

Szczecinek, dnia 22.08.2018r.

O G Ł O S Z E N I E
o przetargu na zbycie nieruchomości

Burmistrz Miasta Szczecinek ogłasza

II przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż wolnego lokalu mieszkalnego nr 41 w budynku przy ul. Sądowej 2 w Chrzanowie o pow. 37,67 m² składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju. Lokal położony jest na 3 piętrze. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,25m². Łączna powierzchnia lokalu mieszkalnego oraz przynależnej piwnicy wynosi **40,92 m²**. Księga wieczysta dla lokalu nr KR1C/00079914/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chrzanowie. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 1392/100000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt objęty księgą wieczystą nr KR1C/00075109/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chrzanowie. Lokal nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej. Pierwszy przetarg na sprzedaż w/w lokalu odbył się w dniu 19 lipca 2018r.

Cena wywoławcza –	95.000,00 zł
Wadium -	9.500,00 zł
Minimalne postąpienie -	950,00 zł

Lokal będący przedmiotem przetargu nie jest obciążony żadnymi prawami oraz nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Pisemną ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem „**Przetarg – sprzedaż lokalu mieszkalnego w Chrzanowie**” w terminie do dnia **24.09.2018r.** w siedzibie Urzędu Miasta przy Pl. Wolności 13 w Szczecinku w Biurze Obsługi Interesanta lub drogą pocztową, przy czym o dotrzymaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu do Urzędu Miasta Szczecinek.

Ich otwarcie nastąpi podczas części jawnej przetargu w dniu 28.09.2018r. w sali nr 104 Urzędu Miasta w Szczecinku o godz. 10-tej.

O wyborze oferty lub zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru oferty, uczestnicy zostaną powiadomieni w formie pisemnej. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Osoby zainteresowane winny dokonać wpłaty wadium na konto Miasta Szczecinek numer **71 8566 1042 0001 2250 2000 0002** w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie O/Szczecinek w taki sposób, aby na koncie Miasta wpłata znalazła się **najpóźniej w dniu 24.09.2018r.** Na dowodzie wpłaty należy określić nieruchomość poprzez **podanie numeru lokalu i budynku oraz miejscowości.**

Na wpłacie wadium winny znajdować się imiona i nazwiska wszystkich osób nabywających nieruchomość.

Wniesione wadium przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. Nabywca nieruchomości ponosi wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości. Zawiadomienie o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. **Oferowana cena nabycia nie może być niższa niż cena wywoławcza powiększona o minimalne postąpienie.**

W przypadku złożenia równorzędnych ofert komisja przetargowa organizuje dodatkowy przetarg ustny ograniczony do oferentów, którzy złożyli te oferty.

Komisji przetargowej przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert

Pisemna oferta powinna zawierać:

1. imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub podmiot,
2. datę sporządzenia oferty,
3. oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
4. oferowaną cenę i sposób zapłaty,

Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

Bliższych informacji udziela się w Wydziale Nieruchomości Urzędu Miasta Szczecinek pokój nr 201 (II p.) lub telefonicznie pod numerem (0-94) 371-41-42(40). Ogłoszenie o przetargu opublikowano na stronach internetowych : www.szczecinek.pl – Zamówienia Publiczne - Strefa Inwestora → Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży oraz www.bip.szczecinek.pl – Przetargi na zbycie nieruchomości.

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Miasta Szczecinek jest Burmistrz Miasta Szczecinek. Szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania danych osobowych znajdują się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecinek dostępnym pod adresem strony internetowej www.bip.szczecinek.pl

Oględzin nieruchomości można dokonać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Powszechną Spółdzielnią Mieszkaniową w Chrzanowie pod numerem telefonu 32 623 4679 lub 503 177 544.