

Szczecinek, 21 czerwca 2023 r.

PP.0003.1.2023

Klub Radnych Razem dla Szczecinka
Rady Miasta Szczecinek

Dotyczy wniosku z 5 czerwca 2023 r. (data przekazania Burmistrzowi Miasta Szczecinek 7 czerwca 2023 r.) o udzielenie informacji publicznej dotyczącej obowiązków służbowych i zakresu zadań Głównego specjalisty ds. architektury

W związku pytaniami zadanymi w ww. wniosku udzielam następujących odpowiedzi:

Ad. 1.

Sugestie, wnioski, wytyczne i uwagi Główny specjalista ds. architektury, we wskazanym okresie, wydawał w formie ustnej w trakcie bieżącej pracy nad poszczególnymi projektami planów miejscowych. W związku z powyższym Wydział Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Szczecinek oraz Główny specjalista ds. architektury nie prowadzą wykazu wytycznych architektonicznych do projektów planów miejscowych wydanych przez Głównego specjalistę ds. architektury.

Dodatkowo Główny specjalista ds. architektury, jako członek Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, zgłasza uwagi do projektów planów miejscowych i ich zmian w trakcie pracy Komisji.

Ad. 2.

We wskazanym okresie Główny specjalista ds. architektury przedłożył:

- koncepcję zagospodarowania dotyczącą Mysiej Wyspy, która została wykorzystana przy opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Mysia Wyspa” w Szczecinku, przyjętego uchwałą Nr LX/538/2023 Rady Miasta Szczecinek z dnia 30 marca 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 2054),
- koncepcję wielopoziomowego parkingu przy ul. Jana Pawła II, która może być przedmiotem zmiany planu miejscowego.

Ad. 3.

Główny specjalista ds. architektury opiniuje każdy przedłożony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dwukrotnie:

- w ramach prac Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, jako jej członek,
- w ramach swoich obowiązków służbowych.

We wskazanym okresie zaopiniował następujące projekty:

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Piłska-3” w Szczecinku,

- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-3” w Szczecinku,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Raciborki” w Szczecinku,
- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Koszalińska-1” w Szczecinku,
- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Pilska” w Szczecinku,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Limanowskiego-1” w Szczecinku,
- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Matejki” w Szczecinku,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Polna-5” w Szczecinku,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Narutowicza II” w Szczecinku,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Narutowicza V” w Szczecinku,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Trzesieka II” w Szczecinku,
- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kaszubska-II” w Szczecinku
- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-3” w Szczecinku,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Marcelin-1” w Szczecinku,
- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Parkowa II” w Szczecinku,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Mysia Wyspa” w Szczecinku,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Lipowa” w Szczecinku,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kołobrzaska” w Szczecinku,
- zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pilska-3” w Szczecinku,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kilińskiego-2” w Szczecinku,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szkołna-2” w Szczecinku.

We wskazanym okresie nie przedłożono do zaopiniowania żadnego projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek lub jego zmiany.

Ad. 4.

We wskazanym okresie Główny specjalista ds. architektury opracował następujące koncepcje:

- dwie dotyczące zagospodarowania Mysiej Wyspy:
 - pole namiotowe i stanowiska dla kamperów dla całego obszaru półwyspu,
 - ograniczona wersja ww. koncepcji po konsultacji z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Szczecinie, dla której Specjalista koordynuje projekt budowlany tego zamierzenia wraz z uzyskaniem stosownych zezwoleń,
- zagospodarowania terenu byłego miasteczka ruchu drogowego przy ulicy Kopernika,
- zagospodarowania Placu Sowińskiego wokół pomnika Marszałka Józefa Piłsudskiego, wraz z nadzorowaniem części projektu budowlanego,
- przebudowy części parteru kina „Wolność” w Szczecinku, opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy części parteru kina „Wolność” wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją

tego zamierzenia,

- zespołu pięciu budynków mieszkalnych wielorodzinnych dla Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN-Zachodniopomorskie” Sp. z o.o. przy ul. Polnej w Szczecinku,
- wstępnej rozbudowy basenu miejskiego w Szczecinku,
- muzyczny park rozrywki przy Strefie aktywnego Wypoczynku przy ul. Kopernika,
- otwartej strefy aktywności przy ul. Kołobrzeszkiej,
- otwartej strefy aktywności przy ul. Narutowicza,
- strefy gier plenerowych na Mysiej Wyspy,
- wielopoziomowego parkingu przy ulicy Jana Pawła II i Podwale,
- placów zabaw na terenie całego miasta wraz z dokumentacją do zgłoszenia w Starostwie Powiatowym w Szczecinku.

BURMISTRZ MIASTA
Daniel Rak

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miasta, wm.

sl