki nad zabytkami oraz gminnego planu ochrony zabytków na wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowych;
- 8) współpraca z Wydziałami: Planowania Przestrzennego w zakresie ustaleń ochrony konserwatorskiej dla potrzeb sporządzania planu ogólnego, planów miejscowych i ich zmian, Ochrony Środowiska w zakresie ustalania działań związanych z ochroną zieleni zabytkowej.

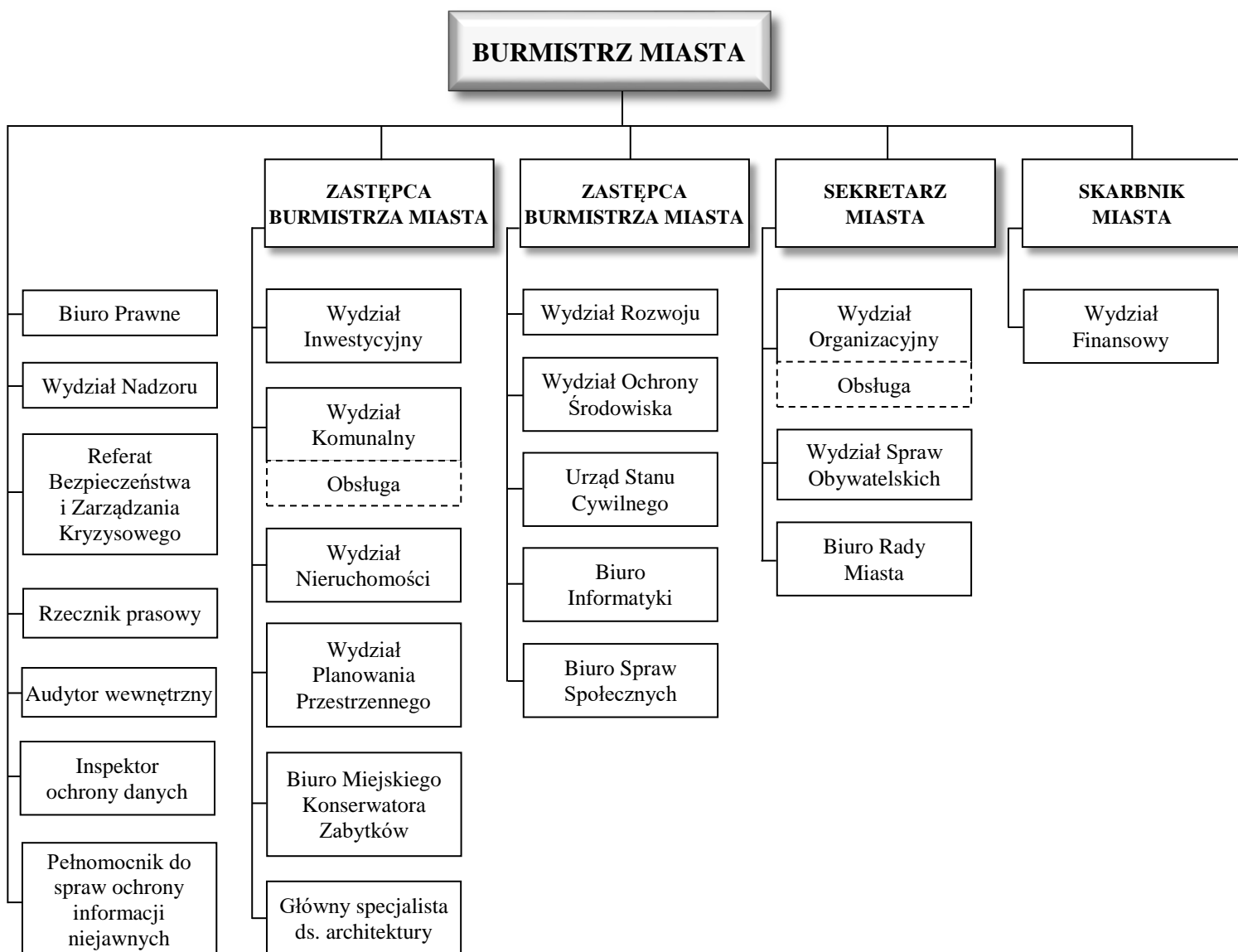
§ 2. Załącznik nr 2 do zarządzenia, o którym mowa w § 1 otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 10 września 2024 r.

BURMISTRZ MIASTA

Jerzy Hardie-Douglas

STRUKTURA ORGANIZACYJNA URZĘDU MIASTA SZCZECINEK



BURMISTRZ MIASTA

Jerzy Hardie-Douglas