

## PROTOKÓŁ Nr XXXII/2016

### z XXXII Sesji VII Kadencji Rady Miasta Szczecinek, odbytej w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Szczecinek w dniu 21 listopada 2016 roku

**Ustawowy skład Rady Miasta:** 21 radnych. **Obecnych:** 19 radnych, według załączonej listy obecności.  
**Nieobecni radni:** Zdzisław Miechowiecki i Janusz Rautszko.

#### **Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- przywitała zebranych stwierdzając wymagane kworum i o godz. 9:00 otworzyła sesję, przedstawiając porządek obrad:
- 1. Otwarcie sesji.
- 2. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji Rady Miasta Szczecinek: z 17.10.2016r. oraz z 07.11.2016r.
- 3. Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta Szczecinek na 2016 rok.
- 4. Uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej miasta Szczecinek na lata 2016-2025.
- 5. Uchwała w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Politechniki Koszalińskiej w latach 2016-2018.
- 6. Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
- 7. Uchwała w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
- 8. Uchwała w sprawie wniesienia do „Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwa Budownictwa Społecznego” Spółki z o.o. w Szczecinku wkładu rzeczowego (aportu) w formie nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek.
- 9. Uchwała w sprawie przekazania przez Miasto Szczecinek w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości.
- 10. Uchwała w sprawie nabycia przez Miasto Szczecinek prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.
- 11. Uchwała w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek.
- 12. Uchwała w sprawie zmiany nazwy Miejskiej Jednostki Obsługi Oświaty w Szczecinku na Komunalne Centrum Usług Wspólnych w Szczecinku.
- 13. Uchwała w sprawie zatwierdzenia i przyjęcia do realizacji projektu pn. „Wyruszamy do Przedszkola Publicznego im. Kornela Makuszyńskiego w Szczecinku w świat zabawy i nauki” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.
- 14. Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr III/14/2014 Rady Miasta Szczecinek z dnia 22 grudnia 2014 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.
- 15. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Narutowicza IV” w Szczecinku.
- 16. Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Kilińskiego” w Szczecinku.
- 17. Uchwała w sprawie programu współpracy Miasta Szczecinek z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2017.
- 18. Uchwała w sprawie skargi K. Sz. na dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Szczecinku.

19. Uchwała w sprawie odpowiedzi na skargę wniesioną przez Społeczny Komitet Budowy Pomnika Obywatela Włapko w Szczecinku na uchwałę Rady Miasta Szczecinek Nr XXVIII/260/2016 z dnia 29 sierpnia 2016 roku w sprawie rozpatrzenia wniosku Społecznego Komitetu Budowy Pomnika Obywatela Włapko.
20. Informacja Burmistrza Miasta Szczecinek w sprawie podmiotów, w których jest wykonywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna.
21. Sprawozdanie Burmistrza Miasta Szczecinek.
22. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Szczecinek.
23. Wnioski i zapytania radnych.
24. Zamknięcie sesji.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- poprosił o wprowadzenie do porządku obrad dodatkowego punktu dotyczącego projektu uchwały „w sprawie trybu i rozliczania dotacji dla przedszkoli i szkół, dla których Miasto Szczecinek nie jest organem prowadzącym oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania”,
- poinformował, że projekt tej uchwały został już pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki, uchwała miała trafić dopiero na grudniową sesję Rady Miasta, ale podlega ona publikacji, a ma obowiązywać od 01.01.2017r., dlatego prosi, aby Rada Miasta zajęła się tą kwestią na obecnej sesji.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- zaproponowała, aby uwzględnić prośbę Burmistrza i w takim przypadku wprowadzić dodatkową uchwałę jako nowy punkt 14, z odpowiednim przesunięciem numeracji następnych punktów porządku obrad,
- ze względu na brak uwag przystąpiła do głosowania nad w/w zmianą porządku obrad.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 19 głosami „za” przyjęła zaproponowaną zmianę porządku obrad.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- po zmianie porządek obrad przedstawia się następująco:
1. Otwarcie sesji.
  2. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji Rady Miasta Szczecinek: z 17.10.2016r. oraz z 07.11.2016r.
  3. Uchwała w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta Szczecinek na 2016 rok.
  4. Uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej miasta Szczecinek na lata 2016-2025.
  5. Uchwała w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Politechniki Koszalińskiej w latach 2016-2018.
  6. Uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
  7. Uchwała w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
  8. Uchwała w sprawie wniesienia do „Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwa Budownictwa Społecznego” Spółki z o.o. w Szczecinku wkładu rzeczowego (aportu) w formie nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek.

9. Uchwała w sprawie przekazania przez Miasto Szczecinek w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości.
10. Uchwała w sprawie nabycia przez Miasto Szczecinek prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.
11. Uchwała w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek.
12. Uchwała w sprawie zmiany nazwy Miejskiej Jednostki Obsługi Oświaty w Szczecinku na Komunalne Centrum Usług Wspólnych w Szczecinku.
13. Uchwała w sprawie zatwierdzenia i przyjęcia do realizacji projektu pn. „Wyruszamy do Przedszkola Publicznego im. Kornela Makuszyńskiego w Szczecinku w świat zabawy i nauki” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.
14. Uchwała w sprawie trybu i rozliczania dotacji dla przedszkoli i szkół, dla których Miasto Szczecinek nie jest organem prowadzącym oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania.
15. Uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr III/14/2014 Rady Miasta Szczecinek z dnia 22 grudnia 2014 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.
16. Uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Narutowicza IV” w Szczecinku.
17. Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Kilińskiego” w Szczecinku.
18. Uchwała w sprawie programu współpracy Miasta Szczecinek z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2017.
19. Uchwała w sprawie skargi K. Sz. na dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Szczecinku.
20. Uchwała w sprawie odpowiedzi na skargę wniesioną przez Społeczny Komitet Budowy Pomnika Obywatela Włapko w Szczecinku na uchwałę Rady Miasta Szczecinek Nr XXVIII/260/2016 z dnia 29 sierpnia 2016 roku w sprawie rozpatrzenia wniosku Społecznego Komitetu Budowy Pomnika Obywatela Włapko.
21. Informacja Burmistrza Miasta Szczecinek w sprawie podmiotów, w których jest wykonywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna.
22. Sprawozdanie Burmistrza Miasta Szczecinek.
23. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Szczecinek.
24. Wnioski i zapytania radnych.
25. Zamknięcie sesji.

## **Ad.2.**

Protokoły z sesji: z dnia 17.10.2016r. oraz z dnia 07.11.2016r., zostały w odrębnych głosowaniach jawnych przyjęte przez Radę Miasta jednogłośnie 19 głosami „za”.

## **Ad.3.**

### **Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:**

- omówił projekt uchwały i przypomniał jej uzasadnienie,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Paweł Kwak radny:**

- zapytał o motywy zakupu nowej sztucznej choinki, czy chodzi o względy estetyczne, czy ekonomiczne?
- są rozbieżne informacje odnośnie kosztów stawianej dotychczas na Placu Wolności żywej choinki, czy to był koszt 6 tys. zł, czy 3 tys. zł ?
- jak długi okres będzie wynosiła żywotność sztucznej choinki ? i gdzie ona będzie składowana ?

**Daniel Rak Zastępca Burmistrza Miasta:**

- wyjaśnił, że przeważały względy ekonomiczne,
- po analizie wydatków nowa choinka będzie użytkowana przez kolejne trzy lata,
- wzięto pod uwagę koszty z trzech ostatnich lat, które łącznie wyniosły ok. 40 tys. zł, średnio rocznie po ok. 13 tys. zł,
- zakładając, że nowa choinka będzie użytkowana przez trzy lata, będzie to mniejszy wydatek, ponieważ jej cena wynosi ok. 23 tys. zł.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- wyjaśnił, że w ciągu ostatnich trzech lat były kłopoty z utrzymaniem choinki żywej,
- przy występowaniu bardzo silnych wiatrów trzeba było wynajmować dźwig do przytrzymywania choinki nawet czasami przez dwa tygodnie,
- cały czas zachodziła obawa, co będzie, jeśli choinka na kogoś runie,
- pojawiały się też różne zdania i argumenty, że wycina się lasy,
- na razie nie wiadomo, gdzie nowa sztuczna choinka będzie przechowywana, ale miejsce na pewno się znajdzie, poprzednio trzeba było co roku kupować nowe dekoracje, bo raz zawieszono przy próbie zdejmowania ulegały uszkodzeniu, ta choinka będzie w pełni udekorowana,
- czy będzie się mieszkańcom podobała? Burmistrz ma nadzieję, że tak.

**Marcin Bedka radny:**

- zapytał, czy nowa choinka będzie stabilna przy silnym wietrze ?

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- to choinka ażurowa, wewnątrz wypełniona workami z piaskiem, według producenta jest całkowicie stabilna.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- na posiedzeniu Komisji mówiono, że roczny koszt choinki żywej to kwota 6 tys. zł., a nie jak podano dzisiaj kwota 13 tys. zł, prosi o wyjaśnienie tej kwestii.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- nikomu nie przyszło do głowy, że radni będą pytać o rzecz zupełnie błahą dla budżetu,
- na posiedzeniu Komisji podano cenę drzewka bez ozdób i kosztów transportu,
- co roku są to różne ceny, dlatego kwota 13 tys. zł rocznie jest ceną uśrednioną z trzech lat.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- nie chce ciągnąć tego tematu, ale na posiedzeniu Komisji powiedziano, że koszt zakupu drzewka to ok. 100zł, a kwota ok. 6 tys. zł to pozostałe koszty, dlatego prosi, żeby „nie mydlić oczu”.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- prosi radnego, żeby tak nie mówił, bo właśnie po to podaje uśrednione ceny.

**Grzegorz Kołomycki Skarbnik Miasta:**

- na posiedzeniu Komisji radny też zadał to pytanie, ale żeby nie przerywać obrad Komisji w celu uzyskania szczegółowych danych, podał wówczas radnemu kwotę zakupu drzewka ok. 100zł oraz ok. 6 tys. zł pozostałe koszty, jednak bez kosztów zakupu ozdób choinkowych.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- poprosiła, aby tego typu kwestie radni omawiali na posiedzeniach Komisji,
- ze względu na brak dalszych uwag przystąpiła do głosowania.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 15 głosami „za”, przy 4 głosach „wstrzymujących się” i 0 głosach „przeciw” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/285/2016**

**w sprawie dokonania zmian w budżecie miasta Szczecinek na 2016 rok.**

**Ad.4.**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:**

- omówił projekt uchwały i przypomniał jej uzasadnienie,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- ze względu na brak uwag przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 15 głosami „za”, przy 4 głosach „wstrzymujących się” i 0 głosach „przeciw” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/286/2016**

**w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej miasta Szczecinek na lata 2016-2025.**

#### **Ad.5.**

##### **Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

##### **Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- zgłosił autopoprawkę do projektu uchwały polegającą na dopisaniu w paragrafie 1 słowa „przyszłych” .

##### **Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- sprecyzowała, że chodzi o to, aby sformułowanie brzmiało następująco: „kształcącego przyszłych pracowników”, zamiast dotychczasowego zapisu- „kształcącego pracowników”.

##### **Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:**

- omówił projekt uchwały i przypomniał jej uzasadnienie,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

##### **Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- przystąpiła do głosowania nad zgłoszoną przez Burmistrza autopoprawką.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 16 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 3 głosach „wstrzymujących się” przyjęła autopoprawkę zgłoszoną przez Burmistrza Miasta.

##### **Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 15 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących się” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/287/2016**

**w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Politechniki Koszalińskiej  
w latach 2016-2018.**

#### **Ad.6.**

##### **Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

##### **Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:**

- omówił projekt uchwały i przypomniał jej uzasadnienie,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

##### **Roman Matuszak radny:**

- uzasadnienie mówi wyraźnie, jaki jest powód obniżenia podatku od budynków oraz podatku od gruntów niezabudowanych,

- chodzi o to, że stawki podatku od nieruchomości ustalone przez gminy nie mogą przekroczyć stawek maksymalnych ustalonych przez Ministra Finansów,
- proponowana uchwała jest dobrym krokiem, ale uważa że obniżka jest za mała,
- Klub Radnych Razem dla Szczecinka proponował mniejsze stawki, dlatego osobiście wstrzyma się od głosu przy podejmowaniu uchwały.

**Marcin Bedka radny:**

- chce zwrócić uwagę, że skoro Szczecinek ma być miastem przyjaznym dla przedsiębiorców, to tak wysokie stawki są błędem, dlatego będzie głosował przeciw.

**Marek Ogrodziński radny:**

- podobna dyskusja dotycząca stawek podatku od nieruchomości odbywa się prawie co roku,
- chodzi jednak o to, czy Burmistrz wskazując możliwość zmniejszenia budżetu miasta czyni dobrze,
- tendencja zmniejszenia podatku jest rzeczywiście bardzo miła, ale potem odbiło by się to na sprawach ważnych dla mieszkańców, bo skąd potem brać pieniądze np. na remonty dróg ?
- dlatego uważa, że proponowana stawka podatku jest realna.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- podatek od nieruchomości jest głównym źródłem dochodów w budżecie Miasta, dlatego zgadza się ze stanowiskiem radnego Marka Ogrodzińskiego.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- wyjaśnił, że Miasto nigdy nie podnosiło stawek, tylko obniżało w stosunku do stawki maksymalnej,
- nadzór zarzucał, że z powyższego względu w Szczecinku przychody pozyskiwane są w sposób nieracjonalny,
- wielkość sprzedaży nieruchomości należących do Miasta spada, pozostało ich już niewiele, trzeba jeszcze sprzedać działki w specjalnej strefie ekonomicznej,
- za dwa, trzy może cztery lata głównym źródłem dochodu Miasta będą podatki od nieruchomości oraz podatek od osób fizycznych,
- dochody z podatku od osób fizycznych stale wzrastają, ponieważ Szczecinek się rozwija, przykładem jest klaster meblowy,
- podatek od nieruchomości jest na samym końcu hierarchii kosztów w przedsiębiorstwach,
- czy jakiś zakład z tego powodu zrezygnował z inwestycji w Szczecinku?

**Marcin Bedka radny:**

- czy klaster meblowy nie stać na inwestycję w specjalnej strefie ekonomicznej ?

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- a co to ma do rzeczy ? w specjalnej strefie ekonomicznej też trzeba płacić podatek od nieruchomości,
- strefa nie ma zwolnienia z tego podatku, ale zwolnienie z podatku od osób prawnych.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- uważa, że dochodzi się do absurdu, w mieście z ok. 40 tysiącami mieszkańców podatek od nieruchomości jest taki sam, jak w Warszawie, gdzie są lepsze drogi i gdzie jest lepszy kontakt z innymi regionami,
- mówi się o fabryce mebli w Szczecinku, gdzie pracuje tylko 30-40 osób, a nieopodal Szczecinka w Drawsku Pomorskim czy Białogardzie powstają fabryki, które będą zatrudniać po 500 osób,
- w Szczecinku zakłady pracy nazywa się fabrykami, ale chodzi o to, żeby przedsiębiorcy mieli tu lepszą opcję, niż w dużych miastach.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- radny nie odpowiedział na pytanie Burmistrza, czy jakaś firma zrezygnowała z zainwestowania w Szczecinku ze względu na podatek od nieruchomości,
- radny mówi o drogach, na które trzeba mieć pieniądze, a pieniądze na ten cel pochodzą właśnie z podatku od nieruchomości,
- czy przy nowym projekcie budżetu radni opozycji wskażą, z których inwestycji zrezygnować, żeby obniżyć podatek od nieruchomości ?

**Marcin Bedka radny:**

- jego pytanie było pytaniem retorycznym ponieważ wie, jak wygląda finansowanie inwestycji,
- pyta dodatkowo: ile dużych zakładów pojawiło się w Szczecinku w ciągu ostatnich 2 lat i ile osób zatrudniło?

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- nie jest w stanie podać od razu tych danych, ale część firm nie chce inwestować w specjalnej strefie ekonomicznej, ponieważ tam trzeba zadeklarować wysokość inwestycji i ilość miejsc pracy,
- w strefie ekonomicznej inwestują firmy, które chcą kooperować z innym i przedsiębiorstwami,
- chętnie porozmawia o tym z radnym za 2-3 lata, kiedy szczecinek będzie już potęgą meblarską,
- KRONOSPAN podjął decyzję o budowie 4hekatrowej hali, budowę zamierza rozpocząć od przyszłego roku,
- uważa, że opozycja wykazuje złą wolę i nie dostrzega tego, co jest ewidentne, wzrost tego co się dzieje w Szczecinku powoduje rozwój Miasta.

**Renata Rak radna:**

- radny Jacek Pawłowicz mówi o planowanym zatrudnieniu 500 osób w innych miastach, ale czy wie, ile osób planuje zatrudnić klaster meblowy w Szczecinku ?

**Jacek Pawłowicz radny:**

- wspomniał o tym, ponieważ Burmistrz mówił, że będzie zatrudnionych ok. 2 tysięcy osób,
- w miastach, które wymienił tyle miejsc pracy faktycznie powstało,
- Przewodnicząca Rady Miasta pytała, która firma zrezygnowała z inwestycji w Szczecinku,



- w Szczecinku chciała zainwestować Technik Polska, ale ostatecznie zainwestowała w Białogardzie, Złocińcu i Drawsku Pomorskim,
- dlatego uważa, że trzeba się zastanowić nad obniżeniem podatku od nieruchomości, żeby przyciągać inwestorów.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- to nie było jej pytanie, ale pytanie Burmistrza,
- czy radny zauważył, że w ostatnich latach był kryzys nie tylko w Szczecinku, ale w Polsce i na świecie?

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- radny Jacek Pawłowicz mieszkał wtedy na wsi i nie bardzo wiedział, co się dzieje w Szczecinku,
- wszystkie zakłady, które pierwotnie podpisały listy intencyjne, zrezygnowały ze względu na kryzys gospodarczy,
- nigdy nie było rozmowy z firmą Technik Polska, może radny usłyszał o tym gdzie „u fryzjera”,
- to chyba domena radnych opozycji: mówienia o jakichś zamiarach, a Burmistrz mówi o faktach,
- w Szczecinku już dodatkowo zatrudniono 3 razy po 100 pracowników, będzie jeszcze dodatkowo zatrudnionych 60 osób, to już jest 360 pracowników,
- fabryka mebli najprawdopodobniej przejmie całą halę, a za tym pójdzie wzrost zatrudnienia,
- radny nie ma o tym pojęcia, jeśli ktoś robi coś, żeby inwestorzy nie pojawili się w Szczecinku, to właśnie działanie radnego,
- Warszawa ma dziesiątki różnych innych możliwości pozyskania pieniędzy na inwestycje, ma też olbrzymi udział w podatku od osób prawnych,
- w Szczecinku z tytułu podatku od osób fizycznych wpływu do budżetu Miasta wynoszą ok. 31 mln zł, a z podatku od osób prawnych ok. 1,3 mln zł, w Warszawie proporcje te są odwrotne,
- jeśli wejdą w życie przepisy o podatku katastralnym, to będzie możliwość różnicowania podatku, ale teraz tego podatku nie ma.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- wypowiedzi radnych Jacka Pawłowicza i Marcina Bedki na temat podatku od nieruchomości są niezasadne.

**Renata Rak radna:**

- radny Jacek Pawłowicz mówił, że podana przez niego firma chciała stworzyć 500 nowych miejsc pracy, a ile stworzyła faktycznie w innym mieście?

**Jacek Pawłowicz radny:**

- chodziło mu o to, że już teraz zatrudnionych jest tam 500 osób, i tyle miejsc pracy mogłoby powstać w Szczecinku.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- już mówiła, że w ostatnich latach był kryzys gospodarczy.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- ale ten kryzys był także w Białogardzie, Złocińcu i Drawsku Pomorskim, a nie tylko w Szczecinku,
- tam powstały jednak nowe zakłady i dużo miejsc pracy, a w Szczecinku tylko 30 nowych miejsc zatrudnienia.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- prosi, żeby radny nie podawał liczb nieprawdziwych.

**Marcin Bedka radny:**

- trudno wytrzymać słuchając takich głupot, ale widzi, że nie uda się przekonać Burmistrza do obniżenia stawek podatku od nieruchomości, ponieważ Burmistrz chce wprowadzenia stawek najwyższych,
- radny pyta więc, po co potrzebna jest Rada Miasta ? trzeba było przedstawić propozycję, żeby ustalić podatki bez uchwały Rady Miasta,
- otóż nie trzeba uchwalać stawek, takich jakie określił Minister, ponieważ można uchwalić mniejsze,
- w Białym Borze pomimo, iż podatki od środków transportu zostały zmniejszone, wpływu do budżetu miasta z tego tytułu wzrosły, a nie zmalowały,
- zwracając się do radnego Marka Ogrodzińskiego powiedział, że radny najpierw chce ludziom zabrać pieniądze, bo radny Marek Ogrodziński wie lepiej od ludzi, na co te pieniądze wydać,
- uważa jednak inaczej, niż radny Marek Ogrodziński, czyli że to mieszkańcy wiedzą lepiej, co dla nich jest ważniejsze,
- myślenie radnego Marka Ogrodzińskiego to socjalistyczna wizja,
- jego zdaniem należy więcej pieniędzy pozostawić mieszkańcom.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- oczekuje, że radny Marcin Bedka na sesji budżetowej wskaże, w jaki sposób mieszkańcy sami wyremontują drogi w mieście.

**Marcin Kaszewski radny:**

- uważa, że radny Marcin Bedka kpi sobie z tematu, i nie podoba mu się styl prowadzenia tej dyskusji, dlatego składa wniosek formalny o jej zakończenie.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- jeden głos za zakończeniem dyskusji już był, dopuszcza jeszcze jeden głos za wnioskiem formalnym i dwa głosy przeciw.

**Andrzej Grobelny radny:**

- jest przeciw wnioskowi, nie podoba mu się uwaga radnego Marcina Kaszewskiego, czy tylko wypowiedzi Burmistrza zawsze są słuszne ?

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- odebrała radnemu głos, ze względu na dalsza wypowiedź nie dotyczącą wniosku formalnego.

**Czesław Podkowiak mecenas:**

- jego zdaniem Przewodnicząca Rady Miasta ma 100%-ową rację, w przypadku wniosku formalnego Przewodnicząca jest związana tym wnioskiem, nie ocenia go merytorycznie, tylko formalnie.

**Marek Ogrodziński radny:**

- jest zakończeniem dyskusji, ponieważ dyskusja powinna być merytoryczna, a nie ad personam.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- przystąpiła do głosowania nad wnioskiem formalnym.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 15 głosach „za”, przy 3 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” postanowiła zakończyć dyskusję nad projektem uchwały.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 14 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących się” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/288/2016**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

**Ad.7.**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:**

- omówił projekt uchwały i przypomniał jej uzasadnienie,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Marcin Bedka radny:**

- przy podejmowaniu uchwały zmieniającej stawki podatkowe postulował obniżenie tych podatków,
- zdaje sobie sprawę, że tym razem chodzi o jednolity tekst uchwały, ale wstrzyma się od głosu.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- jeśli radny zdaje sobie sprawę, że to uchwała tylko techniczna, to nad czym się zastanawia ?
- ze względu na brak dalszych uwag przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 15 głosami „za”, przy 4 głosach „wstrzymujących się” i 0 głosach „przeciw”, podjęła uchwałę:

Nr XXXIII/289/2016

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- zwróciła uwagę, że 4 radnych wstrzymał się od głosu przy podejmowaniu uchwały w sprawie ogłoszeniu tekstu jednolitego, uważa to za brak logiki.

**Ad.8.**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:**

- omówił projekt uchwały i przypomniał jej uzasadnienie,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Marcin Bedka radny:**

- chce zwrócić uwagę na jego zdaniem pewną nieścisłość występującą w paragrafie 1 lit. „b” projektu uchwały, czy to dotyczy dwóch nieruchomości, czy są to różne dane odnoszące się do tej samej nieruchomości ?
- ten punkt nie budzi wątpliwości co do zasadności, tylko co do prawidłowości zapisu treści.

**Tomasz Piesik Dyrektor Wydziału Nieruchomości:**

- kwestia ta była konsultowana z notariuszem, notariusz uważa, że tak właśnie powinna brzmieć treść uchwały i zapis tego paragrafu.

**Grażyna Kuszmar radna:**

- zwróciła się do Prezesa ZGM TBS Sp. z o.o. z pytaniem czy poprzez wniesienie przedmiotowych nieruchomości aportem do ZGM, mieszkańcom tych kamienic grozi coś nieprzyjemnego ? np., że ZGM odgrodzi teren,
- prosi, żeby Prezes ZGM to wyjaśnił, ponieważ Rada Miasta już podobne uchwały podejmowała i wówczas nie było żadnych uwag, a teraz pojawiają się sygnały w mediach, że poprzez przejęcie przez ZGM przekazywanych nieruchomości wydarzy się coś niedobrego.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- chce sprostować, że nie docierają sygnały, ale że niektórzy próbują mówić nieprawdę na ten temat.

**Tomasz Wełk Prezes ZGM TBS Sp. z o.o.:**

- jest zdziwiony zaistniałą sytuacją, czyta w internecie, że jak nieruchomości zostaną przekazane dla ZGM, to powstaną ogrodzenia itp.,
- ale ZGM już od kilku lat otrzymuje aportem od Miasta nieruchomości, aby ujednoczyć sposób zarządzania mieniem komunalnym,

- nieruchomości będące przedmiotem uchwały już teraz znajdują się w posiadaniu ZGM, ale tylko na zasadzie dzierżawy,
- w żadnym z dotychczasowych przypadków ZGM nie postawił ogrodzenia ani nie zagroził przejazdu,
- tu też mieszkańcy nadal będą korzystać z tych nieruchomości w taki sposób jak dotychczas,
- nie ma żadnych zagrożeń.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- dziwi się informacjom medialnym i osobom, które je rozpowszechniają.

**Czesław Podkowiak mecenas:**

- zwrócił się do radnego Marcina Bedki z wyjaśnieniem, że lit. „b” mówi o udziale we współwłasności nieruchomości gruntowej oraz udziale we współwłasności w częściach wspólnych budynku, a to różne kwestie i radny z pewnością o tym wie.

**Marcin Bedka radny:**

- ponieważ nikt nie wymienił jego nazwiska wyjaśnia, że to on – radny Marcin Bedka poświęcił swój czas dla ludzi, dodając, że tego typu uchwały nie były podejmowane za jego kadencji, ponieważ głosowałby przeciwko nim,
- Prezes ZGM powiedział, że wcześniej robiono podobne przekazania,
- ale radnemu jest z tego powodu przykro, ponieważ uważa, że było to robione źle,
- po przejęciu działek przez ZGM, działki nie będą miały dostępu do drogi publicznej, dostęp może być tylko przez służebność,
- zastanowią się, czy Burmistrz zdaje sobie sprawę, że są także wymagania dodatkowe dotyczące dostępu do drogi publicznej, na poprzedniej sesji uchwalono służebność dla jednego z przedsiębiorstw,
- można uwzględnić w uchwale dostęp do drogi publicznej przez służebność, ale jak to sformułować w stosunku do wszystkich mieszkańców Szczecinka, tego nie da się zrobić, bo służebność musi wskazywać kogoś konkretnego,
- chce się zapytać, na ilu podwórkach w Szczecinku ZGM pobiera opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu, chyba, że się myli,
- czy jeśli ZGM przejmie te nieruchomości, to wyrazi zgodę na służebność dla Nadleśnictwa, bo ta działka pozostanie bez możliwości dojazdu, gdy nastąpi ta zmiana, to leśnicy nie będą mogli dojechać do garaży, ludzie mogą wystąpić do Sądu.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- to są skandaliczne insynuacje radnego Marcina Bedki, że Burmistrz inaczej traktuje przedsiębiorców niż mieszkańców, radny prawnikiem nie jest.

**Tomasz Wełk Prezes ZGM TBS Sp. z o.o.**

- jedna wspólnota mieszkaniowa rzeczywiście ponosi opłatę za korzystanie z gruntu, ona w latach ubiegłych zawarła umowę poddzierżawy i tu nie ma kwestii spornej,

- czy radny uważa, że nie należy tych kwestii regulować?
- zarządca wspólnoty mieszkaniowej jest zobowiązany, żeby wspólnota miała takie kwestie uregulowane,
- jeśli chodzi o inne podwórko to wyjaśnia, że ZGM chciał zawrzeć umowę, ale nikogo do podpisania umowy nie można zmusić,
- dzięki temu, że te kwestie są uregulowane, wspólnoty te mogą korzystać z różnych programów dofinansowania, między innymi z programu „Wspólne podwórko”.

#### **Marcin Kaszewski radny:**

- stwierdził, że oglądał w internecie program informacyjny z udziałem radnego Marcina Bedki, uważa, że trzeba się skupić na dwóch kwestiach: 1) niezależnie od tego, czy teren jest Miasta, czy ZGM, opłaty są jednakowe; 2) nie będzie żadnego odgradzania terenów,
- jest bardzo zniesmaczony postawą radnych Jacka Pawłowicza i Marcina Bedki, radni powinni się nad swoją postawą zastanowić.

#### **Grażyna Kuszmar radna:**

- zwróciła się do radnego Marcina Bedki, że ona też stara się działać na rzecz ludzi i nie godzi się z sugestią, że tylko radni opozycji tak robią, a radni Platformy Obywatelskiej są „be”, i że słuchają tylko Burmistrza,
- radny Marcin Bedka też nie zawsze ma rację i też się czasem myli, dlatego prosi o uspokojenie emocji, Platforma Obywatelska też traktuje ludzi z szacunkiem.

#### **Marcin Bedka radny:**

- zwrócił się do Prezesa ZGM TBS Sp. z o.o. z sugestią, że Prezes nie jest przygotowany do sesji,
- poruszał te kwestie na posiedzeniu Komisji, przypadek dotyczący umowy, o którym mówił Prezes daje jednak podstawę do zaniepokojenia.

#### **Daniel Rak Zastępca Burmistrza Miasta Szczecinek:**

- wyjaśnił, że działka przy ul. Drahimskiej przekazywana aportem dla ZGM do tej pory była wdzierżawiona dla ZGM, natomiast ZGM poddzierżawił tę działkę mieszkańcom wspólnoty mieszkaniowej,
- mieszkańcy ci już są umocowani prawnie do korzystania z tej działki, po podjęciu uchwały umowy poddzierżawy zostaną przekształcone w umowy dzierżawy gruntu, nic złego się nie wydarzy,
- kilka lat temu Burmistrz podjął decyzję, żeby ujednoczyć przepisy dotyczące dzierżawienia gruntów od ZGM i od Miasta,
- radny Marcin Bedka straszył mieszkańców odgradzeniem ul. Podgórznej, chociaż w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest zakaz grodzenia,
- może radny Roman Matuszak, który był Zastępcą poprzedniego Burmistrza Miasta wytłumaczy koledze z Klubu Radnych, jak czytać plan zagospodarowania,
- radny Marcin Bedka wprowadza ludzi w błąd, ale to nie ma nic wspólnego z faktami.

**Tomasz Wełk Prezes ZGM TBS Sp. z o.o.:**

- odnośnie dostępu do drogi publicznej wyjaśnia, że działka, o której mówił radny Marcin Bedka ma dostęp przez działkę sąsiednią, tam jest podpisana umowa poddzierżawy ze wspólnotą, więc tu też ta kwestia jest uregulowana,
- w Szczecinku jest jeszcze wiele budynków, które mają grunt własnościowy tylko pod budynkiem po jego obrysie,
- Prezes zaprasza radnego Marcina Bedkę do ZGM, żeby omówić szczegółowo kwestie poruszane przez radnego,
- ZGM zawsze podchodził do tematu sprzedaży gruntu w ten sam sposób, ale kiedyś przepisy pozwalały sprzedawać grunt po obrysie budynku, teraz byłoby to niemożliwe,
- obecne przepisy wymagają inaczej, dlatego podpisywane są umowy poddzierżawy ze wspólnotami,
- ZGM nie zamierza nikomu utrudniać dostępu do drogi publicznej i działki te nie będą na pewno ogradzane, nic takiego nie będzie.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- jak pokazało głosowanie nad uchwałą w sprawie tekstu jednolitego, czasami niektórym brakuje logiki.

**Marcin Bedka radny:**

- czy prawdą jest, że ZGM wypowiedział jednej wspólnotie przy ul. Wyszyńskiego najem podwórka i czy prawdą jest, że ta wspólnota postawiła trzepak, i że został on przez ZGM usunięty? – bo to zdaniem radnego jest prawda,
- czy ta wspólnota ma naliczane opłaty za bezumowne korzystanie z podwórka, ponieważ jeśli Prezes poda w tej kwestii nieprawdę, radny nie będzie chciał odpowiedzi na piśmie,
- radny zacytował przepis prawa dotyczący obowiązku zapewnienia dostępu do drogi publicznej,
- budynek przy ul. Kanałowej 1 dostępu do drogi publicznej nie ma,
- radny pyta, czy zgodnie z polskim prawem jest tam dostęp do drogi publicznej, czy nie ma dostępu?

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- zwraca uwagę, że projekt uchwały nie dotyczy ul. Wyszyńskiego, dlaczego więc radny zarzuca, że Prezes ZGM jest nie przygotowany do sesji?
- uważa, że gdyby radny był odpowiedzialny, to nie straszylby ludzi w internecie nieprawdziwymi insynuacjami, bo to jej zdaniem jest niedopuszczalne.

**Tomasz Wełk Prezes ZGM TBS Sp. z o.o.:**

- po przekazaniu nieruchomości aportem będą takie same warunki i możliwości nabycia gruntu przylegającego do budynku, z uwzględnieniem 90% bonifikaty,
- może nie jest do wszystkiego w 100% przygotowany, ale to nie ZGM rozwiązał umowę ze wspólnotą przy ul. Wyszyńskiego, tylko ta wspólnota,
- wspólnota postawiła trzepak, na co nie wyraziła zgody Straż Pożarna,
- ponownie zaprasza radnego na rozmowę do ZGM.

**Czesław Podkowiak mecenas:**

- czuje się krytykowany przez radnego Marcina Bedkę, który mówi, że poprzednie uchwały Rady Miasta w sprawie wniesienia aportem do ZGM nieruchomości były przygotowane nieprawidłowo,
- wyjaśnia więc, że wniesienie nieruchomości aportem do spółki nie jest w świetle prawa identyczne ze zbyciem nieruchomości, aport to szczególna forma prawna,
- Miasto dużo wcześniej podjęło decyzję o przekazaniu ZGM-owi nieruchomości aportem, co wymaga przygotowania odpowiedniej dokumentacji, dlatego odbywa się etapami,
- jeszcze przed 1996r. ówczesna Rada Miasta zastanawiała się , jak przekonać mieszkańców, żeby wykupywali grunt przyległy do budynku, a nie tylko grunt po obrysie budynku,
- był wtedy i jest nadal zwolennikiem porządkowania tych kwestii, ale nie wie o co konkretnie chodzi odnośnie spornych umów, o których wypowiadał się radny Marcin Bedka.

Obrady opuścili radni: Jacek Lesiuk i Krzysztof Zawada. Zostało 17 radnych.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- większość osób po tej dyskusji pewnie nie wie o co chodzi, wyjaśnia więc, że decyzja dotycząca przekazania aportem nieruchomości komunalnych do ZGM wynika z kontroli i zaleceń NIK,
- według tych zaleceń należało ujednoczyć zasady zarządzania gruntami należącymi do Miasta,
- w związku z powyższym podjęto decyzję, że w 100% właścicielem gruntów komunalnych będzie ZGM,
- dzisiaj mieszkańcy przekazywanych aportem działek też nie mają dostępu do drogi publicznej, ale Miasto wydzierżawiło te grunty dla ZGM, a ZGM poddzierżawił je tym mieszkańcom,
- dla tych ludzi nie ma znaczenia przekazanie gruntów aportem, ponieważ ich umowy poddzierżawy zostaną przekształcone w umowy dzierżawy gruntów,
- poza tym ludzie powinni zdać sobie sprawę, że wspólnoty mieszkaniowe powinny ubiegać się o wykupywanie gruntów przyległych do ich budynków, choć oczywiście nie wszystkie wspólnoty na to stać,
- mieszkańcy wielu wspólnot nie chcą przejmować gruntów na własność, żeby uniknąć późniejszych kosztów związanych z utrzymaniem danego terenu,
- jeśli wspólnoty mieszkaniowe będą chciały nabyć grunty przyległe do ich budynków, nie będzie żadnych przeszkód ze strony Miasta ani ze strony ZGM,
- chodzi o to, żeby wspólnoty miały jakiś tytuł prawny do gruntu przyległego do ich budynku,
- z mieszkańcami wspólnoty przy ul. Wyszyńskiego był jakiś zatarg i coś tam było nie tak, to wspólnota chciała zagrozić teren, ale to było kilka lat temu i nie pamięta szczegółów tamtej sprawy,
- tam rozwiązanie umowy nie nastąpiło po aporcie nieruchomości, ale z zupełnie innej przyczyny,
- jeżeli z zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że dany grunt przyległy do budynku można wykupić, to proponuje wspólnotom wykupienie,
- radny tego nie sprawdził, że w miejscu, w którym stał podczas swojej wypowiedzi prezentowanej w ineternece, to teren pozostający w dyspozycji mieszkańców.



**Maciej Batura radny:**

- uważa, że stwarza się klimat, że część radnych czy Miasto chce skrzywdzić mieszkańców, a tak nie jest, poprzedni Burmistrz i ówczesne władze Szczecinka podjęły decyzję, żeby sprzedawać budynki po obrycie, ze względu na mniejszy koszt wykupu,
- obecna Rada Miasta boryka się z problemami wynikającymi z tamtej decyzji,
- dzisiaj mieszkańcy chcą, żeby teren przylegający do ich budynku wyglądał jak najładniej, nie zawsze zdając sobie sprawę z tego, że wspólnota musi stać się albo właścicielem przyległego gruntu albo ten grunt wydzierżawić,
- obecnie zmierza się do tego, żeby wszystkie grunty Miasta przekazać do ZGM, aby były one zarządzane przez jeden podmiot,
- składa wniosek formalny o zamknięcie dyskusji.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- dopuściła wypowiedź za wnioskiem i dwie wypowiedzi przeciw wnioskowi.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- jest przeciwny zakończeniu dyskusji, radny Marcin Bedka mówił o konkretach, a był atakowany personalnie przez radnego Marcina Kaszewskiego,
- dlatego postuluje, aby dyskusję kontynuować.

**Marcin Bedka radny:**

- jest przeciwny zakończeniu dyskusji, ponieważ nie doszło do tego, w jaki sposób omawiane kwestie rozwiązać, uważa, że musi być przyjęta poprawka uwzględniająca zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- trzeba więc tę dyskusję kontynuować, żeby zmienić brzmienie projektu uchwały.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- czy radny uważa, że Pan mecenas Czesław Podkowiak, który wyjaśniał omawiane kwestie, nie rozumie przepisów prawa ?

**Marcin Bedka radny:**

- jest przeciwny zakończeniu dyskusji, ponieważ Pan mecenas stwierdził, że nie wie o co konkretnie chodzi odnośnie kwestii, o których mówił radny, jak więc uchwała ta mogła zostać zaopiniowana?

**Grażyna Kuszmar radna:**

- jest za kontynuowaniem dyskusji.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- nie uwzględniła wypowiedzi radnej Grażyny Kuszmar, ponieważ już wcześniej padły dwie wypowiedzi za kontynuowaniem dyskusji.

**Andrzej Grobelny radny:**

- jest za zakończeniem dyskusji, najpierw był za jej kontynuowaniem, ale zmienił zdanie.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- przystąpiła do głosowania nad wnioskiem formalnym o zamknięcie dyskusji.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta przy 7 głosach „za”, 9 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” odrzuciła wniosek o zamknięcie dyskusji.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- stwierdziła, że dyskusja nad projektem uchwały będzie kontynuowana.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- prosi, aby ograniczyć „wycieczki” personalne pod adresem radnych opozycji, co miało miejsce wobec radnego Marcina Bedki,
- radny Marcin Kaszewski poza „wycieczką” personalną nic więcej nie powiedział, żadnej wypowiedzi merytorycznej, dlatego prosi, aby dalsza część dyskusji była merytoryczna.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- poprosiła, aby radnego Marcina Kaszewskiego tytułować jako „Przewodniczącego Klubu Radnych Platformy Obywatelskiej”.

**Marcin Bedka radny:**

- podobna sytuacja, o której mówił wcześniej, dotyczy budynku przy ul. 28 Lutego, proponuje żeby wyłączyć tę nieruchomość z projektu uchwały w celu sprawdzenia sytuacji prawnej, ponieważ Pan mecenas na tę chwilę nie jest w stanie odpowiedzieć,
- po sprawdzeniu można byłoby tę nieruchomość przekazać aportem dla ZGM na następnej sesji, już bez żadnych wątpliwości,
- zaznaczył, że nie jest przeciwny formie przekazywania nieruchomości aportem, tylko przeciw temu, żeby nie przekazywać nieruchomości bez zapewnienia w uchwale służebności dostępu do drogi publicznej,
- proponuje, żeby wycofać dwie nieruchomości z projektu uchwały.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- większość radnych nie widzi problemu z podjęciem uchwały, ale skoro radny Marcin Bedka proponuje zmianę prosi go o sprecyzowanie, na czym konkretnie ta poprawka miałaby polegać?

**Grażyna Kuszmar radna:**

- zwróciła się z pytaniem do radnego Marcina Bedki o wyjaśnienie, nad czym ewentualnie Rada Miasta miałaby jego zdaniem głosować ?, wcześniej Prezes ZGM wyjaśnił, że uchwała nie powinna budzić wątpliwości,

- ale radna nie widzi problemu, żeby jakieś nieruchomości wyłączyć z przedłożonego projektu uchwały, ponieważ z jej strony nie ma żadnej złości.

**Marcin Bedka radny:**

- proponuje wykreślenie z załącznika nr 1 do projektu uchwały- pkt 1 (dot. ul. 28 Lutego) i pkt 7 (dot. ul. Drahimskiej), a pozostałe zapisy pozostawić bez zmian,
- będzie można wszystko sprawdzić, żeby nie było potrzeby podważania uchwały przez organ nadzoru,
- Burmistrz się śmieje, ale radny mówi o konieczności zamieszczenia zapisu o dostępie do drogi publicznej, mówi tylko o tym, co może, ale nie musi – grozić mieszkańcom,
- chodzi o przekazanie nieruchomości zgodnie z prawem, a Rada Miasta musi dbać o to, żeby uchwały były zgodne z prawem,
- w sytuacji, gdy grunt jest własnością gminy, dostęp do drogi publicznej jest realizowany, w przypadku przekazania gruntu spółce handlowej, która nie jest gminą, następuje ustanie dostępu do drogi publicznej, a to jest sprzeczne z prawem, żałuje, że Pan mecenas do tej kwestii się nie odniósł.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- wyjaśniła, że ZGM ma swojego prawnika, który przygotowuje i opiniuje projekty uchwał przedkładane Radzie Miasta przez ZGM, i dlatego Pan Czesław Podkowiak nie może się do tego odnieść,
- zwróciła radnym Marcinowi Bedce i Jackowi Pawłowiczowi uwagę, żeby nie próbowali przerywać wypowiedzi innych osób, ponieważ jest to niedopuszczalne.

**Tomasz Piesik Dyrektor Wydziału Nieruchomości:**

- przypadek, o którym mówił radny, i o którym była mowa na poprzedniej sesji Rady Miasta to zupełnie inny problem, tam nie było dostępu do drogi publicznej, a w tych przypadkach jest przez działkę komunalną, po aporcie nic się nie zmieni, dalej będzie dostęp do drogi publicznej przez teren ZGM.

**Daniel Rak Zastępca Burmistrza Miasta:**

- mieszkańcy ul. Drahimskiej już teraz nie mają wprost dostępu do drogi publicznej, tylko przez teren Miasta, po aporcie dostęp będzie przez teren ZGM,
- radny Marcin Bedka insynuuje, że w tej uchwale są wady, ale nie ma żadnego zagrożenia w tym, że nieruchomość zostanie przekazana ZGM-owi aportem,
- kiedyś radny „robił ludziom wodę z mózgu” przy kwestii dotyczącej ul. Koszalińskiej, ale projekt uchwały został przygotowany prawidłowo.

**Czesław Podkowiak mecenas:**

- zgodnie z prawem cywilnym niezależnie od tego, kto jest właścicielem gruntu, każda działka musi mieć dostęp do drogi publicznej, nie jest więc tak, jak mówi radny Marcin Bedka,
- treść podjętej uchwały wpierv będzie weryfikowana przez notariusza a potem przez Sąd wieczystoksięgowy.

**Marcin Bedka radny:**

- kiedyś sobie obiecał, że nigdy nie poruszy tematu, kto jaki ma zawód spośród radnych,
- niestety nie dotrzyma tego słowa, jego zawodem jest zawód geodety, co wymagało od niego zdania egzaminu i znajomości prawa w tej dziedzinie, zdał egzamin z bardzo dobrym wynikiem,
- wyjaśnia, że każda działka musi mieć dostęp do drogi publicznej, odnośnie EkoWodrołu dostęp był przez działki Miasta, te działki sprzedano, dlatego wystąpiła konieczność ustanowienia służebności,
- teraz jest sytuacja analogiczna, dostęp do drogi publicznej jest przez działkę gminną,
- od momentu, kiedy działka przestanie być działką gminną, a stanie się własnością spółki, w rozumieniu prawa pozbawiona zostanie dostępu do drogi publicznej,
- jeżeli Wojewoda uchyli uchwałę, to będzie to dotyczyło wszystkich działek,
- dlatego proponuje rozbić tę uchwałę na dwie odrębne.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- to tylko zdanie radnego.

**Czesław Podkowiak mecenas:**

- nie jest tak, że Wojewoda uchyła całą uchwałę, jeśli kwestionuje tylko jej część, może ją uchylić ewentualnie tylko w kilku punktach,
- w sytuacji, o której mówi radny, nie byłoby tak, że Wojewoda uchyła całą uchwałę.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- zwróciła uwagę, że przedmiotem dyskusji nie powinna być służebność, ale przeniesienie aportem wymienionych nieruchomości.

**Jerzy Kania radny:**

- głosował za kontynuowaniem dyskusji, żeby wysłuchać argumentów radnego Marcina Bedki, ale niczego nowego od radnego nie usłyszał i radny niczego nowego do dyskusji nie wniósł,
- wnosi o zakończenie dyskusji.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- dopuściła dwa głosy za i dwa głosy przeciw wnioskowi.

Salę obrad opuścił radny Jacek Pawłowicz. Pozostało 16 radnych.

**Renata Rak radna:**

- jest za zamknięciem dyskusji.

**Paweł Kwak radny:**

- na posiedzeniu Komisji Budżetowo-Ekonomicznej te kwestie były poruszane i już na Komisji zgłoszono wniosek, żeby wyłączyć dwie nieruchomości z projektu uchwały, ale tego nie uczyniono.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- przystąpiła do głosowania nad wnioskiem formalnym o zamknięcie dyskusji.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 12 głosami „za”, przy 4 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” postanowiła zamknąć dyskusję nad uchwałą.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- przystąpiła do głosowania nad poprawką zgłoszoną przez radnego Marcina Bedkę.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta przy 4 głosach „za”, 12 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” odrzuciła zaproponowaną poprawkę.

Na salę obrad wrócił radny Jacek Pawłowicz. Obecnych 17 radnych.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 12 głosami „za”, przy 5 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/290/2016**

**w sprawie wniesienia do „Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwa Budownictwa Społecznego” Spółki z o.o. w Szczecinku wkładu rzeczowego (aportu) w formie nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek.**

O godz. 11:37 Przewodnicząca Rady Miasta ogłosiła przerwę w obradach. Obrady zostały wznowione o godz.11:47. Obecnych 15 radnych. Dodatkowo nieobecni radni: Roman Matuszak i Marek Ogrodziński.

**Ad.9.**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:**

- omówił projekt uchwały i przypomniał jej uzasadnienie,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Marcin Bedka radny:**

- zwraca uwagę, że przy wielkości powierzchni w uchwale błędnie uczyniono zapis „4.112m<sup>2</sup>”, powinno się usunąć kropkę, ponieważ jest to niezgodne z przyjętą formą tego typu zapisów,
- prawidłowy zapis to: „4 112m<sup>2</sup>” bez kropki.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- prosi o wykreślenie wskazanej przez radnego kropki.

**Marcin Bedka radny:**

- zasygnalizował, że podobna pomyłka występuje też w innych projektach uchwał.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- zapewniła, że pomyłki te zostaną skorygowane,
- ze względu na brak dalszych uwag przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 15 głosami „za” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/291/2016**

**w sprawie przekazania przez Miasto Szczecinek w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości.**

Na salę obrad powrócili radni: Roman Matuszak i Marek Ogrodziński. Obecnych 17 radnych.

**Ad.10.**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:**

- omówił projekt uchwały i przypomniał jej uzasadnienie,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Marcin Bedka radny:**

- zapytał, czy Miasto sprawdziło, jak wygląda umowa dzierżawy dotycząca nieruchomości będącej przedmiotem projektu uchwały ? oraz czy można w jakiś inny sposób pozyskać tę nieruchomość nie wydając na to pieniędzy ?

**Tomasz Piesik Dyrektor Wydziału Nieruchomości:**

- widział umowę, ale czy są wątpliwości co do terminu zabudowy?
- wyjaśnił, że rozmawiał z geodetą powiatowym, który zapewnił, że nie będzie w tej kwestii czynił problemów.

**Marcin Bedka radny:**

- w umowie jest zapis, że jeśli w ciągu 5 lat zabudowa nie zostanie zrealizowana, to następuje rozwiązanie umowy dzierżawy,
- zabudowa nie została zrealizowana, dlatego Powiat powinien tę umowę rozwiązać,
- czy w takiej sytuacji warto nabywać nieruchomość, czy lepiej się zwrócić do Starosty, żeby rozwiązał umowę z dzierżawcą i przekazał Miastu nieruchomość nieodpłatnie ?

**Tomasz Piesik Dyrektor Wydziału Nieruchomości:**

- Starosta musiałby zapłacić dzierżawcy, a Miasto też nie może przyjąć nieodpłatnie.

**Marcin Bedka radny:**

- zwrócił się z prośbą do Pana mecenasa Czesława Podkowiaka o opinię, czy Powiat poniesie koszt rozwiązania umowy i czy ten koszt będzie wyższy od kosztów nabycia nieruchomości przez Miasto ?

**Czesław Podkowiak mecenas:**

- byłby nieprofesjonalny, gdyby od razu udzielił odpowiedzi na to pytanie, ponieważ nie zna szczegółów sprawy, musiałby mieć przerwę, żeby to sprawdzić.

**Marcin Bedka radny:**

- chodzi o pieniądze publiczne, to duża kwota dla Miasta, chciałby mieć pewność, że nie było możliwości pozyskania nieruchomości.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- wskazany zapis w umowie nie był mu znany, dlatego proponuje zdjęcie projektu uchwały z porządku obrad.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- zapytała, czy trzeba głosować nad propozycją Burmistrza ?

**Czesław Podkowiak mecenas:**

- potwierdził, że wymaga to przegłosowania.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- popiera wniosek Burmistrza,
- ze względu na brak dalszych uwag przystąpiła do głosowania nad wnioskiem Burmistrza o wycofanie omawianego projektu uchwały z porządku obrad.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 17 głosami „za” postanowiła wycofać projekt uchwały z porządku obrad.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- poinformowała, że w związku z wycofaniem projektu uchwały, znowu odpowiedniej zmianie ulegnie numeracja porządku obrad, dotychczasowy numer 11 obecnie otrzymuje numer 10, i pozostałe numery zostają zmienione w analogiczny sposób.

**Ad.10 (po kolejnej zmianie numeracji).**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Jerzy Kania Przewodniczący Komisji Budżetowo-Ekonomicznej:**

- omówił projekt uchwały i przypomniał jej uzasadnienie,
- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 17 głosami „za” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/292/2016**

**w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Miasta Szczecinek.**

**Ad.11.**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Renata Rak Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki:**

- Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 17 głosami „za” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/293/2016**

**w sprawie zmiany nazwy Miejskiej Jednostki Obsługi Oświaty w Szczecinku na Komunalne Centrum Usług Wspólnych w Szczecinku.**

**Ad.12.**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Renata Rak Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki:**

- Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

**Roman Matuszak radny:**

- w uzasadnieniu projektu uchwały nadal używa się nazwy „MJOO”, a przecież podjęto dzisiaj uchwałę o zmianie nazwy.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- zwróciła uwagę, że uchwała, o której mówi radny wchodzi w życie dopiero po upływie 14 dni od daty jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym,
- ze względu na brak dalszych uwag przystąpiła do głosowania nad uchwałą.



W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 17 głosami „za” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/294/2016**

**w sprawie zatwierdzenia i przyjęcia do realizacji projektu  
pn. „Wyruszamy do Przedszkola Publicznego im. Kornela Makuszyńskiego w Szczecinku w świat  
zabawy i nauki” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa  
Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.**

**Ad.13.**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Renata Rak Komisja Edukacji, Kultury, Sportu i Turystyki:**

- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Roman Matuszak radny:**

- zapytał, czy ta uchwała różni się od poprzednio podjętej ?

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- to odrębna uchwała,
- ze względu na brak dalszych uwag przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 17 głosami „za” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/295/2016**

**w sprawie trybu i rozliczania dotacji dla przedszkoli i szkół, dla których Miasto Szczecinek nie jest  
organem prowadzącym oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystywania.**

**Ad.14.**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Edyta Wojnicz Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:**

- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Marcin Kaszewski Przewodniczący Klubu Radnych Platformy Obywatelskiej:**

- w imieniu Klubu Radnych zgłosił poprawkę do projektu uchwały do paragrafu 5 pkt 2, zamiast stawki podatku 0,02zł proponując wprowadzenie stawki 0,01zł, czyli najniższej z możliwych.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- chodzą słuchy, że Ratusz wprowadza opłaty za balkony,
- wyjaśnia, że Platforma Obywatelska z tymi opłatami się nie zgadza, i uważa je za absurd, ale uchwalenie tych opłat jest wynikiem obowiązującej ustawy,
- to nie jest próba wprowadzenia nowego podatku, ale realizacja zapisów ustawy,

- te opłaty nie będą obowiązywały z datą wsteczną, ale dotyczyć będą obiektów nowopowstających.

**Marcin Bedka radny:**

- na posiedzeniu Komisji pytał, czy Miasto dotychczas takie opłaty też naliczało, okazuje się, że nie,
- zapytał też, czy w ciągu ostatnich ośmiu lat wprowadzono nowe przepisy nakazujące pobieranie tej opłaty, okazuje się, że nie,
- skąd zatem decyzja o rozpoczęciu naliczania tych opłat akurat dopiero teraz ?

**Anna Mista Dyrektor Wydziału Komunalnego:**

- kwestie zajęcia pasa drogowego regulują przepisy ustawy, konkretnie art.39,
- do tej pory nie naliczano opłat za balkony, ponieważ w Szczecinku nie było tego typu przypadków,
- jest uchwalona ogólna stawka wynosząca 40gr, według której można było dotychczas taką opłatę naliczać, obecna propozycja stanowi obniżenie opłaty,
- podała przykład wyliczenia opłat od przykładowej powierzchni, według nowej stawki w porównaniu ze stawką 40groszową,
- problem naliczania tych opłat pojawił się dopiero nie dawno, gdy okazało się, że Starosta wymaga od Miasta w tej kwestii wydania stosownej decyzji,
- położenie styropianu nie odbiera jako zajęcie pasa drogowego, ale tak stanowi przepis prawa,
- Miasto nie cofnie się wstecz z tymi opłatami, ale ma obowiązek ich naliczania,
- stąd propozycja uchwalenia mniejszej stawki, niż wynosiła dotychczas stawka ogólna.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- opozycja jest przeciwna tej uchwale, Burmistrz też mówi, że jest przeciwny tej opłacie,
- zwraca się z pytaniem do Pani Dyrektor Anny Mista, prosząc tylko o odpowiedź: tak lub nie, czy w tej sprawie interweniował Wojewoda ?

**Anna Mista Dyrektor Wydziału Komunalnego:**

- nie.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- oznacza to, że nie ma obowiązku podejmowania proponowanej uchwały,
- według opinii prawnika, przepis nie mówi, że należy taką opłatę pobierać, tylko że jest taka możliwość,
- nie wiadomo, dlaczego ta uchwała trafiła na sesję, może chodzi o sugestię, że czasy się zmieniły,
- opozycja wystąpi do właściwego Ministra z pytaniem, czy naliczanie tej opłaty jest obowiązkiem, czy tylko możliwością
- składa wniosek formalny, aby ten punkt wycofać z porządku obrad do czasu uzyskania odpowiedzi Ministra.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- zapytała Pana mecenasa Czesława Podkowiaka, czy radny nie będąc autorem projektu uchwały może zgłosić wniosek o jej wycofanie ?

**Czesław Podkowiak mecenas:**

- wyjaśnił, że każdy radny może zgłosić wniosek o wycofanie uchwały z porządku obrad,
- prosi radnych opozycji, żeby ujawnili opinię prawnika, na która się powołują,
- gdyby wiedział, kto sporządził taką opinię, to mógłby ocenić, czy ta osoba ma doświadczenie w danej kwestii,
- podał przykład dotyczący kadencji poprzedniego Burmistrza, który nie pobierał opłat adiacenckich, a po kontroli okazało się, że nadzór takie działanie zakwestionował, zobowiązując ówczesnego Burmistrza do pobierania w/w opłat,
- poza tym, nie zawsze, gdy ustawodawca mówi, że „można” naliczać opłaty – to nie ma obowiązku ich naliczania, czasem dopiero po latach okazuje się, że trzeba było jednak je naliczać,
- oczywiście Minister udzieli odpowiedzi, tylko będzie ona zawierała uwagę, że nie jest to opinia wiążąca, i że to Rada Miasta musi zdecydować, czy taką opłatę uchwalić,
- podjęta uchwała będzie zgodna z prawem, ponieważ reguluje kwestie wynikające z przepisu prawa.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- nawoływanie do tego, żeby nie pobierać opłaty wynikającej z przepisu prawa jest nieodpowiedzialne,
- Burmistrz jako władza wykonawcza, gdy pozyskuje informację, że trzeba naliczać określone opłaty, ma obowiązek przygotowania projektu uchwały proponując stawki maksymalne albo niższe,
- nie ma tu trzeciej decyzji, dlatego nie można czekać, aż Minister odpowie,
- niech radni opozycji poczytają wiele orzeczeń na ten temat, wszystkie gminy idą w tym kierunku, żeby takie opłaty uchwalić.

**Czesław Podkowiak mecenas:**

- powołał się na art.40 ust.3 ustawy o drogach publicznych dotyczący zajęcia pasa drogowego, nie występuje tam słowo „można”.

**Marcin Bedka radny:**

- Przewodniczący Klubu Radnych Platformy Obywatelskiej wyprzedził radnych opozycji z wnioskiem o obniżenie stawki do 0,01zł,
- w dalszym ciągu chce się jednak dowiedzieć, kiedy konkretnie pozyskano informację, że trzeba taką opłatę naliczać, ponieważ ustawa funkcjonuje od 2001r.,
- co spowodowało, że dopiero po tylu latach teraz trzeba tę opłatę naliczać ?

**Anna Miśta Dyrektor Wydziału Komunalnego:**

- wyjaśniła, że w obowiązującej w Szczecinku uchwale jest już uwzględniona tego typu opłata, tylko wynosi ona 40gr, proponowana obecnie uchwała ma tę stawkę obniżyć,
- Miasto sprzedało nieruchomości przy ul. Wyścigowej, inwestor chcąc realizować budowę obiektu z balkonami wystającymi nad pas drogowy, musi uzyskać decyzję o zajęciu pasa drogowego,
- ta opłata nie dotyczy wszystkich balkonów, ale tylko tych, które wystają z budynku nad pasem drogowym, w innych gminach już takie uchwały się pojawiły.

**Marcin Kaszewski radny:**

- gdyby posiłkować się obowiązującą dotychczas uchwałą, trzeba byłoby naliczyć opłatę według stawki 40gr, głosując przeciwko nowej uchwale opozycja w rzeczywistości będzie głosować za większą stawkę.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- przypomniła, że proponowana uchwała dotyczy nowobudowanych obiektów.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- zwracając się do radnego Marcina Kaszewskiego zapytał, po co jest ten projekt uchwały, jeżeli do tej pory opłaty te nie były naliczane i nadzór tego nie kwestionował i nie kwestionuje ?
- ma wrażenie, że chodzi o to, iż wybory parlamentarne wygrał PiS i chce się pokazać, jak to się źle teraz w Polsce i w mieście dzieje,
- Pani Dyrektor Anna Mista powiedziała, że dotychczas nie było to egzekwowane, a więc i dalej nie ma takiej potrzeby,
- składa wniosek, aby przełożyć głosowanie nad uchwałą.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- gdyby radny słuchał wszystkich wypowiedzi, to by zrozumiał, że nie wcześniej były pobierane opłaty, ponieważ nie było wniosku o zajęcie pasa drogowego pod balkon,
- dopiero teraz taki wniosek wpłynął, stąd konieczność podjęcia proponowanej uchwały.

**Anna Mista Dyrektor Wydziału Komunalnego:**

- nie naliczono opłat za balkony, bo nie było takich sytuacji, zacytowała art.38 ustawy o drogach publicznych.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- Przewodnicząca Rady Miasta mówiła, że do tej pory nie było przypadków z balkonami, czyli od 2001r. nie budowano w Szczecinku balkonów ?

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- chodzi tylko o balkony nad drogą publiczną.

**Anna Mista Dyrektor Wydziału Komunalnego:**

- w Szczecinku buduje się dużo balkonów, ale chodzi o balkony, które wystają nad pas drogowy.

**Marek Ogrodziński radny:**

- balkony, były, są i będą budowane, mowa o przypadkach, gdy balkon wystają nad pas drogowy,
- skoro ustawa nakłada obowiązek naliczania tych opłat, to uchwała musi zostać podjęta,
- składa wniosek formalny o zakończenie dyskusji.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- jest za zakończeniem dyskusji i wnosi o zdjęcie tego punktu z porządku obrad.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- najpierw podda pod głosowanie wnioski o zakończenie dyskusji, potem wnioski o wycofanie projektu uchwały z porządku obrad, a następnie wniosek o zmianę w projekcie uchwały zgłoszony przez Klub Radnych PO.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 17 głosami postanowiła zakończyć dyskusję nad projektem uchwały.

W kolejnym głosowaniu jawnym Rada Miasta przy 3 głosach „za”, 12 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się” odrzuciła wniosek o wycofanie projektu uchwały z porządku obrad.

W następnym głosowaniu jawnym Rada Miasta 14 głosami „za”, przy 3 głosach „wstrzymujących się” i 0 głosach „przeciw” przyjęła poprawkę do uchwały wprowadzając w paragrafie 1pkt 2 zamiast stawki 0,02zł stawkę 0,01zł.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 13 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 4 głosach „wstrzymujących się”, podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/296/2016**

**w sprawie zmiany uchwały Nr III/14/2014 Rady Miasta Szczecinek z dnia 22 grudnia 2014r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.**

**Ad.15.**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Edyta Wojnicz Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:**

- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 17 głosami „za” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/297/2016**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Narutowicza IV” w Szczecinku.**

**Ad.16.**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Edyta Wojnicz Przewodnicząca Komisji Rozwoju Gospodarczego i Samorządności:**

- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 17 głosami „za” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/298/2016**

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „Kilińskiego”  
w Szczecinku.**

Obrady opuścił radny Marek Ogrodziński. Zostało 16 radnych.

**Ad.17.**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Grażyna Kuszmar Przewodnicząca Komisji Problemów Społecznych:**

- Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 16 głosami „za” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/299/2016**

**w sprawie programu współpracy Miasta Szczecinek z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami,  
o których mowa w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego  
i o wolontariacie na rok 2017.**

Na salę obrad powrócił radny Marek Ogrodziński. Obecnych 17 radnych.

**Ad.18.**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Maciej Batura Wiceprzewodniczący Komisji Rewizyjnej:**

- omówił skargę wniesioną na Panią Dyrektor MOPS w Szczecinku,
- Komisja negatywnie zaopiniowała tę skargę i proponuje podjęcie przedłożonej radnym uchwały.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- ze względu na brak dalszych uwag przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 17 głosami „za” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/300/2016**

**w sprawie skargi K. Sz. na dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Szczecinku.**

**Ad.19.**

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- otworzyła dyskusję.

**Maciej Batura Wiceprzewodniczący Komisji Rewizyjnej:**

- omówił skargę skierowaną do WSA za pośrednictwem Rady Miasta Szczecinek,
- brak jest nowych okoliczności w sprawie poruszanej w w/w skardze,
- Komisja negatywnie zaopiniowała tę skargę i proponuje podjęcie przedłożonej radnym uchwały.

**Marcin Kaszewski Przewodniczący Klubu Radnych Platformy Obywatelskiej:**

- sprawa „Obywatela Włapko” była już poprzednio omawiana, dlatego składa wniosek formalny o zamknięcie dyskusji.

**Andrzej Grobelny radny:**

- też jest za tym, aby nie dyskutować.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- ze względu na brak dalszych uwag, przystąpiła do głosowania nad wnioskiem o zamknięcie dyskusji.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta jednogłośnie 17 głosami „za” postanowiła zakończyć dyskusję nad projektem uchwały.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- przystąpiła do głosowania nad uchwałą.

W głosowaniu jawnym Rada Miasta 13 głosami „za”, przy 3 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła uchwałę:

**Nr XXXIII/301/2016**

**w sprawie odpowiedzi na skargę wniesioną przez Społeczny Komitet Budowy Pomnika Obywatela Włapko w Szczecinku na uchwałę Rady Miasta Szczecinek Nr XXVIII/260/2016 z dnia 29 sierpnia 2016 roku w sprawie rozpatrzenia wniosku Społecznego Komitetu Budowy Pomnika Obywatela Włapko.**

**Ad.20 Informacja Burmistrza Miasta Szczecinek w sprawie podmiotów, w których jest wykonywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna.**

Uwag nie zgłoszono.

**Ad.21 Sprawozdanie Burmistrza Miasta.**

Uwag nie zgłoszono.

## **Ad.22 Informacja Przewodniczącej Rady Miasta.**

Uwag nie zgłoszono.

Obrady opuścili radni: Jerzy Kania i Roman Matuszak. Zostało 15 radnych.

## **Ad.23 Wnioski i zapytania radnych.**

### **Jacek Pawłowicz radny:**

- zwrócił się z pytaniem do Prezesa ZGM TBS Sp. z o.o. w sprawie rodziny Państwa S.,
- ZGM TBS Sp. z o.o. podał rodzinę Państwa S. do sądu o eksmisję,
- Państwo S. nie opuścili jednak mieszkania, ponieważ nie mieli się dokąd wyprowadzić,
- 11.10.2016r. zapadł wyrok korzystny dla Państwa S., którzy wygrali proces z ZGM,
- Państwo S. zwrócili się więc do ZGM z prośbą o wydanie zaświadczenia, że nadal są najemcami zajmowanego lokalu, zaświadczenie to było im potrzebne do przedłożenia w MOPS w celu uzyskania dodatku mieszkaniowego,
- ZGM nie wydał im jednak takiego zaświadczenia przez co utracili oni możliwość otrzymania dodatku mieszkaniowego, co z kolei wpłynęło na powstanie zaległości z tytułu opłat za lokal,
- z winy ZGM doszło do zaistniałej sytuacji, dlatego prosi o wyjaśnienie tej kwestii.

Obrady opuścił radny Marcin Kaszewski. Zostało 14 radnych.

### **Tomasz Wełk Prezes ZGM TBS Sp. z o.o. w Szczecinku:**

- nie chce na sesji wypowiadać się na temat tej sprawy, ponieważ nie jest ona prosta, i na tą chwilę nie ma pełnej wiedzy o wszystkich okolicznościach,
- wie, że tam występowała jakaś dewastacja budynku,
- prosi radnego o zadanie pytania na piśmie, a odpowiedź również radny otrzyma na piśmie.

### **Jacek Pawłowicz radny:**

- potwierdził, że zada to pytanie na piśmie, ale prosi, żeby nie przypisywać Państwu S. dewastacji, ponieważ zapadł w sądzie korzystny dla nich wyrok.

### **Tomasz Wełk Prezes ZGM TBS Sp. z o.o. w Szczecinku:**

- nie powiedział, że to Państwo S. dewastowali budynek, tylko stwierdził fakt, że taka dewastacja miała miejsce, poza tym ludzie są często zastraszeni i boją się zeznawać.

### **Marek Ogrodziński radny:**

- chce podziękować Burmistrzowi i radnym w imieniu Prezesa Spółki Szpital w Szczecinku za wsparcie finansowe udzielone Szpitalowi w formie pożyczki, która została już zwrócona,
- dziękuje także Panu Tomaszowi Czukowi Dyrektorowi MJOO za udzielenie wyjaśnień dotyczących Gimnazjum Nr 1,
- za pośrednictwem Rady Miasta chce zwrócić się do Starosty Szczecineckiego z pytaniem, kiedy przewidywany jest remont chodnika przy ul. Kościuszki ?,



- wie, że jest to droga powiatowa, ale za pośrednictwem Biura Rady Miasta chce zadać to pytanie Staroście.

**Grażyna Kuszmar radna:**

- podziękowała wszystkim, którzy w dniu 1 listopada 2016r. kwestowali na rzecz hospicjum.

**Marcin Bedka radny:**

- zwrócił się do Burmistrza z pytaniem, czy w związku z tym, że w Urzędzie Miasta Szczecinek zatrudniony jest już nowy rzecznik prasowy, czy obowiązki te nadal może wykonywać Pan Tomasz Czuk ?

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- odpowiedź jest prosta, Pan Tomasz Czuk już nie jest rzecznikiem prasowym, ale jest mieszkańcem Szczecinka i może się wypowiadać jak Tomasz Czuk.

**Marcin Bedka radny:**

- czy w ramach godzin pracy Pan Tomasz Czuk Dyrektor MJOO ma prawo opublikować w internecie swoje wypowiedzi, i czy Burmistrz się na to zgadza ?

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- pracownicy Urzędu Miasta nie są odcięci od dostępu do internetu, i jeśli wykonują swoje obowiązki pracownicze prawidłowo, nie ma problemu.

**Marcin Bedka radny:**

- czy Burmistrz zgadza się z tym, żeby Dyrektor MJOO w godzinach pracy zamieszczał w internecie wypowiedź, aby głosować nad „statuetką wesołego pedofila” ?

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- nie zna tego wpisu i nie wie o co chodzi, uważa, że to chyba burza w szklance wody.

**Tomasz Czuk Dyrektor MJOO:**

- wyjaśnił, że użyte przez niego sformułowanie padło w kontekście głosowania radnych nad propozycją pomnika „Obywatela Włapko” i w kontekście komentarzy, czy Burmistrz ma prawo skierować sprawę o zniesławienie do Sądu,
- napisał wówczas zarzucane mu przez radnego słowa, aby uzmysłowić autorowi komentarza, jak poczułby się ktoś, gdyby wręczono mu statuetkę „wesołego pedofila”,
- osobiście uważa, że postać „Obywatela Włapko” też jest obelżywa,
- czas pracy Dyrektora MJOO jest czasem pracy nieograniczonym i pracuje znacznie więcej, niż przewiduje kodeks pracy.

**Marcin Bedka radny:**

- nie śledzi wpisów w internecie, a ten sygnał otrzymał od jednego z mieszkańców, dlatego zadał pytanie w imieniu tego mieszkańca, z wypowiedzi Dyrektora MJOO wynika, że Dyrektor śledzi internet, oraz że Dyrektor angażuje się w to w godzinach pracy.

**Tomasz Czuk Dyrektor MJOO:**

- nie ma w tym nic złego, natomiast wypowiedzi radnego wpisują się w wizerunek radnego.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- nawiązał do wskazywanej wcześniej przez opozycję możliwości pozyskania dofinansowania na termomodernizację budynków, zapytał, czy ZGM TBS Sp. z o.o. złożył wniosek o dofinansowanie w ramach nowego programu ?

**Daniel Rak Zastępca Burmistrza Miasta:**

- to pytanie raczej do Urzędu Miasta, ponieważ to Miasto jest wnioskodawcą, gdyby nie dane z ZGM Miasto nie mogłoby się ubiegać o dotację, odpowiedni wniosek jest w trakcie przygotowywania.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- cieszy się, że Burmistrz skorzystał z rad opozycji.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- gdyby większość radnych głosowała tak, jak opozycja, to nie byłoby dotacji, ponieważ opozycja głosowała przeciwko zmian w budżecie uwzględniającym te dotacje.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- nie prawda, że opozycja głosowała przeciw, opozycja wstrzymała się od głosu wyjaśniając przy tym dlaczego.

**Jerzy Hardie-Douglas Burmistrz Miasta:**

- ale efekt głosowania jest ten sam.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- czy zgłoszono już oferty dotyczące termomodernizacji ?

**Daniel Rak Zastępca Burmistrza Miasta:**

- zgłoszono 7 obiektów miejskich.

**Małgorzata Bała radna:**

- zwróciła się z pytaniem do Pani Dyrektora Wydziału Komunalnego, kiedy można się spodziewać uruchomienia placu zabaw przy ul. Kopernika ?

**Anna Miśta Dyrektor Wydziału Komunalnego UM Szczecinek:**

- wyjaśniła, że są problemy, ponieważ firma dostarczająca sprzęt nie reaguje na zgłoszoną reklamację,
- uprzedzono dostawcę, że jeśli nie wykona naprawy sprzętu, remont nastąpi na jego koszt.

**Marcin Bedka radny:**

- w poprzednim tygodniu kolejna lampa uliczna została usunięta z Placu Wolności, czy nie można tych lamp wykorzystać w innych miejscach ?
- dysponuje zdjęciami obrazującymi wygląd tych lamp, jego zdaniem jeszcze nadających się do użytku.

**Daniel Rak Zastępca Burmistrza Miasta:**

- posiada jednoznaczną informację, że lampy te nie nadają się już do dalszego wykorzystania, a radny nie jest biegłym w tej dziedzinie, tylko biegłym geodetą.

**Marcin Bedka radny:**

- dlatego prosi o zwrócenie uwagi, czy można jeszcze to sprawdzić.

**Jacek Pawłowicz radny:**

- na stronie internetowej BIP Urzędu Miasta Szczecinek nie ma zamieszczonego „Statutu Organizacyjnego Miasta, prosi aby to uaktualnić i zamieszczać zmiany na bieżąco.

**Katarzyna Dudź Przewodnicząca Rady Miasta:**

- ze względu na brak dalszych uwag stwierdziła, że porządek sesji został wyczerpany,
- zamknęła sesję.

**Obrady Rady Miasta zakończono o godz. 13:15.**

Na tym protokół zakończono.

Protokołował:  
Dariusz Krupski

Przewodnicząca Rady Miasta:  
Katarzyna Dudź