

Uchwała Nr
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 2024 roku

w sprawie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) w związku z art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1688) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ 1
PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr LXVI/615/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 23 listopada 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku, po stwierdzeniu nienaruszalności ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek, przyjętego uchwałą Nr LXVIII/637/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 21 grudnia 2023 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna ” w Szczecinku, zwany dalej planem, obejmujący trzy rozłączne obszary o powierzchni 22,47 ha, zawierające fragmenty drogi ekspresowej S11 wraz z przyległymi nieruchomościami, rozciągające się od działki ewidencyjnej nr 11/1 obręb 0014 na północy do cieku wodnego Wilczy Kanał na południu, oznaczone na rysunku planu w skali 1 : 2 000.

2. Przedmiotem planu są tereny: drogi ekspresowej, drogi lokalnej, dróg dojazdowych, rolnictwa z zakazem zabudowy, zieleni naturalnej.

3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu - stanowiący załącznik nr 1;
- 2) wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek - stanowiący załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu - stanowiące załącznik nr 3;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - stanowiące załącznik nr 4;
- 5) dane przestrzenne - stanowiące załącznik nr 5.

4. Na rysunku planu ustalono następujące elementy:

- 1) granice obszarów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- 2) przeznaczenie terenów i linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) strefy potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych;
- 4) części terenów, na których dopuszcza się, wyłącznie z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych, wytwarzanie energii ze źródeł odnawialnych, w tym o mocy przekraczającej 500 kW.

5. Ustala się podział obszarów, o których mowa w ust. 1, na następujące tereny:

- 1) drogi ekspresowej, oznaczone symbolami: 1KDS, 2KDS, 3KDS, o powierzchni odpowiednio: 1,79 ha, 4,56 ha, 4,67 ha;
- 2) drogi lokalnej, oznaczony symbolem KDL, o powierzchni 0,25 ha;
- 3) dróg dojazdowych, oznaczone symbolami: 1KDD, 2KDD, o powierzchni odpowiednio: 0,78 ha, 1,21 ha;
- 4) rolnictwa z zakazem zabudowy, oznaczone symbolami: 1RN, 2RN, 3RN o powierzchni odpowiednio: 4,46 ha, 0,16 ha, 4,32 ha;
- 5) zieleni naturalnej, oznaczone symbolami: 1ZN, 2ZN, o powierzchni odpowiednio: 0,27 ha, 1,79 ha.

6. Oznaczenia cyfrowe występujące w symbolach terenów, o których mowa w ust. 5 pkt 1 i 3-5 mają charakter porządkowy.

§ 2. 1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) obszarach objętym planem - należy przez to rozumieć obszary, o których mowa w § 1 ust. 1;
- 2) planie „Pilska-1” - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Pilska-1” w Szczecinku, uchwalony uchwałą Nr XXXVIII/345/2013 Rady Miasta Szczecinek z dnia 12 sierpnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 3059);
- 3) planie „Marcelin-1” - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Marcelin-1” w Szczecinku, uchwalony uchwałą Nr LXIV/582/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 21 września 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 5135).

2. Pojęcia i określenia użyte w uchwale, a niezdefiniowane, należy rozumieć zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu uchwalenia planu.

ROZDZIAŁ 2

OGÓLNE ZASADY I WARUNKI KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI

§ 3. Ustalenia w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) poza obiektami określonymi w ustaleniach szczegółowych, dopuszcza się dodatkowo, stanowiące uzupełnienie lub wzbogacające zagospodarowanie terenów, albo służące obsłudze innych terenów: obiekty budowlane inne niż budynki, dla których możliwe jest kształtowanie parametrów w sposób

dowolny, jednakże obiekty takie nie mogą mieć charakteru dominującego, chyba, że w pozostałych ustaleniach określono inaczej;

2) na każdym terenie dopuszcza się wszelkie obiekty i urządzenia niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania miasta, w tym między innymi służące: obronie cywilnej, ratownictwu, bezpieczeństwu, gospodarce komunalnej itp., dla których możliwe jest kształtowanie parametrów zabudowy i zagospodarowania w sposób dowolny, przy czym lokalizacja tego typu obiektów nie może uniemożliwiać zagospodarowania terenów, zgodnie z ich przeznaczeniem.

§ 4. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska i przyrody - zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego oraz przedsięwzięć związanych z wytwarzaniem energii z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych, o których mowa w ustaleniach szczegółowych.

§ 5. 1. Ustalenia w zakresie zasad podziału nieruchomości - dopuszcza się podział terenów na działki o powierzchni nie mniejszej niż 0,0025 ha, w przypadkach przeznaczenia ich na cele, o których mowa w § 3 pkt 2.

2. Ustalenia w zakresie zasad scalania, podziału i parametrów nieruchomości:

1) nie wyznacza się terenów wymagających przeprowadzenia postępowania scalania i podziału nieruchomości;

2) dopuszcza się przeprowadzenie, zgodnie z przepisami odrębnymi, postępowania scalania i podziału nieruchomości przy zapewnieniu:

a) minimalnej powierzchni działki - 0,10 ha, z uwzględnieniem ust. 1,

b) minimalnej szerokości frontu działki:

- 20 m, z zastrzeżeniem tiret drugie,

- mniejszej niż określona w tiret pierwsze w przypadkach działek przeznaczonych na cele infrastruktury technicznej lub na cele, o których mowa w § 3 pkt 2,

c) wartości kąta zawartego pomiędzy granicami działki dochodzącymi do terenów dróg a krawędzią tej drogi, mieszczącej się w przedziale 60° - 120°.

§ 6. Ustalenia w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu:

1) dopuszcza się lokalizację napowietrznych linii elektroenergetycznych, z wyłączeniem terenów drogi ekspresowej S11 (KDS);

2) napowietrzne linie elektroenergetyczne, które dopuszcza się zgodnie z pkt 1, nie mogą być wyższe niż 30 m;

3) na rysunku planu ustala się strefy potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych 110 kV i 15 kV, w których zakazuje się dokonywania nasadzeń zieleni wysokiej mogącej kolidować z tymi liniami; w przypadku rozbiórki lub przeniesienia tych linii jako podziemne, strefy te znosi się;

4) dopuszcza się zmianę granic stref, o których mowa w pkt 3 w przypadku lokalizacji nowych linii elektroenergetycznych, przy czym zakazuje się poszerzania tych stref na tereny drogi ekspresowej S11 (KDS);

5) zakazuje się lokalizacji obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż ich wysokość, liczonej od zewnętrznych krawędzi jezdni drogi ekspresowej S11;

6) na rysunku planu wskazuje się strefy wyznaczone w odległości 20 m od granic obszarów kolejowych (linie kolejowe nr: 210 Chojnice - Runowo Pomorskie, 405 Piła Główna - Ustka, położone poza obszarami objętymi planem), w których obowiązują nakazy, zakazy oraz ograniczenia, w tym między innymi związane z wykonywaniem robót ziemnych, wynikające z przepisów odrębnych z zakresu transportu kolejowego;

7) należy uwzględnić wszelkie inne ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu, w tym między innymi:

a) związane z ochroną systemu melioracyjnego, dla którego obowiązuje:

- zakaz dokonywania wszelkich inwestycji, nasadzeń zieleni oraz zmiany ukształtowania terenu, które mogą doprowadzić do pogorszenia sprawności pracy urządzeń melioracyjnych,

- wydzielenie nieogrodzonych i pozbawionych zabudowy pasów technicznych o szerokości nie mniejszej niż 1,5 m po każdej stronie rurociągu lub rowu, przy czym dopuszcza się stosowanie rozwiązań alternatywnych w zakresie zmiany systemu jedynie w przypadku, kiedy takie działanie nie spowoduje zmiany stosunków wodnych ze szkodą dla gruntów sąsiednich;

b) związane z niewymienioną lokalizacją sieci i obiektów infrastruktury technicznej.

§ 7. Ustalenia w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) zapewnienie obsługi komunikacyjnej obszarów objętych planem poprzez tereny komunikacji drogowej publicznej, niewydzielone planem drogi rowerowe i ciągi piesze, które dopuszcza się na terenach dróg, dojazdy oraz poprzez inne drogi, położone poza granicami obszarów objętych planem;

2) zapewnienie powiązań terenów dróg z drogami położonymi poza obszarem objętym planem, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi; zakaz realizacji powiązań jezdni drogi ekspresowej z drogami odbarczającymi, jak również z innymi drogami;

3) zapewnienie obsługi komunikacyjnej terenów poprzez:

a) dojścia,

b) dojazdy - zgodnie z ustaleniami szczegółowymi;

4) dopuszcza się wyposażenie w sieci infrastruktury technicznej w zależności od potrzeb, w tym między innymi: kanalizacji deszczowej, elektroenergetycznej, wodociągowej;

5) dopuszcza się dowolne kształtowanie parametrów technicznych infrastruktury, jej budowę, przebudowę, rozbudowę i zmiany kierunków obsługi terenów;

6) prowadzenie sieci infrastruktury technicznej w granicach terenów dróg, a w uzasadnionych przypadkach na innych terenach.

§ 8. Ustalenia w zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenów – zakaz lokalizacji obiektów tymczasowych i tymczasowego zagospodarowania terenów.

§ 9. Przeznacza się na cel publiczny tereny, o których mowa w § 1 ust. 5 pkt 1-3.

§ 10. Nie ustala się stawek procentowych do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) z uwagi na brak wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

ROZDZIAŁ 3 SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI

§ 11. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1KDS**:

- 1) przeznaczenie - droga ekspresowa;
- 2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) droga dwujezdniowa - fragment obwodnicy Szczecinka w ciągu drogi krajowej S11 - do zagospodarowania z dalszym przebiegiem drogi, w tym położonym poza granicami obszarów objętych planem; dopuszcza się drogi odbarczające,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających - zmienna, zgodnie z rysunkiem planu, nie mniejsza niż 108,0 m,
 - c) powierzchnia biologicznie czynna - nie wymaga się,
 - d) na części terenu, określonej na rysunku planu, znajdującej się w granicach strefy potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 6 pkt 3;
- 3) obsługa komunikacyjna - powiązania z terenami komunikacji:
 - a) z dalszym przebiegiem drogi:
 - położonym poza granicami obszarów objętych planem,
 - z terenem 2KDS - pośrednio wiaduktem nad linią kolejową nr 405,
 - b) z terenem KDL - poprzez drogę odbarczającą.

§ 12. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2KDS**:

- 1) przeznaczenie - droga ekspresowa;
- 2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) droga dwujezdniowa - fragment obwodnicy Szczecinka w ciągu drogi krajowej S11 - do zagospodarowania z dalszym przebiegiem drogi, w tym położonym poza granicami obszarów objętych planem; dopuszcza się drogi odbarczające,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających - zmienna, zgodnie z rysunkiem planu, nie mniejsza niż 79,0 m,
 - c) powierzchnia biologicznie czynna - nie wymaga się,

d) na części terenu, określonej na rysunku planu, znajdującej się w granicach strefy potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 6 pkt 3;

3) obsługa komunikacyjna - powiązania z terenami komunikacji:

a) z dalszym przebiegiem drogi:

- z terenem 1KDS - pośrednio wiaduktem nad linią kolejową nr 405,

- z terenem 3KDS - pośrednio wiaduktem nad linią kolejową nr 210,

b) z terenem 1KDD - poprzez drogę odbarczającą.

§ 13. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3KDS:

1) przeznaczenie - droga ekspresowa;

2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

a) droga dwujezdniowa - fragment obwodnicy Szczecinka w ciągu drogi krajowej S11 - do zagospodarowania z dalszym przebiegiem drogi, w tym położonym poza granicami obszarów objętych planem; dopuszcza się drogi odbarczające,

b) szerokość w liniach rozgraniczających - zmienna, zgodnie z rysunkiem planu, nie mniejsza niż 57,8 m,

c) powierzchnia biologicznie czynna - nie wymaga się,

d) na częściach terenu, określonych na rysunku planu, znajdujących się w granicach stref potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 6 pkt 3;

3) obsługa komunikacyjna - powiązania z terenami komunikacji:

a) z dalszym przebiegiem drogi:

- położonym poza granicami obszarów objętych planem,

- z terenem 2KDS - pośrednio wiaduktem nad linią kolejową nr 210,

b) z terenem 2KDD - poprzez drogę odbarczającą,

c) z terenem położonym poza granicami obszarów objętych planem, oznaczonym w planie „Pilska-1” symbolem 12.KD-S - poprzez drogę odbarczającą.

§ 14. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDL:

1) przeznaczenie - droga lokalna;

2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

a) droga jednojezdniowa - do zagospodarowania z dalszym przebiegiem drogi, położonym poza granicami obszarów objętych planem;

b) szerokość w liniach rozgraniczających - zmienna, zgodnie z rysunkiem planu, nie mniejsza niż 19,9 m,

c) powierzchnia biologicznie czynna - nie wymaga się,

d) na częściach terenu, określonych na rysunku planu, znajdujących się w granicach stref potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 6 pkt 3;

3) obsługa komunikacyjna - powiązania z terenami komunikacji:

- a) z dalszym przebiegiem drogi - z terenem położonym poza granicami obszarów objętych planem, oznaczonym w planie „Marcelin-1” symbolem 47.KD-L - pośrednio poprzez działkę ewidencyjną nr 11/1 obręb 0014,
- b) z terenem 1KDS - z drogą odbarczającą.

§ 15. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1KDD**:

- 1) przeznaczenie - droga dojazdowa;
- 2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) droga jednojezdniowa - do zagospodarowania z dalszym przebiegiem drogi położonym poza granicami obszarów objętych planem;
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających - zmienna, zgodnie z rysunkiem planu, nie mniejsza niż 5,7 m,
 - c) powierzchnia biologicznie czynna - nie wymaga się,
 - d) na częściach terenu, określonych na rysunku planu, znajdujących się w granicach stref potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 6 pkt 3;
- 3) obsługa komunikacyjna - powiązania z terenami komunikacji:
 - a) z dalszym przebiegiem drogi położonym poza granicami obszarów objętych planem,
 - b) z terenem 2KDS - z drogą odbarczającą - pośrednio poprzez działkę ewidencyjną nr 94 obręb 0015 położoną poza granicami obszarów objętych planem.

§ 16. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2KDD**:

- 1) przeznaczenie - droga dojazdowa;
- 2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) droga jednojezdniowa - do zagospodarowania z dalszym przebiegiem drogi, położonym poza granicami obszarów objętych planem;
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających - zmienna, zgodnie z rysunkiem planu, nie mniejsza niż 19,9 m,
 - c) powierzchnia biologicznie czynna - nie wymaga się,
 - d) na częściach terenu, określonych na rysunku planu, znajdujących się w granicach stref potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 6 pkt 3;
- 3) obsługa komunikacyjna - powiązania z terenami komunikacji - z terenem 3KDS - z drogą odbarczającą.

§ 17. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1RN**:

- 1) przeznaczenie - teren rolnictwa z zakazem zabudowy;
- 2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) grunty rolne, z wyłączeniem gruntów rolnych zabudowanych,
 - b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 98%,

c) na częściach terenu, określonych na rysunku planu, znajdujących się w granicach stref potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 6 pkt 3,

d) w granicach części terenu, określonej na rysunku planu, dopuszcza się, wyłącznie z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych, wytwarzanie energii ze źródeł odnawialnych, w tym o mocy przekraczającej 500 kW;

3) obsługa komunikacyjna - dostęp do drogi publicznej - do terenu 1KDD.

§ 18. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2RN**:

1) przeznaczenie - teren rolnictwa z zakazem zabudowy;

2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

a) grunty rolne, z wyłączeniem gruntów rolnych zabudowanych,

b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 98%,

c) na części terenu, określonej na rysunku planu, znajdującej się w granicach strefy potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznej linii elektroenergetycznej, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 6 pkt 3;

3) obsługa komunikacyjna - dostęp do drogi publicznej - do terenu 1KDD.

§ 19. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **3RN**:

1) przeznaczenie - teren rolnictwa z zakazem zabudowy;

2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

a) grunty rolne, z wyłączeniem gruntów rolnych zabudowanych,

b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 98%,

c) na częściach terenu, określonych na rysunku planu, znajdujących się w granicach stref potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 6 pkt 3,

d) w granicach części terenu, określonej na rysunku planu, dopuszcza się, wyłącznie z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych, wytwarzanie energii ze źródeł odnawialnych, w tym o mocy przekraczającej 500 kW;

3) obsługa komunikacyjna - dostęp do drogi publicznej:

a) do terenu 2KDD,

b) do terenu 3KDS - do drogi odbarczającej.

§ 20. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1ZN**:

1) przeznaczenie - zieleń naturalna;

2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

a) zieleń nieurządzona o charakterze naturalnym, zieleń izolacyjna, bez prawa zabudowy,

b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 95%,

c) na częściach terenu, określonych na rysunku planu, znajdujących się w granicach stref potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 6 pkt 3;

3) obsługa komunikacyjna - dostęp do drogi publicznej - do terenu KDL.

§ 21. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2ZN**:

1) przeznaczenie - zieleń naturalna;

2) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

a) zieleń nieurządzona o charakterze naturalnym, zieleń izolacyjna, bez prawa zabudowy,

b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 95%,

c) na części terenu, określonej na rysunku planu, znajdującej się w granicach strefy potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych, obowiązują ustalenia, o których mowa w § 6 pkt 3;

3) obsługa komunikacyjna - dostęp do drogi publicznej - do terenu 1KDD.

ROZDZIAŁ 4 USTALENIA KOŃCOWE

§ 22. Nie podejmuje się, poza wymienionymi w rozdziale 2 i 3, ustaleń w zakresie, o którym mowa w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) z uwagi na ich niewystępowanie.

§ 23. 2. W granicach planu traci moc uchwała Nr XXXIX/364/2006 Rady Miasta Szczecinek z dnia 5 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” w Szczecinku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 2738).

§ 24. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

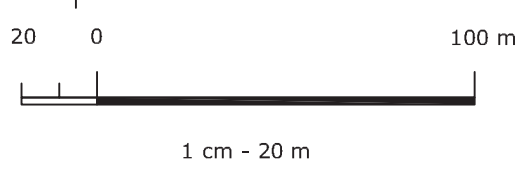
§ 25. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.








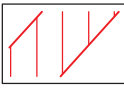

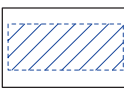
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „S11-LEŚNA” W SZCZECINKU

1 : 2 000

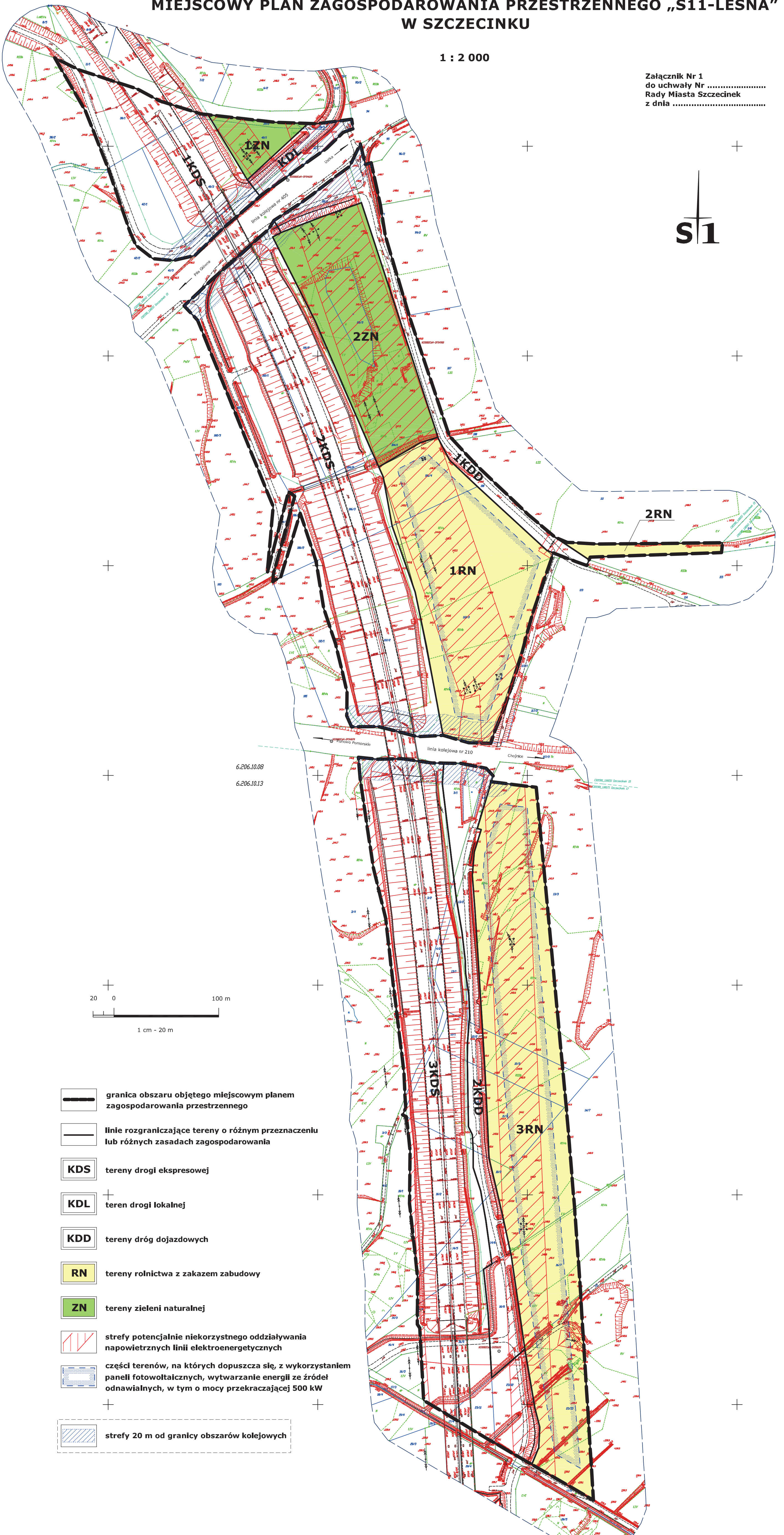
Załącznik Nr 1
do uchwały Nr
Rady Miasta Szczecinek
z dnia

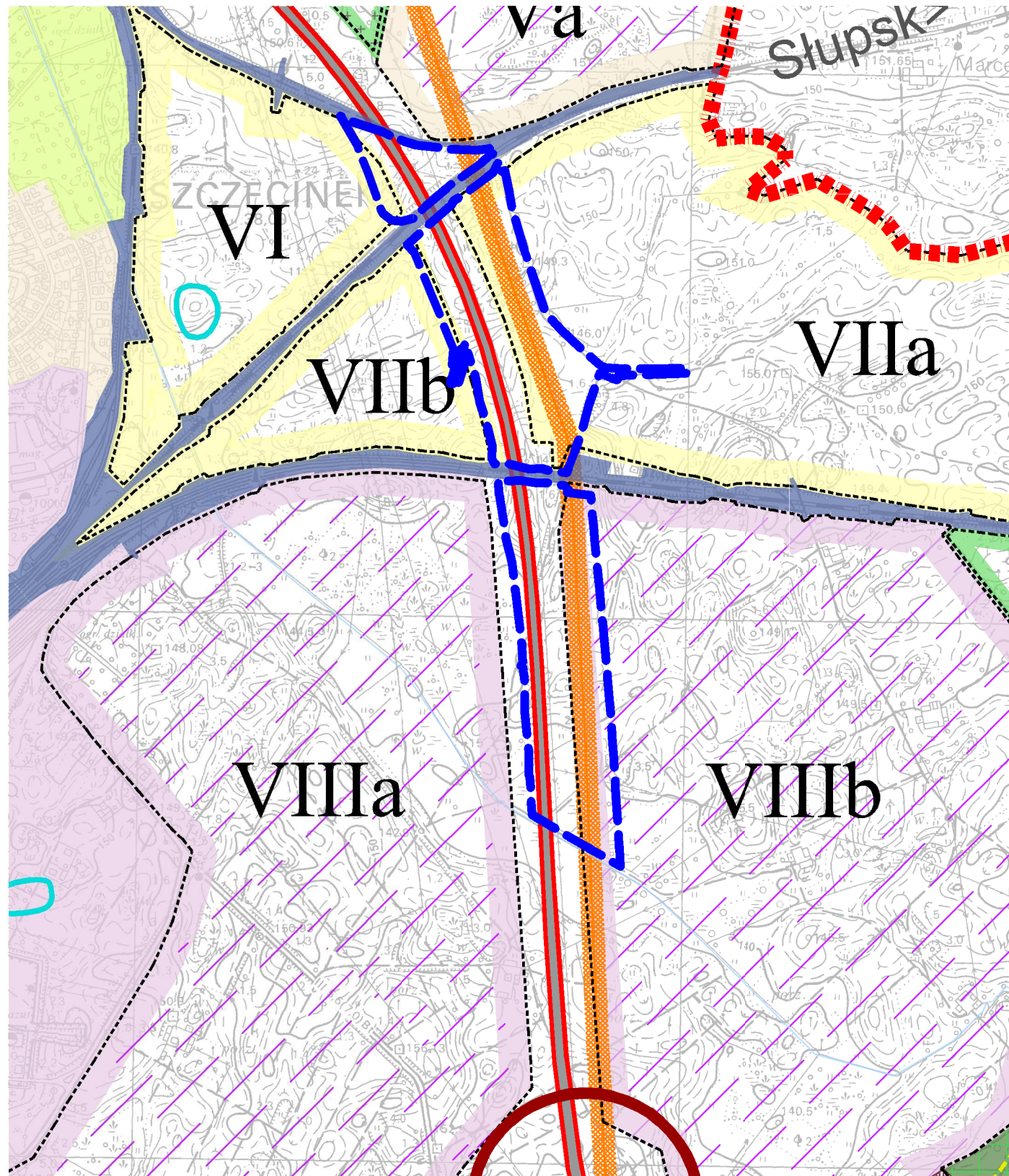
S1



-  granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  KDS tereny drogi ekspresowej
-  KDL teren drogi lokalnej
-  KDD tereny dróg dojazdowych
-  RN tereny rolnictwa z zakazem zabudowy
-  ZN tereny zieleni naturalnej
-  strefy potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych
-  części terenów, na których dopuszcza się, z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych, wytwarzanie energii ze źródeł odnawialnych, w tym o mocy przekraczającej 500 kW
-  strefy 20 m od granicy obszarów kolejowych

6.206.10.08
6.206.10.13





MIASTO SZCZECINEK

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego o

Plansza kierunków zagospodarowania przestrzennego

SKALA 1:10 000

TERENY ZAGOSPODAROWANE:	OBSZARY POTENCJALNEGO ROZWOJU MIASTA:	GLÓWNE ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO I URZĄDZEN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:
<ul style="list-style-type: none"> Tereny o dominacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami funkcjonalnymi i zielenią funkcjonalną Tereny o dominacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami funkcjonalnymi i zielenią funkcjonalną Tereny o dominacji zabudowy usługowej wraz z zielenią funkcjonalną Tereny o dominacji zabudowy produkcyjno-usługowej Tereny zieleni urządzonej, usług funkcjonalnych i sportowo-rekreacyjnych Tereny zieleni urządzonej Tereny obsługi produkcji gospodarki leśnej Tereny obsługi produkcji gospodarki rolno - hodowlanej Tereny ogrodów działkowych Tereny oświaty Lasy Wody otwarte 	<ul style="list-style-type: none"> Tereny określone w punkcie 3.2 części II opracowania Tereny wskazane do dominacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami funkcjonalnymi i zielenią funkcjonalną Tereny wskazane do dominacji zabudowy usługowej wraz z zielenią funkcjonalną Tereny wskazane do dominacji zabudowy produkcyjno-usługowej Tereny wskazane pod zieleni urządzonej, usług funkcjonalnych i sportowo-rekreacyjnych Tereny wskazane pod oświatę Tereny wskazane pod lokalizację inwestycji celu publicznego Tereny o charakterze inżynierskim Tereny rozwoju obsługi produkcji gospodarki rolno-hodowlanej Strefy lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² Strefy dopuszczalnej lokalizacji zabudowy na terenach o innym kierunku rozwoju 	<ul style="list-style-type: none"> Obwódnicza w ciągu drogi krajowej S11 - klasa ekspresowa (S) Obwódnicza w ciągu drogi krajowej DK20 - klasa główna ruchu przypięzzonego (GP) Drogi klasy zbiorczej (G) Drogi klasy zbiorczej (Z) Tereny zamknięte (kolejowe) Ścieżki rowerowe Projektowane ścieżki rowerowe Ciepłownia miejska Miejskie ujęcie wody Miejska oczyszczalnia ścieków Składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne Główny Punkt Zaopatrzenia Linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 KV Stacje redukcyjne gazu i ciepła Ścieki gazowe wysokiego ciśnienia Obszary rozwoju sieci infrastruktury technicznej
	<p>POZOSTAŁE:</p> <ul style="list-style-type: none"> Granice administracyjne miasta Granice strefy śródmiejskiej Proponowane granice obszaru czernego przyrodniczo wskazanego do objęcia formą ochrony przyrody Ważniejsze ciek wodne Orientacja na lokalizacji węzłów drogi ekspresowej S11 	<p>OBSZARY I OBIEKTY CHROIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH:</p> <ul style="list-style-type: none"> Granica OCHK "Jeziora Szczecińskie" Granica OCHK "Pojezierze Drawskie" Użytki ekologiczne Pomniki przyrody Lasy ochronne Tereny ochrony bezpośredniej ujęcia wody Udokumentowane złoża kowalin Teren i obszar górniczy Obszary wpisane do rejestru zabytków, objęte strefami ochrony konserwatorskiej Obiekty wpisane do rejestru zabytków Granice chronione na mocy umów międzynarodowych Strefy ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych Tereny zamknięte (projekcyjne) Obszary zagrożenia powodziami o prawdopodobieństwach: 1,2%, 1% i 10%

granice obszarów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Urząd Miasta Szczecinek
Wdział Planowania Przestrzennego

**Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna”
w Szczecinku**

Prognoza oddziaływania na środowisko



Autor: mgr inż. Małgorzata Gębska
Załącznik kartograficzny: mgr Seweryn Lecki

Szczecinek, marzec 2024 r.

Spis treści

1. Wprowadzenie	4
2. Zawartość, główne cele projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami .	4
2.1. Ustalenia projektu planu miejscowego	4
2.2. Główne cele projektowanego dokumentu	5
2.3. Powiązania projektu planu miejscowego z innymi dokumentami.....	5
3. Metody oraz materiały źródłowe wykorzystane do sporządzenia prognozy	7
4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania.....	9
5. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	9
6. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu	10
6.1. Położenie geograficzne	10
6.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu	11
6.3. Gleby	12
6.4. Klimat.....	13
6.5. Szata roślinna i świat zwierzęcy	13
6.6. Wartości kulturowe	14
6.7. Wody powierzchniowe	14
6.8. Wody podziemne	16
6.9. Powietrze atmosferyczne	17
6.10. Klimat akustyczny.....	19
6.11. Pole elektromagnetyczne (PEM).....	20
6.12. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu	20
7. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu	20
7.1. Problemy z dotrzymaniem standardów jakości powietrza atmosferycznego	20
7.2. Problemy z dotrzymaniem standardów jakości wód powierzchniowych	23
7.3. Problemy ochrony środowiska dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.....	24
8. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu	26
9. Przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu	28
10. Streszczenie w języku niespecjalistycznym	31

1. Wprowadzenie

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku. Prace nad projektem planu miejscowego zainicjowane zostały uchwałą Nr LXVI/615/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku. Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko jest jednym z elementów strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji ustaleń projektu planu miejscowego. Obowiązek jej przeprowadzenia wynika z art. 46 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.). Celem przeprowadzanej procedury jest zidentyfikowanie potencjalnych oddziaływań na środowisko, jakie mogą wystąpić w wyniku realizacji ustaleń projektu planu miejscowego oraz przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań.

Zawartość sporządzonej prognozy oddziaływania na środowisko zgodna jest z zakresem określonym w art. 51 ust. 2 ww. ustawy. Ponadto na podstawie art. 53 powyższej ustawy, zakres i stopień szczegółowości wymaganych w prognozie informacji uzgodniony został z właściwymi organami, tj. z:

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie – pismo z dnia 13 grudnia 2023 r., znak: WOPN.411.141.2023.AM,
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Szczecinku – pismo z dnia 14 grudnia 2023 r., znak: PS.N.NZ.9011.1.28.2023.

2. Zawartość, główne cele projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami

2.1. Ustalenia projektu planu miejscowego

Granice obszaru objętego analizowanym projektem planu miejscowego określa załącznik graficzny do uchwały Nr LXVI/615/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku. Omawiany projekt planu miejscowego obejmuje trzy rozłączne obszary o całkowitej powierzchni 22,47 ha, będące fragmentami drogi ekspresowej S11 wraz z przyległymi nieruchomościami, rozciągające się od działki ewidencyjnej nr 11/1 obręb 0014 na północy do cieku wodnego Wilczy Kanał na południu. Stanowi on teren, dla którego obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” w Szczecinku, przyjęty uchwałą Nr XXXIX/364/2006 Rady Miasta Szczecinek z dnia 5 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 2738).

W projekcie planu miejscowego określono przeznaczenia terenów elementarnych, oznaczonych na rysunku planu następującymi symbolami:

- KDS – tereny drogi ekspresowej,
- KDL – teren drogi lokalnej,
- KDD – tereny dróg dojazdowych,
- RN – tereny rolnictwa z zakazem zabudowy,
- ZN – tereny zieleni naturalnej.

Dla poszczególnych terenów elementarnych określono szczegółowe zasady zagospodarowania, istotne z punktu widzenia ochrony środowiska i przyrody. W projekcie planu miejscowego zawarto zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,

określonych w przepisach odrębnych, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego oraz przedsięwzięć związanych z wytwarzaniem energii z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu zapisy planu określają m.in. zakaz dokonywania nasadzeń zieleni wysokiej mogącej kolidować z napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi 110 kV i 15 kV, obowiązujący w strefach potencjalnie niekorzystnego oddziaływania ustalonych na rysunku planu. Na rysunku planu wskazano także strefy wyznaczone w odległości 20 m od granicy obszaru kolejowego (linie kolejowe nr: 210 Chojnice-Runowo Pomorskie oraz 405 Piła Główna-Ustka), w których obowiązują nakazy, zakazy oraz ograniczenia, wynikające z przepisów odrębnych z zakresu transportu kolejowego.

Ponadto w projekcie planu miejscowego zawarto ustalenia w zakresie:

- ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- zasad podziału nieruchomości,
- zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenów.

Na rysunku stanowiącym integralną część projektu planu miejscowego, ustalono następujące elementy:

- granicę obszaru objętego planem,
- przeznaczenie terenów i linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- strefy potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych,
- części terenów, na których dopuszcza się z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych wytwarzanie energii ze źródeł odnawialnych, w tym o mocy przekraczającej 500 kW.

Oznaczono również strefy 20 m od granicy obszarów kolejowych.

2.2 Główne cele projektowanego dokumentu

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu zgodnych z jego faktycznym użytkowaniem. Obszar objęty projektem planu miejscowego obejmuje trzy rozłączne tereny o całkowitej powierzchni 22,47 ha położone we wschodniej części miasta Szczecinek, które w większości stanowią fragmenty drogi ekspresowej S11 na odcinku od granicy nieruchomości kolejowej nr 11/1 obręb 0014 do ciek w wodnego Wilczy Kanał. Ustalenia planu miejscowego umożliwią zarządcom dróg kształtowanie według potrzeb zagospodarowania pasów drogowych drogi krajowej oraz dróg gminnych. Przyjęcie nowego planu miejscowego dla tego terenu umożliwi realizację postanowień porozumienia z dnia 7 lipca 2022 r. zawartego pomiędzy Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad a Miastem Szczecinek oraz uchwały Nr LII/466/2022 Rady Miasta Szczecinek z dnia 29 września 2022 r. w sprawie przejęcia dróg w zarządzanie.

2.3. Powiązania projektu planu miejscowego z innymi dokumentami

Analizowany projekt planu miejscowego obejmuje obszar, którego większość objęta jest obecnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu „Piłska” w Szczecinku, przyjętym uchwałą Nr XXXIX/364/2006 Rady Miasta Szczecinek z dnia 5 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 2738). W powyższym planie miejscowym ustalono następujące przeznaczenie:

- tereny rolne, oznaczone symbolami: 1R, 2R, 3R, 4R, 7R i 123 R,
- ulica publiczna dojazdowa (gminna), oznaczona symbolem 166KDd.

Zapisy ww. uchwały tracą moc w granicach analizowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku z chwilą jego uchwalenia. Natomiast działki ewidencyjne nr: 96/1, 99/1 i 100 obręb 0015 nie są objęte żadnym planem miejscowym.

Generalne zasady polityki przestrzennej miasta, z którymi poszczególne plany miejscowe muszą być zgodne określa *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek*, przyjęte uchwałą Nr LXVIII/637/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek. Na obszarze objętym granicami analizowanego projektu planu miejscowego ustalono następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego:

- obwodnica w ciągu drogi ekspresowej S11,
- obszary potencjalnego rozwoju miasta: VI, VIIa, VIIb – tereny otwarte i niezurbanizowane oraz VIIIa, VIIIb – tereny wskazane do dominacji zabudowy produkcyjno-usługowej.

Analizowany projekt planu miejscowego zachowuje zgodność z powyższymi wskazaniami.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest elementem regionalnego i krajowego planowania strategicznego, który konkretyzuje główne cele i kierunki polityki przestrzennej państwa. Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzmieniu obowiązującym do dnia 24 września 2023 r., opracowując studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy należało uwzględnić ustalenia strategii rozwoju województwa i planu zagospodarowania przestrzennego województwa, a także strategii rozwoju ponadlokalnego. Mając na uwadze powyższe, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zgodny jest z założeniami dokumentów planistycznych i strategicznych wyższego rzędu, takich jak:

- *Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego*, przyjęty Uchwałą Nr XVII/214/20 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 24 czerwca 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 3564),
- *Krajowa Polityka Miejska 2030*,
- *Strategia rozwoju miasta Szczecinek na lata 2018-2026*, przyjęta uchwałą Nr LI/433/2017 Rady Miasta Szczecinek z dnia 18 grudnia 2017 r.

Projekt planu miejscowego określa zasady i kierunki kształtowania struktury przestrzennej miasta zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, w powiązaniu z zapisami zawartymi w poniższych dokumentach:

- *Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej*, przyjęta uchwałą Nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r. (M.P. poz. 794),
- *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry – stanowiący załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r.* (Dz.U. z 2023 r. poz. 335),
- *Program ochrony środowiska województwa zachodniopomorskiego 2030*, przyjęty uchwałą nr XXIX/339/21 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 28 października 2021 r.,
- *Program ochrony środowiska dla powiatu szczecineckiego na lata 2018-2021 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2022-2025*, przyjęty uchwałą Nr LI/388/2018 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 29 czerwca 2018 r.,
- *Aktualizacja Programu ochrony powietrza wraz z planem działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej*, przyjęta uchwałą Nr XLV/540/23 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 14 września 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 5048),
- *Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Szczecinek*, przyjęty uchwałą Nr V/46/2019 Rady Miasta Szczecinek z dnia 24 stycznia 2019 r.,

- *Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030*, Ministerstwo Środowiska, Warszawa 2013.

3. Metody oraz materiały źródłowe wykorzystane do sporządzenia prognozy

Prace nad sporządzeniem niniejszego opracowania rozpoczęto od analizy dostępnych materiałów w postaci: map tematycznych, waloryzacji przyrodniczych, dokumentów planistycznych i opracowań ekofizjograficznych, obowiązujących aktów prawnych, programów i raportów dotyczących stanu środowiska. Umożliwiło to rozpoznanie komponentów środowiska przyrodniczego i ich powiązań oraz ustalenie aktualnego zagospodarowania przestrzennego obszaru objętego projektem planu miejscowego. Uzyskane na podstawie powyższych źródeł informacje zostały następnie zweryfikowane w trakcie prac terenowych oraz uzupełnione o dokumentację fotograficzną.

Analizie poddano również sposób uwzględnienia w projekcie planu miejscowego zagadnień związanych z ochroną środowiska, jego powiązania z programami i strategiami lokalnymi, regionalnymi oraz ponadregionalnymi. Materiały źródłowe oraz prace terenowe pozwoliły określić stan i funkcjonowanie środowiska na obszarze objętym opracowaniem i w jego otoczeniu, przedstawić potencjalne zagrożenia środowiska oraz wpływ ustaleń projektowanego planu miejscowego na jego funkcjonowanie. Ocena stanu środowiska na badanym obszarze oparta została na metodach analitycznych i waloryzacyjnych, dotyczących poszczególnych komponentów przyrodniczych oraz inwentaryzacji terenowej.

Przy sporządzaniu niniejszej prognozy korzystano z poniższych materiałów źródłowych:

- *Waloryzacja przyrodnicza miasta Szczecinek (operat generalny)*, Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, Szczecin 2002,
- *Waloryzacja przyrodnicza miasta Szczecinek*, Biuro Konserwacji Przyrody S.C., Szczecin 2020,
- *Waloryzacja przyrodnicza województwa zachodniopomorskiego*, Biuro Konserwacji Przyrody w Szczecinie, Szczecin 2010,
- *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek*, przyjęte uchwałą Nr LXVIII/637/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek,
- publikacje dotyczące stanu środowiska, zawierające dane uzyskane w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska:
 - *Informacja o stanie środowiska w powiecie szczecineckim w roku 2018*, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Szczecinie,
 - *Stan środowiska w województwie zachodniopomorskim* (Raport 2018, Raport 2020),
 - *Roczna ocena jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim* (raport wojewódzki za rok 2019, 2020, 2021, 2022),
- rejestr zawierający informacje o terenach, na których stwierdzono przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, zamieszczony na stronie internetowej Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska (<https://www.gios.gov.pl/pl/rejestry>),
- baza danych SI2PEM prowadzona przez Ministra Cyfryzacji (<https://si2pem.gov.pl/>),
- *Generalny Pomiar Ruchu 2010 oraz 2020-2021* (<https://www.gov.pl/web/gddkia/> przeprowadzone-pomiary),
- *Klimat województwa zachodniopomorskiego*, red. Koźmiński Cz., Michalska B., Czarnecka M., Akademia Rolnicza w Szczecinie, Uniwersytet Szczeciński, Szczecin 2007,
- *Informator PSH. Główne zbiorniki wód podziemnych w Polsce*, Mikołajków J., Sadurski A. (red. naukowa), Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy, Warszawa 2017, s. 101-102,

- *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry* – załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 335),
- *Aktualizacja Programu ochrony powietrza wraz z planem działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej*, przyjęta uchwałą Nr XLV/540/23 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 14 września 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 5048),
- *Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce*, Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R., Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011; <http://mapa.korytarze.pl/>
- *Strategia wdrażania krajowej sieci ekologicznej ECONET-POLSKA*, Liro A. (red.), Warszawa 1998,
- Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bagno i Jezioro Ciemino PLH320036 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 1650; zmienione: Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2017 r. poz. 612),
- Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Jeziora Szczecineckie PLH320009 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2014 r. poz. 1652; zmienione: Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2018 r. poz. 2389 oraz z 2022 r. poz. 4564),
- *Potencjalna roślinność naturalna Polski*, Matuszkiewicz J. M., IGiPZ PAN, Warszawa 2008 – mapa dostępna on-line na stronie Instytutu Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania Polskiej Akademii Nauk (<https://www.igipz.pan.pl/Roslinnosc-potencjalna-zgik.html>),
- *Regionalizacja geobotaniczna Polski*, Matuszkiewicz J. M., IGiPZ PAN, Warszawa 2008 – mapa dostępna on-line na stronie Instytutu Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania Polskiej Akademii Nauk (<https://www.igipz.pan.pl/Regiony-geobotaniczne-zgik.html>),
- seryjne mapy geologiczne Polski w skali 1:50 000, arkusz 160 – Szczecinek (N-33-82-C), dostępne on-line na stronie *Centralnej Bazy Danych Geologicznych PIG-PIB* (<http://baza.pgi.gov.pl/resources.html?type=map50&id=160>), w szczególności:
 - szczegółowa mapa geologiczna Polski (Popielski W., 2004),
 - objaśnienia do szczegółowej mapy geologicznej Polski – arkusz Szczecinek (160), Popielski W., PIG, Warszawa 2006,
 - mapa hydrogeologiczna Polski (Prussak E., 2004),
 - mapa zbiorcza: baza danych GIS mapy hydrogeologicznej Polski – pierwszy poziom wodonośny – występowanie i hydrodynamika (Schiewe M., Wiśniowski Z., 2018),
 - mapy geośrodowiskowe Polski wraz z objaśnieniami,
- mapy zagrożenia powodziowego dostępne on-line na stronie *Hydroportalu KZGW ISOK* (https://wody.isok.gov.pl/imap_kzgw/?gpmmap=gpMZP),
- interaktywne mapy *Geoserwisu* prowadzonego przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (<http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>).

Podczas sporządzania niniejszej prognozy za podstawę służyły następujące akty prawne:

- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.),
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54),
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.),

- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.),
- uchwała Nr XXXII/375/09 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 15 września 2009 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2021 r. poz. 2091),
- uchwała Nr XXXV/540/18 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 26 września 2018 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa zachodniopomorskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 4984) – tzw. uchwała antysmogowa,
- uchwała Nr LXVI/615/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku.

4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania

Metody analizy skutków realizacji ustaleń zawartych w przedmiotowym projekcie planu miejscowego polegają na ocenie potencjalnego oddziaływania i skuteczności przewidywanych w nim działań zapobiegających, ograniczających oraz kompensujących negatywne oddziaływanie na środowisko. Propozycje metod analizy skutków realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko mogą odnosić się do przestrzegania ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu, ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, ustaleń dotyczących wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ochrony i kształtowania środowiska oraz ład przestrzennego, ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków. Plan zagospodarowania przestrzennego jest aktem prawa miejscowego, na podstawie którego następuje realizacja zagospodarowania. Potencjalny wpływ poszczególnych działań na środowisko przyrodnicze oceniany będzie w oparciu o procedurę oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przed realizacją przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Ponadto wpływ realizacji postanowień projektu planu miejscowego podlegać będzie bieżącym pomiarom, ocenom oraz analizom stanu środowiska, prowadzonym w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przez zobligowane do tego instytucje. Stosownie do art. 10 ust. 2 Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz.U. UE L. z 2001 r. Nr 197 str. 30) możliwe jest wykorzystanie istniejącego systemu monitoringu, w celu uniknięcia jego powielania. Zakres i częstotliwość monitoringu na analizowanym obszarze będą zatem dostosowane do zakresu i częstotliwości monitoringu prowadzonego w ramach programów Państwowego Monitoringu Środowiska.

Częstotliwość przeprowadzania analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu proponuje się powiązać z częstotliwością badania aktualności kierunków polityki przestrzennej, zawartych w planach, programach oraz w aktach prawa miejscowego. Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wyniki omawianych analiz powinny być przekazywane co najmniej raz w czasie trwania kadencji Rady Miasta.

5. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

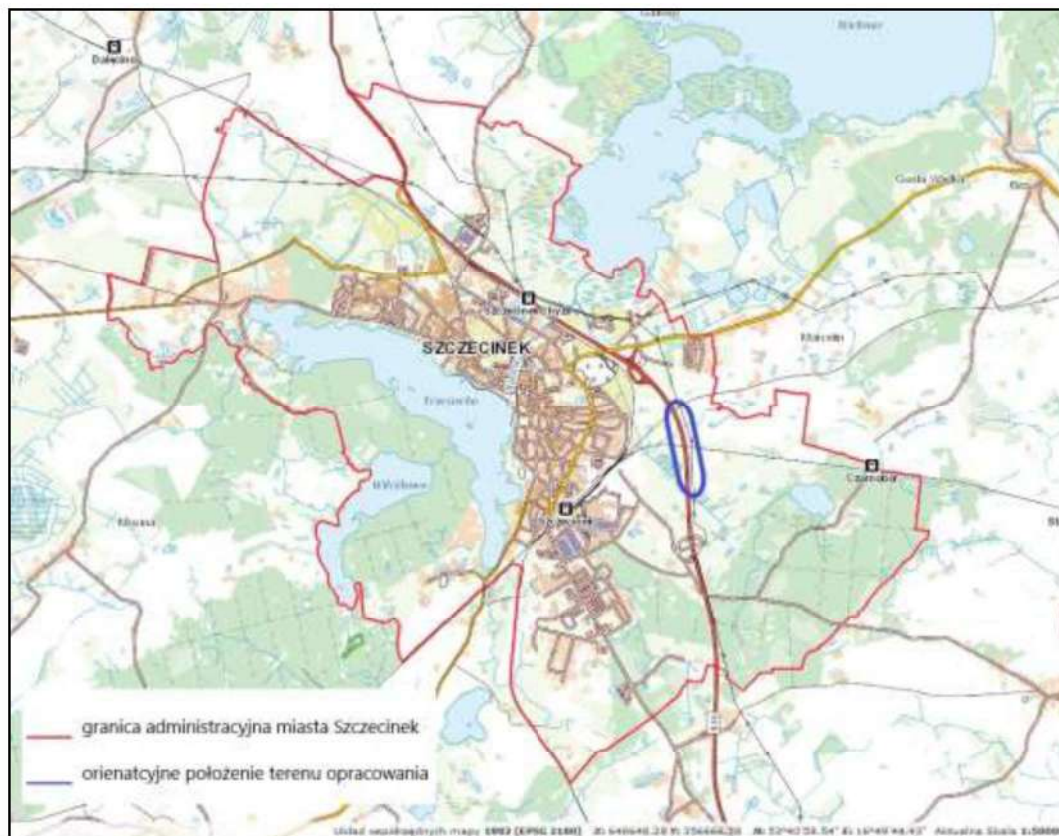
Realizacja ustaleń analizowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko. Skala zamierzeń inwestycyjnych ujętych w przedmiotowym dokumencie planistycznym pozwala stwierdzić, że oddziaływanie będzie

całkowicie lokalne i nie stworzy znaczących zagrożeń dla powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, powierzchni ziemi i innych komponentów środowiska przyrodniczego, a także nie spowoduje wystąpienia zagrożeń dla zdrowia ludzi.

6. Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

6.1. Położenie geograficzne

Obszar projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” położony jest we wschodniej części miasta Szczecinek. Obejmuje on trzy rozłączne obszary o całkowitej powierzchni 22,47 ha, które w większości stanowią fragmenty drogi ekspresowej S11 na odcinku od granicy nieruchomości kolejowej nr 11/1 obręb 0014 do ciek wodnego Wilczy Kanał. W granicach pasa drogowego drogi ekspresowej zlokalizowane są dwie jednokierunkowe jezdnie drogi ekspresowej, jezdnie dróg serwisowych oraz niezbędna infrastruktura techniczna. Pozostałą część obszaru objętego analizą stanowią: grunty orne, łąki trwałe, nieużytki, pastwiska trwałe i grunty pod rowami oraz drogi dojazdowe do nieruchomości rolnych. Przez obszar nowego planu miejscowego przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne o napięciu 15 kV i 110 kV.



Ryc. 1. Położenie terenu opracowania na tle miasta Szczecinek.

Źródło: opracowanie własne

Według regionalizacji fizycznogeograficznej Polski opracowanej przez Jerzego Kondrackiego, obszar objęty niniejszym opracowaniem należy do prowincji Niż Środkowoeuropejski (31), podprowincji Pojezierza Południowobałtyckie (314-316), makroregionu Pojezierze Zachodniopomorskie (314.4), mezoregionu Pojezierze Drawskie (314.45). Jest to mezoregion o charakterze pagórkowatej moreny dennej, położony pomiędzy kolejnymi ciągami recesyjnych moren czołowych fazy pomorskiej stadiu

górnego zlodowacenia Wisły. Zajmuje środkową część Pojezierza Zachodniopomorskiego. Mezoregion ten jest obszarem atrakcyjnym przyrodniczo, o dużej lesistości, ukształtowanym w wyniku działalności lodowców, najwyższe wzniesienia mają wysokość od 167 do 223 m n.p.m. Pojezierze przecinają głębokie rynny polodowcowe, wypełnione wodami licznych jezior – znajduje się tu ponad 250 jezior o powierzchni powyżej 1 ha (największe z nich to jezioro Drawsko). W najbliższej okolicy Szczecinka zlokalizowane są jeziora: Trzesiecko, Wielimie, Wilczkowo i Leśne.

6.2. Budowa geologiczna i rzeźba terenu

Szczecinek położony jest w obrębie jednostki geologicznej zwanej wałem środkowopolskim, w części określanej jako wał pomorski. Na prekambryjskim podłożu zalegają zaburzone utwory paleozoiczne. Struktura inicjalna wału powstała w obrębie części basenu środkowopolskiego, który formował się i wypełniał od permu do końca kredy. Cały ten segment pocięty jest licznymi uskokami m.in. uskokiem Szczecinka. Na przelomie kredy i trzeciorzędu powstała silnie wydźwignięta ponad otaczające go niecki forma wału. Bezpośrednie podłoże czwartorzędu stanowią osady miocenu, których strop w rejonie Szczecinka układa się na wysokości ok. 60 m n.p.m.

Krajobraz miasta, urozmaicony pod względem rzeźby i form geomorfologicznych, ukształtowany został przez procesy zlodowacenia skandynawskiego, a zwłaszcza najmłodszego glaciału bałtyckiego. W układzie przestrzennym miasta wyróżniają się cztery podstawowe jednostki geomorfologiczne: równina pojezierna pomiędzy jeziorami Trzesiecko i Wielimie, równina sandrowa w północnej i północno-zachodniej części miasta, wysoczyzna moreny dennej w południowej i częściowo wschodniej części miasta oraz w skrajnie północnej, morena kemowa na obszarze pomiędzy jeziorami Trzesiecko i Wilczkowo. Poza wyżej wymienionymi podstawowymi jednostkami geomorfologicznymi, występują formy szczególne, jak: rynna polodowcowa jeziora Trzesiecko, rozległe obniżenie jeziora Wielimie, pagóry kemowe oraz zagłębienia wytopiskowe. Pierwotna rzeźba terenu została jednak zatarta w obrębie zwartej zabudowy miejskiej i granice zasięgu jednostek geomorfologicznych są miejscami trudne do uchwycenia lub nieczytelne.

Teren opracowania znajduje się w obrębie wysoczyzny morenowej falistej, charakteryzującej się wysokościami względnymi od 2 do 5 m oraz nachyleniem około 5°. Naturalna rzeźba terenu została przekształcona podczas budowy drogi ekspresowej S11. Najmniej zmieniony obszar, leżący wzdłuż wschodniej strony drogi, nachylony jest w kierunku doliny wód roztopowych, którą płynie Wilczy Kanał. Jest to najniższy położony teren w granicach opracowania (139,5 m n.p.m.). Najwyżej położone tereny znajdują się w północnej części analizowanego obszaru, osiągając wysokość do 152 m n.p.m.

Według szczegółowej mapy geologicznej Polski w północnej i środkowej części analizowanego obszaru przeważają plejstocenyjskie piaski żwirowato-pyłowate lodowcowe, zaliczane do stadiału górnego zlodowacenia Wisły. Towarzyszą one glinom zwałowym, ich miąższość waha się w granicach około 1-11 m. Są to piaski różnoziarniste ze żwirami drobnookruchowymi oraz domieszką frakcji pyłowej. Liczne są w nich głązy narzutowe o średnicy do 1,5 m. Piaski na ogół są bezstrukturalne i zalegają płatami na najmłodszych glinach zwałowych bądź je zastępują. Często występują z materiałem zwałowym tworzącym kulminacje moren czołowych.

Południowy skraj obszaru opracowania leży w dolinie wód roztopowych, w której stwierdzono holocenyjskie torfy. Powstawały one w wyniku akumulacji organicznej i organiczno-mineralnej w zanikających zbiornikach jeziornych, w dolinach rzek i zagłębieniach bezodpływowych. Torfy występują powszechnie w okolicach Szczecinka. Są to z reguły torfy niskie, o miąższości około 1-6 m, zalegające na różnych genetycznie osadach.

Pozostałą część analizowanego obszaru zajmują gliny zwałowe zaliczone do fazy pomorskiej stadiału górnego zlodowacenia Wisły. Są to gliny brązowe, mocno piaszczyste, odwapnione i silnie

zwietrzale. Ich stropowe partie są w znacznym stopniu zbudowane z osadów ablacyjnych o bogatym inwentarzu skalnym, powierzchniowo często przechodzą w piaski i żwiry gliniaste. Miąższość glin jest zmienna i waha się od 0,5 do 9,0 m.

W granicach terenu opracowania nie występują obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych. Na obszarze tym nie ma również udokumentowanych złóż surowców naturalnych.

6.3. Gleby

Rodzaj gleb jest odzwierciedleniem warunków geomorfologicznych i litologicznych, a pośrednio również bogactwa szaty roślinnej. Znaczną część analizowanego obszaru zajęła droga ekspresowa S11, na pozostałej części dominują gleby brunatne (Bw). Powstały one z piasków gliniastych mocnych podścielonych gliną lekką oraz z gliny lekkiej. Gleby brunatne charakteryzuje wysoka pojemność sorpcyjna (zawartość próchnicy i minerałów ilastych) i na ogół kompleks sorpcyjny w znacznym stopniu wysycony kationami o charakterze zasadowym (głównie wapnia i magnezu). Odczyn zazwyczaj jest obojętny lub słabo kwaśny, lecz bywają również gleby kwaśne. Są to gleby żyzne, na ogół wykorzystywane rolniczo.

Niewielkie powierzchnie w południowej i środkowej części obszaru zajmują gleby pochodzenia organicznego, wytworzone z utworów aluwialno-bagiennych występujących w podmokłych obniżeniach – torfowe i murszowo-torfowe (T) na torfach niskich, nieprzydatne do prowadzenia upraw polowych. Obszary występowania tego rodzaju gleb przeznaczone są najczęściej na trwałe użytki zielone i łąki, gdyż gleby te posiadają wadliwe stosunki wodne i mają ograniczoną możliwość ich regulacji. Wysokość i jakość plonów jest niska, a mechaniczna uprawa i zbiór bardzo utrudnione, czasami wręcz niemożliwe.

Wyrazem wartości użytkowej gleb jest zaliczenie ich do określonej klasy bonitacji oraz do kompleksów przydatności rolniczej. Największą powierzchnię analizowanego obszaru zajmują gleby orne klasy IVa (średniej jakości, lepsze). Na ogół uzyskuje się na nich średnie plony, nawet wówczas, gdy stosuje się dobrą agrotechnikę. Plony roślin w znacznym stopniu uzależnione są od ilości i rozkładu opadów atmosferycznych, szczególnie w okresie wegetacyjnym.

Pod względem kompleksów przydatności rolniczej dominuje kompleks żytni bardzo dobry (4), który obejmuje najlepsze gleby lekkie, wytworzone z piasków gliniastych mocnych całkowitych lub piasków gliniastych, które zalegają na zwięźlejszym podłożu. Gleby zawarte w tym kompleksie są glebami strukturalnymi o właściwych stosunkach wodnych i dobrze wykształconym poziomie próchnicznym. Racjonalna uprawa i nawożenie tych gleb przez dłuższy czas powoduje zwiększenie ich kultury, co przekłada się na możliwość uprawy tych samych roślin co na kompleksach pszennych bardzo dobrym i dobrym.

W środkowej i południowej części analizowanego terenu znaczne powierzchnie zajmuje kompleks pszenno-dobry (2), do którego zaliczają się gleby nieco mniej żyzne i urodzajne niż gleby kompleksu pszenno-bardzo dobrego. Mniejsza urodzajność tych gleb wynika z mniej korzystnego składu granulometrycznego oraz zmiany poziomu wód gruntowych, powodujących okresową gorszą przewodność i niedobory wilgoci. Na glebach kompleksu pszenno-dobrego można uprawiać wszystkie rośliny, ale plony podobne do tych uzyskiwanych na glebach kompleksu pszenno-bardzo dobrego uzyskuje się przy korzystnym przebiegu pogody i przy właściwej agrotechnice.

W sąsiedztwie Wilczego Kanału w południowej części terenu opracowania na niewielkich powierzchniach znajdują się użytki zielone klas: średniej (2z) oraz bardzo słabej i słabej (3z). W skład kompleksu użytków zielonych średnich (2z) wchodzi użytki zielone występujące na glebach mineralnych, mułowo-torfowych, torfowych i murszowych. Stosunki wodne gleb tego kompleksu nie są do końca uregulowane, co powoduje, że gleby te okresowo są za suche lub nadmiernie uwilgotnione. Kompleks użytków zielonych bardzo słabych i słabych (3z) obejmuje użytki zielone, które znajdują się

na glebach mineralnych oraz torfowych i mułowo-torfowych charakteryzujących się nadmierną lub niedostateczną wilgotnością. Są to jednokośne zbiorowiska turzycowo-trawiaste, plonujące bardzo słabo.

6.4. Klimat

Uwzględniając zróżnicowanie warunków klimatycznych, w powiązaniu z fizjograficznymi, na obszarze województwa zachodniopomorskiego wydzielono dziesięć krain klimatycznych. Miasto Szczecinek zostało zaliczone do Drawsko-Szczecineckiej Krainy Klimatycznej (VII). Kraina ta, spośród pozostałych krain województwa zachodniopomorskiego odznacza się najgorszymi warunkami usłonecznienia rzeczywistego, które wynosi od 1460 do 1530 godzin. Klimat tej krainy jest najbardziej surowy w całym województwie ze średnią temperaturą roku na poziomie od 7,0°C do 7,9°C. Temperatura stycznia wynosi średnio od -2,5°C do -1,4°C. Także lato jest chłodne, ze średnią temperaturą lipca od 16,5°C do 17,3°C.

W obrębie Krainy Drawsko-Szczecineckiej duże zagrożenie stwarzają przymrozki. Ostatnie przymrozki wiosenne zanikają bowiem dopiero w pierwszej dekadzie maja, a w dolinach i obniżeniach terenowych nawet o kilka dni później, natomiast pierwsze jesienne notowane są przeciętnie już w drugiej dekadzie października. Pierwsze jesienne przymrozki w Szczecinku pojawiają się średnio 13.X, choć mogą się już zdarzyć we wrześniu. Najpóźniej odnotowany przymrozek miał miejsce w dniu 16.VI (przy średniej dacie ostatnich wiosennych przymrozków w dniu 5.V). Z kolei biorąc pod uwagę występowanie przygruntowych przymrozków, średnią datą pierwszego jesienno-przymrozkowego jest 19.IX, natomiast najwcześniejszy odnotowano już w dniu 24.VIII. Ostatnie wiosenne przygruntowe przymrozki występują średnio do 21.V (najpóźniej odnotowany miał miejsce jeszcze 27.VI). Średnio wiosną odnotowywano 9 dni z przymrozkami (21 dni z przygruntowymi), natomiast jesienią 4 dni (11 dni z przygruntowymi).

Kraina Drawsko-Szczecinecka wyróżnia się najkrótszym okresem gospodarczym i wegetacyjnym. Prace polowe na jej obszarze można wykonywać w okresie liczącym od 238 do 247 dni, a okres wegetacyjny trwa od 212 do 219 dni. Kraina ta odznacza się także najwyższymi i najczęściej występującymi opadami, a także najdłuższym okresem zalegania pokrywy śnieżnej. Roczne sumy opadów kształtują się na poziomie od 620 do 800 mm i są najwyższe w województwie zachodniopomorskim. Średnia liczba dni z opadem wynosi od 115 do 125, zaś średnia liczba dni z pokrywą śnieżną od 50 do 65 (występowanie pokrywy śnieżnej odznacza się ogromną zmiennością czasową i przestrzenną).

6.5. Szata roślinna i świat zwierzęcy

Według podziału Polski na regiony geobotaniczne autorstwa Jana Matuszkiewicza, dokonanego na podstawie przestrzennego zróżnicowania potencjalnej roślinności naturalnej, miasto Szczecinek położone jest w: Prowincji Środkowoeuropejskiej, Podprowincji Południowobałtyckiej, Dziale Pomorskim (A), Krainie Pojezierzy Środkowopomorskich (A.4), Okręgu Drawsko-Szczecineckim (A.4.3), na styku trzech Podokręgów: Barwickiego (A.4.3.d), Lotyńskiego (A.4.3.e) i Grzmiącej (A.4.3.f). Dominującym typem krajobrazu roślinnego są krajobrazy: pomorskich buczyn, pomorskich buczyn i acidofilnych dąbrów oraz acidofilnych dąbrów pomorskich.

Z analizy mapy potencjalnej roślinności naturalnej Polski opracowanej przez Jana Matuszkiewicza wynika, że gdyby ustała antropopresja, na większości obszaru objętego opracowaniem rozwinęłyby się żyzna buczyna niżowa (*Melico-Fagetum*), a na niewielkim obszarze olsy środkowoeuropejskie (*Carici elongatae-Alnetum*).

Obecny stan szaty roślinnej w dużym stopniu został ukształtowany przez wpływy antropogeniczne, które dotyczyły zmian w użytkowaniu gruntów i przekształcania stosunków wodnych.

Obszar budowy drogi ekspresowej został całkowicie pozbawiony roślinności naturalnej, a następnie skarpy i pas drogowy obsiano mieszkankami traw. Niewielkie powierzchnie nieużytków oraz pola uprawne zlokalizowane są głównie wzdłuż wschodniej strony drogi ekspresowej. Gatunki roślin i zwierząt odnotowane w trakcie badań terenowych należą do pospolicie występujących na terenie całego kraju, charakterystycznych dla obrzeży miast. W północnej części obszaru objętego analizowanym projektem planu miejscowego znajduje się niewielkie śródpolne oczko wodne z roślinnością preferującą siedliska podmokłe. Rosną tam liczne turzyce i trawy, pałka szerokolistna, trzcina pospolita, a obrzeża zagłębienia porastają wierzby (m.in. wierzba szara i wierzba biała). Zbiornik stanowi potencjalne miejsce rozrodu płazów.

Na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego opracowania, sporządzonej na podstawie informacji zawartych w *Waloryzacji przyrodniczej miasta Szczecinek* (2020), przedstawiono lokalizację stanowisk zwierząt objętych ochroną gatunkową (ropucha szara, żaba moczarowa, żaby zielone, bóbr) oraz stanowisko rośliny inwazyjnej – niecierpka gruczołowego, położonych najbliżej obszaru analizowanego projektu planu miejscowego.

6.6. Wartości kulturowe

W granicach analizowanego projektu planu miejscowego nie występują obszary i obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego lub ujęte w gminnej ewidencji zabytków miasta Szczecinek. Nie ma również stanowisk archeologicznych objętych ochroną poprzez wyznaczenie odpowiednich stref.

6.7. Wody powierzchniowe

Pod względem hydrograficznym obszar opracowania zlokalizowany jest w dorzeczu Gwdy, w zlewni rzeki Nizicy (Niezdobnej), w granicach rzecznej jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie: *Gwda do Dołgi*, oznaczonej kodem RW6000181886171. Zgodnie z informacjami zawartymi w drugiej aktualizacji *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry* (na lata 2022-2027), powyższa JCWP ma status naturalnej, monitorowanej, jej stan ogólny oceniono jako zły, przy czym stan ekologiczny jest na poziomie umiarkowanym, natomiast stan chemiczny nie był badany. Jest ona zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny oraz zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunku o znaczeniu gospodarczym (węgorza europejskiego) na odcinku cieku głównego Gwda w obrębie JCWP. W porównaniu do poprzedniej aktualizacji *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry* (z 2016 r.) cel środowiskowy w zakresie dobrego stanu ekologicznego nie został osiągnięty (brak postępu), natomiast w zakresie stanu chemicznego nie był badany. Ustanowiono również odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej od osiągnięcia celów środowiskowych JCWP. Termin osiągnięcia celu środowiskowego przedłużono do 2027 r. w zakresie wskaźnika fizykochemicznego BZT5. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie powyższego wskaźnika. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań, którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań podstawowych:

- poprawa warunków dla obszarów chronionych – są to działania wynikające z planów ochrony i planów zadań ochronnych ustanowionych dla obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie,

- realizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych,
- rozpoznanie zasadności realizacji działań naprawczych dla obszarów chronionych w zakresie utrzymania naturalnego charakteru koryta,
- kontrole dotyczące stosowania programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu przez podmioty prowadzące produkcję rolną i działalność.

Działania uzupełniające obejmują działania edukacyjne i doradcze dla rolników w zakresie możliwości ograniczenia zanieczyszczania wód związkami biogennymi pochodzącymi z rolnictwa oraz ograniczenia zanieczyszczania pestycydami. Ponadto planowana jest ocena wpływu budowli poprzecznych na ciągłość biologiczną i cele środowiskowe JCWP, a w przypadku stwierdzenia negatywnego ich wpływu analiza możliwości wdrożenia działań zapewniających ciągłość biologiczną i spełnienie celów środowiskowych oraz realizacja działań zgodnie z przeprowadzoną analizą.

Na obszarze objętym analizowanym projektem planu miejscowego wody powierzchniowe stanowi sieć rowów melioracyjnych, które odprowadzają nadmiar wód do Wilczego Kanału (Dopływ z jeziora Leśnego), biegnącego wzdłuż jego południowej granicy oraz niewielkie oczko wodne. Wilczy Kanał, w którego zlewni leży analizowany teren, łączy jezioro Leśne z rzeką Nizicą (Niezdobną), a za jej pośrednictwem z jeziorem Wielimie. Jezioro Wielimie graniczy z miastem Szczecinek, jednak od strony miasta nie ma dostępu do jego brzegów. Jest to jezioro moreny dennej, drugie pod względem wielkości na Pojezierzu Drawskim (1754,6 ha). Mimo wielkości jest akwenem stosunkowo płytkim – średnia głębokość wynosi 2,2 m, natomiast głębokość maksymalna ok. 5,5 m. Przez jezioro przepływa rzeka Gwda, natomiast rzeka Nizica (Niezdobna) wpływa do niego z jeziora Trzesiecko.

Jezioro Wielimie stanowi jednolitą część wód powierzchniowych jeziornych o kodzie LW10528 zaliczoną do naturalnych części wód (NAT), której stan ekologiczny oceniono jako umiarkowany, stan chemiczny oceniono jako poniżej dobrego, stan ogólny JCWP jeziornej oceniono jako zły. Jest ona zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest umiarkowany stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

W 2014 r. w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przeprowadzono badania jeziora Wielimie, będącego m.in. odbiornikiem ścieków komunalnych. Zakres pomiarów obejmował określenie potencjału ekologicznego. Na podstawie otrzymanych wyników potencjał ekologiczny oceniono jako zły. Wskaźnikiem decydującym o klasie stanu ekologicznego był indeks fitoplanktonowy. Pod względem elementów biologicznych jezioro zaliczono do klasy V, natomiast stan chemiczny oceniono na dobry. Ocena wskaźników fizykochemicznych została określona jako poniżej dobrego. Pod względem zawartości substancji syntetycznych i niesyntetycznych jezioro zaliczono do I/II klasy. Stan ogólny jeziora Wielimie oceniono jako zły. Wyniki badań monitoringowych przeprowadzonych w 2017 r. wskazują na poprawę czystości jeziora, pomimo że ogólny jego stan nadal oceniany jest jako zły. Poprawił się potencjał ekologiczny jeziora – ze złego na umiarkowany oraz klasa elementów biologicznych – z V na III. Elementy fizykochemiczne wspierające badania biologiczne zaliczono do klasy III.

Ponadto w ramach monitoringu badawczego kontrolowane jest występowanie w wodach jeziora Wielimie aldehydu mrówkowego. Badanie stężenia tej substancji prowadzi się ze względu na lokalizację jeziora w strefie oddziaływania zakładu przemysłowego emitującego tę substancję do atmosfery oraz do wód powierzchniowych. Badania prowadzono z częstotliwością 4 razy w roku. W 2010 r. w wodach jeziora nie wykryto aldehydu mrówkowego (4 wyniki poniżej granicy oznaczalności). Natomiast w roku 2016 jeden wynik był niższy od granicy oznaczalności, a pozostałe mieściły się w zakresie 0,015-0,028 mg/l. Wartość średnia stężeń (0,020 mg/l) była poniżej wartości granicznej przewidzianej dla tej

substancji. W badaniach wykonanych w latach 2016-2018 przekroczenie wartości granicznej, która dla średniej wartości stężeń wynosi 0,05 mg/l, odnotowano tylko w 2017 r. w zatoce południowej jeziora.

Z map zagrożenia powodziowego sporządzonych przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, dostępnych na internetowej stronie Hydroportalu KZGW ISOK wynika, iż teren objęty opracowaniem położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

6.8. Wody podziemne

Pod względem regionalizacji wód podziemnych, obszar opracowania zlokalizowany jest w dorzeczu Odry, regionie wodnym Warty, w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 26, oznaczonej kodem PLGW600026.

Zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski obszar opracowania zlokalizowany jest w obrębie jednostki o symbolu 6 Q/cQ-Trl. Jest to obszar o skomplikowanych warunkach geologicznych. Główny użytkowy poziom wodonośny związany jest z zawodnionymi piaskami czwartorzędowo-trzeciorzędowymi, zalegającymi na głębokości od około 80 do ponad 100 m, tj. na rzędnych 40-60 m n.p.m. Lokalnie występuje brak najniższego czwartorzędowego poziomu wodonośnego i poziom wodonośny budowany jest tylko przez piaski trzeciorzędowe. Miąższość zawodnionych piasków jest na ogół w granicach 20-50 m, ich przewodność wynosi na przeważającym obszarze od 200 do około 1000 m²/24h, jedynie lokalnie poniżej 100 m²/24h. Wydajność potencjalna pojedynczej studni zmienia się od 50 do ponad 120 m³/h. Zwierciadło wody jest napięte i stabilizuje się na rzędnej około 135 m n.p.m. Poziom wodonośny jest dobrze izolowany od powierzchni terenu warstwą glin zwałowych miąższości ponad 50 metrów, choć lokalnie miąższość osadów słabo przepuszczalnych może być mniejsza. Moduł zasobów dyspozycyjnych oszacowano na 75 m³/24h.km². Wody podziemne z tego poziomu eksploatowane są na terenie jednostki przez duże ujęcie miejskie „Bugno”. W rejonie Szczecinka użytkowe poziomy wodonośne drugi i trzeci, tworzą jeden wspólny poziom wodonośny o różnym rozprzestrzenieniu poziomym i pionowym. Lokalnie w Gałowie i w Szczecinku brak jest tego poziomu. Wody tego poziomu mają podrzędne znaczenie użytkowe i na terenie jednostki są eksploatowane głównie przez niewielkie ujęcia zakładowe i studnie publiczne.

Do wód podziemnych zaliczane są także wody gruntowe, które charakterem i głębokością występowania odzwierciedlają cechy konfiguracyjne terenu oraz budowę geologiczną jego podłoża. Są to płytkie wody podziemne, identyfikowane najczęściej z pierwszym (od powierzchni terenu) poziomem wodonośnym. Zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski pierwszy poziom wodonośny występuje na głębokości poniżej 5 m. W strefie zwierciadła pierwszego poziomu wodonośnego dominują piaski gliniaste, równorzędnie występują piaski różnoziarniste, niewodonośnym utworem towarzyszącym jest glina. Jest to obszar o znacznie zróżnicowanych warunkach występowania i własnościach warstw wodonośnych, zwierciadło ma charakter nieciągły o zmiennym charakterze. Pierwszy poziom wodonośny nie jest głównym poziomem użytkowym na tym terenie.

Cały obszar miasta leży w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 126 „Zbiornik Szczecinek”. Jest to zbiornik trzeciorzędowo-czwartorzędowy o charakterze porowym. Zgodnie z dokumentacją hydrogeologiczną z 2011 r., powierzchnia zbiornika wynosi 1345,5 km². W osadach kenozoicznych rejonu zbiornika wydzielono trzy główne użytkowe poziomy wodonośne, z których najbardziej zasobnym jest III użytkowy poziom czwartorzędowo-neogeński. Zwierciadło wody ma charakter naporowy, subartezyjski. Poziom wodonośny jest izolowany od powierzchni terenu warstwą glin o zmiennej miąższości około 20-50 m. Zasilanie wód podziemnych GZWP nr 126 następuje przede wszystkim na drodze infiltracji opadów atmosferycznych w obrębie zbiornika. Zasoby dyspozycyjne dla obszaru zbiornika wynoszą 166 tys. m³/d, a średnia głębokość ujęć wód 90 m. Stan jakościowy wód podziemnych na obszarze całego zbiornika zaklasyfikowano jako dobry. Dominują tu wody klasy II

(wody dobrej jakości), wymagające jedynie prostego uzdatniania. Na podstawie wyników badań modelowych oraz przeprowadzonych obliczeń potencjalnego czasu migracji zanieczyszczeń z powierzchni terenu stwierdzono, że główny poziom GZWP nr 126 charakteryzuje się bardzo małą podatnością na zanieczyszczenia. Ze względu na wysoką odporność terenu na zanieczyszczenia oraz sposób zagospodarowania terenu, dla GZWP nr 126 nie wyznaczono obszaru ochronnego.

Badania i ocena stanu chemicznego wód podziemnych wykonywane są w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska dla jednolitych części wód podziemnych (JCWPd). Na podstawie wyników badań wód podziemnych w granicach JCWPd nr 26 przeprowadzonych w 2012 r., 2016 r. oraz w 2019 r. zaliczono je do II klasy – wody dobrej jakości (pod względem chemicznym oraz ilościowym). JCWPd nr 26 uznana została za niezagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych.

6.9. Powietrze atmosferyczne

Monitoring zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego prowadzony jest w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska. Roczna ocena jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim dokonywana jest ze względu na ochronę zdrowia oraz ochronę roślin dla każdej z 3 stref – Szczecinek leży w strefie zachodniopomorskiej (kod strefy PL3203).

W rocznej ocenie jakości powietrza za rok 2022 z uwzględnieniem kryteriów przyjętych ze względu na ochronę zdrowia ludzi, strefa zachodniopomorska uzyskała klasę A dla: dwutlenku siarki (SO₂), dwutlenku azotu (NO₂), pyłu zawieszonego PM₁₀, pyłu zawieszonego PM_{2,5} (klasa A1), benzenu (C₆H₆), tlenku węgla (CO), ozonu (O₃) – poziom docelowy, a także benzo(a)pirenu zawartego w pyłe zawieszonym PM₁₀ oraz metali ciężkich oznaczanych w pyłe zawieszonym PM₁₀ (arsenu, kadmu, niklu i ołowiu). Jest to pierwsza ocena jakości powietrza, która wykazała całkowity brak przekroczeń poziomów dopuszczalnych i docelowych badanych substancji. Zarejestrowano jedynie przekroczenia poziomu określonego dla celu długoterminowego dotyczącego ozonu, określonego ze względu na ochronę zdrowia ludzi (klasa D2). Fakt ten nie wymaga opracowania programu ochrony powietrza w strefie, jednak powinien być uwzględniony w wojewódzkim programie ochrony środowiska poprzez zaplanowanie działań zmierzających do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń będących prekursorami ozonu – tlenków azotu, węglowodorów i lotnych związków organicznych. W strefie zachodniopomorskiej wyodrębniono obszary przekroczeń o łącznej powierzchni 20 977,6 km² zamieszkałe przez ok. 95% całkowitej liczby ludności tej strefy.

Tabela 1. Klasy strefy zachodniopomorskiej (kod strefy PL3203) dla poszczególnych zanieczyszczeń w latach 2018-2022 – kryteria dla ochrony zdrowia.

Rok oceny	Klasa strefy dla poszczególnych zanieczyszczeń – ochrona zdrowia												
	SO ₂	NO ₂	CO	C ₆ H ₆	O ₃ (dc)	O ₃ (dt)	PM 10	PM 2,5	Pb	As	Cd	Ni	BaP
2018	A	A	A	A	A	D2	C	A	A	A	A	A	C
2019	A	A	A	A	A	D2	A	A ¹	A	A	A	A	C
2020	A	A	A	A	A	D2	A	A1	A	A	A	A	C
2021	A	A	A	A	A	D2	A	A1	A	A	A	A	C
2022	A	A	A	A	A	D2	A	A1	A	A	A	A	A

dc – poziom docelowy, dt – poziom celu długoterminowego,

¹⁾ dla pyłu PM_{2,5} – poziom dopuszczalny II faza, klasa A1 (obowiązująca od roku 2020).

Źródło: Stan środowiska w województwie zachodniopomorskim. Raport 2020, Roczna ocena jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim (raporty wojewódzkie za rok 2019, 2020, 2021 oraz 2022).

Analizując wyniki pomiarów z ostatnich pięciu lat zauważyć można, iż nastąpiła poprawa jakości powietrza. W czterech ostatnich latach poddanych analizie utrzymuje się brak przekroczeń obowiązujących kryteriów dla pyłu PM₁₀, a w ostatnim roku po raz pierwszy nie odnotowano przekroczenia poziomu docelowego dla benzo(a)pirenu zawartego w pyłe zawieszonym PM₁₀. W przypadku ozonu przekroczenia występowały wyłącznie dla kryterium dodatkowego, tj. poziomu celu długoterminowego. Pozostałe zanieczyszczenia na przestrzeni rozpatrywanego okresu nie podlegały zmianom, a ich stężenia zawsze utrzymywały się na niskich poziomach dając klasę A. Przyczyną przekroczenia poziomu celu długoterminowego dla ozonu jest obserwowana w ostatnich latach większa liczba bardzo słonecznych, upalnych dni, które sprzyjają występowaniu wysokich stężeń ozonu. Natomiast następstwem łagodnych warunków atmosferycznych w okresie jesienno-zimowym odnotowanych w ostatnich latach była mniejsza emisja zanieczyszczeń pyłowych z sektora komunalno-bytowego, która jest szczególnie odpowiedzialna za wysokie stężenia pyłu zawieszzonego PM₁₀, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu zawartego w pyłe PM₁₀.

Monitoring jakości powietrza prowadzony jest również pod względem kryteriów dla ochrony roślin: dwutlenku siarki (SO₂), tlenków azotu (NO_x) i ozonu (O₃). W 2022 r. w strefie zachodniopomorskiej nie zostały przekroczone dopuszczalne poziomy zanieczyszczeń powietrza, zarówno przez średnioroczne stężenie NO_x i SO₂, jak i przez średnie stężenie SO₂ z okresu zimowego (październik-marzec). Nie została także przekroczona wartość wskaźnika AOT40 uśrednionego dla 5 lat (2018-2022), obowiązująca dla poziomu docelowego ozonu. Ze względu na ochronę roślin strefa zachodniopomorska została przyporządkowana do klasy A dla wszystkich tych trzech zanieczyszczeń. Wystąpiło natomiast przekroczenie obowiązującego dla ozonu dodatkowego kryterium poziomu celu długoterminowego ze względu na ochronę roślin (klasa D2). Wartość AOT40 zmierzona na stanowisku pomiarowym w Widuchowej wyniosła 14 491 µg/m³h, przy dozwolonej wartości AOT40 wynoszącej 6 000 µg/m³h. Na podstawie metod szacowania w oparciu o wyniki modelowania wskazano obszar przekroczeń o powierzchni 19 471,4 km², co stanowi 87% powierzchni całkowitej strefy zachodniopomorskiej. Natomiast obszar ekosystemów objętych przekroczeniem wyniósł 18 740,6 km².

Tabela 2. Klasy strefy zachodniopomorskiej (kod strefy PL3203) dla poszczególnych zanieczyszczeń w latach 2018-2022 – kryteria dla ochrony roślin.

Rok oceny	Klasa strefy dla poszczególnych zanieczyszczeń – ochrona roślin			
	SO ₂	NO _x	O ₃ (dc)	O ₃ (dt)
2018	A	A	A	D2
2019	A	A	A	D2
2020	A	A	A	D2
2021	A	A	A	D2
2022	A	A	A	D2

dc – poziom docelowy, dt – poziom celu długoterminowego

Źródło: Stan środowiska w województwie zachodniopomorskim. Raport 2020, Roczna ocena jakości powietrza w województwie zachodniopomorskim (raporty wojewódzkie za rok 2019, 2020, 2021 oraz 2022).

Analizując wyniki pomiarów z ostatnich pięciu lat zauważyć można, że na obszarze strefy zachodniopomorskiej nie zostały przekroczone poziomy kryterialne dla ochrony roślin dotyczące dwutlenku siarki (SO₂), tlenków azotu (NO_x) i ozonu (O₃) – poziom docelowy, przekroczenia odnotowano natomiast w zakresie poziomu celu długoterminowego dla ozonu.

6.10. Klimat akustyczny

Hałas jest jednym z czynników obniżających jakość życia w miastach. Długotrwały hałas wpływa niekorzystnie nie tylko na komfort życia mieszkańców, lecz również na ich zdrowie. Głównymi źródłami hałasu kształtującymi klimat akustyczny miast są hałas komunikacyjny, hałas przemysłowy oraz tzw. hałas komunalny, generowany przez punkty gastronomiczne, obiekty handlowe czy imprezy masowe. Najbardziej powszechnym źródłem hałasu we współczesnych miastach jest komunikacja drogowa, emitująca natężenie dźwięku w granicach od 75 dB (samochód) do 95 dB (autobus). Samochody w złym stanie technicznym powodują hałas o kilka decybeli wyższy. Największy wpływ na powstawanie hałasu ma liczba pojazdów (szczególnie samochodów ciężkich), prędkość, z którą się poruszają oraz płynność ruchu. Ograniczenie natężenia ruchu o połowę może spowodować spadek hałasu o 3 dB, natomiast regulując płynność i prędkość ruchu możliwe jest zmniejszenie oddziaływania hałasu o 2 do 4 dB.

Największe obciążenie komunikacyjne na obszarze opracowania związane jest z drogą ekspresową S11, pełniącą funkcję obwodnicy Szczecinka. Jest ona jedną z głównych tras drogowych Polski, łącząc Środkowe i Wschodnie Wybrzeże Bałtyku poprzez tereny Wielkopolski ze Śląskiem, a poprzez autostradę A-4 z Małopolską i Podkarpaciem. Celem jej budowy było wyprowadzenie poza miasto uciążliwego ruchu tranzytowego. Poprzednio droga krajowa nr 11 przebiegała przez miasto, natężenie ruchu wynosiło 12,7 tys. pojazdów na dobę (*Generalny Pomiar Ruchu*, 2010 r.). Drogę ekspresową S11 oddano do użytku pod koniec 2019 r. Według *Generalnego Pomiaru Ruchu* przeprowadzonego w latach 2020-2021 średni dobowy ruch roczny na odcinku obwodnicy pomiędzy węzłami Szczecinek Śródmieście (DK20) a Szczecinek Wschód wyniósł 6366 pojazdów silnikowych na dobę, w tym: 4806 samochodów osobowych, 463 lekkich samochodów ciężarowych (dostawczych) i 1046 pozostałych samochodów ciężarowych.

Teren opracowania przecinają dwie linie kolejowe: nr 405 relacji Piła Główna – Ustka oraz nr 210 relacji Chojnice – Runowo Pomorskie. W ramach Państwowego Monitoringu Środowiska w 2017 r. przeprowadzono pomiary hałasu kolejowego od linii kolejowej nr 405 relacji Piła Główna – Ustka w miejscowości Biały Bór, położonej w odległości ok. 30 km od Szczecinka. Równoważne poziomy dźwięku A LAeqD i A LAeqN dla pory dnia i nocy dni powszednich i weekendowych znajdowały się poniżej wartości dopuszczalnej. Tym samym, wykonane pomiary hałasu kolejowego nie wykazały przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku. Obecnie natężenie ruchu na tej trasie nie jest duże (8 pociągów osobowych na dobę).

Na klimat akustyczny analizowanego terenu wpływ ma również hałas przemysłowy, którego źródłem są zakłady przemysłowe zlokalizowane poza jego granicami, w kierunku południowo-zachodnim. Za hałas przemysłowy odpowiadają wszystkie źródła hałasu znajdujące się na terenie zakładu przemysłowego, zarówno na otwartej przestrzeni, jak i w budynkach (halach). Punktowymi źródłami hałasu są między innymi czerpnie powietrza, wentylatory, sprężarki, itp. usytuowane na zewnątrz budynków. Źródłem hałasu wtórnego są obiekty budowlane, w których hałas generowany podczas pracy maszyn i urządzeń emitowany jest do środowiska przez ściany, strop, okna i drzwi. Źródłem hałasu są również prace wykonywane poza budynkami produkcyjnymi, takie jak: cięcie, kucie oraz transport kołowy na terenie zakładu. Najczęstszymi przyczynami nadmiernej emisji hałasu z zakładów przemysłowych do środowiska są: brak właściwych zabezpieczeń akustycznych źródeł hałasu pracujących na zewnątrz budynków, niewystarczająca izolacyjność akustyczna ścian budynków produkcyjnych, nieprawidłowa lokalizacja linii technologicznych, instalacji i urządzeń na terenie zakładu oraz samych zakładów pośród zabudowy mieszkaniowej.

6.11. Pole elektromagnetyczne (PEM)

W środowisku występują dwa rodzaje źródeł promieniowania elektromagnetycznego: naturalne (pole geomagnetyczne Ziemi, promieniowanie kosmiczne, pierwiastki promieniotwórcze) oraz sztuczne (wprowadzone do środowiska przez człowieka). Przepisy prawa odnoszą się do sztucznych źródeł pól elektromagnetycznych takich jak: obiekty elektroenergetyczne do wytwarzania i przesyłu energii elektrycznej (elektrownie, elektrociepłownie, stacje transformatorowe, napowietrzne linie elektroenergetyczne), instalacje i urządzenia radiokomunikacyjne (stacje bazowe telefonii komórkowej, radiowe i telewizyjne stacje nadawcze, stacje radiolokacyjne i radionawigacyjne).

Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w bazie danych SI2PEM, prowadzonej przez Ministra Cyfryzacji (<https://si2pem.gov.pl/>), w granicach objętych analizowanym projektem planu miejscowego oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie ma stacji bazowych telefonii komórkowej lub nadajników DVB-T.

Na podstawie art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, Główny Inspektor Ochrony Środowiska prowadzi rejestr zawierający informacje o terenach, na których stwierdzono przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, z wyszczególnieniem przekroczeń dotyczących terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz miejsc dostępnych dla ludności. Na terenie miasta Szczecinek w 2022 roku nie stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

6.12. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

W przypadku odstąpienia od wprowadzenia projektowanego planu miejscowego, na większości analizowanego obszaru obowiązywać będą ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” w Szczecinku, przyjętego uchwałą Nr XXXIX/364/2006 Rady Miasta Szczecinek z dnia 5 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 2738). Zgodnie z zapisami powyższego planu, obszar ten przeznaczony został pod tereny rolne (oznaczone symbolami: 1R, 2R, 3R, 4R, 7R i 123 R) oraz ulicę publiczną dojazdową (gminną), oznaczoną symbolem 166KDd. Jedynie działki ewidencyjne nr: 96/1, 99/1 i 100 obręb 0015 nie są objęte żadnym planem miejscowym. Rzeczywiste zagospodarowanie terenu obecnie jest już inne. Zgodnie z obowiązującym *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek*, przyjętym uchwałą Nr LXVIII/637/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie zmiany *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek*, na obszarze objętym projektowanym planem miejscowym zrealizowany został jeden z ustalonych dla niego kierunków zagospodarowania przestrzennego – obwodnica w ciągu drogi ekspresowej S11. W granicach pasa drogowego drogi ekspresowej zlokalizowane są dwie jednokierunkowe jezdnie drogi ekspresowej, jezdnie dróg serwisowych oraz niezbędna infrastruktura techniczna. Pozostałą część analizowanego obszaru stanowią: grunty orne, łąki trwałe, nieużytki, pastwiska trwałe i grunty pod rowami oraz drogi dojazdowe do nieruchomości rolnych.

7. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu

7.1. Problemy z dotrzymaniem standardów jakości powietrza atmosferycznego

Na terenie miasta Szczecinek monitoring zanieczyszczeń powietrza prowadzony jest w dwóch stacjach pomiarowych – przy ul. 1 Maja oraz przy ul. Przemysłowej. Stacja przy ul. 1 Maja mierzy tło miejskie – zlokalizowana jest w taki sposób, aby na poziom zanieczyszczenia miało wpływ łączne oddziaływanie zanieczyszczeń pochodzących z wielu źródeł emisji, zaliczanych do różnych kategorii (emisja

z indywidualnego ogrzewania budynków, ze środków transportu, z zakładów przemysłowych), natomiast pomiary w stacji przy ul. Przemysłowej mają na celu ocenę oddziaływania przemysłu. Pomiary dokonywane są w następującym zakresie: dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, tlenek węgla, benzen, pył zawieszony PM_{2,5}; pył zawieszony PM₁₀ oraz zawartość w nim metali ciężkich (arsenu, kadmu, niklu, ołowiu) i benzo(a)pirenu. Poza obowiązkowym programem monitoringowym obejmującym substancje, dla których ustalone zostały poziomy dopuszczalne, poziomy docelowe i poziomy celu długoterminowego, na stanowisku przy ul. Przemysłowej prowadzone są pomiary formaldehydu. Badania te mają charakter lokalny, a ich celem jest określenie emisji tego zanieczyszczenia do powietrza z instalacji przemysłowych zlokalizowanych w pobliżu stacji.

Tabela 3. Wyniki pomiarów stężeń Pb, As, Cd i Ni na stanowisku pomiarowym przy ul. 1 Maja w Szczecinku w latach 2018-2022.

Rok	Stężenie średnioroczne			
	Pb [µg/m ³]	As [ng/m ³]	Cd [ng/m ³]	Ni [ng/m ³]
2018	0,006	0,71	0,18	0,87
2019	0,004	0,6	0,1	1,6
2020	0,0	0,6	0,1	1,2
2021	0,003	0,6	0,1	1,0
2022	0,004	0,6	0,1	1,3
poziom dopuszczalny	0,5			
poziom docelowy		6	5	20

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Państwowego Monitoringu Środowiska.

Rejestrowane w latach 2018-2022 stężenia metali ciężkich w pyłe zawieszonym PM₁₀: ołowiu (Pb), arsenu (As), kadmu (Cd) i niklu (Ni) były bardzo niskie i nie przekroczyły określonych dla tych zanieczyszczeń wartości kryterialnych – poziomu dopuszczalnego ołowiu oraz poziomów docelowych stężeń arsenu, kadmu i niklu. Ze względu na niskie zawartości tych zanieczyszczeń w powietrzu, nie stanowią one zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Pomiary zanieczyszczeń monitorowanych na terenie miasta Szczecinek nie wykazały przekroczeń poziomu dopuszczalnego stężeń średniorocznych w ostatnich pięciu latach również dla dwutlenku azotu, dwutlenku siarki, pyłu zawieszonego PM_{2,5} i tlenku węgla (mierzony od 2020 r.). W przypadku pyłu zawieszonego PM₁₀ poziom dopuszczalny określony dla stężenia średniorocznego nie był przekraczany, w 2018 r. odnotowano natomiast przekroczenie poziomu dopuszczalnego dla stężeń 24-godzinnych na stanowisku pomiarowym przy ul. Przemysłowej – 45 dni z przekroczeniami, przy dozwolonej liczbie dni wynoszącej 35.

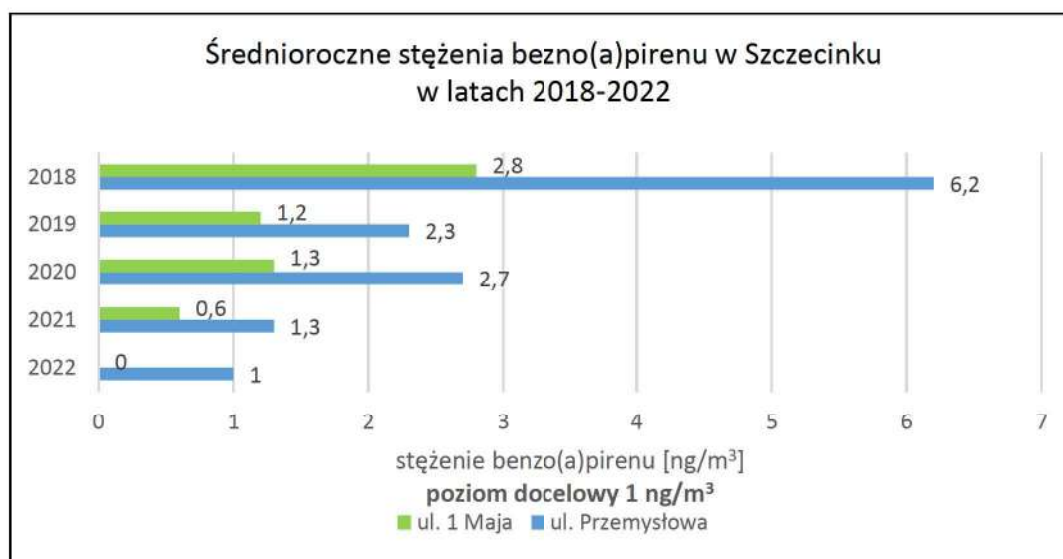
Problem z dotrzymaniem standardów jakości powietrza od wielu lat dotyczył poziomu docelowego dla średnioroczego stężenia benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀, wynoszącego 1 ng/m³. W 2022 r. na obszarze wszystkich stref województwa zachodniopomorskiego na podstawie wyników pomiarów nie stwierdzono przekroczeń. Można ponadto zauważyć, że na wszystkich stanowiskach pomiarowych w województwie rysuje się tendencja spadkowa dla stężeń średniorocznych, a w roku 2022 zanotowano najniższe poziomy stężeń na przestrzeni lat 2013-2022. Jest to pierwszy rok w całym wieloletniu, w którym żadna wartość średnioroczna benzo(a)pirenu uzyskana w drodze pomiarów ciągłych nie przekroczyła poziomu docelowego.

Tabela 4. Wyniki pomiarów stężeń NO₂, SO₂, PM_{2,5}, PM₁₀ w Szczecinku w latach 2018-2022.

Rok	Stężenie średnioroczne				
	NO ₂ [µg/m ³]	SO ₂ [µg/m ³]	PM _{2,5} [µg/m ³]	PM ₁₀ [µg/m ³]	
				ul. 1 Maja	ul. Przemysłowa
2018	14,0	2,7	16,2	27	28
2019	13,1	2,4	12,8	22	23
2020	11,1	1,8	9,8	19	20
2021	13,2	2,6	13,3	20	21
2022	12,0	----	11,0	19	19
poziom dopuszczalny	40,0	20,0	25,0 (I fazy) 20,0 (II fazy)	40	

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Państwowego Monitoringu Środowiska.

Analiza wyników badań monitoringowych jakości powietrza pod kątem ochrony zdrowia prowadzonych dla całej strefy zachodniopomorskiej wskazuje, że w minionych latach w tej strefie dochodziło do przekroczenia kryteriów dotyczących pyłu zawieszonego PM₁₀, zawartego w nim benzo(a)pirenu oraz ozonu (w zakresie poziomu celu długoterminowego). W związku z odnotowaniem w 2021 r. przekroczeń poziomu docelowego benzo(a)pirenu w strefie zachodniopomorskiej, opracowana została *Aktualizacja Programu ochrony powietrza wraz z planem działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej*, przyjęta uchwałą Nr XLV/540/23 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 14 września 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 5048), będąca kontynuacją działań zawartych w programach ochrony powietrza realizowanych w latach poprzednich. Celem opracowania programu jest wskazanie przyczyn wystąpienia przekroczeń poziomów docelowych benzo(a)pirenu, a następnie wskazanie działań naprawczych, które pomogą poprawić jakość powietrza.



Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Państwowego Monitoringu Środowiska.

Zdecydowana większość sytuacji wystąpienia wysokich stężeń zarówno benzo(a)pirenu, jak i pyłu zawieszonego PM₁₀ miała miejsce w okresie zimowym, wobec czego sformułowano wniosek, że za podwyższone wartości stężeń odpowiedzialna jest przede wszystkim niska emisja z systemów grzewczych, związana z sektorem komunalno-bytowym. W miejscach, gdzie przeważa zabudowa

jednorodzinna i funkcjonują systemy indywidualnego ogrzewania budynków dochodzi do kumulacji zanieczyszczeń. Jest to efekt wzmożonej emisji ze spalania paliw stałych (często słabej jakości) w paleniskach domowych. W okresie zimowym częstym zjawiskiem są ponadto szczególnie niekorzystne scenariusze meteorologiczne, które mogą wpływać na powstawanie i utrzymywanie się warunków utrudniających dyspersję zanieczyszczeń. Najmniej korzystne warunki wiążą się z niską temperaturą powietrza, która skutkuje wzmożoną emisją z systemów grzewczych, niską prędkością wiatru, uniemożliwiającą dyspersję zanieczyszczeń oraz niskim położeniem warstwy mieszania i stanem stałym równowagi atmosfery, co oznacza stagnację lub niewielki ruch mas powietrza. Ponadto dość wysokie stężenia pyłu również w okresie ciepłym mogą wskazywać na rosnący udział komunikacji w stężeniach pyłu zawieszonego PM10.

Mając na uwadze konieczność poprawy jakości powietrza, Sejmik Województwa Zachodniopomorskiego uchwałą Nr XXXV/540/18 z dnia 26 września 2018 r. przyjął tzw. uchwałę antysmogową (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 4984), wprowadzającą na obszarze województwa zachodniopomorskiego ograniczenia i zakazy w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw. Na terenie województwa od 1 maja 2019 r. zakazane jest stosowanie wymienionych w uchwale paliw stałych najniższej jakości, jak np. paliwa niesortowane, muły i flotokoncentraty węglowe. Określono też terminy wymiany kotłów, rozpoczynając od urządzeń niespełniających żadnych standardów emisyjnych (kotły bezklasowe). Uchwała zakłada, że do roku 2028 wszystkie instalacje muszą spełniać standard 5 klasy, a do roku 2024 zostaną usunięte kotły niespełniające żadnych standardów. Ponadto docelowo na terenie województwa zachodniopomorskiego dopuszczone będzie eksploatowanie ogrzewaczy pomieszczeń (kominki, kozy, piece kaflowe itp.) spełniających minimalne poziomy sezonowej efektywności energetycznej i normy emisji zanieczyszczeń dla sezonowego ogrzewania pomieszczeń określone w ust. 1 i 2 załącznika II do rozporządzenia Komisji (UE) 2015/1185 z dnia 24 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń na paliwo stałe. Wymiana lub dostosowanie ogrzewaczy niespełniających powyższych wymogów musi nastąpić do 1 stycznia 2028 r.

7.2. Problemy z dotrzymaniem standardów jakości wód powierzchniowych

Na obszarze objętym analizowanym projektem planu miejscowego wody powierzchniowe stanowi sieć rowów melioracyjnych, które odprowadzają nadmiar wód do Wilczego Kanału (Dopływ z jeziora Leśnego), biegnącego wzdłuż jego południowej granicy oraz niewielkie oczko wodne. Wilczy Kanał, w którego zlewni leży analizowany teren, łączy jezioro Leśne z rzeką Nizicą (Niezdobną), a za jej pośrednictwem z jeziorem Wielimie.

Jezioro Wielimie stanowi jednolitą część wód powierzchniowych jeziornych o kodzie LW10528 zaliczoną do naturalnych części wód (NAT), której stan ekologiczny oceniono na umiarkowany. Ocenę tę zdeterminowały wskaźniki: przezroczystość, azot ogólny, fosfor ogólny, indeks PMPL. Stan chemiczny oceniono na poniżej dobrego (wskaźniki determinujące: benzo(a)piren, bezno(k)fluoranten). Stan ogólny JCWP jeziornej oceniono jako zły. Jest ona zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego jakim jest: dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym (węgorz europejski) oraz dobry stan chemiczny (oprócz złagodzonych wskaźników (benzo(a)piren), dla których poniżej stanu dobrego). Wskazano brak możliwości oceny postępu w porównaniu do poprzedniej aktualizacji *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry* (z 2016 r.). Ustanowiono odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej od osiągnięcia celów środowiskowych JCWP. Termin osiągnięcia celu środowiskowego przedłużono do 2027 r. w zakresie wskaźników fizykochemicznych (przezroczystość,

azot ogólny, fosfor ogólny), biologicznych (PMPL) i chemicznych (benzo(k)fluoranten) oraz po 2027 r. w zakresie wskaźników: fizykochemicznych (azot ogólny, przezroczystość, fosfor ogólny). Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: benzo(k)fluoranten, azot ogólny, przezroczystość, fosfor ogólny. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępowania jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Ustanowiono również odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej od osiągnięcia celów środowiskowych JCWP, polegające na ustaleniu mniej rygorystycznego celu środowiskowego w zakresie benzo(a)pirenu. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno-gospodarcze i na obecnym etapie stwierdzono brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępowania jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań podstawowych:

- uporządkowanie i poprawa infrastruktury związanej z gospodarką ściekową na obszarze gminy poza aglomeracjami,
- kontrola gospodarowania wodami oraz przeglądy pozwoleń wodnoprawnych
- kontrole dotyczące stosowania programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu przez podmioty prowadzące produkcję rolną i działalność.

Działania uzupełniające obejmują: analizy techniczno-ekonomiczne gospodarowania ściekami w obszarze gminy poza aglomeracjami, ograniczenie zanieczyszczenia jezior związkami biogennymi pochodzącymi z rolnictwa, aktualizację programu ochrony środowiska pod kątem poprawy efektywności dotyczącej ograniczania dopływu zanieczyszczeń do JCWP.

7.3. Problemy ochrony środowiska dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

W granicach analizowanego terenu nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Nie występują tu również udokumentowane złoża surowców naturalnych.

Spośród terenów cennych przyrodniczo najbliższym położony jest obszar chronionego krajobrazu „Jeziora Szczecineckie” – 0,91 km w kierunku północnym. W podobnej odległości leżą trzy użytki ekologiczne: „Torfowisko Raciborki” oraz „Torfowisko Wybudowanie” – 1,09 km i 1,27 km na południe od analizowanego terenu oraz „Szuwary nad jeziorem Wielimie” – 1,32 km w kierunku północno-zachodnim. Kolejny obszar chronionego krajobrazu – „Pojezierze Drawskie” – położony jest w odległości 1,98 km na zachód od granic obszaru opracowania. W kierunku południowo-zachodnim w odległości 4,78 km zlokalizowany jest rezerwat „Dęby Wilczkowskie”. Ponadto w odległości 5,07 km w kierunku północno-zachodnim położony jest użytek ekologiczny „Torfowisko w Lasku Zachodnim”.

Najbliższe położone obszary Natura 2000 to specjalne obszary ochrony siedlisk: Dorzecze Parsęty (PLH320007) w odległości ok. 9,3 km, Jeziora Szczecineckie (PLH320009) w odległości ok. 10,7 km oraz Bagno i Jezioro Ciemino (PLH320036) w odległości ok. 11 km.



Ryc. 2. Lokalizacja obszaru opracowania w stosunku do terenów cennych przyrodniczo:

– obszar opracowania;

formy ochrony przyrody: 1 – OCHK Pojezierze Drawskie, 2 – OCHK Jeziora Szczecineckie, 3 – UE Szuwary nad jeziorem Wielimie, 4 – UE Torfowisko w Lasku Zachodnim, 5 – UE Torfowisko Raciborki, 6 – UE Torfowisko Wybudowanie, 7 – Rezerwat Dęby Wilczkowskie.

Źródło: <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>

Przed wprowadzeniem ochrony przyrody w formie obszarów Natura 2000, w latach 90-tych ubiegłego wieku opracowana została przez zespół autorów pod kierownictwem dr Anny Liro koncepcja krajowej sieci ekologicznej ECONET-POLSKA – wieloprzestrzenny system obszarów węzłowych najlepiej zachowanych pod względem przyrodniczym i reprezentatywnych dla różnych regionów przyrodniczych kraju, wzajemnie ze sobą powiązanych korytarzami ekologicznymi, które zapewniają ciągłość więzi przyrodniczych w obrębie tego systemu. Koncepcja ta odgrywała istotną rolę we współpracy międzynarodowej, wiążąc się ściśle z konwencją o różnorodności biologicznej i paneuropejską strategią ochrony różnorodności biologicznej i krajobrazowej. Choć sieć ECONET-POLSKA nie posiada umocowania prawnego, jest pewną wytyczną polityki przestrzennej. Zgodnie z tą koncepcją, okolice miasta Szczecinek stanowią skraj obszaru węzłowego o znaczeniu międzynarodowym – Pojezierze Kaszubskie (9M). Wśród biocentrów tego obszaru, leżących w bezpośrednim sąsiedztwie miasta, wymienia się: rezerwat „Dęby Wilczkowskie” oraz jezioro Wielimie (na południowym brzegu zlokalizowany jest użytek ekologiczny) i ich okolice. W bezpośrednim sąsiedztwie miasta położony jest również obszar węzłowy o znaczeniu krajowym – obszar Gwdy (5K). Oba ww. obszary połączone są z obszarem węzłowym o znaczeniu międzynarodowym – Pojezierze Drawskie (6M) za pośrednictwem korytarza ekologicznego Pojezierza Szczecineckiego (5m) o znaczeniu międzynarodowym. Szczecinek leży na trasie tego korytarza, stanowiąc barierę ekologiczną, na którą składają się zabudowa, linie kolejowe i drogi.

8. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

Cele ochrony środowiska formułowane na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym realizowane są w Polsce już w trakcie egzekwowania odpowiednich aktów prawnych, które stanowią bezpośrednie wdrożenie dyrektyw unijnych lub opracowane zostały zgodnie z zaleceniami lub postanowieniami międzynarodowych konwencji. Zapisy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały przeanalizowane pod kątem zgodności z celami ochrony środowiska zawartymi w następujących dokumentach:

- *Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej*, przyjęta uchwałą Nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r. (M.P. poz. 794),
- *Program ochrony środowiska województwa zachodniopomorskiego 2030*, przyjęty uchwałą Nr XXIX/339/21 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 28 października 2021 r.,
- *Program ochrony środowiska dla powiatu szczecineckiego na lata 2018-2021 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2022-2025*, przyjęty uchwałą Nr LI/388/2018 Rady Powiatu w Szczecinku z dnia 29 czerwca 2018 r.

Poprzez uwzględnienie powyższych dokumentów, ustalenia analizowanego projektu planu miejscowego realizują cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym. Najistotniejsze z punktu widzenia projektowanego planu miejscowego cele ochrony środowiska określone w wymienionych dokumentach zestawiono poniżej. Pozostałe cele i problemy zawarte w niniejszych dokumentach nie dotyczą bezpośrednio obszaru opracowania lub ich problematyka nie jest regulowana zapisami planu miejscowego.

Na szczeblu krajowym podstawowym dokumentem w zakresie ochrony środowiska jest *Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej*. Rolą PEP2030 jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego Polski oraz wysokiej jakości życia dla wszystkich mieszkańców. Jako jej główny cel wskazano rozwój potencjału środowiska na rzecz obywateli i przedsiębiorców. Cele środowiskowe, dodatkowo wspierane przez dwa cele horyzontalne, określone w tym dokumencie to:

- Cel szczegółowy I: Środowisko i zdrowie. Poprawa jakości środowiska i bezpieczeństwa ekologicznego;
- Cel szczegółowy II: Środowisko i gospodarka. Zrównoważone gospodarowanie zasobami środowiska;
- Cel szczegółowy III: Środowisko i klimat. Łagodzenie zmian klimatu i adaptacja do nich oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych;
- cele horyzontalne: (1) Środowisko i edukacja. Rozwijanie kompetencji (wiedzy, umiejętności i postaw) ekologicznych społeczeństwa; (2) Środowisko i administracja. Poprawa efektywności funkcjonowania instrumentów ochrony środowiska.

W analizowanym projekcie planu miejscowego zostały uwzględnione cele wymienione w powyższym dokumencie, w szczególności w zakresie przeciwdziałania zmianom klimatu – poprzez zapisy dopuszczające wytwarzanie energii z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych.

Program ochrony środowiska województwa zachodniopomorskiego 2030 uszczegóławia cele zawarte w *Polityce ekologicznej państwa 2030*. W analizowanym projekcie planu miejscowego cele ochrony środowiska sformułowane w powyższym dokumencie uwzględniono w następujący sposób:

- Cel: OKJP I. Ochrona powietrza.

- Zadanie: OKJP.1.4. Zmniejszenie emisji prekursorów ozonu, poprzez upłynnienie/rozproszenie ruchu w miastach (budowa obwodnic), wzmocnienie wykorzystania transportu publicznego, stworzenie funkcjonalnego systemu transportu alternatywnego.

Powyższy cel zrealizowano poprzez wybudowanie obwodnicy miasta – obszar objęty analizowanym projektem planu miejscowego stanowi w większości fragmenty drogi ekspresowej S11, oddanej do użytkowania w 2019 r.

- Cel: OKJP II. Ochrona klimatu.
- Zadanie: OKJP 2.1. Zwiększenie udziału produkcji energii elektrycznej z OZE.
- Zadanie: OKJP 2.2. Promocja koncepcji prosumenckiej oraz transformacji wytwarzania i dostarczania ciepła sieciowego i ogrzewania indywidualnego w kierunku rozwiązań bezemisyjnych lub niskoemisyjnych.

Powyższy cel realizowany jest poprzez dopuszczenie wytwarzania energii elektrycznej z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych.

- Cel: PEM I. Ochrona przed polami elektromagnetycznymi.
- Zadanie: PEM 1.2. Wprowadzanie do planu zagospodarowania przestrzennego zapisów dotyczących ochrony przed polami elektromagnetycznymi.

Powyższy cel realizowany jest poprzez oznaczenie na rysunku planu stref potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych.

- Cel: ZP I. Ochrona i zrównoważone użytkowanie zasobów przyrodniczych oraz walorów krajobrazowych.
- Zadanie: ZP 2.2. Uwzględnienie potrzeb ochrony różnorodności biologicznej oraz walorów krajobrazowych w planowaniu przestrzennym, ze szczególnym uwzględnieniem korytarzy ekologicznych poprzez adekwatne zapisy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego lub/i decyzjach o warunkach zabudowy.

Powyższy cel realizowany jest poprzez wydzielenie terenów oznaczonych symbolami 1ZN i 2ZN z obszarów przeznaczonych dotychczas na tereny rolne, na których obowiązują następujące zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu: zieleń nieurządzona o charakterze naturalnym, zieleń izolacyjna, bez prawa zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej ma wynosić 95%. Teren oznaczony symbolem 2ZN obejmuje śródpolne oczko wodne wraz z najbliższym otoczeniem, cenne pod względem zachowania bioróżnorodności tego obszaru.

Program ochrony środowiska dla powiatu szczecineckiego na lata 2018-2021 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2022-2025. Cele ochrony środowiska określone w powyższym dokumencie istotne dla obszaru opracowania uwzględniono w analizowanym projekcie planu miejscowego w następujący sposób:

- Cel: OKJP.I. Poprawa jakości powietrza przy zapewnieniu bezpieczeństwa energetycznego w kontekście zmian klimatu.
- Zadanie: OKJP.2.10. Poprawa efektywności energetycznej poprzez wykorzystanie OZE.
- Zadanie: OKJP.4.10. Budowa obwodnicy miasta Szczecinek w ciągu drogi DK nr 11.

Powyższy cel realizowany jest poprzez dopuszczenie możliwości wytwarzania energii elektrycznej z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych. Drugie z wymienionych zadań zrealizowano poprzez wybudowanie obwodnicy miasta – obszar objęty analizowanym projektem planu miejscowego stanowi w większości fragmenty drogi ekspresowej S11, oddanej do użytkowania w 2019 r.

- Cel: ZH.I. Poprawa klimatu akustycznego w powiecie szczecineckim.

- Zadanie: ZH.3.1. Zmniejszenie ruchu drogowego w miastach poprzez budowę obwodnic – budowa obwodnicy miasta Szczecinka.

Zadanie zrealizowano poprzez wybudowanie obwodnicy miasta – drogi ekspresowej S11, oddanej do użytkowania w 2019 r.

- Cel: PEM I. Ochrona przed polami elektromagnetycznymi.
- Zadanie: PEM 1.2. Wprowadzenie do planów zagospodarowania przestrzennego zapisów dotyczących ochrony przed polami elektromagnetycznymi.

Powyższy cel realizowany jest poprzez oznaczenie na rysunku planu stref potencjalnie niekorzystnego oddziaływania napowietrznych linii elektroenergetycznych.

- Cel: ZP I. Ochrona różnorodności biologicznej oraz krajobrazowej.
- Zadanie: ZP 1.3. Zapewnienie właściwej ochrony różnorodności biologicznej oraz walorów krajobrazowych w planowaniu przestrzennym, ze szczególnym uwzględnieniem korytarzy ekologicznych poprzez adekwatne zapisy w planach zagospodarowania przestrzennego lub/i decyzjach o warunkach zabudowy.

Powyższy cel realizowany jest poprzez wydzielenie terenów oznaczonych symbolami 1ZN i 2ZN z obszarów przeznaczonych dotychczas na tereny rolne, na których obowiązują następujące zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu: zieleń nieurządzona o charakterze naturalnym, zieleń izolacyjna, bez prawa zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej ma wynosić 95%. Teren oznaczony symbolem 2ZN obejmuje śródpolne oczko wodne wraz z najbliższym otoczeniem, cenne pod względem zachowania bioróżnorodności tego obszaru.

9. Przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko oraz rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu

Charakter, intensywność oraz zasięg oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji analizowanego projektu planu miejscowego zależne będą od faktycznego sposobu zagospodarowania terenu – stopnia realizacji zapisów zawartych w projektowanym dokumencie. W niniejszym rozdziale przeanalizowano oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne jakie mogą wystąpić w związku z realizacją zapisów analizowanego projektu planu miejscowego. Oceniono przewidywane oddziaływania na cele i przedmiot ochrony najbliższych obszarów Natura 2000 oraz ich integralność, a także na środowisko – w szczególności na: rośliny, zwierzęta, różnorodność biologiczną, ludzi, wodę, powietrze, klimat, powierzchnię ziemi, krajobraz, zasoby naturalne, zabytki i dobra materialne – z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy. Przedstawiono także rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji ustaleń projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów.

Obszar objęty analizowanym projektem planu miejscowego obejmuje trzy rozłączne tereny o całkowitej powierzchni 22,47 ha położone we wschodniej części miasta Szczecinek, które w większości stanowią fragmenty drogi ekspresowej S11 na odcinku od granicy nieruchomości kolejowej nr 11/1 obręb 0014 do cieku wodnego Wilczy Kanał. W dotychczas obowiązującym planie miejscowym ustalono przeznaczenie tego obszaru pod tereny rolne oraz ulicę publiczną dojazdową (gminną). Natomiast działki ewidencyjne nr: 96/1, 99/1 i 100 obręb 0015 nie są objęte żadnym planem miejscowym. W 2019 r. na tym terenie wybudowano drogę ekspresową S11. W granicach pasa

drogowej drogi ekspresowej zlokalizowane są dwie jednokierunkowe jezdnie drogi ekspresowej, jezdnie dróg serwisowych oraz niezbędna infrastruktura techniczna. W zaistniałej sytuacji konieczne jest uchwalenie nowego planu miejscowego, w którym przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu będą zgodne z faktycznym użytkowaniem tego obszaru.

Pozostałą część terenu stanowią: grunty orne, łąki trwałe, nieużytki, pastwiska trwałe i grunty pod rowami oraz drogi dojazdowe do nieruchomości rolnych. Na terenach rolnictwa z zakazem zabudowy oznaczonych symbolami 1RN i 3RN w analizowanym projekcie planu miejscowego dopuszczono wytwarzanie energii ze źródeł odnawialnych (wyłącznie z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych), w tym o mocy przekraczającej 500 kW. Z obszarów przeznaczonych dotychczas pod tereny rolne wydzielono ponadto dwa tereny przeznaczone na zieleń naturalną oznaczone symbolami 1ZN oraz 2ZN.

Obszar analizowanego projektu planu miejscowego charakteryzuje się niską bioróżnorodnością. Obejmuje on teren drogi ekspresowej, który podczas jej budowy został całkowicie pozbawiony roślinności naturalnej, a następnie skarpy i pas drogowy obsiano mieszankami traw. Wzdłuż wschodniej strony drogi ekspresowej zlokalizowane są niewielkie powierzchnie nieużytków oraz pola uprawne. Gatunki roślin i zwierząt odnotowane w trakcie badań terenowych należą do pospolicie występujących na terenie całego kraju, charakterystycznych dla obrzeży miast. Terenem najwartościowszym pod względem przyrodniczym jest niewielkie śródpolne oczko wodne z roślinnością preferującą siedliska podmokłe, zlokalizowane w północnej części obszaru. W analizowanym projekcie planu miejscowego zmieniono dotychczasowe przeznaczenie tego obszaru (tereny rolne), wydzielając teren oznaczony symbolem 2ZN. Obowiązujące na nim zasady zagospodarowania terenu (zieleń nieurządzona o charakterze naturalnym, zieleń izolacyjna, bez prawa zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 95%) zapewnią ochronę obszaru cennego pod względem bioróżnorodności.

Oddziaływanie na środowisko będące rezultatem realizacji analizowanego projektu planu miejscowego nastąpi jedynie w przypadku budowy instalacji fotowoltaicznych. Przedsięwzięcia te zostały dopuszczone na terenach rolnictwa z zakazem zabudowy oznaczonych symbolami 1RN i 3RN. Stopień oddziaływania instalacji fotowoltaicznych na środowisko przyrodnicze ma związek z ich powierzchnią oraz lokalizacją. Spośród kluczowych czynników, mogących potencjalnie negatywnie oddziaływać na środowisko można wymienić: zmianę pokrycia terenu w wyniku prac ziemnych, ewentualnej wycinki drzew i krzewów, utwardzenia powierzchni pod drogi dojazdowe i magazyny energii oraz bezpośrednią utratę siedlisk naturalnych, fragmentację siedlisk lub ich modyfikację, zaburzenia związane ze straszaniem przebywających tam gatunków zwierząt, głównie poprzez prace przy budowie instalacji i utrzymaniu jej późniejszej działalności. Tereny, na których dopuszczono możliwość lokalizacji instalacji fotowoltaicznych to w większości pola uprawne oraz fragmenty łąk, sąsiadujące z drogami dojazdowymi, o niewielkiej wartości przyrodniczej, wobec czego realizacja inwestycji nie wpłynie znacząco negatywnie na rośliny i zwierzęta oraz różnorodność biologiczną obszaru objętego granicami analizowanego planu miejscowego.

Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne ma miejsce w fazie budowy instalacji fotowoltaicznych, choć ilość emitowanych zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego jest stosunkowo niewielka. Zanieczyszczenia gazowe, związane z pracą silników maszyn budowlanych oraz zanieczyszczenia pyłowe, powstające w wyniku przemieszczania mas ziemnych, mają charakter punktowy i ograniczony czasowo. Ilość zanieczyszczeń wytwarzanych przez maszyny budowlane jest stosunkowo niewielka ze względu na ograniczoną powierzchnię, na jakiej będą odbywały się roboty oraz ograniczony czas ich przeprowadzania. Emisja ta jest zjawiskiem czasowym i nie ma większego znaczenia w długofalowym kształtowaniu jakości powietrza atmosferycznego na obszarze inwestycji ani w jego otoczeniu.

Podobnie jak w przypadku zanieczyszczenia powietrza, najbardziej zagrożone pogorszeniem komfortu akustycznego są tereny w sąsiedztwie inwestycji w trakcie jej budowy. Emisja hałasu w czasie trwania prac budowlanych jest związana z pracą maszyn budowlanych oraz samochodów ciężarowych i dostawczych transportujących materiały budowlane i konstrukcyjne. Hałas ten ma jednak charakter okresowy i uciążliwości z nim związane ustają wraz z zakończeniem prac. Ponadto prace budowlane prowadzone są w porze dziennej, a emitowany hałas jest przejściowy. Na obszarze analizowanego projektu planu miejscowego nie występują tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, realizacja inwestycji nie będzie więc negatywnie oddziaływać na ludzi.

Budowa instalacji fotowoltaicznych nie powinna wpłynąć w znaczący sposób także na stosunki wodne. Woda opadowa spływa po panelach i wsiąka w glebę znajdującą się między rzędami paneli. Wody gruntowe pierwszego poziomu wodonośnego na analizowanym obszarze występują poniżej 5 m. Pierwszy poziom wodonośny nie jest głównym poziomem użytkowym na tym terenie. Cały obszar miasta położony jest w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 126 Zbiornik Szczecinek, którego poziom wodonośny izolowany jest od powierzchni terenu warstwą glin o miąższości około 20-50 m. Jego odporność na zanieczyszczenie oceniono jako wysoką i obszar ochronny nie został wyznaczony. Mając na uwadze powyższe, nie przywiduje się znaczącego negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne w wyniku realizacji ustaleń analizowanego projektu planu miejscowego, zarówno w jego granicach, jak i na terenach sąsiadujących.

Również rzeźba terenu nie zostanie trwale zmieniona. Przekształcenie powierzchni ziemi na terenach budowy instalacji fotowoltaicznych wynikać będzie z prac ziemnych prowadzonych w trakcie posadowienia paneli fotowoltaicznych, realizacji utwardzonych nawierzchni komunikacyjnych oraz wyposażenia terenu w infrastrukturę techniczną. W okresie budowy nowych obiektów nastąpi okresowe przemieszczanie mas ziemnych i w większości dotyczyć będzie strefy przypowierzchniowej gruntu. Po zakończeniu budowy teren zostanie wyrównany i uporządkowany. Na obszarze, który ulegnie przekształceniu nie występują duże deniwelacje terenu, wobec czego realizacja ustaleń analizowanego projektu planu miejscowego nie będzie znacząco oddziaływać na powierzchnię ziemi. Nie będzie również znacząco negatywnie oddziaływać na krajobraz, mimo że budowa instalacji fotowoltaicznych wprowadzi element wyróżniający się na terenach dotychczas użytkowanych rolniczo. Nie będzie to jednak dominująca forma antropogeniczna, gdyż powstanie w sąsiedztwie drogi ekspresowej S11, która zmieniła już krajobraz w stopniu znaczącym.

W granicach analizowanego projektu planu miejscowego nie występują udokumentowane złoża kopalin, nie przewiduje się więc oddziaływania na zasoby geologiczne. Nie występują tam również obszary i obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego lub ujęte w gminnej ewidencji zabytków miasta Szczecinek. Nie ma również stanowisk archeologicznych objętych ochroną poprzez wyznaczenie odpowiednich stref. Wobec powyższego, realizacja ustaleń analizowanego projektu planu miejscowego nie będzie znacząco oddziaływać na zabytki i dobra materialne.

Obszar objęty ustaleniami analizowanego projektu planu miejscowego usytuowany jest poza granicami obszarów chronionych, w tym Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000 to specjalne obszary ochrony siedlisk:

- Dorzecze Parsęty (PLH320007) w odległości 9,3 km,
- Jeziora Szczecineckie (PLH320009) w odległości 10,7 km,
- Bagno i Jezioro Ciemino (PLH320036) w odległości 11 km.

Biorąc pod uwagę skalę zamierzeń inwestycyjnych ujętych w analizowanym projekcie planu miejscowego, ich przewidywane oddziaływanie będzie lokalne i nie przywiduje się znaczącego negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Również

plany zadań ochronnych opracowane dla powyższych obszarów Natura 2000, nie zawierają wskazań dotyczących eliminacji lub ograniczenia zagrożeń wewnętrznych lub zewnętrznych, niezbędnych dla utrzymania lub odtworzenia właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych oraz gatunków zwierząt i ich siedlisk, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000, jakie należałoby wprowadzić w dokumentach planistycznych obowiązujących na terenie miasta Szczecinek.

10. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku ma na celu zidentyfikowanie potencjalnych oddziaływań na środowisko, jakie mogą wystąpić w wyniku realizacji ustaleń projektu planu miejscowego oraz przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań. Prace nad projektem planu miejscowego zainicjowane zostały uchwałą Nr LXVI/615/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku. Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie uzgodniony został z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Szczecinku.

Analizowany projekt planu miejscowego obejmuje trzy rozłączne obszary o całkowitej powierzchni 22,47 ha, będące fragmentami drogi ekspresowej S11 wraz z przyległymi nieruchomościami, rozciągające się od działki ewidencyjnej nr 11/1 obręb 0014 na północy do cieku wodnego Wilczy Kanał na południu. Stanowi on teren, dla którego obecnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” w Szczecinku, przyjęty uchwałą Nr XXXIX/364/2006 Rady Miasta Szczecinek z dnia 5 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 2738).

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu zgodnych z jego faktycznym użytkowaniem. Ustalenia planu miejscowego umożliwią zarządcom dróg kształtowanie według potrzeb zagospodarowania pasów drogowych drogi krajowej oraz dróg gminnych. Przyjęcie nowego planu miejscowego dla tego terenu umożliwi realizację postanowień porozumienia z dnia 7 lipca 2022 r. zawartego pomiędzy Skarbem Państwa – Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad a Miastem Szczecinek oraz uchwały Nr LII/466/2022 Rady Miasta Szczecinek z dnia 29 września 2022 r. w sprawie przejęcia dróg w zarządzenie.

Generalne zasady polityki przestrzennej miasta, z którymi poszczególne plany miejscowe muszą być zgodne określa *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek*, przyjęte uchwałą Nr LXVIII/637/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek. Na obszarze objętym granicami analizowanego projektu planu ustalono następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego:

- obwodnica w ciągu drogi ekspresowej S11,
- obszary potencjalnego rozwoju miasta: VI, VIIa, VIIb – tereny otwarte i nieurbanizowane oraz VIIIa, VIIIb – tereny wskazane do dominacji zabudowy produkcyjno-usługowej.

Analizowany projekt planu miejscowego zachowuje zgodność z powyższymi wskazaniami.

Przedłożony projekt planu miejscowego zgodny jest z założeniami dokumentów planistycznych i strategicznych wyższego rzędu, takich jak: *Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Zachodniopomorskiego*, *Krajowa Polityka Miejska 2030*, *Strategia rozwoju miasta Szczecinek na lata 2018-2026*. Ponadto projekt planu miejscowego określa zasady i kierunki kształtowania struktury

przestrzennej miasta zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju, w powiązaniu z zapisami zawartymi w poniższych dokumentach: *Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej*, *Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry*, *Program ochrony środowiska województwa zachodniopomorskiego 2030*, *Program ochrony środowiska dla powiatu szczecineckiego na lata 2018-2021 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2022-2025*, *Aktualizacja Programu ochrony powietrza wraz z planem działań krótkoterminowych dla strefy zachodniopomorskiej*, *Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Szczecinek*, *Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030*.

Skala zamierzeń inwestycyjnych ujętych w analizowanym dokumencie planistycznym oraz lokalizacja miasta w znacznej odległości od granic państwa wskazują, że realizacja ustaleń projektu planu miejscowego nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania, a wpływ na środowisko będzie miał zasięg wyłącznie lokalny.

Obszar projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” położony jest we wschodniej części miasta Szczecinek. Obejmuje on trzy rozłączne obszary o całkowitej powierzchni 22,47 ha, które w większości stanowią fragmenty drogi ekspresowej S11 na odcinku od granicy nieruchomości kolejowej nr 11/1 obręb 0014 do ciek wodny Wilczy Kanał. W granicach pasa drogowego drogi ekspresowej zlokalizowane są dwie jednokierunkowe jezdnie drogi ekspresowej, jezdnie dróg serwisowych oraz niezbędna infrastruktura techniczna. Pozostałą część obszaru objętego analizą stanowią: grunty orne, łąki trwałe, nieużytki, pastwiska trwałe i grunty pod rowami oraz drogi dojazdowe do nieruchomości rolnych. Przez obszar nowego planu miejscowego przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne o napięciu 15 kV i 110 kV.

Obecny stan szaty roślinnej w dużym stopniu został ukształtowany przez wpływy antropogeniczne, które dotyczyły zmian w użytkowaniu gruntów i przekształcania stosunków wodnych. Obszar budowy drogi ekspresowej został całkowicie pozbawiony roślinności naturalnej, a następnie skarpy i pas drogowy obsiano mieszkankami traw. Niewielkie powierzchnie nieużytków oraz pola uprawne zlokalizowane są głównie wzdłuż wschodniej strony drogi ekspresowej. Gatunki roślin i zwierząt odnotowane w trakcie badań terenowych należą do pospolicie występujących na terenie całego kraju, charakterystycznych dla obrzeży miast. W północnej części obszaru objętego analizowanym projektem planu miejscowego znajduje się niewielkie śródpolne oczko wodne z roślinnością preferującą siedliska podmokłe. Rosną tam liczne turzyce i trawy, pałka szerokolistna, trzcina pospolita, a obrzeża zagłębienia porastają wierzby (m.in. wierzba szara i wierzba biała). Zbiornik stanowi potencjalne miejsce rozrodu płazów.

Na obszarze objętym analizowanym projektem planu miejscowego wody powierzchniowe stanowi sieć rowów melioracyjnych, które odprowadzają nadmiar wód do Wilczego Kanału (Dopływ z jeziora Leśnego), biegnącego wzdłuż jego południowej granicy oraz niewielkie oczko wodne. Wilczy Kanał, w którego zlewni leży analizowany teren, łączy jezioro Leśne z rzeką Nizicą (Niezdobną), a za jej pośrednictwem z jeziorem Wielimie. Z map zagrożenia powodziowego wynika, iż teren objęty opracowaniem położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. Cały obszar miasta leży w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 126 „Zbiornik Szczecinek”, dla którego nie wyznaczono obszaru ochronnego.

Stan środowiska w mieście obrazują wyniki badań prowadzonych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska dla jednostek:

- rzeczna jednolita część wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie: Gwda do Dołgi – stan ogólny oceniono jako zły, przy czym stan ekologiczny jest na poziomie umiarkowanym, natomiast stan chemiczny nie był badany,

- jezioro Wielimie – zaliczone do naturalnych części wód, którego stan ekologiczny oceniono jako umiarkowany, stan chemiczny oceniono jako poniżej dobrego, stan ogólny oceniono jako zły,
- jednolita część wód podziemnych (JCWPd) – wody dobrej jakości (II klasa),
- jakość powietrza – przekroczenia poziomu określonego dla celu długoterminowego dotyczącego ozonu, określonego ze względu na ochronę zdrowia ludzi (klasa D2).

Największe obciążenie komunikacyjne na obszarze opracowania związane jest z drogą ekspresową S11, pełniącą funkcję obwodnicy Szczecinka. Jest ona jedną z głównych tras drogowych Polski, łącząc Środkowe i Wschodnie Wybrzeże Bałtyku poprzez tereny Wielkopolski ze Śląskiem, a poprzez autostradę A-4 z Małopolską i Podkarpaciem. Celem jej budowy było wyprowadzenie poza miasto uciążliwego ruchu tranzytowego. Poprzednio droga krajowa nr 11 przebiegała przez miasto, natężenie ruchu wynosiło 12,7 tys. pojazdów na dobę (*Generalny Pomiar Ruchu*, 2010 r.). Drogę ekspresową S11 oddano do użytku pod koniec 2019 r. Według *Generalnego Pomiaru Ruchu* przeprowadzonego w latach 2020-2021 średni dobowy ruch roczny na odcinku obwodnicy pomiędzy węzłami Szczecinek Śródmieście (DK20) a Szczecinek Wschód wyniósł 6366 pojazdów silnikowych na dobę, w tym: 4806 samochodów osobowych, 463 lekkich samochodów ciężarowych (dostawczych) i 1046 pozostałych samochodów ciężarowych.

Teren opracowania przecinają dwie linie kolejowe: nr 405 relacji Piła Główna – Ustka oraz nr 210 relacji Chojnice – Runowo Pomorskie. W ramach Państwowego Monitoringu Środowiska w 2017 r. przeprowadzono pomiary hałasu kolejowego od linii kolejowej nr 405 relacji Piła Główna – Ustka w miejscowości Biały Bór, położonej w odległości ok. 30 km od Szczecinka. Równoważne poziomy dźwięku A LAeqD i A LAeqN dla pory dnia i nocy dni powszednich i weekendowych znajdowały się poniżej wartości dopuszczalnej. Tym samym, wykonane pomiary hałasu kolejowego nie wykazały przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku. Obecnie natężenie ruchu na tej trasie nie jest duże (8 pociągów osobowych na dobę).

Na klimat akustyczny analizowanego terenu wpływ ma również hałas przemysłowy, którego źródłem są zakłady przemysłowe zlokalizowane poza jego granicami, w kierunku południowo zachodnim. Za hałas przemysłowy odpowiadają wszystkie źródła hałasu znajdujące się na terenie zakładu przemysłowego, zarówno na otwartej przestrzeni, jak i w budynkach (halach).

Zgodnie z informacjami zamieszczonymi w bazie danych SI2PEM, prowadzonej przez Ministra Cyfryzacji (<https://si2pem.gov.pl/>), w granicach objętych analizowanym projektem planu miejscowego oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie ma stacji bazowych telefonii komórkowej lub nadajników DVB-T.

Na podstawie art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54), Główny Inspektor Ochrony Środowiska prowadzi rejestr zawierający informacje o terenach, na których stwierdzono przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, z wyszczególnieniem przekroczeń dotyczących terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz miejsc dostępnych dla ludności. Na terenie miasta Szczecinek w 2022 roku nie stwierdzono przekroczenia dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

W granicach analizowanego terenu nie występują obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Nie występują tu również udokumentowane złoża surowców naturalnych. Spośród terenów cennych przyrodniczo najbliższy położony jest obszar chronionego krajobrazu „Jeziora Szczecineckie” – 0,91 km w kierunku północnym. W podobnej odległości leżą trzy użytki ekologiczne: „Torfowisko Raciborki” oraz „Torfowisko Wybudowanie” – 1,09 km i 1,27 km na południe od analizowanego terenu oraz „Szuwary nad jeziorem Wielimie” – 1,32 km w kierunku północno-zachodnim. Kolejny obszar chronionego krajobrazu – „Pojezierze

Drawskie" – położony jest w odległości 1,98 km na zachód od granic obszaru opracowania. W kierunku południowo-zachodnim w odległości 4,78 km zlokalizowany jest rezerwat „Dęby Wilczkowskie”. Ponadto w odległości 5,07 km w kierunku północno-zachodnim położony jest użytek ekologiczny „Torfowisko w Lasku Zachodnim”.

Najbliżej położone obszary Natura 2000 to specjalne obszary ochrony siedlisk: Dorzecze Parsęty (PLH320007) w odległości ok. 9,3 km, Jeziora Szczecineckie (PLH320009) w odległości ok. 10,7 km oraz Bagno i Jezioro Ciemino (PLH320036) w odległości ok. 11 km.

Zapisy projektu planu miejscowego zostały przeanalizowane pod kątem zgodności z celami ochrony środowiska ustanowionymi w następujących dokumentach: *Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej*, *Program ochrony środowiska województwa zachodniopomorskiego 2030* oraz *Program ochrony środowiska dla powiatu szczecineckiego na lata 2018-2021 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2022-2025*. Analizowany projekt planu miejscowego uwzględnia cele ochrony środowiska ustanowione w powyższych dokumentach na szczeblu krajowym w sposób bezpośredni oraz – za pośrednictwem powyższych dokumentów – cele ochrony środowiska ustanowione w umowach międzynarodowych i dokumentach wspólnotowych.

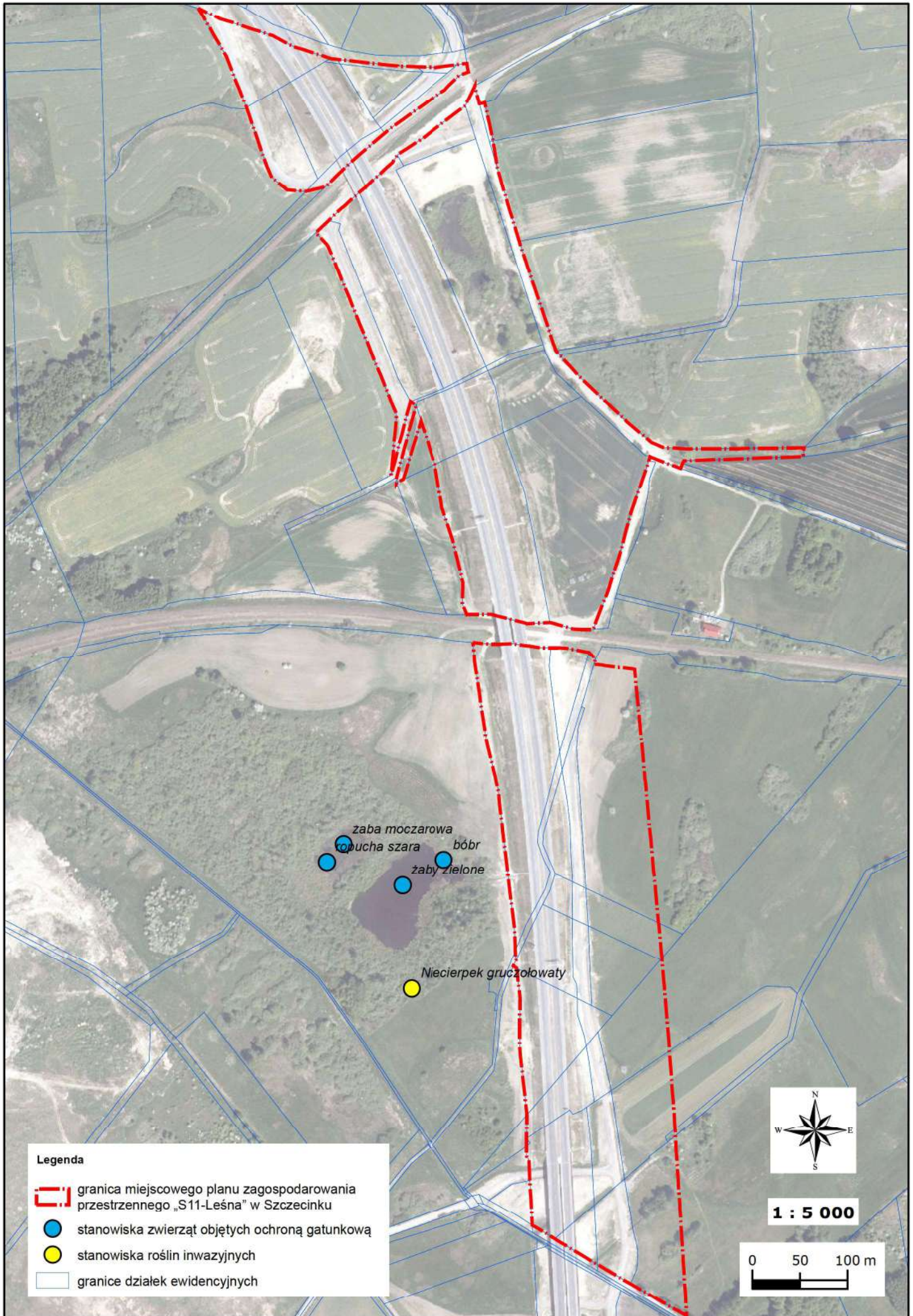
Obszar objęty analizowanym projektem planu miejscowego obejmuje trzy rozłączne tereny o całkowitej powierzchni 22,47 ha położone we wschodniej części miasta Szczecinek, które w większości stanowią fragmenty drogi ekspresowej S11 na odcinku od granicy nieruchomości kolejowej nr 11/1 obręb 0014 do ciek wodnego Wilczy Kanał. W dotychczas obowiązującym planie miejscowym ustalono przeznaczenie tego obszaru pod tereny rolne oraz ulicę publiczną dojazdową (gminną). Natomiast działki ewidencyjne nr: 96/1, 99/1 i 100 obręb 0015 nie są objęte żadnym planem miejscowym. W 2019 r. na tym terenie wybudowano drogę ekspresową S11. W granicach pasa drogowego drogi ekspresowej zlokalizowane są dwie jednokierunkowe jezdnie drogi ekspresowej, jezdnie dróg serwisowych oraz niezbędna infrastruktura techniczna. W zaistniałej sytuacji konieczne jest uchwalenie nowego planu miejscowego, w którym przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenu będą zgodne z faktycznym użytkowaniem tego obszaru.

Pozostałą część terenu stanowią: grunty orne, łąki trwałe, nieużytki, pastwiska trwałe i grunty pod rowami oraz drogi dojazdowe do nieruchomości rolnych. Na terenach rolnictwa z zakazem zabudowy oznaczonych symbolami 1RN i 3RN w analizowanym projekcie planu miejscowego dopuszczono wytwarzanie energii ze źródeł odnawialnych (wyłącznie z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych), w tym o mocy przekraczającej 500 kW. Z obszarów przeznaczonych dotychczas pod tereny rolne wydzielono ponadto dwa tereny przeznaczone na zieleń naturalną oznaczone symbolami 1ZN oraz 2ZN.

Po przeanalizowaniu mogących wystąpić oddziaływań oraz proponowanych rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność tych obszarów, nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na środowisko realizacji zapisów analizowanego projektu planu miejscowego.

Sporządziła:
Małgorzata Górska

Mapa do prognozy oddziaływania na środowisko
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku



Oświadczenie

Oświadczam, iż spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094, z późn.zm.).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Małgorzata Gzbska

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

- do projektu planu miejscowego na etapie opiniowania i uzgadniania

Sporządzenie i uchwalenie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku* ma na celu weryfikację ustaleń planistycznych pod kątem zmienionych uwarunkowań przestrzennych związanych z wybudowaniem obwodnicy Szczecinka w ciągu drogi ekspresowej S11 i realizacją porozumienia Miasta Szczecinek z zarządcą tej drogi, którym jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie. Opracowanie nowego planu miejscowego ma ponadto na celu ustalenie zasad zagospodarowania dostosowanych do aktualnych przepisów prawa.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzono na podstawie uchwały Nr LXVI/615/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 23 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku*. Prace nad planem miejscowym prowadzone były w trybie obowiązującej ustawy z dnia 27 marca 2003 roku *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*. Przedmiotowy plan miejscowy zastępuje w częściowym zakresie ustalenia wprowadzone dotychczas obowiązującym *miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” w Szczecinku* - uchwała Nr XXXIX/364/2006 Rady Miasta Szczecinek z dnia 5 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r., poz. 2738).

Przed podjęciem przez Radę Miasta Szczecinek uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Miasta Szczecinek dokonał analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku*. Analiza wykazała zasadność przystąpienia do sporządzenia tego planu miejscowego.

Głównym celem sporządzenia planu miejscowego jest stworzenie podstaw planistycznych do umożliwienia przejęcia przez Miasto Szczecinek dróg, które były przedmiotem porozumienia z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Szczecinie.

Podstawą merytoryczną przyjętych rozwiązań przestrzennych w *miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku* jest *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek*, przyjęte uchwałą Nr LXVIII/637/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 21 grudnia 2023 r. Przyjęte w planie miejscowym rozwiązania nie naruszają ustaleń *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek*.

Teren objęty planem miejscowym „S11-Leśna” w Szczecinku stanowi fragment wschodniej części Szczecinka, dla której wyznaczono następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego:

- obwodnica w ciągu drogi krajowej S11 - klasa ekspresowa,
- tereny otwarte i niezurbanizowane,
- tereny wskazane do dominacji zabudowy produkcyjno-usługowej.

W planie miejscowym w następujący sposób zrealizowano wymogi wynikające z art. 1 ust. 2-4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walory architektoniczne i krajobrazowe - uwzględniono adekwatnie do charakteru planu miejscowego, który nie obejmuje terenów przeznaczonych do zabudowy; obszary objęte uchwałą zawierają tereny drogi ekspresowej, dróg dojazdowych i drogi lokalnej, a także tereny zieleni naturalnej oraz tereny rolnictwa bez prawa zabudowy;
- 2) potrzeby zrównoważonego rozwoju - niewielka skala przestrzenna jak i ukształtowany sposób zagospodarowania (układ drogowy) nie dają podstaw do przeprowadzenia zbilansowanego działania w zakresie przestrzennym, środowiskowym lub społecznym;
- 3) wymagania w zakresie ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami, ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz ochrony złóż kopalin - w planie ustalono zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem inwestycji celu publicznego oraz przedsięwzięć związanych z wytwarzaniem energii z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych; plan wyznacza tereny, które pozostaną w dotychczasowym użytkowaniu rolniczym, będące częściami gruntów rolnych rozciągających się poza granice planu; plan reguluje ochronę urządzeń melioracyjnych i sposób odprowadzania wód opadowych; w granicach planu brak jest udokumentowanych złóż kopalin jak stref ochronnych;
- 4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - plan miejscowy nie obejmuje obiektów objętych ochroną konserwatorską ani stref ochrony archeologiczno-konserwatorskiej;
- 5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami - z racji przedmiotu planu, który nie obejmuje terenów zabudowy, nie wprowadza się ustaleń w zakresie zdrowia i bezpieczeństwa, a także nakazu wyznaczenia odpowiedniej liczby miejsc postojowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
- 6) walory ekonomiczne przestrzeni oraz prawo własności - w procesie projektowania uwzględniono analizę stanu władania gruntami oraz możliwe zmiany własnościowe w zakresie odnoszącym się do systemu istniejących dróg;
- 7) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa zrealizowano poprzez zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia planu oraz przesłanie do uzgodnienia jego projektu do właściwych organów wojskowych (Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji), ochrony granic (Komendanta Morskiego Oddziału Straży Granicznej) oraz bezpieczeństwa państwa (Szefa Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego).
.....
.....;
- 8) potrzeby interesu publicznego - plan miejscowy obejmuje przede wszystkim tereny komunikacji, której prawidłowe funkcjonowanie stanowi jedno z najważniejszych wyzwań sektora publicznego;
- 9) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej zrealizowano poprzez ustalenie w § 7 uchwały; przewidziane zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej pozwalają na dowolne kształtowanie parametrów

technicznych oraz budowę, przebudowę, rozbudowę infrastruktury w zależności od potrzeb wynikających z rozwoju miasta, z zachowaniem rygorów związanych z zagospodarowaniem terenów drogowych;

10) udział społeczeństwa w pracach nad *miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku* zagwarantowano w zakresie ustalonym w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Podczas prac nad projektem planu miejscowego opublikowano:

a) obwieszczenie Burmistrza Miasta Szczecinek z dnia 4 grudnia 2023 r. o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zamieszczone na tablicy ogłoszeń, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecinek oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Szczecinek;

b) ogłoszenie prasowe Burmistrza Miasta Szczecinek opublikowane w Głosie Koszalińskim w dniu 6 grudnia 2023 r. i zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego właściwych organów wymienionych do uzgadniania i opiniowania planu. W obwieszczeniu oraz ogłoszeniu wyznaczono termin składania wniosków do planu miejscowego do dnia 5 stycznia 2024 r.;

c)
.....
.....;

11) podczas prac nad projektem planu zachowano pełną jawność i przejrzystość procedur planistycznych poprzez możliwość wglądu w dokumentację planistyczną na każdym etapie sporządzania projektu planu miejscowego;

12) zapewnienie odpowiedniej ilości i jakości wody do celów zaopatrzenia ludności odbywa się z ujęcia wody dla miasta Szczecinek zlokalizowanego przy ulicy Bugno. Ujęcie to posiada zdolność produkcyjną na poziomie 8000 m³/d, natomiast rzeczywista produkcja dobową wynosi średnio 5600 m³/d. Z powyższego wynika, że obecnie ujęcie wykorzystywane jest jedynie w 70% swojej wydajności. Do wykorzystania na potrzeby rozwoju miasta i związanego z nim wzrostu zapotrzebowania na wodę pozostaje aż 2400 m³/d, co świadczy o odpowiednich rezerwach mogących zapewnić zaopatrzenie w wodę nowych terenów rozwojowych. Obszar opracowania nie obejmuje zabudowy ani terenów pod jej rozwój, w związku z czym nie ma potrzeb w zakresie zaopatrzenia w wodę;

13) potrzeby zapobiegania poważnym awariom i ograniczania ich skutków dla zdrowia ludzkiego i środowiska - plan nie wskazuje terenów, które mogą zostać zagospodarowane w sposób wywołujący potencjalne zjawiska poważnych awarii;

14) potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej-

Burmistrz Miasta Szczecinek sporządził analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Szczecinka, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, która została przyjęta uchwałą Nr XXV/237/2020 Rady Miasta Szczecinek z dnia 27 sierpnia 2020 roku w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań

i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek. W ww. ocenie projekt *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku* został ujęty w ramowym programie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na lata 2020-2023

.....
.....
.....
.....
.....

Projekt planu miejscowego uzyskał opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz wymagane przepisami odrębnymi niezbędne uzgodnienia i opinie, które wykorzystano dokonując niezbędnych korekt w projekcie planu.

W sprawie przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku*, dokonano następujących czynności:

- a) na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Burmistrz Miasta Szczecinek wystąpił do właściwych organów pismem znak PP.6721.6.7.2023 z 7 grudnia 2023 r. o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko na potrzeby projektu *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku*,
- b) w odpowiedzi na ww. wniosek:
 - Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem z 13 grudnia 2023 r. znak WOPN-OS.411.141.2023.AM, po przeanalizowaniu sprawy wniósł o sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko w pełnym zakresie ze szczególnym uwzględnieniem wskazanych zagadnień,
 - Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczecinku pismem z 14 grudnia 2023 r. znak PS.N.NZ.9011.1.28.2023 wniósł o sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko dla potrzeb *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku*,
- c)
- d)
- e)

Uchwalenie *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku*, sporządzonego z zastosowaniem procedury przewidzianej w ustawie z dnia 27 marca

2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, stworzy nowe podstawy prawne do wydawania decyzji administracyjnych dotyczących zagospodarowania przedmiotowego obszaru.

Wobec wyczerpania procedury sporządzenia projektu planu miejscowego określonej w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* przedkłada się Radzie Miasta Szczecinek projekt *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „S11-Leśna” w Szczecinku* celem jego uchwalenia.